

Nyttjanderättsavtal på del av fastigheten Fagereds Lia 1:4

Parter

Nyttjanderättshavare:

Daniel Gillén, Lia 104, 311 62 Ullared (ägare till fastigheten Fagereds Lia 1:16)

Fastighetsägare:

Region Halland (Hallands läns landsting), Skogsegendomsdelegationen, Box 517, 301 80 Halmstad.

Beskrivning av upplåtelsen

Region Halland upplåter via regionstyrelsens skogsegendomsdelegation ett markområde om cirka 921 kvadratmeter beläget på fastigheten Fagereds Lia 1:4. Upplåtelsen framgår av karta bilaga 1.

Före detta banvallen som används som vandrings- och cykelled ingår inte i nyttjanderätten.

Nyttjanderättshavaren är skyldig att hålla området i ett vårdat skick och är ansvarig för sin verksamhet mot andra myndigheter och ska hålla fastighetsägaren fri från eventuella kostnader, myndighetskrav och ansvar, såväl sakskada som personskada, som kan uppstå på grund av upplåtelsen.

Ersättning

Ingen ersättning skall utgå

Upplåtelse tid

Detta avtal gäller ett (1) år från den dag det undertecknats av båda parter, med förlängning ett (1) år i taget. Under förlängningstiden kan avtalet sägas upp av endera parten med en uppsägningstid på sex (6) månader.

Avtalets upphörande

Vid avtalets upphörande ska nyttjanderättsinnehavaren återställa området, anläggningar som, såsom stängsel etc. bortforslas så till vida att inget annat överenskomms i samband med avtalets upphörande.

Överlåtelse av avtal

Nyttjanderättsinnehavaren har inte rätt att överlåta detta avtal till annan part utan fastighetsägarens skriftliga medgivande.

Tvist

Tvist angående tolkning eller tillämpning av detta avtal som inte kan lösas av parterna i samförstånd ska avgöras av svensk domstol med tillämpning av svensk lag.

Information/underrättelse

Parterna ska hålla varandra informerade om förhållanden som kan antas ha betydelse för markupplåtelsen. Underrättelse ska ske omgående, antingen muntligt eller skriftligt.

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

För nyttjanderättsinnehavaren

För Region Halland,
Regionstyrelsens skogsegenomsdelegation

Daniel Gillén

Helene Andersson

