

**Regionkontoret**  
Regional utveckling Helge Scharf-Wramling  
Strateg

**Beslutsförslag**

<b>Datum</b>	<b>Diarienummer</b>
2022-04-27	RS210186

**Regionstyrelsen****Beslutsförslag - Godkänna naturvårdsavtal Allgustorp 4:1****Förslag till beslut**

Regionstyrelsens tillväxtutskott föreslår regionstyrelsen besluta att

- godkänna förslag till naturvårdsavtal för del av Allgustorp 4:1.

**Sammanfattning**

I samband med diskussionerna inför föryngringen på Allgustorpsfastigheten och i planeringen av genomförande av Allgustorpsprojektet uppmärksammades det att fastigheten innehåller ett myrmarksområde som har mycket höga naturvärden och där vissa delar är i av naturreservatsklass. I diskussionen med länsstyrelsen konstaterades att ett alternativ för området är att det sluts ett naturvårdsavtal mellan Region Halland/Hallands skogsallmänning och Naturvårdsverket för att få ett långsiktigt skydd. Området omfattar cirka 13 hektar och är till väsentlig del myrmark där ingen produktion kan ske.

I gällande skogsbruksplan finns i dagsläget ett frivilligt skydd genom att området är avsatt för naturvård.

Efter värdering och förhandling mellan regionstyrelsens skogsegenomsdelegation och naturvårdsverket har ett avtalsförslag upprättats. Avtalet är 25 årigt och innebär att länsstyrelsen restaurerar och sköter området. I planeringen för Allgustorpsprojektet ingår att tillgängliggöra området för besökare och vandrare och att det ska kunna utgöra ett

referensobjekt hur det går att arbeta med naturvård utanför reservatsbildningar.

Ersättning utgår med 64 tkr. och sker i form av en engångsersättning. Ersättningen innefattar även värdeökning på växande träd på de områden som skulle kunnat vara aktuella för produktionsskog.

## Bakgrund

Myrområdet, som på äldre kartor heter Onda åra, har tidigare varit betesmark/slätteräng men skötseln verkar ha avslutats i slutet av 1940-talet. Det har därefter skett en sakta igenväxning. Trots frånvaron av skötsel återfinns idag rester efter tidigare växtlighet i form av exempelvis orkidéer samt ett rikt insektsliv.

Länsstyrelsen skriver i sitt beslutsunderlag att det finns flera hävdgynnade och rödlistade arter av kärlväxter och mossar i myrområdet. Naturvärdena kommer därför att gynnas genom slätter och röjning i området. I kantzoner finns också inslag av olika sorters träd och buskar som är viktiga för den biologiska mångfalden. Det finns också delar som är alsumpskog. Avrinningen från Onda åra sker genom naturreservatet Osbecks bokskogar och bildar så småningom Tjuvhultsbäcken.

Myrmarksområdets stora värde uppmärksammades i samband med planeringen av den större avverkningen i området. Skogsegenomsdelegationen bedömde också området som intressant som ett referensobjekt för att visa på hur det går att etablera ett starkt skydd av områden med hög biologisk mångfald utan att en reservatsbildning sker. Ambitionen är nu att öka tillgängligheten i området och att vara ett exempel på hur det halländska skogsbruket kan arbeta för att etablera skyddade områden utan att ägandet förändras samt att ersättning utgår för även förlorade intäkter i den växande skogen. I samband med omförhandling av avtalet efter avtalstidens utgång kommer en ny värdering av växande produktionsskog att göras.

## Övervägande

I samband med diskussionen om Allgustorp så konstaterades det att området kan bli ett värdefullt referensobjekt på hur länsstyrelsen och privata markägare kan arbeta med områden som har höga naturvärden men som inte innebär en formell reservatsbildning eller ett förändrat ägande.

## Konsekvensbeskrivning

Jämställdhetsanalys utifrån kön och andra bakgrundsfaktorer är inte relevant i detta ärende.

## Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Ersättningen utbetalas i form av en engångsersättning från Naturvårdsverket. Länsstyrelsen kommer att genomföra restaureringen av området samt återkommande skötsel. Engångsersättningen blir resultatpåverkande men undantas utdelning och överförs till det fria egna kapitalet inom Hallands skogsallmänning. Anledningen till detta är att i planeringen ingår det att det görs en årlig mindre avsättning skogsallmänningens budget för smärre skötselåtgärder. Dessa kostnader härrör sig främst till att kunna bibehålla tillgängligheten i området. Skötseln bedöms dock ha en ringa budgetpåverkan.

## Regionkontoret

Jörgen Preuss  
Regiondirektör

Bo-Josef Eriksson  
Regional utvecklingsdirektör

## Bilaga:

Förslag till naturvårdsavtal

## Styrelsens/nämndens beslut delges

Naturvårdsverket  
Länsstyrelsen i Hallands län