



Datum  
2019-09-27

Diarienummer  
RS191004

**Förvaltning**  
Verksamhetsområde  
Dennis Andreasson  
Fastighetsförvaltare

## Regionstyrelsen

# Tjänsteskrivelse avrapportering förädla höghuskorridoren Hallands sjukhus Varberg

## Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar att:

- godkänna förstudien
- inte gå vidare med ett genomförande av projektet
- lägga förstudien till handlingarna

## Sammanfattning

Regionstyrelsen beslutade i juni 2017 att genomföra en förstudie för att undersöka möjligheterna att förädla del av befintlig vårdkorridorsyta på Hallands sjukhus Varberg. Ytan benämns som höghuskorridoren och är belägen mellan uppgång C och uppgång D i höghuset på Hallands sjukhus Varberg (HSV). Uppdraget går ut på att utreda möjligheterna att effektivisera del av höghuskorridoren.

I förstudien genomfördes ett antal workshops gemensamt med verksamheterna för att kartlägga lämpliga användningsområden av ytan. Det enades om ett ökat utbud av digitala konferenslokaler. Men även att omlokalisera befintlig biblioteksyta. Konferenslokaler skulle bidra till minskat bilåkande och kan härledas till målsättningar definierade Region Hallands klimat och miljöpolicy. På så sätt kan mötesytor på avdelningar frigöras för andra verksamhetsändamål.

Förutsättningarna har under resans gång förändrats och det ursprungliga syftet med förstudien är inte längre prioriterat att genomföra, dock kan andra förstudier komma att aktualisera vissa delar ur denna förstudie.

## Bakgrund

Regionstyrelsen gav juni 2017 regionfastigheter i uppdrag att genomföra en förstudie gällande förädling av höghuskorridoren på Hallands sjukhus Varberg. Målet med förstudien har varit att undersöka möjligheten att förädla höghuskorridoren för att nyttja ytorna mer effektivt.

I höghuset på Hallands sjukhus Varberg finns en större yttre transport-/gångkorridor som är öppen för allmänhet. På senare år har även den inre korridoren blivit

tillgänglig för besökande och behovet av två korridorer har minskat. Den yttre korridorens storlek är ej längre nödvändig.

Tidigt i processen med att undersöka möjligheten att förädla del av höghuskorridoren så utgicks det från vilka verksamheter som var i behov av större/andra lokaler. I detta första skede så utgicks det från att få till mottagningsverksamhet. Detta alternativ ansågs inte lämpligt då det krävdes väldigt stora ombyggnationer för att få till bra ytor för mottagningar.

I nästa skede undersöktes utifrån perspektivet att flytta ner verksamhet från höghuset och på så vis få till mottagningsverksamhet på ett av planen i höghuset. De fall som diskuterades läkarexpeditionerna från 1C och IT från 2D. Båda alternativen ställde krav på att hela sektionen av korridoren hade spärrats av och på så sätt påverkat patient/personalflöden på HSV.

Under en av de workshops som hölls under Q4 2018 så kom det fram förslag på att skapa bättre möjligheter för videokonferens. Genom att utforma rummen i olika storlekar bedöms nyttjandegraden öka. Nivån på utrustningen i konferensdelen är en normal hög nivå videokonferens. Multidisciplinära ronder har inte tagits höjd för då det bedöms som ett stort ingrepp att iordningställa lokalerna för detta i och med det publika läget.

Placeringen i markplan mellan ingång C och ingång D i höghuset bedöms som lämplig för konferensdel då övriga verksamheter i uppgång D är till stor del administrativa.

Ökat utbud av videokonferens bedöms kunna ge ett stöd för ett minskat bilåkande vilket lätt kan härledas till målsättningar definierade Region Hallands Klimat och Miljöpolicy.

Förstudien har även utrett möjligheten att använda den del av höghuskorridoren som är belägen mellan matsalen och ingång A i byggnad 211. Under en av de workshops som hölls framkom möjligheten att även placera ett informationscenter/bibliotek i korridoren. Ytans placering är god då det är ett stort flöde av både personal och patienter som passerar dagligen.

Bedömd genomförandekostnad uppgår till 11 800 000 kr.

Förstudien syftade till att effektivare använda höghuskorridorens yta för att ge plats för vårdlokaler. Då slutsatsen i denna förstudie visar att ytorna inte lämpar sig för vårdverksamhet utan främst administrativ verksamhet har förutsättningarna ändrats. Åtgärderna utifrån denna förstudie är i detta skede inte prioriterade, varför denna förstudie föreslås godkännas och läggas till handlingarna.

## **Ekonomiska konsekvenser av beslutet**

Inga ekonomiska konsekvenser av detta beslut.

## **Regionkontoret**

Jörgen Preuss  
Regiondirektör

Stefan Sorpola  
Ekonomidirektör

## **Styrelsens/nämndens beslut delges**

Driftnämnden Regionservice  
Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa  
Driftnämnden Hallands sjukhus  
Driftnämnden Psykiatri

