



**Regionkontoret**  
Regional utveckling  
Staffan Johansson  
Strateg

## Skogsegendomsdelegationen

### Villkorsändring av arrende på del av fastigheten Plönninge 1:4

#### Förslag till beslut

Skogsegendomsdelegationen beslutar att

Genom skrivelse avisera arrendatorn på Plönninge 1:4 med begäran om villkorsändring i arrendeavtal inför den nya arrendeperioden.

#### Sammanfattning

Nuvarande arrendeavtal på Plönninge 1:4 gäller till och med den 15 mars 2021. Uppsägning eller begäran om villkorsändring ska ske senast 1 år före arrendetidens utgång. Inför en ny arrendeperiod finns behov av att göra vissa villkorsändringar i arrendekontraktet inför den nya arrendeperioden.

Regionstyrelsen beslutade i november 2019 om den framtida inriktningen av Plönningeområdet. Beslutet innebär bland annat att inriktningen är att en fastighetsreglering görs och att byggnaderna försäljs. Jord- och skogsmarken förvaltas från och med den 1 december 2019 av skogsegendomsdelegationen. Regionstyrelsens beslut påverkar nuvarande arrendeavtal i den bemärkelsen att byggnadsbeståndet omfattas av den del som ska fastighetsregleras.

Diskussioner har också förts med arrendatorn vad gäller anläggningarna som idag ingår i arrendet och att en förändrad gränsdragning skulle kunna göras mellan Region Halland och arrendatorn.

Regionkontoret föreslår därför att arrendatorn aviseras med begäran om villkorsändring inför den nya arrendeperioden.

#### Ekonomiska konsekvenser av beslutet

inga ekonomiska konsekvenser med anledning av beslutet

#### Regionkontoret

Jörgen Preuss  
regiondirektör

Åse Allberg  
verksamhetschef

Bilaga: arrendekontrakt

**Styrelsens/nämndens beslut delges**

Alexander Runesson

