

**Regionkontoret**

Välj verksamhetsområde  
Katarina Lindh  
Fastighetschef

**Beslutsförslag**

<b>Datum</b>	<b>Diarienummer</b>
2025-01-15	RS250067

**Regionstyrelsen**

## **Beslutsförslag Beslut om policy för lokalförsörjning och Riktlinje för fastighetsförvaltning**

### **Förslag till beslut**

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen besluta att föreslå regionfullmäktige besluta att:

- fastställa policy för lokalförsörjning

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår vidare regionstyrelsen besluta att:

- fastställa riktlinje för fastighetsförvaltning i Region Halland
- riktlinje för fastighetsförvaltning ersätter tidigare Riktlinjer för fastighetsprocessen som senast reviderades 2021-09-14,
- fastställandet av riktlinjerna föresätter att regionfullmäktige fastställer tillhörande policy för lokalförsörjning

### **Sammanfattning**

Förslag till reviderad policy lokalförsörjning och tillhörande riktlinje för fastighetsförvaltning har tagits fram i samarbete med Region Hallands förvaltningar.

Riktlinje för fastighetsförvaltning ersätter tidigare Riktlinjer för fastighetsprocessen som beslutades av regionstyrelsen 2020-08-26 och senast reviderades av arbetsutskottet 2021-09-14. Föreslagen Policy för

lokalförsörjning samt riktlinje har skickats på remiss till samtliga förvaltningar. Fokus har varit att förenkla, förtydliga och modernisera båda styrdokument.

## Bakgrund

**Dokumentkategorin Policy inom Region Halland** är gemensamma dokument för hela Region Halland inklusive nämnder, styrelser, helägda bolag och gäller för förtroendevalda och medarbetare. Nuvarande policy, RS110269, *Strategi för Region Hallands ägande av fastigheter* fastställdes av Regionfullmäktige 2011-06-22.

Nuvarande Riktlinje för fastighetsprocessen, RS 180345, fastställdes av Regionstyrelsen 2020-06-23 och reviderades 2020-08-26 samt 2021-09-14.

Enligt den dokumentstruktur som gäller för Region Halland ska policydokument revideras minst varje mandatperiod och riktlinjer minst vart tredje år. Sedan våren 2022 har revisionsarbetet pågått med representanter från processteamet samt alla förvaltningar i form av arbetsmöten samt remissrundor.

Fokus i arbetet har varit att förenkla, förtydliga och modernisera. Ansvarsfördelningen för lokalförsörjning i Region Halland har flyttats från policyn till riktlinjen. När det gäller riktlinjen har dokumentet kortats ned. Vissa delar har flyttats till en rutin. En mer detaljerad beskrivning av fastighetsprocessen samt dess roller har beskrivits i en tillhörande instruktion.

## Barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys

Förändringarna som föreslås förväntas inte ur ett barn- och jämställdhetsperspektiv, ge några ytterligare betydande direkta eller indirekta effekter.

## Ekonomiska konsekvenser av beslutet

En tydlig policy och riktlinje med klar målsättning utgör grund för en sammanhållen, ändamålsenlig och effektiv lokalförsörjning i Region Halland.

## **Förvaltning**

Per Karlsson  
Ekonomidirektör

Katarina Lindh  
Fastighetschef

## **Bilaga:**

Förslag till Policy lokalförsörjning  
Förslag till Riktlinjer lokalförsörjning

## **Styrelsens/nämndens beslut delges**

Samtliga nämnder och bolag