

Datum  
2020-02-10Diarienummer  
RS200070

**Regionkontoret**  
RK Ekonomi  
Marcus Vennersten  
Fastighetsförvaltare

## Regionstyrelsen

# Begäran om förstudie gällande paviljonglösning, Hallands sjukhus Halmstad, Ekan 15

## Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar att

- ge Regionfastigheter i uppdrag att genomföra förstudie gällande tillskapande av tillfällig modullösning på sjukhusområdet i Halmstad till en kostnad om 250 000 kr. Vid genomförande av projektet tas utgiften inom fastlagd investeringsram för 2020
- om regionstyrelsen skulle konstatera att en förstudie inte leder till fortsatt planeringsarbete eller investeringsprocess så ska inte kostnader aktiveras som investering utan tas av regionstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter

## Sammanfattning

Med anledning av inkomna lokalbehov från Hallands sjukhus samt Ambulans, diagnostik och hälsa så begär Regionfastigheter medel för att kunna genomföra en förstudie i syfte att kunna presentera en lösning för detta lokalbehov. Förstudien ska även inkludera eventuella behov för Barn- och ungdomspsykiatrins administration som idag sitter på Vindrosvägen inkl. eventuella ytterligare behov för resterande verksamheter på sjukhusområdet. Som ett konsekvensprojekt av denna förstudie ska också en ny placering av dagens projektkontor utredas.

Regionstyrelsen har 2020-02-05 beslutat om förstudie gällande dietistverksamheten i Halmstad och Varberg. Vad som framkommer i den förstudien kommer att användas som en del i förstudien som vi nu begär medel för.

## Bakgrund

Regionfastigheter har från Hallands sjukhus samt Ambulans, diagnostik och hälsa fått i uppdrag att titta på möjlig lösning för ny placering av dietisterna samt vårdhygien i Halmstad.

En utredning över möjliga placeringar har gjorts utan att kunna hitta några ytor som skulle fungera för verksamheterna. Vad som har konstaterats under utredningen är att uppdraget inte går att lösa utan att skapa ytterligare verksamhetsyta på sjukhusområdet. Med anledning av detaljplanearbetet på fastigheten Ekan 15 (sjukhusområdet i Halmstad) samt pågående utredning om framtidens vård så är

bedömningen att det ej är lämpligt att bygga en ny permanent byggnad.

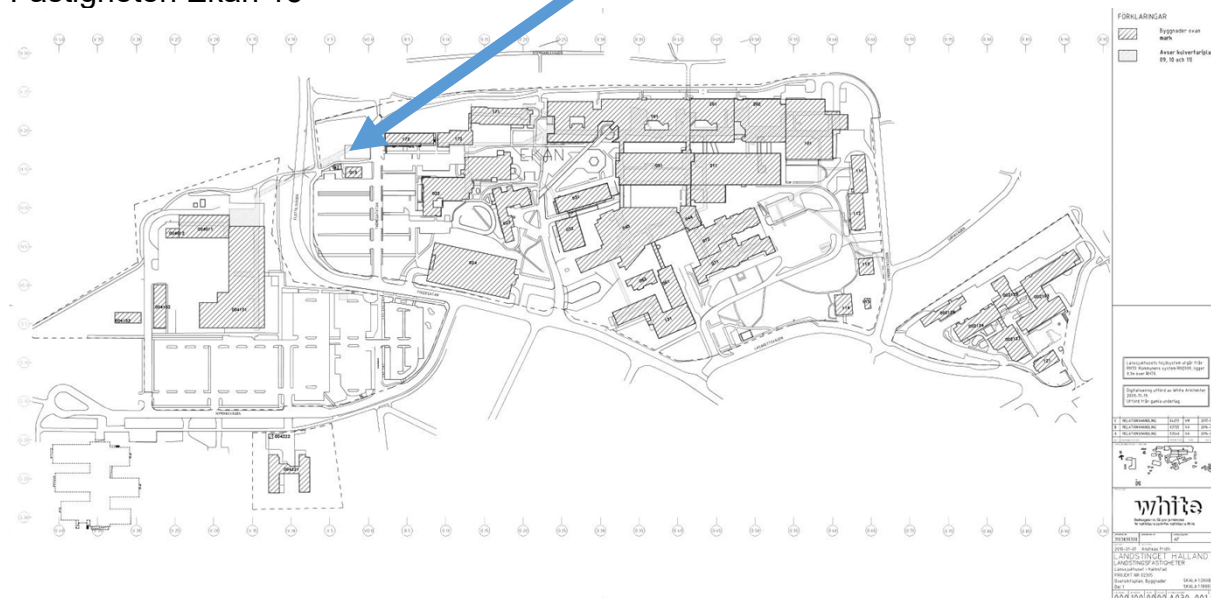
Regionfastigheter behöver därför göra en förstudie där en paviljonglösning på lämplig placering tas fram. Beroende på vad förstudien gällande barn- och ungdomspsykiatriens flytt från Vindrosvägen till sjukhuset visar så kan det även bli aktuellt att i denna förstudie även inkludera administrativ verksamhet från barn – och ungdomspsykiatri. Förstudien behöver också visa på om det finns andra behov på sjukhuset som skulle kunna inrymmas i en paviljonglösning.

Lokaler för dietisterna i Halmstad ingår som en del i annan beslutad förstudie, dnr RS191473 gällande lokalbehov för dietistverksamheterna i Halmstad och Varberg. Resultatet från den förstudien kommer att appliceras in i denna förstudie.

En möjlig placering för denna paviljonglösning är där Regionfastigheters projektkontor står idag. Denna placering skulle kunna vara lämplig utifrån skäl såsom exempelvis direktanslutning trapphus/hiss till kulvert.

Ett konsekvensprojekt som förstudien också ska inkludera blir då att flytta på projektkontorets verksamhet som idag sitter i by 015 för att bereda plats för denna paviljonglösning.

#### Fastigheten Ekan 15



#### Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Begärda medel för förstudien: 250 000 kr

Beräknad tidsåtgång för förstudien är från beslut sex månader.

## **Regionkontoret**

Jörgen Preuss  
Regiondirektör

### **Styrelsens/nämndens beslut delges**

Driftnämnd Ambulans, diagnostik och hälsa  
Driftnämnd Hallands sjukhus

