

Regionkontoret
Ekonomi
Louise Lindstedt
Ekonomidirektör

Regionstyrelsen

Nittebo 1:89 Hyltebruk, upprustning samt förbättring av entréfunktion, bårhuset, vårdenhet (VE) Hyltebruk

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar att

- Ge Driftnämnden Regionservice i uppdrag att genomföra en uppdatering av bårhuset på vårdenhet (VE) Hyltebruk enligt framtaget förslag till en utgift om 3,1 mkr. Utgiften tas inom fastlagd investeringsram för 2018.
- Ge Driftnämnden Ambulans Diagnostik och Hälsa ökad finansiering för de ekonomiska konsekvenserna

Sammanfattning

Bårhuset i Hylte är i stort behov av upprustning. I samband med detta arbete så förbättras entréfunktionen som idag inte är ändamålsenlig för denna funktion

Bakgrund

Regionstyrelsen har beslutat (§31/2016) att de DN Ambulans, diagnostik och hälsa ett utökat och övergripande verksamhets- och tillsynsansvar för bårhuset i Halland. En prioritering av upprustning av bårhusen i Halland har tillsammans gjorts av Klinisk Patologi och Cytologi samt Regionfastigheter.

Befintligt bårhus i Hylte är i stort behov av renovering samt byte av kylfunktionen till kylceller. I samband med detta så förbättras entréfunktionen till bårhuset som idag inte är ändamålsenligt för denna funktion. Driftnämnden för ambulans, diagnostik och hälsa beslutade 2018-03-27 att framställa till regionstyrelsen att anpassa lokalerna för bårhuset i Hylte.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Hyresökningen på 487 tkr kompenseras av Regionstyrelsen tillsammans med ökade kostnader för avskrivningar och driftkostnader på 173 tkr. Total kompensation till

nämnden uppgår till 660 tkr. Den ökade kostnaden finansieras inom ramen för Regiongemensamma kostnader

Förutsättningar:

Internhyresregler tillämpas

Avskrivningstid 15 år

Kalkylränta = internränta 1,75 %

Kapitalkostnad: **288 653 kr/år.**

Hyrespåverkan ADH

Tidigare bashyra för ytan: 198 234 kr/år

Kostnad lokalförändring	Hyrestillägg	Avskrivningstid	Internränta
3 100 tkr	288 653 kr/ år	15 år	1,75 %

Total hyra (bashyra + hyrestillägg) under avskrivningstiden: **486 887 kr/år**

Förvaltning

Jörgen Preuss
Tf Regiondirektör

Louise Lindstedt
Tf ekonomidirektör

Bilaga:

Protokollsutdrag DN Ambulans, diagnostik och hälsa 2018-03-27 21§
Tjänsteskrivelse Lokalanpassning bårhus i Hylte och tillkommande driftskostnader.

Beslutet ska skickas till

Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa
Driftnämnden Regionservice