

Tilläggsöverenskommelse

En avsiktsförklaring daterad 2014-10-20 har träffats mellan Skanska Sverige AB (556033-9086) och Hallands Läns Landsting (232100-0115). Avsiktsförklaringen gäller till och med 2019-12-31 med möjlighet till förlängning efter förhandling mellan parterna. Denna tilläggsöverenskommelse förlänger avsiktsförklaringens giltighet till och med 2024-12-31, med följande revideringar:

1. Köpeskilling

Punkt 1 i denna överenskommelse ersätter punkt 2.1, första stycket i avsiktsförklaringen.

Parterna är överens om att Köpeskillingen för Fastigheten vid en kommande överlåtelse ska baseras på ett marknadsvärde. Vardera Parten ska utse varsin oberoende välrenommerad fastighetsvärderare och marknadsvärdet ska anses utgöra medelvärdet av vardera av värderarnas värderingar.

2. Undertecknande av köpekontrakt och/eller fastighetsregleringsavtal

Punkt 2 i denna överenskommelse kompletterar punkt 2.3, första stycket i avsiktsförklaringen.

Säljaren (i egenskap av fastighetsägare och innehavare av plannyttn) kommer inte att medverka till en tidplan i vilken detaljplanen antas före en politiskt beslutad Lokalförsörjningsplan för Region Halland och det genom den finns en långsiktig strategisk plan för sjukhusområdet. Detta i syfte att bostadsexploateringen inte får skapa några begränsningar för Säljarens möjligheter att bedriva och utveckla vårdverksamheten på sjukhusområdet.

Punkt 2 i denna överenskommelse ersätter punkt 2.3, sista stycket i avsiktsförklaringen.

Avsiktsförklaringen gäller till och med 2024-12-31 med möjlighet till förlängning efter förhandling mellan parterna.

3. Sekretess

Punkt 4.1 Sekretess utgår i sin helhet iochmed denna överenskommelse.

MRS



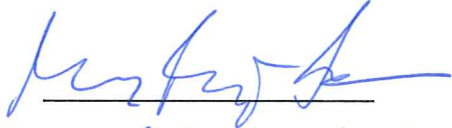
4. Giltighet

Denna överenskommelse gäller under förutsättning att Regionstyrelsen godkänner den genom beslut som vinner laga kraft.

Datum: 2019- -
Region Halland

Datum: 2019- -
Skanska Sverige AB

Mikaela Waltersson
Regionstyrelsens ordf



Morgan Palmersjö Andreasson

Jörgen Preuss
Regiondirektör

