

**Regionstyrelsen**

**§151**

**Lån till Stiftelsen Hallands läns museer**

RS170717

**Beslut**

Regionstyrelsen beslutar att föreslå regionfullmäktige besluta att

- bevilja Stiftelsen Hallands läns museer, ett lån på 10 mnkr att finansiera renoveringen av Halmstads konstmuseum. Amortering och räntan på lånet sker till marknadsmässiga villkor och en samordning av lånevillkoren sker med Halmstads kommun

**Ärendet**

Stiftelsen Hallands läns museum har i samband med den pågående om- och tillbyggnaden av Halmstads konstmuseum och konstaterat att det föreligger ett mer omfattande renoveringsbehov i befintlig museibygnad. Man bedömer att det är ekonomisk och verksamhetsmässigt fördelaktigt att göra detta i samband med pågående om- och tillbyggnad.

Stiftelsen har för att finansiera renoveringen sålt fastigheten Kirsten Munk och av köpeskillingen avsatt 20 mnkr. Halmstads kommuns fastighetskontor som ansvarar för renoveringen och ombyggnaden har underhand meddelat att 20 mnkr inte kommer att räcka utan kostnaderna kommer att uppgå till närmare 40 mnkr.

Stiftelsen har därför inkommit med en anhållan till Region Halland om lån på 10 mnkr till renoveringen av Hallands konstmuseum. Resterande 10 mnkr avser stiftelsen att låna från Halmstads kommun.

Samordning av lånevillkoren till stiftelsen sker mellan långgivarna Halmstads kommun och Region Halland.

För återbetalning av lån och räntekostnader, förutsätts detta kunna ske inom stiftelsens normala verksamhetsram utan att driftsbidragen från kommunerna och Regionen framöver behöver ökas för att finansiera dessa kostnader.

---

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

**Regionstyrelsen**

Halmstads kommun och Region Halland har i diskussion med representanter från Stiftelsen kommit fram till att en rimlig amorteringsplan för lånet bör vara maximalt 50 år. Räntan på lånet bör vara marknadsmässig. Region Hallands och kommunen räntevillkor bör vara likvärdiga. Räntevillkor för utlåning till regionens bolag kan vara vägledande i detta sammanhang, för närvarande uppgår en 5-årig ränta enligt dessa villkor till ca 1,0 -1,5 procent. Avtalsvillkoren ses över vart femte år.

Den pågående om- och tillbyggnaden finansieras enligt tidigare beslut av Region Halland och Halmstads kommun med investeringsbidrag om 20 mnkr resp 30 mnkr.

**Förslag till beslut**

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen besluta att föreslå regionfullmäktige besluta att

- bevilja Stiftelsen Hallands läns museer, ett lån på 10 mnkr att finansiera renoveringen av Halmstads konstmuseum. Amortering och räntan på lånet sker till marknadsmässiga villkor och en samordning av lånevillkoren sker med Halmstads kommun

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Lån till Stiftelsen Hallands läns museer
- Anhållan om lån till renovering och ombyggnad av Hallands konstmuseum

**Expedieras till**

Stiftelsen Hallands läns museer

---

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande