

REMISS
2021-09-13
DNR: 2020-000395

SAMRÅD – Fördjupning av översiktsplan för kustområdet

Kommunstyrelsen beslutade den 17 augusti 2021 att godkänna fördjupning av översiktsplan för kustområdet för samråd.

I fördjupning av översiktsplan för kustområdet utreds kustområdets framtid med sikte på 2040. Kustområdet omfattar inte bara Mellbystrand och Skummeslövsstrand utan även Skottorp, Mellby Företagspark och norrut mot Åmot. Karta över området finns i handlingen.

Under samrådstiden finns fördjupning av översiktsplan för kustområdet tillgänglig på Laholms kommuns hemsida: www.laholm.se/fop Handlingen är helt digital. Direktlänk till handlingen: <https://storymaps.arcgis.com/collections/7ca5f74a09054c6cbb1bfe6a69f4aa7f>

Samrådstiden är den 14 september 2021 till och med den 26 november 2021.

Den 27 november 2020 har ett avgränsningssamråd hållits avseende miljöbedömning med Länsstyrelsen. Aspekter där betydande miljöpåverkan inte kan uteslutas finns redovisat i miljökonsekvensbeskrivningen i den digitala handlingen.

Synpunkter lämnas senast den 26 november 2021 till:

Kommunstyrelsen
”Fördjupning av översiktsplan för kustområdet”
Laholms kommun
312 80 Laholm
kommunstyrelsen@laholm.se

Det kommer ytterligare ett tillfälle att lämna synpunkter under granskningen.

Översiktsplanen är på samråd enligt 3 kap 8-11 §, plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Samråd sker även kring upprättad miljökonsekvensbeskrivning.

Samhällsutveckling

Katinka Lovén
Översiktplanerare

§ 162

Dnr 2020-000395

Beslut om samråd av fördjupad översiktsplan för kusten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till Fördjupning av översiktsplan för kustområdet för samråd med följande ändringar:

Området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby vid Smedjeån ska utökas med den kommunalt ägda mark som ligger i anslutning till området.

Området öster om motorvägen som idag är en del av Mellby golfbana ska tas med i den fördjupade översiktsplanen för bostadsbebyggelse.

Det område som är utpekat för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra och parallellt med Syskonstigen ska kunna bebyggas med två- eller trevåningshus.

Ärendebeskrivning

Syftet med att ta fram en fördjupad översiktsplan för kustområdet är att precisera och konkretisera bilden av hur mark- och vattenområden i området ska utvecklas på lång sikt med utgångspunkt i strategier från gällande översiktsplan. I detta arbete ska flera framtagna utredningar såsom klimatanpassningsplan, grönområdesutredning, centrumvisioner med mera vägas in. Planprocessen ska vara välförankrad hos politiker, tjänstemän och invånare.

Arbete med fördjupning av översiktsplan för kustområdet inleddes med en tidig dialog sommaren 2020 för att få ett bra underlagsmaterial till planen.

Kommunstyrelsen beslutade att starta upp arbetet med den fördjupade översiktsplanen för kustområden den 13 oktober 2020.

Under våren 2021 har workshops och diskussioner förts med kommunstyrelsen om strategier för områdets utveckling.

Samråd planeras att genomföras under tre månader under hösten.

Beslutsunderlag

Ledningsutskottets beslut den 10 augusti 2021 § 146
Samhällsutvecklings tjänsteskrivelse den 28 juli 2021.

forts

forts

Förslag till beslut på sammanträdet

Roland Norrman (M): Bifall till ledningsutskottets förslag till beslut med följande ändringar:

1. Området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby vid Smedjeån ska utökas med den kommunalt ägda mark som ligger i anslutning till området.
2. Området öster om motorvägen som idag är en del av Mellby golfbana ska tas med i den fördjupade översiktsplanen för bostadsbebyggelse.
3. Det område som är utpekat för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra och parallellt med Syskonstigen ska kunna bebyggas med två- eller trevåningshus.

Kjell Henriksson (S) med instämmande av Bertil Johansson (LP): Bifall till ledningsutskottets förslag till beslut med ändringen att området för bostadsbebyggelse i Svarvareskogen tas bort och istället förblir skogsområde.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Roland Norrmans förslag på ändring för området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att styrelsen godkänner ändringen.

Därefter ställer ordföranden Roland Norrmans förslag om området öster om motorvägen mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att styrelsen avslår ändringen.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för avslag till ändringen.

Nej-röst för bifall till ändringen.

forts

forts

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röster	Nej-röster	Avstår
Roland Norrman (M)		X	
Kjell Henriksson (S)	X		
Angeline Eriksson (C)	X		
Eric Semb (M)		X	
Lars Gustafsson (KD)		X	
Bertil Johansson (LP)	X		
Peter Berndtsson (SD)		X	
Ann-Heléne Djivjak (SD)		X	
Erling Cronqvist (C)	X		
Summa	4	5	

Med 4 ja-röster för avslag mot 5 nej-röster för bifall beslutar kommunstyrelsen att bifalla ändringen.

Ordföranden ställer därefter Roland Norrmans förslag om området utpekad för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra mot ledningsutskottets förslag och finner att styrelsen godkänner ändringen.

Ordföranden ställer därefter Kjell Henrikssons förslag mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottet.

Ordföranden lägger slutligen fram ledningsutskottets förslag i övrigt och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Ordföranden avslutar ärendet med att ställa frågan till styrelsen om alla ledamöter anser sig ha deltagit på lika villkor och finner att så skett.

Reservation

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot den del av beslutet som gäller bostadsbebyggelse i Svarvareskogen.

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

NAMN		E-POST	POSTADRESS	KOMMENTAR
Statliga organ				
	Länsstyrelsen Halland	halland@lansstyrelsen.se	Samhällsbyggnadsenheten 301 86 Halmstad	<i>Det är viktigt att vi anger vårt dnr. Vid filer större än 15 Mb ska vi mejla och be om inbjudan till deras tjänst Filskick</i>
	Skogsstyrelsen	skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se	Ryttarevägen 8 302 62 Halmstad	
	Trafikverket	trafikverket@trafikverket.se		
	Lantmäteriet, Registrator	registrator@lm.se	801 82 Gävle	
	Lv 6 Försvarsmakten Halmstad	exp-hkv@mil.se		
	Luftfartsverket	lfv@lfv.se	601 79 Norrköping	
	Region Halland	regionen@regionhalland.se		
	Region Skåne	regionalplanering@skane.se		
	Länsstyrelsen Skåne	skane@lansstyrelsen.se		
	Boverket	registraturen@boverket.se		

Kommunens nämnder och styrelser				
	Kommunstyrelsen	kommunstyrelsen@laholm.se		
	Kultur- och utvecklingsnämnden	kultur.och.utvecklingsnamnden@laholm.se		
	Samhällsbyggnadsnämnden	samhallsbyggnadsnamnden@laholm.se		
	Socialnämnden	socialnamnden@laholm.se		
	Barn- och ungdomsnämnden	barn.och.ungdomsnamnden@laholm.se		
	Laholmsbuktens VA-nämnd	lbva@lbva.se		

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

Övriga myndigheter, bolag och organisationer			
Hallandstrafiken AB, Charlie Drab	hallandstrafiken@hlt.se	Box 269 311 23 Falkenberg	
Hyresgästföreningen Halmstad/Laholm	halmstad@hyresgastforeningen.se		
E.ON Energidistribution AB	PBL@eon.se	Järnvägsgatan 1 281 31 Hässleholm	<i>Se ifall deras nätområde berörs: https://www.natomraden.se/</i>
Weum Gas AB	planer@weum.se		
Statkraft Sverige AB	erik.lindqvist@statkraft.com	Sveavägen 9 111 57 Stockholm	<i>(Vattenkraften)</i>
Svenska Stadsnät, Stefan Welanders	info@svenskastadsnat.se	Box 85 261 22 Landskrona	
Södra Hallands Kraft ek. för. (EL), Mats Lundgren	mats.lundgren@sodrahallandskraft.se	Box 63 312 21 Laholm	
Bjäre Kraft ek.för.	Detaljplaner@bjarekraft.se	Box 1054 269 21 Båstad	<i>Bjärekraft önskar att vi alltid har med dem i utskicken.</i>
Svenska Kraftnät	registrator@svk.se	Box 1200 172 24 Sundbyberg	<i>Ledning går att se på: www.geodata.se Ligger långt utanför, ska de ha?</i>
Vattenfall	registrator.eldistribution@vattenfall.com		
Skanova AB	skanova-remisser-jonkoping@teliacompany.com	Klubbhusgatan 13 551 10 Jönköping	
Postnord AB	utdelningsforbattringar@postnord.com	Ängelholmsvägen 58	<i>Vill ha vid alla planer</i>

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

			312 34 Laholm	
	Kulturmiljö Halland	kansli@kulturmiljohalland.se	Tollsgatan 7 302 32 Halmstad	
	Region Halland, Lokal nämnd i Laholm	laholmsnamnden@regionhalland.se		<i>Kopia till:</i> alma.vodenicarevic@regionhalland.se maria.hvidberg-muller@regionhalland.se
	Halmstad flygplats	halmstadcityairport@halmstad.se		
	Ängelholms flygplats AB	info@aghairport.se		

Intresseorganisationer				
	Lantbrukarnas riksförbund LRF:s samrådsgrupp, Bo Davidsson	halland@lrf.se ; ulrika.algothsson@lrf.se		
	Friluftsförbundet Laholm c/o Sonja Larsson	laholm@friluftsfremjandet.se		
	Made in Laholm	info@oi.se		
	Offensiva Laholm, Birgitta Persson	ordforande@offensivalaholm.se		
	Winnat Laholm, Sara Linnarsson	sara@missionshuset.se		
	Naturskyddsföreningen, Kerstin Seger	sodrahalland@naturskyddsforeningen.se		
	Mellbystrandsföreningen	ordforande@mellbystrand.se		
	Skottorps byalag	skottorpsbyalag@gmail.com		
	Skummeslövs Hembygdsförening Christine De Salvatore, ordförande	christine.de@telia.com eva_bohman@telia.com		<i>Skicka till båda</i>
	Strandmiljö Laholm c/o Gunvor Petersson	info@strandmiljolaholm.se		

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

Skummeslövsstrands Badortsförening	info@badortsforeningen.se		
Strand för Alla Mats Olofsson ordförande	strandforalla@gmail.com		
Kommunala funktionsrättsrådet	FFR.KHR@laholm.se		
Kommunala pensionärsrådet Kommunala pensionärsföreningar	Pensionärsföreningar: anitaingvarson@hotmail.com kansliet@halland.pro.se kent.nordenberg@telia.com laholm.samorg@pro.se		
Villaägarna i södra Halland Bo Björkander ordf.	leny@telia.com		<i>Ärende som rör boende</i>
Bygdegårdsföreningen Skoskumsgården	styrelse@skoskumsgarden.se		
Skottorps idrottsförening	info@skottorpsif.se		
Skummeslövs tennisklubb	skummestennis@gmail.com		
Badmintonklubben västan	johan.olofsson77@gmail.com		
Bukten Mountainbike klubb	nellielarsson79@hotmail.com		
Mellby gymnastikförening	info@mellbygf.se		

Angränsande kommuner

Halmstads kommun	direkt@halmstad.se	Box 153	
------------------	--	---------	--

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

			301 05 Halmstad
Markaryds kommun	ks@markaryd.se		Box 74 285 22 Markaryd
Örkelljunga kommun	kommunkontor@orkelljunga.se		286 80 Örkelljunga
Ängelholms kommun	info@angelholm.se		Box 1501 262 01 Ängelholm
Båstads kommun	bastads.kommun@bastad.se		269 80 Båstad
Ljungby kommun	info@ljungby.se		Olofsgatan 9 341 83 Ljungby

För kännedom

	Samtlig personal byggnadsenheten			<i>Läggs som kopia</i>
	Sofia Frindberg, brandingenjör	sofia.frindberg@laholm.se		
	Anna-Carin Karlsson, miljö- o hälsa	anna-carin.karlsson@laholm.se		<i>Läggs som kopia</i>
	LBVA	lbva-plan-och-exploatering@halmstad.se		
	Sofia Larsson, ungdomssamordnare	sofia.larsson@laholm.se		
	Sofie Packowski, Laholmshem	sofie.packowski@laholm.se kommunfastigheter@laholm.se laholmshem@laholm.se		<i>Skicka till alla tre</i>
	Anna-Lena Karlsson Patrik Johansson, näringsliv	anna-lena.karlsson@laholm.se Patrik.johansson@laholm.se		
	Centerpartiet	laholm@centerpartiet.se		
	Liberalerna	margareta.jonsson.l@laholm.se		
	Kristdemokraterna	laholm@kristdemokraterna.se		
	Laholmspartiet	bertil.johansson.lap@laholm.se		

SÄNDLISTA SAMRÅD FÖRDJUPNING AV ÖVERSIKTPLAN FÖR KUSTOMRÅDET

Miljöpartiet	eva.m.larsson.mp@laholm.se		
Moderaterna	roland.norrman.m@laholm.se		
Trygghetspartiet	anna-maria.sjostrand.trp@laholm.se		
Socialdemokraterna	kjell.henriksson@laholm.se		
Vänsterpartiet	lennart.svensson.v@laholm.se		
Sverigedemokraterna	peter.berndtson.sd@laholm.se		
Medborgerlig samling	martin.lonnstam.med@laholm.se		

2021-09-13

Katinka Lovén
Samhällsutveckling

Daniels Per-Erik RK STAB

Från: Katinka Lovén <katinka.loven@laholm.se>
Skickat: den 13 september 2021 15:24
Till: halland@lansstyrelsen.se; skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se; trafikverket@trafikverket.se; registrator@lm.se; exp-hkv@mil.se; lfv@lfv.se; REGION HALLAND officiell e-post; regionalplanering@skane.se; skane@lansstyrelsen.se; registraturen@boverket.se; hallandstrafiken@hlt.se; halmstad@hyresgastforeningen.se; PBL@eon.se; planer@weum.se; erik.lindqvist@statkraft.com; info@svenskastadsnat.se; mats.lundgren@sodrahallandskraft.se; Detaljplaner@bjarekraft.se; registrator@svk.se; registrator.eldistribution@vattenfall.com; skanova-remisser-jonkoping@teliacompany.com; utdelningsforbattningar@postnord.com; kansli@kulturmiljohalland.se; LAHOLMSNÄMNDEN; halmstadcityairport@halmstad.se; info@aghairport.se; direkt@halmstad.se; ks@markaryd.se; kommunkontor@orkelljunga.se; info@angelholm.se; bastads.kommun@bastad.se; info@ljungby.se
Ämne: Fördjupning av översiktsplan för kustområdet, Laholms kommun samråd
Bifogade filer: FÖP kustområdet Laholms kommun -remissbrev om samråd.pdf; Sändlista FÖP kustområdet samråd 21-09-13.pdf; Beslut-2020000395-DIAKS-§ 162.pdf

Hej
Översänder fördjupning av översiktsplan för kustområdet i Laholms kommun på samråd. Samråd pågår tom den 26 november, se bilaga.

Med vänlig hälsning

Katinka Lovén
Översiktsplanarkitekt/landskapsarkitekt LAR/MSA



Laholms kommun, Samhällsutvecklings strategigrupp
Direktnr: 076-516 78 35
E-post: katinka.loven@laholm.se
Besöksadress: Humlegången 6
Postadress: 312 80 Laholm
www.laholm.se