

Plats och tid	Bolmen kl. 08:00-12:30
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Ärzen (S) (1:e vice ordförande), Fredrik Engberg (L), Håkan Bengtsson (C), Maj Brodin (SD), Petter Eriksson (V), Mats Gustafsson (SD) ersätter Mikael Ingvarsson (SD), Tommy Edenholm (KV), Anna Roos (C), Tobias Tillkvist (M) ersätter Bo-Gunnar Åkesson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Krister Mattsson (S) Kerstin Alexén (SD) Bengt-Åke Torhall (L) Karl-Yngve Dahlgren (SD) Wien Axelsson (C) Torbjörn Alexandersson (KD) Svetlana Svensson (V)
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristina Carlo (tf ekonomichef) Linda Backsten (kommunsekreterare)
Utses att justera	Stina Isaksson (SD) Tommy Edenholm (KV)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§89

Underskrifter	Sekreterare	
	Linda Backsten	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Stina Isaksson (SD)	Tommy Edenholm (KV)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2024-05-28

Datum för anslags uppsättande **Datum för anslags nedtagande**
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset
Underskrift

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

§89

Försäljning av skogsfastighet - Sonhult 1:12

(2024 KS0161)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Sonhult 1:12 och godkänna förslag till köpekontrakt.

Beskrivning av ärendet

Ägare till fastigheten Sonhult 1:12 är Hylte kommun och Stiftelsen västsvenska friluftsområden (Västkuststiftelsen). Region Halland önskar köpa fastigheten och har ställt frågan om köp till kommunen och Västkuststiftelsen.

Försäljningen stämmer överens med det uppdrag som Hylte kommunfullmäktige gav i budget för 2024-2027 när de lämnade uppdrag åt kommunstyrelsen att genomföra försäljning av fastigheter, KF §121 2023-11-14.

Hylte kommun föreslås att tillsammans med Västkuststiftelsen sälja fastigheten Sonhult 1:12 till Region Halland. Fastigheten är på cirka 16 hektar och innehåller bland annat en skolskog, vindskydd och lägerplatser. Större delen av fastigheten består produktiv skogsmark.

Efter värdering har parterna föreslagit en köpesumma på 2,5 mkr.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslut om försäljning av skogsfastighet Sonhult 1:12 förbättrar kommunens resultat med 735 tkr efter nedskrivning av bokfört värde.

Handlingar i ärendet

- §75 KSAU Försäljning av skogsfastighet - Sonhult 1:12
- Tjänsteskrivelse - Försäljning av Skogsfastighet, Sonhult 1:21
- KÖPEKONTRAKT utkast 2024-03-22
- Bilaga 1 Fastighetsutdrag
- Bilaga 2 Undersökningsplikt upplysningsskyldighet
- Värdering Sonhult 1:12 - Skogsmark AB
- Värdering Sonhult 1:12 - Ludvig & co
- Värdering Sonhult 1:12 - Svefa AB

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Sonhult 1:12 och godkänna förslag till köpekontrakt.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Paragrafen är justerad