Från:	Katinka Lovén
Till:	halland@lansstyrelsen.se; skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se; trafikverket@trafikverket.se; registrator@lm.se; exp-hkv@mil.se; lfv@lfv.se; REGION HALLAND officiell e-post; regionalplanering@skane.se; skane@lansstyrelsen.se; registraturen@boverket.se; hallandstrafiken@hlt.se; halmstad@hyresgastforeningen.se; PBL@eon.se; planer@weum.se; erik.lindqvist@statkraft.com; info@svenskastadsnat.se; mats.lundgren@sodrahallandskraft.se; Detaljplaner@bjarekraft.se; registrator@svk.se; skanova-remisser-jonkoping@teliacompany.com; utdelningsforbattringar@postnord.com; kansli@kulturmiljohalland.se; LAHOLMSNÄMNDEN; halmstadcityairport@halmstad.se; info@aghairport.se; direkt@halmstad.se; ks@markaryd.se; kommunkontor@orkelljunga.se; info@angelholm.se; bastads.kommun@bastad.se; info@ljungby.se; registratur.eldistribution@vattenfall.com
Ärende:	VB: Fördjupning av översiktsplan för kustområdet, Laholms kommun samråd
Datum:	den 14 september 2021 09:41:32
Bilagor:	FÖP kustområdet Laholms kommun -remissbrev om samråd.pdf Sändlista FÖP kustområdet samråd 21-09-13.pdf Beslut-2020000395-DIAKS-§ 162.pdf 1 FÖP kustområdet Inledning 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25).pdf 2 FÖP kustområdet Utvecklingsinriktning 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25).pdf 3 FÖP kustområdet Markanvändning 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25).pdf 4 FÖP kustområdet Hållbarhetsbedömning 2021-08-17.pdf 5 FÖP kustområdet Mål, planer & program 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25).pdf 6 FÖP kustområdet Riksintressen & andra värden 2021-08-17.pdf 7 FÖP kustområdet Miljökonsekvensbeskrivning 2021-08-17 (revidering 2021-08-25).pdf 8 FÖP kustområdet Lämna din synpunkt! 2021-08-17.pdf FÖP kustområdet Markanvändningskarta 2021-09-13.pdf

---

Hej
Här kommer ett kompletterande icke digitalt samrådsförslag till fördjupning av översiktsplan för kustområdet i Laholms kommun. Läsbarheten är dock bäst i digital version.

Med vänlig hälsning

Katinka Lovén
Översiktsplanearkitekt/landskapsarkitekt LAR/MSA

Laholm

Laholms kommun, Samhällsutvecklings strategigrupp
Direktnr: 076-516 78 35
E-post: katinka.loven@laholm.se
Besöksadress: Humlegången 6
Postadress: 312 80 Laholm
www.laholm.se

Från: Katinka Lovén
Skickat: den 13 september 2021 15:24
Till: halland@lansstyrelsen.se; skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se; trafikverket@trafikverket.se; registrator@lm.se; exp-hkv@mil.se; lfv@lfv.se; regionen@regionhalland.se; regionalplanering@skane.se; skane@lansstyrelsen.se; registraturen@boverket.se; hallandstrafiken@hlt.se; halmstad@hyresgastforeningen.se; PBL@eon.se; planer@weum.se; erik.lindqvist@statkraft.com; info@svenskastadsnat.se; mats.lundgren@sodrahallandskraft.se; Detaljplaner@bjarekraft.se; registrator@svk.se; registrator.eldistribution@vattenfall.com; skanova-remisser-jonkoping@teliacompany.com; utdelningsforbattringar@postnord.com; kansli@kulturmiljohalland.se; laholmsnamnden@regionhalland.se; halmstadcityairport@halmstad.se; info@aghairport.se; direkt@halmstad.se; ks@markaryd.se; kommunkontor@orkelljunga.se; info@angelholm.se; bastads.kommun@bastad.se; info@ljungby.se
Ämne: Fördjupning av översiktsplan för kustområdet, Laholms kommun samråd

Hej
Översänder fördjupning av översiktsplan för kustområdet i Laholms kommun på samråd. Samråd pågår tom den 26 november, se bilaga.

Med vänlig hälsning

Katinka Lovén
Översiktsplanearkitekt/landskapsarkitekt LAR/MSA

Laholms kommun, Samhällsutvecklings strategigrupp
Direktnr: 076-516 78 35
E-post: katinka.loven@laholm.se
Besöksadress: Humlegången 6
Postadress: 312 80 Laholm
www.laholm.se

Inledning

Laholms kommun, 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25)

Förord

En översiktsplan ska visa hur mark- och vattenområden ska användas i framtiden. Den ska ta ställning till hur och var vi vill bo och leva i framtiden. Visionen för kustområdet sträcker sig till 2040. Den fördjupade översiktsplanen för kustområdet skall visa hur kommunen vill växa längst med kusten på ett långsiktigt och hållbart sätt. / *Erling Cronqvist, Kommunstyrelsens ordförande*



Vad är en översiktsplan?

I en översiktsplan planerar vi för framtiden. Planen ger förutsättningar för hur vi ska bo, leva och arbeta i Laholms kommun och hur besökare ska uppleva kommunen.

Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan. Den ska omfatta hela kommunens yta. En översiktsplan ska spegla den politiska majoritetens uppfattning och beslutas av kommunfullmäktige. Vid behov kan man göra en fördjupning av översiktsplanen inom ett mer avgränsat geografiskt område där det finns behov av betydligt högre detaljeringsgrad. Vilket är fallet för kustområdet.

En översiktsplan är ett övergripande styrdokument som ska ge vägledning för hur vi ska använda våra mark- och vattenområden och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Översiktsplanen är en kommunövergripande strategi och går över förvaltnings- och bolagsgränser. Den riktar sig till Laholms olika förvaltningar, nämnder och bolag, men också till näringsliv, markägare och privatpersoner.

I en översiktsplanen görs avvägningar mellan olika allmänna intressen som till exempel bostadsförsörjning, trafiksystem och grönstruktur. Enskilda intressen regleras först i detaljplan eller bygglov. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande, vilket innebär att den inte ger några rättigheter eller skyldigheter. Men översiktsplanen är kommunens gemensamma vision som ska vägleda den kommande planeringen och den är betydelsefull i juridiska prövningar kring plan-, bygg- och miljöfrågor samt för politiska beslut.

Arbetsprocess

Översiktsplanering är en lång och komplex process. Den följer bestämmelserna i plan- och bygglagen och består av samråd, utställning och antagande. Behovet av en fördjupning av översiktsplanen har identifierats i den kommunövergripande översiktsplanen Framtidsplan 2030.

Inför arbetet med en fördjupning av översiktsplanen för kusten genomfördes en tidig dialog våren och sommaren 2020. Syftet var att i ett tidigt skede diskutera området med medborgare för att få en förståelse för orternas identitet, karaktärer, vad som är positivt och negativt samt hur man ser på framtida utveckling. På våren, samma år, genomfördes workshop med två klasser på Skottorpsskolan och Mellbystrandsskolan samt dialog genomfördes med de tre byalagen.

Inventering av behov inom planområdet med de olika kommunala förvaltningarna genomfördes parallellt för att fördjupningen av översiktsplanen ska vara förvaltningsövergripande och alla kommunens intressen ska följas upp.

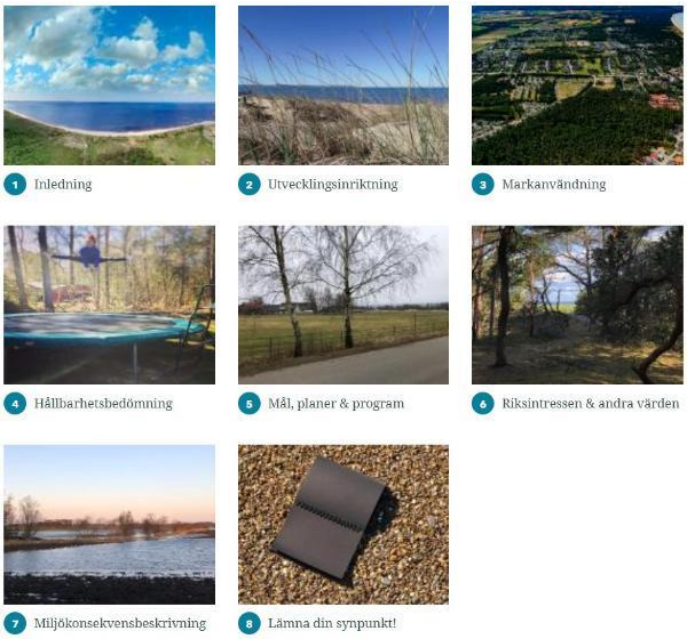
Den 13 oktober 2020 fattade kommunstyrelsen beslut om att starta upp arbetet med fördjupning av översiktsplanen för kustområdet. Vi har nu kommit till första steget i processen med samråd. Kommunstyrelsen beslutade om samråd den 17 augusti 2021.

Projektgrupp

Den fördjupade översiktsplanen för kustområdet har tagits fram av en bred arbetsgrupp. Projektledare har varit Katinka Lovén, översiktsplanerare, och biträdande projektledare Agnes Marklund, planarkitekt.

I arbetsgruppen har ingått:

- Mila Sladic - chef samhällsutveckling
- Mikael Lennung - markstrateg/arbetsledare samhällsutveckling
- Malin Bogren - trafikplanerare
- Elin Tallqvist - hållbarhetsstrateg
- Rasmus Johansson - GIS
- Jonas Påhlsson - kommunstrateg
- Anna-Carin Karlsson - miljö- och hälsoskyddsinspektör
- Rebecka Thise - planekolog
- Anna-Lena Karlsson och Patrik Johansson - näringslivsutvecklare
- Reino Jacobsson - landsbygdsutvecklare
- Sofia Frindberg - räddningstjänst
- Mickael Abrahamsson - bygglovssamordnare
- Karin Martini - säkerhetschef
- Sophia Sävås och Malin Andersson - barn och utbildning
- Sofia Larsson - barn- och ungdomsstrateg
- Nathalie Sandberg - destinationsutveckling
- Marie Elm-Ågren, Caroline Jonsson och Kristina Isaksson - socialförvaltningen
- Adela Mujanovic - fastighetsstrateg
- Mats Vernersson - LBVA
- Kristofer Johansson - dåvarande driftschef
- Linda Svederberg och Arian Limani - dåvarande planeringsenheten, uppstartsarbete



Digital översiktsplan

Vi har tagit fram vår första digitala översiktsplan. Tanken är att den ska vara mer tillgänglig för användaren med texter kopplade till bilder och kartor. Vi vill nå ut till fler och bredare målgrupper och ge dem möjlighet att läsa och ta del av innehållet. Här kan du läsa text tillsammans med kartor, zooma och klicka i kartan samt lämna dina egna synpunkter.

Översiktsplanen är indelad i olika avsnitt, eller flikar. I den här fliken, *Inledning*, kan du läsa om vad en översiktsplan är, syftet med arbetet och hur processen har gått till. Under fiken *Utvecklingsstrategi* kan du läsa om kommunens övergripande vision för kustområdet. I fliken *Markanvändning* kan du se hur den långsiktiga mark- och vattenanvändningen ska vara. Du kan se var ny bebyggelse planeras, var grönområden ska bevaras och utvecklas. Nästa flik, *Hållbarhetsbedömning*, innehåller planens utgångspunkt i olika hållbarhetsaspekter (social, ekologisk, ekonomisk) och resonemang om ett förändrat klimat. Under fliken *Mål, planer och program* kan du läsa om vilka övergripande mål som finns för planering, vilka regionala och lokala planer och program som har beaktats. I fliken *Riksintressen & andra värden* kan du se vilka riksintressen som finns i området och vilka andra allmänna

intressen som denna plan har tagit ställning till. Under fliken *Miljökonsekvensbeskrivning* finns konsekvensbeskrivning av miljöaspekter som berör området. Sist med inte minst finns en flik, *Lämna din synpunkt!*, där du kan lämna dina synpunkter på förslaget du nu läser.

Planområdesavgränsning

Planområdet omfattas av kuststräckan från norr till söder i kommunen med orterna Mellbystrand och Skummeslövsstrand. Området sträcker sig också öster om E6 och omfattar Skottorp, Mellby Företagspark och norrut mot Åmot.

Planområde för fördjupningen av översiktsplanen



Områden i kusten

I detta avsnitt redovisas en kort introduktion till de områden som finns i kusten idag och de områden som redan är planerade för, innan denna fördjupning av översiktsplanen för kusten tillkom. Till detta presenteras synpunkter och citat från medborgare som kommit fram i förarbetet till detta samrådsförslag.



Mellbystrand

Mellbystrand är kustens största ort med cirka 2400 invånare. Orten började som en en badort med många

sommarboende, men lockar nu allt fler permanentboende att ta del av det kustnära boendet.

I Mellbystrand finns service och upplevelser för både turister och för de boende i området. Från början var Mellbystrand uppbyggt kring turismen och det finns fortfarande flera campingplatser och turistboenden. I orten finner man några restauranger, ett köpcentrum med butiker samt förskola och skola. Orten bjuder också på många utomhusaktiviteter förutom havsbad, till exempel minigolf och motionsslingor.



I Mellbystrand finns inga tydliga årsringar som visar samhällets utveckling då den tidiga bebyggelsen i början av 1900-talet var sporadiskt utplacerad längs hela kusten. Utspritt i dynlandskapet byggdes badstugor som idag karaktäriserar landskapsbilden ut mot havet.

I Mellbystrand centrum, längs med Kustvägen, Rombergs väg och Birger Pers väg växte en centrummiljö fram för bad- och kurortslivet med torghandel, butiker, kiosker och nöjesliv. Detta område fungerade som mötesplats, med Kustvägen som huvudled in mot centrum.

Under andra halvan av 1900-talet uppfördes de första villorna för permanentboende. Till skillnad från den mer

spontant framväxta fritidsbebyggelsen avgränsades permanentbebyggelsen till mer sammanhängande lokaliseringar. Villorna för permanentboende karaktäriseras av tegelhus och trähus i 1-1,5 plan. På senare tid har även en del rad- och kedjehus uppförts. Mellbystrand saknar dock till stor del flerbostadshus.



Bebyggelsen i Mellbystrand har historiskt sett skiftande fasadkulörer. Traditionellt har bebyggelsen färgsatts beroende på var i kustområdet de är lokaliserade. Nära stranden är husen ljusa, medan längre från stranden ofta är laserade i naturfärger, grått, grönt och brunt. Fasaderna är till största del klädd i träpanel i nyanser av faluröd, brun, grå eller vit. Det finns även hus som skiljer sig från dessa specifika kulörer.



Ett axplock av Mellbystrands färgskala



Under arbetet med samrådshandlingen har många boende och besökare av Mellbystrand kunnat tycka till om sin ort. Vissa har besvarat en enkät medan andra har följt med på gå-möten i Mellbystrand.

Fördjupningen av översiktsplanen har diskuterats med två klasser på Mellbystrandsskolan och byalagen har fått särskilda tillfällen att yttra sig om sitt samhälle. Nu under samrådet kommer ännu fler kunna ges tillfälle att tycka till om kustens och Mellbystrands framtid.

På bilden till höger framkommer några av alla kommentarer vi fått under arbetets gång.



Skummeslövsstrand

Skummeslövsstrand är belägen i de södra delarna av kusten i direkt anslutning till Sveriges längsta sandstrand. Stranden som löper vidare till Mellbystrand knyter samman de två orterna, som i princip växt ihop.

Det bor cirka 1750 personer i Skummeslövsstrand, och många har fritidsboende på orten. Skummeslövsstrand är den ort i Laholms kommun som ökat mest i antal invånare sedan 2018, en ökning på hela 13% till år 2020. I Skummeslövsstrand finns en variation av bostadstyper, men domineras av villor och fritidshus.

Vid sekelskiftet 1800-1900 beboddes området av fiskare och jordbrukare. Från detta utvecklades Skummeslövsstrand, när grosshandlare Carl Wingren med kompanjoner, under 1920-talet köpte strandnära mark av lokala bönder för att stycka av till tomter för sommarstugor och barnkolonier. I dag är bad- och sommarorten kompletterad med ett starkt ökande åretruntboende med nya bostadsområden som växer fram.



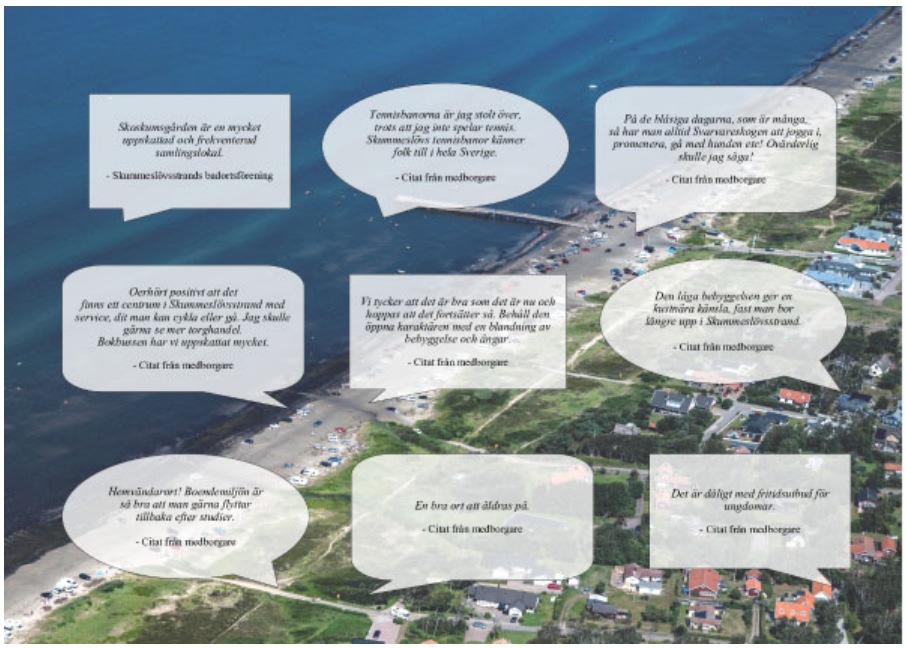
Det finns bra service för invånare och besökare i Skummeslövsstrand; dagligvaruhandel, vårdcentral, bageri och café, frisör, färg- och golvbutik, restauranger,

turistboende, förskolor, bank och den högt uppskattade samlingslokalen Skoskumsgården.

Rekreationsmöjligheterna är flera och förutom havsbad med en populär havsbrygga, finns tennisbanor, motions- och vandringsslingor, tre naturreservat, föreningsverksamhet året runt och en tempererad utomhusbassäng under sommaren.



Ett nytt område, Allarp, är redan planlagt och växer fram med nya bostäder och service i södra Skummeslövsstrand, i direkt anslutning till kommungränsen mot Båstad. Området har en kapacitet att utvecklas till en ny del av Skummeslövsstrand med omkring 1000 nya invånare. I Allarp kommer det, när det är fullt utbyggt, att finnas omkring hundra arbetstillfällen, förskola, en blandning av villor och hyreslägenheter.



Det är många Skummeslövsstrandsbor och besökare som har tyckt till om sin ort under arbetet med samrådshandlingarna. Både på gå-möten och via enkät.

Skummeslövsstrands badortsförening har haft särskilda möten med kommunen för att fungera som en röst för alla medlemmar i Skummeslövsstrand.

Ett axplock av alla de yttranden som har kommit in har fått ta plats till höger.



Skottorp

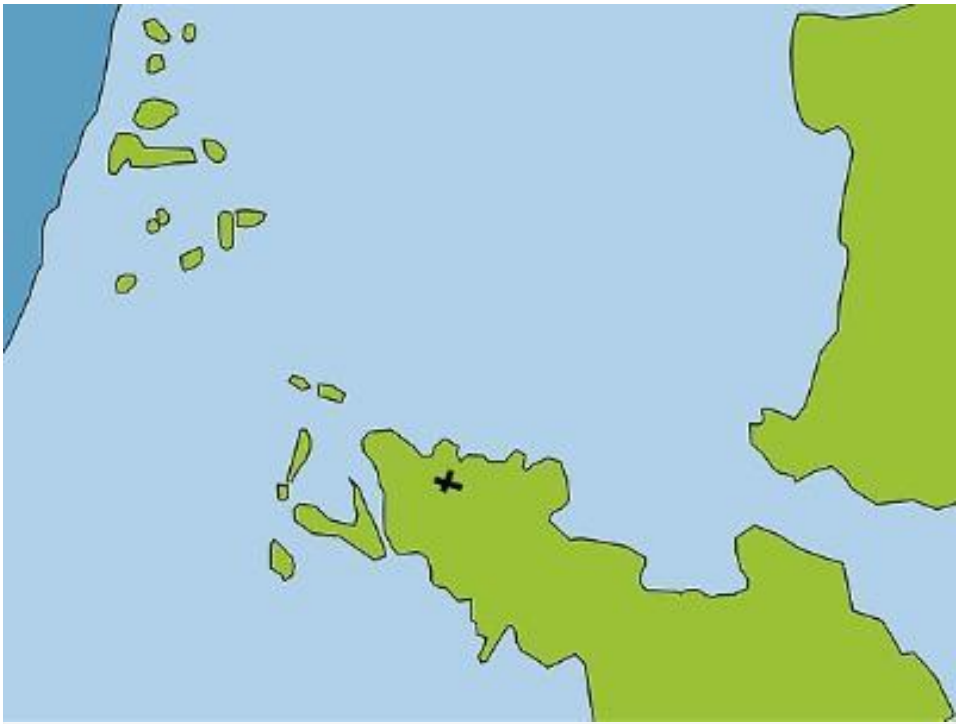
Skottorp ligger på slätten, men med närhet till skogen på Hallandsåsen, havet i Skummeslövsstrand och goda

kommunikationer till väg E6. Skottorp är i huvudsak ett villasamhälle med cirka 550 invånare. Här finns några få butiker, skola och näringsliv. Ett starkt och engagerat föreningsliv knyter samman ortens invånare med Skottorps byalag som en viktig faktor.



För 7000 år sedan var platsen där kyrkan i Skottorp idag står, ute på en udde. Sedan dess har vattenlinjen förflyttat sig och landskapet förändrats.

I samband med motorvägsbygget intill Skottorp har arkeologiska fynd i form av bland annat huslämningar gjorts som visar att det bott människor på platsen i minst 6000 år. Kyrkan på orten är från 1100-talet och en av Hallands äldsta. Skottorp har således en historia som bostadsort som sträcker sig långt tillbaka i tiden.



Skottorp/Skummeslöv för ca 7000 år sedan. Bild från Länsstyrelsen i Halland.

Skottorp var ett stationssamhälle med cirka 300 invånare år 1885, då tågstationen öppnade. Tåglinjen stängde sedan ner 1957. Samhället består idag av äldre hus, villor och en mindre del lägenheter.

Namnet Skottorp tilldelades den lilla stationsorten på slutet av 1800-talet och är hämtat från det närliggande Skottorps slott.



Skottorp är i en expansiv fas och ett område öster om

Skottorp, Haga, planläggs för ny bebyggelse i 1-3 våningar. I området föreslås även en förskola, torgyta, naturområden med park och en lekplats. Ungefär 300 - 400 bostäder ska tillskapas i området, vilket innebär en fördubbling av antal invånare i Skottorp.



För att kunna ta del av Skottorpsbornas åsikter har synpunkter samlats in via gå-möten, enkät, möten med en skolklass från Skottorpsskolan och Skottorps byalag. Byalaget är en viktig aktör och har fått ge sina synpunkter och yttranden i ett tidigt skede. Nu hoppas vi att fler vill tycka till om kustens framtid!

I bilden till höger ser ni några av de synpunkter som inkommit under arbetet med samrådshandlingarna.



Åmot

Åmot är ett område beläget öster om väg E6. I norr avgränsas området av Lagan och i söder av Hässleholmsvägen. Området består främst av jordbruksmark och skogsmark. I den västra delen ligger en skogsbevuxen kulle. I området finns en del utspridda bostäder och verksamheter samt ett område med samlade bostäder. I anslutning till den samlade bebyggelsen ligger ett äldre fritidshusområde insprängt i vegetationen.

Området har tidigare pekats ut som ett utbyggnadsområde och kan fungera för att bredda kusten med fler bostäder.



Under sommaren 2010 presenterades ett förslag till fördjupad översiktsplan för Åmot, mellan Laholm och Mellbystrand. Förslaget handlar om hur Laholm ska växa västerut under kommande decennier. Som mest rymmer planerna 5 000 nya invånare samt verksamheter som exempelvis handel. Områdets utbyggnad som omfattar 300 hektar, vilket motsvarar ungefär 430 fotbollsplaner, har delats in i etapper och verksamhetsområdena har närmare preciserats.

Området har idag inte detaljplanerats eller vuxit med fler bostäder sedan 2010. Därför har området i detta förslag reviderats för att anpassas efter kustens nuvarande förutsättningar, 11 år senare, med bara en mindre utbyggnad. Området ska istället växa från kusten och bredda kustens bostadsmöjligheter.

Området mellan Laholm och Åmot ska planeras i ett större perspektiv med den kommunövergripande översiktsplanen med de viktiga kopplingarna till stationen och utmed Lagan. Det område som ligger i den fördjupade översiktsplanen för Åmot finns redan inarbetad i den kommunövergripande översiktsplanen och de delar som inte ingår i den fördjupade översiktsplanen ligger kvar i den kommunövergripande översiktsplanen.



Mellby

Mellbyområdet är lokaliserat precis norr om Mellby industriområde, öster om väg E6 och avgränsas i norr av Smedjeån som slingrar sig fram i slättlandskapet.

På Mellbyområdet fanns tidigare en korthållsbana i skogsmiljö, en driving range och ett klubbhus med tillhörande ekonomibyggnad. Byggnaderna står kvar, korthållsbanan är stängd och endast driving rangen kan nyttjas av besökande golfare.

Området är nu en del av Kommunstyrelsens tillägg till utvecklingsområden för bostäder med syftet att bredda kusten. På området kan ett trettiotal nya bostäder byggas.

Ny bebyggelse kräver bulleråtgärder mot E6 samt det närliggande verksamhetsområdet och behöver förhålla sig till strandskydd och översvämningsrisker utmed Smedjeån.



Landsbygden

Laholms kommun och kusten består idag av en levande landsbygd som är rik på naturresurser, sevärdheter och kunniga och företagsamma människor. Jord- och skogsbruk är två viktiga landsbygdsbranscher i kommunen som sysselsätter många invånare.

Det har inte alltid funnit välfungerande jordbruk i kustområdet. Fram till 1800-talet fanns det stora problemen för de boende på landsbygden att försörja sig, spannmålsodlingen var undermålig i kusten med flygsand och stora ljunghedar som bredde ut sig. 1820 reformerades odlingarna tillsammans med den tekniska utvecklingen som kom samtidigt. Det fanns en eldsjäl inom jordbruket, godsägaren på Skottorps Slott, Peter von Möller, som introducerade bland annat märgling, gödning och konstgödsling. Detta genuina intresse skapade rationella och högproducerande jordbruk.



Landsbygden utgör geografiskt en stor del av kustens yta och är en stor resurs för kommunen och dess invånare. Landsbygden består dock inte bara av areella näringar och landsbygdsknutna verksamheter. På landsbygden finns även bostadsbebyggelse och obrukad mark.

Landsbygdsboende ger idag möjlighet till andra boendekvaliteter som inte tätorterna har att erbjuda, vilket bidrar till mångfald i kommunens bostadsutbud. Här finns mindre samlingar av bostadshus, hästgårdar, och enstaka fritidshus. Till och med ett slott!

Utvecklingsinriktning

Laholms kommun, 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25)

Kommunens vision

I Laholm vill vi bli fler för en starkare framtid. Här förenas livskvalitet och tillväxt för en hållbar utveckling.

År 2040 ska det bo 30 000 invånare i kommunen.

Hållbar utveckling

Laholm ska vara en attraktiv livsplats där laholmarna och besökarna trivs. Laholm ska också vara en kommun som attraherar nya invånare. Barn och ungdomar är särskilt viktiga för Laholms framtid. Laholm ska prioritera utveckling och tillväxt som främjar befolkningsökning, besöksnäringen och näringslivsutveckling på ett ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbart sätt.

I Laholm ska kulturen och fritiden vara drivkrafter för tillväxt, demokrati och samhällsutveckling. Vi ska stimulera invånarnas möjligheter att påverka, vara delaktiga och ta ansvar för kommunens utveckling.

Laholm ska vara en välkomnande kommun som aktivt arbetar med integration.

Hållbar tillväxt

Utveckling är en förändringsprocess som kräver val och beslut. Förändringsprocessen behöver också präglas av omtanke, uthållighet och hållbarhet. Laholms tillväxt ska bidra till att kommunen utvecklas positivt, att vi kan behålla en god livskvalitet och en god miljö. Vi vill att fler människor och företag bidrar till en långsiktigt trygg välfärd, bra service, ökat kulturliv och mångfald. En positiv utveckling och tillväxt ger en positiv framtidstro och stolta invånare.

Befolkningsprognos

Befolkningstillväxten för kustområdet följer befolkningsmålet för kommunen med 30 000 invånare år 2040. Detta motsvarar rikets tillväxt på ca 0,8 %. Kommunstyrelsen pekar ut i sin vision för 2020-2023 att kommunen ska fokusera sin tillväxt på Laholm, kustområdet samt de nya stationsorterna Veinge och Knäred. Hur denna tillväxt ska fördelas är inte beslutat men frågan hanteras i arbete med nytt bostadsförsörjningsprogram. Det bedöms rimligt med störst satsning i Laholm och därefter kustområdet, vars stora kvaliteter uppfyller målet med en attraktiv livsplats. Det är rimligt att kustområdets tillväxt hamnar på ca 30 % vilket motsvarar ca 1200 invånare. Detta motsvarar ca 570 bostäder om man räknar ca 2,1 personer per hushåll. Med tanke på kustområdets demografiska sammansättning med en högre andel äldre personer bedöms detta rimligt. Planförslaget behöver förhålla sig med en marginal till dessa siffror då det måste finnas utrymme för att efterföljande processer stannar av.

Utvecklingsstrategier

För kustområdet finns fem utvecklingsstrategier. Till varje strategi finns planeringsprinciper för hur vi uppnår strategin och som ska fungera som stöd för efterföljande beslut, planer eller bygglov.

Bredda och utveckla kusten

Den övergripande strategin för fördjupningen av översiktsplanen är att bredda och utveckla kustområdet. Vi behöver bredda bilden av vad kustområdet omfattar. Det stannar inte vid väg E6, utan kan med goda kommunikationer och samhällsstrukturer utvecklas öster om motorvägen då avstånden är geografiskt korta. Med goda kommunikationer och kopplingar kan fler få tillgång till kustens kvaliteter som stranden och naturen. Kustområdets attraktiva läge med stranden, naturen och attraktiva boendemiljöer ska värnas och utvecklas för boende, rekreation och besöksnäring. Områdets kvaliteter ska också utvecklas för att stimulera ett levande turism- och näringsliv.

Planeringsprinciper

- Stärka kopplingarna i området så att ett större område kan utnyttja det nära läget till strand och natur.
- Bevara och utveckla bostäder med tillgång till service och rekreation i det attraktiva kustnära läget. Inkludera omvandling av fritidsboenden till permanentboende.
- Primära utvecklingsområden för bostäder är Åmot, Skottorp och södra Skummeslöv.
- Centrumutveckling sker i Mellbystrand, Skummeslövsstrand och Skottorp.
- Skydda en sammanhängande grönstruktur med höga naturvärden och rekreativa värden.
- Utveckla rekreationsmöjligheter för kustområdets invånare och besökare. Kustområdet ska vara till för alla.

- Kustområdet ska vara tillgängligt för besök- och turismnäringens behov av ytor samt aktiviteter.
- Kustområdet ska utveckla attraktiva campingmiljöer och boendeformer för turister.
- På landsbygden kan hästgårdar, jord- och skogsbruk fortsätta utvecklas.

En god livsmiljö

Vi vill värna och utveckla kustområdet för en hållbar och god livsmiljö. Befintlig miljö ska värnas samtidigt som orterna kan utvecklas för att skapa mer attraktiva bostäder. Kustområdet ska kunna erbjuda en större variation av boendeformer för människor i alla åldrar. För att kustområdet ska utvecklas till en god livsmiljö ska kommersiell och offentlig service i form av särskilt boende, tillgång till skola, fritidsaktiviteter, handel mm utvecklas. Boende ska också ha tillgång till park- eller naturområden, mötesplatser och rekreationsmöjligheter. Förtätning kan ske i anslutning till centrum eller utmed kollektivtrafiknära stråk. Kollektivtrafiken ska utvecklas för att bli ett naturligt resval och för att minska bilberoendet.

Planeringsprinciper

- Utveckla varierande boendemiljöer med god service, närhet till grönstruktur och kollektivtrafik samt tillgång till mötesplatser.
- Utveckla ett sammanhängande rekreationsstråk i Skottorp.
- Ny bebyggelse ska varieras i storlek och upplåtelseform för att skapa mångfald.
- Förtäta för mer effektiv markanvändning längs kollektivstråk och i centrala lägen. Viss förtätning på tomtmark inom befintlig bebyggelsestruktur med tillgång till dagvattensystem.
- Förtätning och nya bostadsområden sker primärt i anslutning till kollektivtrafikstråk för att möjliggöra hållbart resande till och från arbete, skola samt fritidsaktiviteter.

- Tillgången till fritidsaktiviteter, spontanidrott samt uppstyrda idrottsmiljöer ska tillgodoses för att förbättra folkhälsan och bidra till vardagsmotion.
- Varje ort ska ha tillgången till samlingslokal eller andra likvärdiga mötesplatser.
- Skolor och förskolor ska utformas med en stimulerande och attraktiv läromiljö, både utomhus och inomhus.
- Kustområdet behöver utvecklas med platser för särskilt boende.
- Utveckla kommunal service i takt med ny bostadsbebyggelse.
- Tillåta verksamheter i bottenplan på bostadshus i strategiska områden.
- Låt kulturarvet vara en del av planeringen för att stärka kustens identitet genom att bevara kulturhistoriskt värdefull bebyggelse, bebyggelsestrukturen och den insprängda grönskan.

En hållbar blågrön struktur

Kustområdet ska utvecklas för att värna en hållbar grön- och blå struktur. Den lummiga grönskan och de stora naturområdena är en viktig del av områdets karaktär att bevara och utveckla. Värdefulla sammanhängande grönstråk ska bevaras eller utvecklas för att säkerställa ekologiska och rekreativa värden. Grönområden för dagvatten- och skyfallshantering behöver säkerställas i området.

Kustområdet ska vara en långsiktigt hållbar boendemiljö och utvecklingen ska/behöver ta hänsyn till relevanta/aktuella klimatscenarier (långsiktigt hållbart klimat). Befintlig bebyggelse behöver analyseras utifrån klimatförändringar och eventuella åtgärder behöver diskuteras. Stranden, hedarna och naturområden behöver värnas långsiktigt, både vad gäller rekreativa och ekologiska värden.

Planeringsprinciper

- Skydda och stärka den sammanhängande gröna strukturen och inte tillåta exploatering som bryter dessa.
- En sammanhängande grönstruktur bevaras för att kunna hantera skyfall och dagvatten.
- Vid ny exploatering behövs ytor för fördröjning av dagvatten och restriktivitet ska gälla för hårdgörning av stora ytor.
- Bevara och utveckla kustområdets varierade grönområden som naturreservat, strövområde, strandhed, skog och park.
- Klimatpåverkan i området ska analyseras och strategier för klimatanpassning ska utvecklas.
- Ny bebyggelse ska placeras utanför riskområde för översvämning.
- Jordbruksmark och skogsmark ska exploateras restriktivt och vägas gentemot samhällsekonomiska intressen.
- Peka ut lämpliga områden för biologisk kompensation för att stärka den biologiska mångfalden.
- Vara positiva till hållbar energiproduktion, t ex vågrörelser i havet.
- Undervisning i naturmiljöer ska vara lätta att nå, förskolor och skolor ska ha maximalt 300 meter till grönområden utöver skolgården.
- Värna vattenresurs i Skottorp genom beaktande av vattenskyddsområde.

Utveckla hållbara kommunikationer

Bebyggelsestrukturen i kustområdet ska utvecklas så att hållbara kommunikationer prioriteras. Ny bebyggelse ska prioriteras där det finns tillgång kollektivtrafik. Stråk och kopplingar samt kollektivtrafik ska utvecklas till kringliggande stationer för att stimulera en hållbar arbetspendling. Gång- och cykelstråk ska utvecklas i kustområdet för att knyta ihop området och öka tillgången till attraktiva kustmiljöer. Det ska vara enkelt att ta cykeln på fritiden istället för bilen. Kustområdets attraktivitet ska utvecklas för att stimulera rekreation och turism med

tillgängliga vandrings- och cykelleder samt parkeringsmöjligheter.

Planeringsprinciper

- Arbeta för ett hållbart transportsystem som ger lika villkor oavsett ålder, kön och fysisk förmåga.
- Bygg i kollektivtrafiknära lägen för att öka tillgängligheten.
- Stärk kopplingarna till Båstad och Laholms station för att utveckla områdets tillgänglighet till kringliggande regioner för arbetspendling.
- Utveckla olika rekreativa stråk i området, till exempel vandringsleder, cykelleder eller mountainbikeleder.
- Utveckla alternativt gångstråk parallellt med havet, från Hökafältet till Skummeslövs naturreservat.
- Prioritera förtätning utmed huvudstråket Norra Kustvägen. Viss förtätning på tomtmark i befintlig bebyggelsestruktur kan vara möjlig som har tillgång till infrastruktur.
- Ta fram långsiktig strategi för huvudmannaskap av allmän platsmark.
- Tillgodose parkeringsbehov för besöks- och turismnäringens olika behov. Allmänna parkeringar ska vara gröna och inte hårdgjorda med sten eller asfalt.
- Skolvägar ska vara trygga och säkra för barnens bästa.
- Norra Kustvägen/Kustvägen och Strandvägen/Stora Strandvägen ska utvecklas till huvudstråk med ökad trafiksäkerhet. Tung trafik ska ledas om i Skottorp.

Verksamheter i goda infrastrukturlägen

Kommunen vill skapa förutsättningar för logistik- och teknikföretag som kan erbjuda attraktiva arbetsplatser lokalt. Det är viktigt att hushålla med den jordbruksmark som tas i anspråk genom att optimera markanvändningen. Det attraktiva annonsläget ska utnyttjas och marken ska exploateras yteffektivt utifrån platsens förutsättningar. Området ska planeras med hänsyn till kringliggande bostäder.

Planeringsprinciper

- Utveckla kommunens företagande med attraktiv mark i nära anslutning till E6 med goda kopplingar till regionen.
- Rätt verksamhet på rätt plats utifrån områdets förutsättningar och omgivningspåverkan.
- Verksamhetsområden ska samlas för att utnyttja marken optimalt och placeras med god tillgång till befintlig infrastruktur för en effektiv markhushållning.
- Verksamhetsområdena ska annonsera Laholms kommun med god gestaltning. Skyltlägen ska utnyttjas effektivt.
- Olika företag vad gäller storlek och inriktning ska ges möjlighet att etablera sig.
- Kommunen ska tänka strategiskt och långsiktigt vid försäljning och köp av mark.

Strukturbild/vision

Nedan redovisas kommunens utvecklingsstrategier i en stukturbild/vision för kustområdet. Legend finns under den runda ikonen nere till vänster på kartan. Klicka på den och legenden dyker upp.

Powered by Esri

Bebyggelse

Det finns tre större utbyggnadsområden i kustområdet, Allarp i Skummeslövsstrand, Haga i Skottorp och Åmot öster om Mellbystrand. Åmot och Haga breddar kustområdet med attraktiva boendemiljöer i ett kustnära läge. Centrummiljöerna i de olika orterna utvecklas med en variation av bostäder och service. Förtätning kan ske på tomtmark primärt utmed kollektivtrafikstråket Kustvägen. Verksamhetsområden i goda infrastrukturlägen stärks och utvecklas.

Natur- och friluftsliv

Kustområdet blågröna struktur ska utvecklas till ett nätverk av grönstruktur som sammanlänkar de större rekreations- och naturområdena. Grönytor i området utgör en värdefull del för biologiska och rekreativa värden samt för dagvatten- och skyfallshantering. Kustområdet i stort och strandområdet i synnerhet ska utvecklas för rekreation, turism och friluftsliv. Rekreationsstråk i Skottorp ska förstärkas.

Kommunikation

Stråk och kopplingar för gående, cyklister och kollektivtrafik ska stärkas i nordsydlig riktning och mot närliggande stationer i Laholm och Båstad. Kollektivtrafikstråket kan stärkas med mindre förtätningar. E6 utgör ett viktigt lokalt och regionalt kommunikationsstråk.

Markanvändning

Laholms kommun, 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25)

Enligt plan- och bygglagen ska en översiktsplan redovisa grunddragen i den avsedda användningen av mark- och vattenområden. Kommunen ska också redovisa hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. För befintlig markanvändning föreslås hur den befintliga bebyggelsen eller markområdena ska bevaras och/eller utvecklas. Ny markanvändning innebär att vi föreslår en väsentlig ändring av dagens markanvändning. Det betyder att vi tar ställning utifrån den nya önskade markanvändningen, inte den nuvarande, när vi får förfrågningar om nya detaljplaner eller bygglov. Det kan också innebära att vi aktivt börjar arbeta för att ge möjlighet till den markanvändning som vi föreslår i översiktsplanen. Men det är viktigt att påpeka att det kvarstår mycket utrednings-, planerings- och byggarbete innan vi har ändrat markanvändningen.

Markanvändningskarta

Nedan redovisas hur kustområdet föreslås utvecklas med

sikte på år 2040. Genom att klicka på en yta i kartbilden får du ytterligare information om vad som föreslås inom det området. En kompletterande beskrivning av föreslagen mark- och vattenanvändning kan du läsa om efter kartan under avsnitten *Bebyggelse*, *Natur* och *Kommunikationer*.

Powered by Esri

Markanvändningskarta - klicka på kartans olika områden för mer information om förslaget. Innehållsförteckningen finns nere till vänster (rund ikon). Klicka på den och den fälls ut.

Bebyggelse



Mellbystrand 2040

År 2040 är Mellbystrand en ort med en större variation av bostäder och många olika grupper av människor lever där. I centrum finns både verksamheter, bostäder och populära mötesplatser. Strandtorget och parken lockar både boende och besökare att stanna till och njuta av det som Mellbystrand har att erbjuda. Det som inte införskaffas eller görs i centrum finns att tillgå i Mellby center.

Orten karaktäriseras fortfarande av en till stor del låg bebyggelse, med framförallt enbostadshus och äldre sommarhus. Dessa kompletteras med ett hotell som sträcker sig högt över havet och en tätare struktur av radhus och flerbostadshus på sina ställen.

Strukturen är blandad och det finns kvarter med bara äldre fritidshus eller kvarter med nya hus men till stor del har det skett en omvandling sedan början av 2020-talet. Boendemiljön utgörs av den blandade bebyggelsen och den insprängda grönskan. Det är en viktig del av områdets karaktär.

Barnen kan cykla till skolan trafiksäkert. Skolan gör utflykter till de närliggande grönområdena och Hökafältet har en otrolig biologisk mångfald.

Det finns också äldre större bebyggelse kvar som tidigare har haft andra funktioner, till exempel Strandhotellet, samlingslokaler som Hökagården och barnkolonier. Vissa har kvar sina tidigare användningsområden, medan andra har utvecklats till något nytt. Arkitekturen lever kvar och är något som alla kan njuta av.

Karaktäristiskt för Mellbystrand är fortfarande de gamla stugområdena med fritidsbebyggelse. Det är låga, täta områden som är en viktig del av den gamla sommarorten. Det finns också campingplatser som är värdefulla för besöksnäringen. Dynstugorna tittar fram bland dynorna och är ett värdefullt inslag i ortens karaktär.



Illustration över ett nytt hotell vid centrum i Mellbystrand.



Ställningstagande

Det är framförallt i det nya Mellbystrand centrum som utveckling ska ske. Centrumet ska bidra med nya boendeformer och möjlighet till service. Utveckling av centrum i Mellbystrand tillför variation till orten med lägenheter, möjlighet till nya servicelokaler och bidrar till ett hållbart boende. Platsen ska bidra till en ny mötesplats i Mellbystrand och skapar liv och rörelse året runt.

I övriga Mellbystrand kan mindre förtätning ske på tomtmark inom befintlig bebyggelsestruktur i anslutning

till kollektivtrafiknära stråk och med anslutning till dagvattensystem. Ny bebyggelse längs kollektivtrafiknära stråk premieras. Här är det värdefullt att kunna etablera annan typ av bebyggelse med lägenheter eller sammanbyggda hus med olika upplåtelseformer.

De gröna innerkvarteren och grönstrukturen har en viktig funktion för naturvärden, rekreation och för fördröjning av dagvatten och ska bevaras i stor utsträckning.

Konsekvenser

- Mellbystrand kommer i stor utsträckning bevara sin karaktär med låg blandad bebyggelse.
- Varierade boendeformer ger möjlighet för fler att bo i kustområdet och bidrar till en social hållbarhet.
- En utveckling av centrum kan ge möjlighet till ökad service i orten.
- Tillskapandet av fler åretruntboende kring Mellbystrands centrum kan bidra med ökad trygghet i området då fler kommer att röra sig i området.
- Ett nytt hotell kan bidra till ökad service för boende och stärka Mellbystrand som besöksort.



Skummeslövstrand 2040

Ännu ett år med härliga bad och aktiviteter har förflutit år

2040. Stranden är omåttligt populär, med dess svalkande vatten och stora möjligheter för evenemang. I centrum finns ett utökat utbud av service förutom livsmedelsbutik, bageri och flera restauranger.

Skummeslövsstrand har växt mycket de senaste 20 åren. Allarp är helt utbyggt med en blandning av enbostadshus, sammanbyggda hus och flerbostadshus. Båstad kommun fyller på med bebyggelse på andra sidan kommungränsen mot stationen. Cykelvägarna till Båstad tågstation går varma året runt.

Skummeslöv karaktäriseras fortfarande av en blandad bostadsbebyggelse. Det finns kvarter med äldre fritidshus men också bostadsområden med villor, radhus och flerbostadshus. Boendemiljön utgörs av den blandade bebyggelsen, den insprängda grönskan och större grönområden. Denna karaktär är värdefull i området och har både bevarats och kompletterats. På några få platser har det skett en mindre förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur där det finns tillgång till dagvattennät och infrastruktur. Här finns tillgång till större närliggande grönområden.

Utmed Stora Strandvägen har det växt fram ett blandat område med blandade bostäder och kompletterande service till centrum. Här varieras bostadsutbudet med lägenheter och sammanbyggda hus så att fler människor kan att bo i eller bo kvar i kustområdet. Utmed Kustvägen finns några förtätningsprojekt i kollektivtrafiknära läge på större gamla bostadstomter. Dagvatten hanteras i dagvattensystem.

Norr om Stora Strandvägen har det växt fram ett nytt bostadsområde med tätare låg bebyggelse och kompletterande högre flerbostadshus. De ligger med skogen i ryggen och har tillgång till värdefull närrekreation.

Skummeslövsstrand är en ort där fler besökare och

turister kan bo. Det två etablerade campingarna har kompletterats med en tredje som kan erbjuda en annan typ av camping och boende för turister mellan Västkustbanan och Kustvägen.

I Skummeslövsstrand har getts möjlighet för kommunal service att växa. Norr om verksamhetsområdet eller väster om Allarp kan förskola, skola eller kanske ett särskilt boende för äldre växt fram. Det finns härliga naturområden i närheten vilket bidrar till en attraktiv miljö. Det beror helt på vilket behov som har funnits. Skummeslövsstrad är en ort för alla åldrar där man kan ha en god livsmiljö.



Ställningstagande

Det är framförallt i de södra delarna av Skummeslövsstrand i Allarp och kring det nya utvecklingsområde för centrum som utveckling kommer att ske. Det finns en reserv på ca 500 bostäder inom redan planlagd mark för Allarp. Utveckling av Allarp tillför variation till orten med lägenheter och bidrar till ett hållbart boende där fler människor ges möjlighet att bo kustnära i olika typer av boendeformer.

Utveckling kring Stora Strandvägen bidrar att stärka stråket till centrum. Vid förtätning ska nytillskott harmonisera med sin omgivning och Skummeslövsstrands

kulturhistoria. Förtätningen ska inte ske på bekostnad på ortens gröna karaktär och befintliga stråk och rekreationsytor ska bevaras. Det är centralt att tillgängliggöra närrekreationsområden samt utveckla rekreationsytor och mötesplatser.

Ny kommunal service innebär att fler kan bo kvar i kustområdet med etablering av särskilt boende för äldre eller boendeformer som passa äldres behov. Möjlighet till ny skola bidrar till att barn själv kan ta sig till skolan och det stärker orternas identitet och konkurrens mot Båstad kommun.

De gröna innerkvarteren och grönstrukturen har en viktig funktion för naturvärden, rekreation och för fördröjning av dagvatten.

Konsekvenser

- Skummeslövsstrand bevarar sin karaktär i stort.
- Utveckling kring centrum och Stora Strandvägen ger ett ökat utbud av bostäder med olika boendeformer. Detta stärker en social hållbarhet och kan ge människor i olika åldrar att bosätta sig eller bo kvar i kustområdet.
- Ett varierat bostadsutbud kan också bidra till ett större underlag för service i området.
- En utveckling av kommunal service i området kan stärka orten som en attraktiv livsmiljö. Det kan också minska bilberoendet då barn kan ta sig till skolan själva.



Skottorp 2040

År 2040 har ortens invånarantal fördubblats och Skottorp är känt i kommunen för sin miljöprofil. Skottorp har fått ett nytt kapitel till sin historia, där centrum stärks, verksamheter möjliggörs, närrekreation tillskapas och nya bostäder byggs.

I centrum finns det nya flerbostadshus med servicelokaler som kan komplettera det lokala utbudet. Det nya torget och parken är den centrala mötesplatsen i orten.

Bebyggelsens historia har satt sin prägel på orten och dess karaktär har bevarats med också kompletterats. Bebyggelsen är blandad med framförallt 1-1½-plans hus med höga våningsplan. Väldigt karakteristiskt för en gammal stationsort! Skottorp har växt österut i det nya området Haga. Förutom nya bostäder i blandade former finns kommunal service i form av skola och boende för äldre.

De nya tillskotten till orten gör befintliga mötesplatser viktiga att bibehålla och värna om för att alla nya Skottorpsbor ska kunna njuta av alla fördelar med att bo här. De nya bostadsområdena har kompletterat befintliga stråk och möjliggör för en rekreationsslinga i Skottorp. Kyrkan med tillhörande verksamhet utgör en viktig

samlingspunkt i byn och utgör ett värdefullt landmärke. Begravningsplatsen ges möjlighet till utökning.

Skottorps skola står sig stark och bidrar till att stärka orten med dess möjlighet till samlingslokal för mer än utbildning av skoleleverna. Skolan är fortfarande en viktig del av orten år 2040.

Verksamhetsområdet har växt norrut och en ny industrigata avlastar Strandvägen från tung trafik. Barn kan på ett säkert sätt ta sig till skolan själv.



Ställningstagande

Det nya området Haga bidrar till att variera bostadsutbudet i Skottorp och det nya befolkningsunderlaget kan bidra till att kunna utveckla service i orten. Området bidrar också till ökade rekreationsmöjligheter med nya parkområden och kopplingar. Har kan också etableras olika former av kommunal service som till exempel förskola eller särskilt boende för äldre.

En utveckling av centrum i Skottorp bidrar till en ökad variation i ortens bebyggelsebestånd och bidrar till ett

hållbart boende där fler människor ges möjlighet att bo kustnära i olika typer av boendeformer. Ett centrum kan stärka ortens identitet och ge en naturlig samlingspunkt i byn.

Ett nytt bostadsområdet i norra delen kan bidra till att etablera ett rekreationsstråk i Skottorp med kopplingar till Haga och våtmarksområdet norr om verksamhetsområdet.

En förlängning av Skottorps verksamhetsområde ger möjlighet för transporter att köra annan väg än genom byn vilket ger en ökad boendekvalitet och trafiksäkerhet utmed Strandvägen.

Konsekvenser

- En utveckling av Skottorp ger fler möjlighet att bosätta sig kustnära och uppfyller kommunens vision om att bredda kusten.
- Ett större antal invånare kan ge service möjlighet att etablera sig i Skottorp.
- En utveckling av Skottorp innebär ianspråktagande av jordbruksmark. Orten har starka kopplingar till kustområdet och Båstad station och kan därmed stärka kollektivtrafiken. Nya bostadsområden etableras i direkt anslutning till befintlig bebyggelsestruktur och används för att stärka rekreativa stråk i orten.



Åmot 2040

År 2040 har utvecklingen av övrig orter med nya områden och förtätning genomförts. En breddning av kusten har redan idag påbörjats genom befintlig bebyggelsestruktur i Åmot. Insprängt i skogen, norr om Rombergs väg, ligger lägre bostadsbebyggelse insprängt i grönstrukturen i ett attraktivt läge med utsikt mot Lagans dalgång. Det finns bra kopplingar västerut mot havet och Mellbystrand utmed Birger Pers väg och Rombergs väg. Bebyggelsen ligger inbäddad i grönska, inspirerat av en låg och tät trädgårdsstad.

Utmed Lagan har ett mindre bostadsområde växt fram med fina vyer över landskapet och Lagan.



Fritidshus i området

Ställningstagande

I Åmot ligger det tredje sammanhållna utvecklingsområdet för bostäder. Detta förtydligar strategin att bredda kusten. De nya områdena är en fortsättning på befintligt bebyggelseområde i natur och den samlade bebyggelse som har funnits i området.

En komplettering av befintligt fritidsområde med permanentbostäder ger möjlighet till fler bostäder i ett naturskönt område med goda kopplingar till Mellbystrand, Mellbystrands nya centrum och stranden.

Ny bebyggelse kräver bulleråtgärder mot E6 och behöver förhålla sig till strandskydd utmed Smedjeån och Lagan.

Konsekvenser

- Nya bostäder innebär ett intrång i befintligt naturområde och till viss del jordbruksmark. Exploatering ska göras varsamt så att en uppväxt grönstruktur kan sparas i området. Större delen jordbruksmark sparas men den del som föreslås för bebyggelse ligger i anslutning till befintlig infrastruktur med koppling till befintlig bebyggelse.
- Åmot ligger med goda kopplingar till Mellbystrand och kan erbjuda attraktiva kustnära bostäder med tillgång till service.
- Området kan erbjuda en bostadsmiljö med många ekosystemtjänster med tillgång till natur och rekreation på tomten, utsikter och rekreativa värden.



Mellby 2040

På den gamla golfbanan i Mellby har ett bostadsområde

med cirka 30 enbostadshus växt fram och breddar kusten ytterligare. Området avgränsas av en skogsdunge i söder ner mot Mellby industriområde och av vattendraget Smedjeån i norr. Området har nära till både väg E6 och väg 24 för de som vill ta sig vidare till andra delar av kommunen, söder ut till Skåne eller norrut till Halmstad och vidare.

Ställningstagande

Området innebär en helt ny etablering av bostäder som ligger avskilt från andra befintliga bostadsområden i kommunen men med en närhet till en mindre skog och ett naturskönt vattendrag. Området har utblickar över åkerlandskapet med utspridda gårdar i norr.

Ny bebyggelse kräver bulleråtgärder mot E6 samt det närliggande verksamhetsområdet och behöver förhålla sig till strandskydd och översvämningsrisker utmed Smedjeån.

Konsekvenser

- En utredning gällande buller behöver göras för att möjliggöra en god ljudmiljö för de boende på platsen. Eventuellt kan en bullervall krävas intill väg E6.
- Det är av stor vikt att den befintliga grönstrukturen med skogsdungen i söder bibehålls för att området ska ha uppväxt grönstruktur som bidrar till rekreativa värden samt att de boende ska slippa insyn från det närliggande verksamhetsområdet.
- Området kan innebära begränsningar för det närliggande verksamhetsområdet söder om de tilltänkta bostäderna.
- Exploateringen innebär att en före detta golfbana tas i anspråk istället för värdefull jordbruksmark.



Förtätning

2040 har miljön utvecklats utmed Kustvägen och Strandvägen med mindre förtätningsprojekt utmed vägen. Större tomter har kunnat ge utrymme för kompletterande tätare bebyggelse som till exempel radhus eller låga flerbostadshus.

Ställningstagande

En stor del av bebyggelsen i kustområdet består av enbostadshus. Det är önskvärt med en ökad boendevariation för att kunna erbjuda andra boendealternativ i kustområdet. Utgångspunkten för förtätning är förtätning på tomtmark utmed kollektivtrafikstråk eller i anslutning till centrumbildningar.

Utmed Stora Strandvägen, Kustvägen och Norra Kustvägen kan förtätning ske inom befintlig bebyggelsestruktur på tomtmark i anslutning till kollektivtrafikstråket och där det är möjligt att ansluta till utbyggt dagvattennät.

Varje plats lämplighet får avgöra omfattningen av förtätningen utifrån den påverkan förtätningen har på platsen. Inom befintlig bebyggelsestruktur finns mindre grönområden som är värdefulla för kustområdets identitet

men också för kustområdets naturvärden, rekreation och skyfalls- och dagvattenhantering. Grönområden som ligger inne i kvarter är inte aktuella för förtätning.

Genom att variera boendeformerna kan markresurserna används mer effektivt och det ges möjlighet för fler att kunna bo i kustområdet men också kanske kunna stanna kvar i kustområdet när en annan boendeform behövs. Ett varierat bostadsutbud ger också fler människor möjlighet att bo i kusten. Alla har inte möjlighet att bo i villa utan det är värdefullt med flerbostadshus som bostadsrätter och hyresrätter.

Kustområdet är utpekat som ett starkt stråk i Trafikförsörjningsprogrammet för Halland 2020-2024. Idag trafikeras linjen främst av gymnasieelever men det finns potential för ett ökat kollektivtrafikresande utifrån planerad bostadsutveckling.

Konsekvenser

- Förtätning utmed ett kollektivtrafikstråk stärker en hållbar utveckling och kan bidra till att fler väljer att åka kollektivt.
- Förtätning utmed kollektivtrafikstråk kan minska bilberoende och därmed utsläpp av växthusgaser vilket är positivt för klimatet och boendemiljön.



Verksamhetsområden 2040

År 2040 presenterar Mellby Företagspark företag längs med väg E6. Laholms kommun kan stoltsera med företag som tillskapar arbetstillfällen och stärker ungdomars tro på kommunens framtid.

Mellby Företagspark har växt söderut till Månstorpsvägen med nya verksamheter som har etablerat sig längs det strategiska läget vid väg E6. Området är värdefullt för Laholms kommun i stort och utgör en viktig entré för kommunen. Unga som bor i området cyklar till sina jobb och kan bo kvar i kustområdet.

Utöver den större etableringen, Mellby Företagspark, har Skottorps industriområde, utvecklats norrut. Det är ett väletablerat område och fler lokala entreprenörer har etablerat sig i området. Området angörs norrifrån vilket gör området mer tillgängligt och förbättrar trafiksäkerheten i Skottorp. En väg har skapats som leder den tunga trafiken runt byn.

Ställningstagande

Utvecklingen av Mellby Företagspark, längs med väg E6 kommer innebära nya arbetstillfällen. De nya medarbetarna behöver bostäder och service. Det är viktigt med nya bostäder som möjliggör att arbetskraft vid verksamheterna kan bosättas sig i kommunen. Här läggs stor vikt vid ett varierat bostadsutbud som kan passa olika typer av människor.

Marken är värdefull och det är viktigt att verksamhetsmarken optimeras för ett bra markutnyttjande och att rätt verksamhet är på rätt plats. Läget ut mot E6 är viktigt att utnyttja för verksamheter som annonserar Laholms kommun. Angöring till området sker norrifrån från trafikplatsen vid Mellby center.

Konsekvenser

- Jordbruksmark tas i anspråk för verksamhetsmark. Det har gjorts en lokaliseringsprövning för att pröva vilka lokaliseringar som är mest lämpliga utifrån ett väsentligt samhällsintresse, se Mål, planer och program. De verksamhetsområden som föreslås innebär utveckling av redan befintliga områden. Infrastruktur kan utnyttjas vilket innebär samhällsekonomiska vinster.
- Verksamhetsmark i anslutning till E6 ger inte upphov till störning för boende då tung trafik har direkt anslutning till motorvägen.
- Nya verksamheter ger nya arbetstillfällen och det kan bidra till ett minskat resande om man kan bo attraktivt lokalt och ha nära till jobb. Detta kan leda till minskade utsläpp.
- Verksamhetsmark i anslutning till ett attraktivt infrastrukturläge bidrar till utveckling av näringslivet i området, lokalt och regionalt.
- Det behöver utredas ifall det tillkommande bostadsområdet i Mellby kommer påverka etableringen av verksamheter negativt.



Landsbygden

År 2040 breder landskapet ut sig öster om E6. Gårdar och samlad bebyggelse finns kvar med vissa kompletterande bostäder.

Fördjupningen av översiktsplanen möjliggör fortsatt utveckling på landsbygden genom att värna om jordbruksmark för fortsatt jordbruk men uppmuntrar även fler näringar för att skapa en hållbar utveckling.

Ställningstagande

I kustområdet är det en mindre del av området för fördjupningen av översiktsplanen som definieras som landsbygd då stora delar av området består av tätorter, verksamhetsområden och tillkommande bebyggelse. Landsbygd är öppna landskap med inslag av permanenta boenden och till större del jordbruks- och skogsmark.

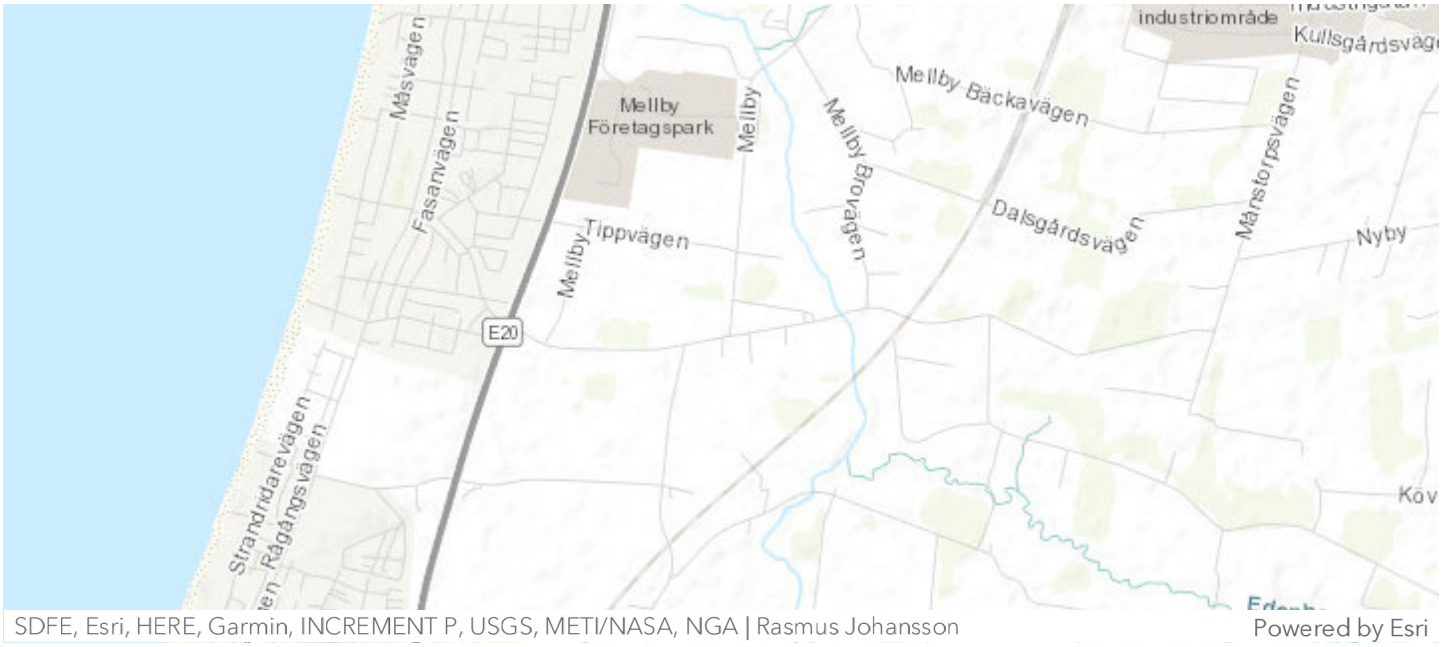
Vid handläggandet av enskilda bygglov, förhandsbesked och planbesked ska hänsyn tas till jordbruksmark och skogsmark. På landsbygden ska nybyggnation främst ske genom komplettering och användning av mark som redan är intill befintlig bebyggelse. Områden med god service, fungerande dagvattenhantering och bra vägar nyttjas och exploateras för att skapa goda samhällsekonomiska förutsättningar. Det innebär att nya detaljplaner och ny bebyggelse ska prioriteras kring serviceorterna för att motverka utspridd bebyggelse och utöka serviceunderlaget. På så sätt undviks att jordbrukslandskapet fragmenteras och dess effektivitet minskar. Om vi tillåter för stor andel ny bebyggelse i jordbrukslandskapet utanför våra befintliga tätorter begränsar vi möjligheten för jordbruksnäringen att utvecklas. En näring som är viktig för vår kommunen. Fler bostäder kring ett aktivt jordbrukslandskap ökar dessutom risken för att någon av de boende upplever olika former av olägenheter, vilket längre fram kan leda till inskränkningar för jordbruksverksamheten.

Checklista för tillkommande bebyggelse på landsbygden:

- Jordbruksmark ska ej tas i anspråk för bebyggelse

utanför fördjupningen av översiktsplanens utpekade bebyggelseområden (se mer under Jordbruksmark under avsnittet *Natur*).

- Kompletterande bostadsbebyggelse är beroende på hur väl samhällsservice, till exempel kollektivtrafik, skola, ambulans och räddningstjänst skulle fungera för de boende.
- Möjligheten till generationsboende förespråkas på större fastigheter på landsbygden. Det främjar att familjens generationer kan bo kvar på sina gårdar.
- Bebyggelse på enstaka lucktomter på landsbygden kan prövas utan krav på detaljplan
- Nya hästgårdar kan tillskapas på landsbygd med behörigt avstånd från befintliga boendemiljöer (utan egen djurhållning).
- Företagande i areella näringar och turism prioriteras vid befintliga målpunkter.
- Hänsyn ska tas till den öppna landskapsbilden och bebyggelsestrukturen i området.



Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse

År 2040 präglas kustområdet av blandad småskalig bebyggelse med insprängd grönska. De gamla dynstugorna och stugområdena finns kvar. Strandhotellet utgör en viktig mötesplats i Mellbystrand men också för kustområdet i stort. Det finns nya adderingar som

annonserar orterna och tillför nya spännande funktioner i kustområdet.

Ny bebyggelse inom den lägre bebyggelsestrukturen ansluter till den äldre i skala och material. Karakteristiskt för kustområdet är att bebyggelsen är blandad och varje tid har sitt arkitektoniska uttryck.

Ny bebyggelse med speciella funktioner eller centrumutveckling kan bryta av från strukturen där det bedöms lämpligt. Bebyggelsen håller god arkitektonisk kvalitet och kan tillföra kustområdet olika värden som till exempel ett ökat serviceutbud eller kompletterande boendeformer.

Ställningstagande

I Laholms kommun finns många byggnader med kulturhistoriskt värde. Kusten kan stoltsera med flertalet olika typer av värdeskapande byggnader. Allt från små dynstugor/badhytter som tillsammans skapar ett pärlband av bebyggelse i kustens dynor till villor med karaktäristiska arkitektoniska utformningar från olika delar av 1900-talet och barnkolonier med en miljöskapande historik.

För att kunna utveckla en plats hållbart, behövs dessa kulturella värden tas hänsyn till. Mycket av kustens identitet kan härledas till den befintliga bebyggelsemiljön med dess insprängda grönska. Bebyggelsen är dock varierad och nya adderingar är en naturlig del av utvecklingen. Ny bebyggelse ska fungera som ett tillskott till den nuvarande typen av bebyggelse, men också harmonisera med det som finns på platsen. Nya hus kan plocka upp material och färg för att anpassas till den äldre bebyggelsen.

I karta till höger syns de kulturhistoriskt värdefulla byggnader som finns pekades ut i kusten och andra delar av Laholms kommun vid en halländsk

bebyggelseinventering 2005-2009 (ett samarbete mellan de halländska kommunerna, Kulturmiljö Halland och Länsstyrelsen i Halland). Bakgrunden till inventeringen ligger i miljömålet *God bebyggd miljö*, där ett av delmålen var att all kulturhistoriskt värdefull bebyggelse skulle identifieras. Strandhotellet, en dynstuga och två bostadshus i Skottorp tillmättes särskilt kulturhistoriskt värde, klass A (Byggnad med mycket högt värde av nationellt intresse). Av de 10 000 byggnaderna som utpekats med kulturhistoriskt värde är endast 5% utpekade som klass A, vilket ger dessa byggnader få motsvarigheter i sitt sammanhang. Även bebyggelse med de övriga klassningarna, b och c, har ett stort värde för kulturmiljön i kusten och behöver beaktas vid renoveringar och tillskott i bebyggelsemiljön.



Strandhotellet, en av kustområdets mest värdefulla byggnader



Dynstugorna är en viktig del av kustens kulturmiljö.

Konsekvenser

- Etablering av ny bebyggelse inom befintlig bebyggelsestruktur är sparsam och bidrar till att bevara karaktären i området.
- Strandhotellet kommer att lyftas i och med ett nytt torg och ny bebyggelse som kommer rama in platsen.
- Ny adderingar tillför nya funktioner som är värdefulla för kustområdet som boende- och besöksort.

Natur



Sammanhängande grönstruktur

År 2040 karaktäriseras kustområdet fortfarande av en grön och lummig bebyggelsestruktur. Det finns stora sammanhängande naturområden som knyts ihop av gröna stråk. Stranden och heden utgör ett värdefullt natur- och rekreationsstråk där tydliga har stråk utvecklats för människor för att bevara naturvärden.

I Mellbystrand och Skummeslövsstrand finns en sammanhängande grönstruktur som stärker biologisk mångfald och ger möjlighet till rekreation, både till vardags och för turister. Ett parallellt grönstråk utmed stranden ger möjlighet för människor och djur att röra sig skyddat från havet. Naturområdena med uppsamlande grönstråk hanterar också skyfall och infiltrerar dagvatten i området.

Skottorp har utvecklats med ett sammanhängande rekreationsstråk som sammanbinder befintlig grönstruktur med nya områden.

I Åmot har bebyggelse integrerats i naturområdet likt befintligt fritidsområde. Den sparade vegetationen bildar en stomme och ramar in bebyggelsen.

Öster om E6 finns större sammanhängande natur- och

skogsområden kvar som en viktig miljö för djur och växter men också för att skapa rumsliga samband.

Ställningstagande

Den grönstruktur som är utpekad i markanvändningen baserar sig på en grönstrukturanalys och de områden som är biologiskt värdefulla och viktiga för översvämning vid skyfall, klass 1 och 2, enligt grönområdesutredning. Grönområdesutredningen omfattar Mellbystrand och Skummeslövsstrand. Ytavrinningsplanen som ligger till grund för grönområdesutredningen omfattar även Skottorp. En sammanhängande grönstruktur är viktig för spridning av flora och fauna och i vissa fall är strukturen viktigare än klassningen på ytan.

I Skottorp finns mindre grönområden i anslutning till verksamhetsområdet i söder och norr om bebyggelsen norr om Gullregnsvägen. Ett nytt stråk som möjliggör rekreation kan utvecklas genom att knyta ihop befintliga och planerade områden. Det är värdefullt för en ort som ligger ute i landskapet att ges möjlighet att röra sig i landskapet. Jordbruksmark brukar begränsa denna möjlighet.

Det är också viktigt med grönstruktur i jordbrukslandskapet för att skapa ytor för vilt och skapa spridningskorridorer. Den uppväxt struktur som finns öster om motorvägen är värdefull för området och utpekas som grönstruktur.

Konsekvenser

- Förslaget är sparsamt med ianspråktagande av befintlig grönstruktur. Det innebär att ytor för hantering av skyfall och dagvattenhantering, kvarstår.
- Gröna stråk och kopplingar stärks i kustområdet vilket är positivt för en god livsmiljö och för hållbar blågrön struktur.

- En sammanhängande grönstruktur är positiv för biologisk mångfald då det är enklare för djur och växter att finnas kvar i kustområdet.



Naturreservat

2040 har fler naturreservat utvecklats i kustområdet med två nya kommunala naturreservat som komplement till de statliga. Norr om Svarvareskogen utvecklas ett kommunalt naturreservat. För att möjliggöra detta har ett mindre villaområde utvecklats längst upp i norr. Öster om Södra Skummeslövs sanddynsreservat utvecklas ytterligare ett naturreservat med fokus på rekreation. Här finns en mountainbikeled och en vandringsled mot Båstad i reservatet.

Ställningstagande

Det är viktigt att både biologiska och rekreativa värden utvecklas. Naturreservaten ska bidra till kustens attraktionskraft både som en god livsmiljö och för besöksnäring. För att stärka naturreservaten är det viktigt att grönstrukturen i kusten säkerställs för spridning av flora och fauna.

Naturreservaten utgör en viktig del i kustområdets biologiska och rekreativa värden. Två av reservaten

utökas med kommunala reservat intill för att minska slitage på befintliga områden men också för att trygga biologiska och rekreativa värden.

Konsekvenser

- Det är positivt att större naturområden säkerställs i kustområdet för att kunna hantera en ökad befolkning och ökad turism.
- Mer boende och besökare i kustområdet riskerar att öka slitaget på naturområdena. Det är viktigt med anvisning av leder för att styra var man rör sig i kustområdet.



Stranden och heden

Stranden och heden är 2040 en attraktiv plats för bad, sporter, rekreation, friluftsliv och möten. Badmöjligheterna har utvecklats med ytterligare en brygga i norr, i Mellbystrand. Utmed stranden och heden finns friluftsstråk för rekreation och besöksnäring. Stranden är tillgänglig för alla!

Det tre huvudentréerna till stranden, vid Birger Pers väg, Kolonivägen och Stora Strandvägen, är värdefulla mötesplatser på sommaren där det är naturligt att samlas.

Tillfällig service under sommaren med café, uthyrningsmöjligheter och aktiviteter finns. Det är möjligt att uppföra tillfälliga bodar och toaletter för café, uthyrning och omklädning. Vid Kolonivägen är fokus på vattensport där det är möjligt att åka till exempel vattenskoter och vindsurfa. Ytterligare en entré till stranden har tillskapats i söder vid det gamla reningsverket. Här finns redan utomhusbad och området har kompletterats med parkering, tillfällig service och ställplatser.



Sommarservice på stranden

Ställningstagande

Stranden utgör ett stort värde för kustområdet och det är viktigt att göra området mer tillgängligt för fler människor, både lokalt och regionalt. Därför är det viktigt att kunna utveckla stranden på säsongsbasis för att stärka näringslivet, besöksnäringen och friluft- och rekreationsmöjligheter. Strandområdet utvecklas därför med olika entréer och möjlighet till aktiviteter. Utvecklade badplatser med bryggor och anslutningar tillgängliggör också området för fler personer.

Lämpliga ytor för tillfälliga arrangemang utgår ifrån vad

som behövs med service, parkering och strandens förutsättningar.

Konsekvenser

- Tillfälliga arrangemang är både positivt och negativt för området. Det kan öka slitage på naturvärden och sanddynor men stärker kustområdet som bostadsort och besöksmål. Det är viktigt var man arrangerar olika aktiviteter och inte gör intrång i sanddynorna.
- Utvecklade friluftleder är positivt för området och kan avlasta naturområden genom att styra var man rör sig.



Park och natur

Kustområdet är ett grönt och lummigt område 2040 och det finns natur- och rekreationsmiljöer i alla orter. Grönområden inne i bostadskvarteren finns kvar, som en del av områdets karaktär, men också för att de är värdefulla för vardagsmiljön, lek och samvaro. Barnen bygger kojor och leker i naturområdena bakom tomten och skapar smitvägar till kompisar. En och annan går med sin hund genom naturområdena.

Parker finns i alla orter och fungerar som centrala mötesplatser för social samvaro, lek och aktiviteter. I Mellbystrands centrum finns en park i anslutning till

område för centrumutveckling. En ny park finns i Skottorps centrum i anslutning till det nya centrum, en plats för möte och samvaro. I det nya bostadsområdet Haga finns en park som ingår i det nya rekreationsstråket i Skottorp. Parken har knutits ihop med bebyggelse norrut och därefter söderut, norr om verksamhetsområdet, och på så vis har ett sammanhängande park och rekreationsstråk utvecklats. Det tillför möjligheterna till närrekreation i Skottorp.

Ställningstagande

Alla grönområden är inte utpekade på markanvändningskartan utan ingår som ett inslag i bebyggelsestrukturen. Den övergripande grönstrukturen ligger med i markanvändningskartan. De tre centrala parkerna är utpekade som centrum eller utvecklingsområde för centrum. Förtätning av dessa områden är inte aktuellt då de är värdefulla för närmiljön, viktiga för att infiltrera och fördröja dagvatten samt bidrar till en bra livsmiljö.

Grönområdena som ligger insprängda i bebyggelsestrukturen är värdefulla för områdets identitet och för att kunna erbjuda en god livsmiljö.

Parker ska finnas centralt i alla orter för att skapa mötesplatser för social samvaro.

Konsekvenser

- Grönområden bidrar till en förbättrad folkhälsa eftersom de stimulerar till lek och aktiviteter samt ökar kvaliteter för besöksnäring.
- Många små natur- och parkområden kan avlasta naturreservat och erbjuda andra kvaliteter.
- Naturområden bidrar till att förbättra microklimatet och minska effekter av värmeböljor.
- Grönområden bidrar till att infiltrera och fördröja dagvatten.



Laholmsbukten och vattendragen

År 2040 ska Laholmsbukten och vattendrag ha en bra vattenkvalitet. Stranden och havet är ett populärt rekreations-och aktivitetsområde, en bra badplats samt ett populärt besöksmål.

Naturytor i kustområdet fördröjer dagvatten och hanterar skyfall så att vatten inte rinner direkt ur i vattnet utan fördröjning. Gradvis byggs dagvattensystemet ut i kustområdet.

Ställningstagande

Kustområdets utvecklings utgår ifrån att inte påverka vattenkvaliteten i Laholmsbukten eller vattendrag. I kustområdet föreslås några större utbyggnadsområden där man kan hantera dagvattenhantering samlat. Mindre förtätningar ska inte påverka ytors möjlighet till fördröjning eller skära av vattnets rinnvägar.

Möjlighet till förnybar energi som vågenergi ska utredas.

Konsekvenser

- Utbyggnad av dagvattenledningar bidrar till att förbättra vattenkvaliteten i Laholmsbukten.

- Bevarande av grönytor bidrar till att fördröja dagvatten.



Mötesplatser

Varje ort i kustområdet har en central mötesplats med park, lekplats, aktivitetsytor och torg år 2040.

I Skummeslövsstrand finns sedan länge en väl etablerad mötesplats med lekplats, fotbollsplan och boulebanor i anslutning till centrum där det finns torg, livsmedelsbutik och flera restauranger.

I Mellbystrands centrum finns en mötesplats vid det nya centrumet. Ett torg ramar in Strandhotellet och stärker kopplingen till havet och det nya hotellet. I den västra delen av kvarteret har en park utvecklats med lekplats och aktivitetsytor.

I Skottorp finns ett torg i anslutning till restaurang och busshållplats. Nya bostäder i väster har service i bottenplan och bebyggelsen ramar in det nya torget. Gröningen framför skolan är en aktivitetsyta för barn. Här finns skateparken och lekplats.

I Åmot inspireras området av naturen och en naturlekplats skapar en naturlig mötesplats i området.

Fritidsaktiviteter

Befintliga fritidsaktiviteter som utomhusbad, skatebana, tennisbanor och idrottsplatser finns kvar i kustområdet. Tennisklubben ges möjlighet till utveckling i öster.

Brygga och badplats finns i både Skummeslövsstrand och Mellbystrand.

Ett nytt aktiveringsområde etablerar sig, Wakeparken, i anslutning till E6 och bidrar till en ny mötesplats och en attraktiv besöksort.

Samlingslokaler

I kustområdet är föreningslivet och byalag aktiva och utvecklingen stärker detta. Det är viktigt med samlingslokaler för att kunna bedriva sina verksamheter. Mellbystrand har en etablerad församlingslokal i Hökagården. I Skottorp finns en samlingslokal i matsalen på skolan som nyttjas kvällstid. Skummeslövsstrand har en samlingslokal i Skoskumsgården fram till 2025. Om inte verksamheten kan fortsätt drivas i de lokalerna kan en ny samlingslokal skapas i samband med att centrumstråket utvecklas utmed Stora Strandvägen eller vid utbyggnad av kommunal service. Detta gäller också hallar och lokaler för ungdomar.

Ställningstagande

Förslaget utgår ifrån att alla orter ska ha väl fungerande mötesplatser för att bidra till social samvaro, en god livsmiljö och friluftsaktiviteter. Befintliga verksamheter är viktiga för kustområdet och befästs.

Samlingslokaler är viktiga för kustområdet. Vid etablering av kommunala servicelokaler är det viktigt att anpassa lokaler för att de ska gå att använda till publika funktioner.

Konsekvenser

- Mötesplatser kan bidra till ökad rörelse i området vilket stärker känslan av trygghet i området.
- Mötesplatser och aktiviteter ger barn- och ungdomar något att göra på fritiden i sin boendemiljö.
- Mötesplatser ger en ökad social samvaro och stärker områdets identitet.
- Om det inte finns samlingslokaler i alla orter kan det försämra föreningslivet i kustområdet. Det finns risk att engagemang minskas om människor behöver ta sig för långt för att bedriva sin verksamhet.



Grönområden och dagvattenhantering

År 2040 ska kustområdet vara tåligt för ett föränderligt klimat med grönytor som kan hantera skyfall och ett dagvattensystem som bidrar till en bra vattenkvalitet i Laholmsbukten.

Ställningstagande

Dagvattensystemet ska gradvis byggas ut i kustområdet. Det är utbyggt i anslutning till nya utvecklingsprojekt. I södra Skummeslövsstrand är systemet mer sammanhängande än i övriga delar väster om E6. En bidragande faktor är att områdena ursprungligen har varit fritidsområde och traditionellt var dagvattensystemen

enskilda i kustområden. I Skottorp finns ett utbyggt och fungerande dagvattensystem.

En utredning för att ta över kustområdets allmänna platsmark, som gator och grönområden, med kommunalt huvudmannaskap har upprättats. Det finns tre scenarior för hur detta skulle kunna hanteras.

- Alternativ 1: Kommunen tar över huvudmannaskapet för allmän plats överallt.
    - Alternativ 2: Huvudmannaskapet förblir fortsättningsvis enskilt överallt.

- Alternativ 3: Kommunen tar successivt över huvudmannaskapet vid strategiskt utvalda områden, exempelvis i samband med dagvattenutbyggnad. Kommunen säger upp eventuella driftavtal och driftåtaganden med vägföreningar och vägföreningens styrelse väcks till liv, antingen på fastighetsägarnas initiativ eller genom förordnande av en syssloman på kommunens initiativ.

Ställningstagande

De grönområden som finns i kustområdet är framförallt viktiga för att hantera skyfall men de är också viktiga för att kunna fördröja och rena dagvatten tills ett ledningsnät finns utbyggt. Kommunen är inte huvudman för dessa och ett sammanhållet system kräver ett allmänt huvudmannaskap. Tills dess att ledningssystemet är utbyggt hanteras dagvatten fortsatt inom befintlig grönstruktur och på tomtmark. Grönområden i kustområdet är värdefulla för att kunna hantera ett förändrat klimat som skyfall och värmeböljor.

Laholms kommun behöver upprätta en policy för hantering av kommunalt huvudmannaskap innan den fördjupade översiktsplanen för kustområdet går ut på granskning.

Konsekvenser

- Utan ett utbyggt dagvattensystem finns risk för läckage till havet eller grundvattnet vilket kan försämra vattenkvaliteten.
- Utan ett utbyggt dagvattensystem ligger ett stort ansvar på den enskilde fastighetsägaren.
- En utbyggnad av dagvattensystem i kusten innebär stora investeringar.
- Området är mer känsligt för ett föränderligt klimat utan en helhetslösning.



Jordbruksmark

2040 breder fortfarande åkermarken ut sig öster om E6. Gårdar och mindre hästgårdar är naturliga inslag i området.

Ställningstagande

Laholms kommun är en landsbygdskommun med många som livnär sig inom jordbrukssektorn. I kusten finns mindre en del av kommunens jordbruksmark, alltså både åkermark och betesmark.

Livsmedelsförsörjning är ett allmänt intresse. Jordbruksmark är en ändlig resurs och får endast tas i anspråk om det tillgodoser väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på

andra platser. Ny bebyggelse som lokaliseras på åkermark gör marken obrukbar då det inte går att återställa marken. Det negativa med stora mängder jordbruksmark är att växtnäring från jordbruksmark bidrar till övergödning av hav och vattenförekomster. Spridningen av ämnen är reglerad enligt lag, men stora mängder jordbruksmark innebär högre halter av näringsämnen.

Det är angeläget för kommunen att bibehålla jordbruksmark. Den mark som pekas ut för exploatering på befintlig jordbruksmark har värderats ur ett strategiskt perspektiv viktig att utveckla. Då kommunen har ett stort odlingslandskap som omringar de befintliga tätorterna och infrastukturnära lägen påverkas jordbruksmarken när orterna växer utåt. Kommunens strategi att utveckla verksamhetsområden i goda infrastrukturlägen står i motsats till bevarandet av jordbruksmark.

Vid beslut av ny exploatering i exempelvis planbesked och förhandsbesked ska exploatering på jordbruksmark utöver den utpekad i fördjupningen av översiktsplanen eller i direkt anslutning till befintliga serviceorter, begränsas. Vid enstaka exploatering av jordbruksmark bör följande frågor besvaras innan beslut tas:

- Är jordbruksmarken brukningsvärd? (Markens beskaffenhet & läge värderas)
- Är föreslagen förändrad markanvändning ett väsentligt samhällsintresse?
- Kan annan mark istället för jordbruksmark från allmän synpunkt på ett tillfredsställande sätt tas i anspråk? (Olika alternativ och dess konsekvenser bör redovisas)

Exempel på ett väsentligt samhällsintresse:

- Strategisk bostadsförsörjning och tätortsutveckling
- Utvecklingsbehov av befintliga verksamheter
- Strategiska etableringar som krävs för att förbättra service, kollektivtrafik eller liknande

Konsekvenser

- Förslaget bibehåller jordbruksmark öster om E6 där annan markanvändning inte är utpekad. Det bidrar till en levande landsbygd.
- Föreslagen bostadsbebyggelse och verksamhetsmark på jordbruksmark utgår ifrån en översiktlig lokaliseringsprövning och bedömning av väsentligt samhällsintresse. En viktig utgångspunkt är att bygga vidare på den struktur som finns och utnyttja befintlig infrastruktur.



Skogsmark

År 2040 finns skogsområden för produktion kvar i kustområdet.

Ställningstagande

Utveckling i kustområdet ska värna den skogsmark som finns. Den skog som finns är till största del utpekad som naturreservat eller annat viktigt grönområde. Norr om Skottorp finns ett skogsområde som är ett viktigt inslag i jordbrukslandskapet och utgör ett möjligt rekreationsområde öster om motorvägen.

Viss exploatering bedöms möjlig då det finns andra värden som vägs in. Det är viktigt för kommunen att bredda

kustområdet och kunna etablera attraktiva livsmiljöer nära de resurser som finns i kustområdet.

Skogsmark är viktig att bibehålla för att det är en viktig livsmiljö för många djur- och växter, är en källa till förnybara resurser, ger möjlighet för rekreation och träden binder dessutom koldioxid, vilket är positivt för klimatet. Likt jordbruksmark ska skogsmark så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som kan försvåra ett rationellt skogsbruk. Skogsmark får endast tas i anspråk om det tillgodoser väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på andra platser.

Konsekvenser

- Den skogsmark som finns i området är utpekad som grönområde.
- I Åmot har bebyggelsen varsamt byggts in i naturområdet. Här har en avvägning gjorts mellan att bygga i natur eller på jordbruksmark. Det finns flera ekosystemtjänster att tillgå i Åmot som har stora kulturella värden. Det finns många estetiska värden och rekreativa värden att tillgå.
- I norra Svarvareskogen släpps ett mindre område för bebyggelse för att skydda övrig naturmark. Då ges möjlighet till att utveckla de biologiska värdena i den norra halvan av Svarvareskogen vilket kan stärka det statliga naturreservatet.
- Naturmark sparas i stor utsträckning för att de är viktiga för att reglera vatten vid skyfall och översvämning.

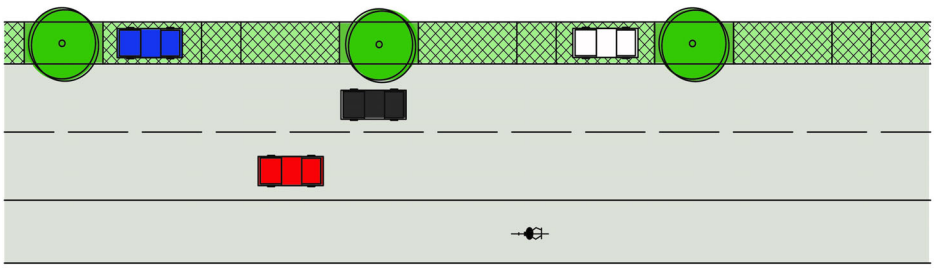
Kommunikationer



Övergripande struktur, huvudvägnät

År 2040 är fortsatt E6 och Västkustbanan ett lokalt, regionalt och nationellt huvudstråk för kommunikationer. Båstad station och Laholms station är viktiga kollektivtrafiknoder. Kustområdets huvudvägnät för fordonstrafik med kollektivtrafik binder ihop delarna i Kustområdet. I Skottorp kör den tyngre trafiken genom det utökade verksamhetsområdet utmed E6.

Delar av Kustvägen har 2040 ändrat utformning och gett bussen företräde genom avsmalningar utmed vägen. Bilen ska vara sekundär till kollektivtrafiken. Vid viktiga stråk kan övergångsställen finnas i anslutning till busshållplatsen. Avsmalningar kan utnyttjas till grönska och regnbäddar och ge gatan en annan utformning.



På sektioner av Kustvägen kan man ändra karaktären och dämpa hastigheten med längsgående parkeringar och trädplanteringar.



Exempel på hur Kustvägen kan smalas av vid hållplatser för att dämpa hastigheten och prioritera busstrafiken.

Ställningstagande

E6 utgör fortsatt ett viktigt regionalt stråk och det är viktigt med bibehållen framkomlighet. Inom kustområdet ska huvudvägnätet ha bra anslutningar till E6 och inte påverka framkomligheten. Västkustbanan ska stärkas med kopplingar till intilliggande stationer.

Huvudvägnätet är gator som har viktiga kopplingar, utgör kollektivtrafikstråk och är av uppsamlande karaktär eller huvudgata i en ort. I Mellbystrand
har Kustvägen och Norra Kustvägen den karaktären
med Hässleholmsvägen som viktig koppling mot Laholm och Birger Pers väg mot Åmot. Även Rombergs väg är en del av huvudvägnätet. I Skummeslövsstrand har Norra Kustvägen och Strandvägen den karaktären. Strandvägen utgör också viktig koppling till Skottorp där Stora Strandvägen också utgör huvudgata i orten.
Söderut fortsätter Inre Kustvägen också ett huvudstråk mot Båstad station.

Kustvägen och Norra Kustvägen utgör en långsträckt huvudgata där det finns problem med hastigheter. Utmed

vägen finns kollektivtrafik där framkomlighet är en faktor. Vägen har olika karaktär som påverkar upplevelsen av vilken hastighet som vägarna medger, även om det är skyltat 40 km/h. I Skummeslövsstrand finns fler direkta utfarter mot vägen och bebyggelsen kryper närmre vägen och det finns lummig vegetation. Detta bidrar till en smalare karaktär och kan bidra till minskade hastigheter. I jämnhöjd med Berndtssons väg rätar Norra Kustvägen ut sig mer och det finns färre direktutfarter. Här upplevs vägen mer som en landsväg vilket bidrar till högre hastigheter. Kustvägen och Norra kustvägen bör prioritera bussens framkomlighet och därmed bromsa framkomligheten för bilarna för att bidra till ökade förutsättningar för hållbart resande och en ökad trafiksäkerhet.

I Skottorp utgör Strandvägen huvudstråk och det finns en smal gångväg utmed den södra sidan. Sektionen är trång och det går tung trafik genom orten. I Skottorp föreslås den tyngre trafiken ledas om genom det utvidgade verksamhetsområdet utmed E6 och på så vis kan trafiksäkerheten utmed Strandvägen förbättras. Marbäcksvägen definieras också som ett huvudstråk i orten. Här förekommer också problematik med tung trafik som väljer denna väg till Mellby Företagspark eller Laholm.

Konsekvenser

- E6 centralt i kustområdet stimulerar till ett ökat bilåkande då det är enkelt att ta sig ut på E6 och tidsmässigt sparar man mycket tid jämfört med kollektivtrafik. Detta kan motverka ett hållbart resande.
- Genom att prioritera kollektivtrafik i kustområdet och bromsa upp biltrafiken på Kustvägen kan fler välja kollektivtrafik eller cykel. En minskad andel fordonsrörelser kan minska utsläpp och bidra till ett minskat utsläpp av växthusgaser.
- Genom att bromsa upp trafiken kan trafiksäkerheten öka med minskade hastigheter.

- En ny väg för tung trafik i Skottorp ökar trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter i orten och bidrar till säkrare skolvägar.



Gång och cykel

Kustområdet har utvecklats till ett område där gång och cykel är ett viktigt inslag i vardagen. Olika stråk har utvecklats eller förbättrats för att stärka kopplingar inom området men också mellan orter. Att bredda kustområdet så att närområdet öster om E6 känns som en del av kustområdet är grunden för att bo och leva i kustområdet. Möjligheten för gång och cykel är en viktig del i utvecklingen av en hållbar livsstil.

Huvudstråk för cykel finns för att bredda kustområdet med cykelstråk till Laholm, Skottorp, Åmot och de båda stationerna.

Det övergripande gång- och cykelvägnätet har kompletterats med flera friluftsleder, som en mountainbikeled och ett parallellt gångstråk utmed kusten.

Ställningstagande

Utmed utpekat huvudvägnät finns eller ska gång- och/eller

cykelväg utvecklas för att stärka en hållbar utveckling. Idag finns en sammanhållen cykelled utmed hela kustområdet, Kattegattleden. Denna utgör både ett lokalt cykelstråk och ett regionalt cykelstråk. Kattegattleden är Sveriges första nationella cykelled!

Stråk ska utvecklas för att förbättra kopplingar i området så att vardagsresor till större utsträckning kan göras till fots eller med cykel. Att ta cykeln eller gå till skolan ska vara naturligt. Även att ta sig till sina fritidsaktiviteter, rekreationsområden och stranden. Gång- och cykelstråk ska prioriteras för bilstråk. Kommunens cykelplan följs upp i förslaget med huvudstråk och friluftsleder.

Region Halland har en cykelpotentialstudie där Stora Strandvägen och Strandvägen är utpekade som ett mycket potentiellt starkt stråk för arbetspendling och för grundskola F-9. Det samma gäller Kustvägen och Mellbyvägen in mot Mellbystrandsskolan. Hässleholmsvägen (väg 24) till Laholm/Mellbystrands Företagspark från Mellbystrand är utpekat som en starkt potentiellt stråk för arbetspendling med cykel.

På övriga vägar inne i bebyggelsestrukturen är det blandtrafik där alla trafikslag får samsas.

Konsekvenser

- Ökad och säker cykling/gång bidrar till att minska resandets klimatpåverkan med minskade koldioxidutsläpp, minskar trängsel i tätorter och bidrar till en bättre folkhälsa. Pendling med cykel och gång till arbete, skola eller fritidsaktiviteter kan således få positiva samhällsekonomiska effekter.
- Förbättrade stråk kan bidra till ett ökat resande i vardagen med cykel till exempel till stranden, kompisar eller till mötesplatser.
- I östvästlig riktning är de fysiska avstånden inte så långa och genom att utveckla stråk kan barriäreffekten av E6 minska.

- Ett väl utbyggt gång- och cykelvägnät skapar förutsättning för ökad trafiksäkerhet och säkra skolvägar.



Kollektivtrafik

År 2040 är det ett säkert kort att ta bussen från och till kusten! För både arbetspendlare och strandbesökare är bussen förstahandsvalet. Utvecklingen av området har skett i några större utvecklingsområden där det finns eller är möjligt att utveckla kollektivtrafiken eller i mindre förtätningsprojekt i direkt anslutning till kollektivtrafikstråk. Stråken till Laholm och Båstad station ska fortsatt vara prioriterade för bättre pendlingsmöjligheter. Båstad - Skottorp är ett stråk som har möjlighet att utvecklas och stärkas i och med närheten till Båstad station och utvecklingen av Haga.

Ställningstagande

Kusten trafikeras idag av linje 225 och är ett utpekat starkt stråk i det regionala Trafikförsörjningsprogrammet. Förutsättningar för resande med kollektivtrafik är god. I och med den fortsatta utvecklingen i kustområdet, samt att en omställning behöver göras till mer hållbara transportval bör ytterligare satsningar göras på

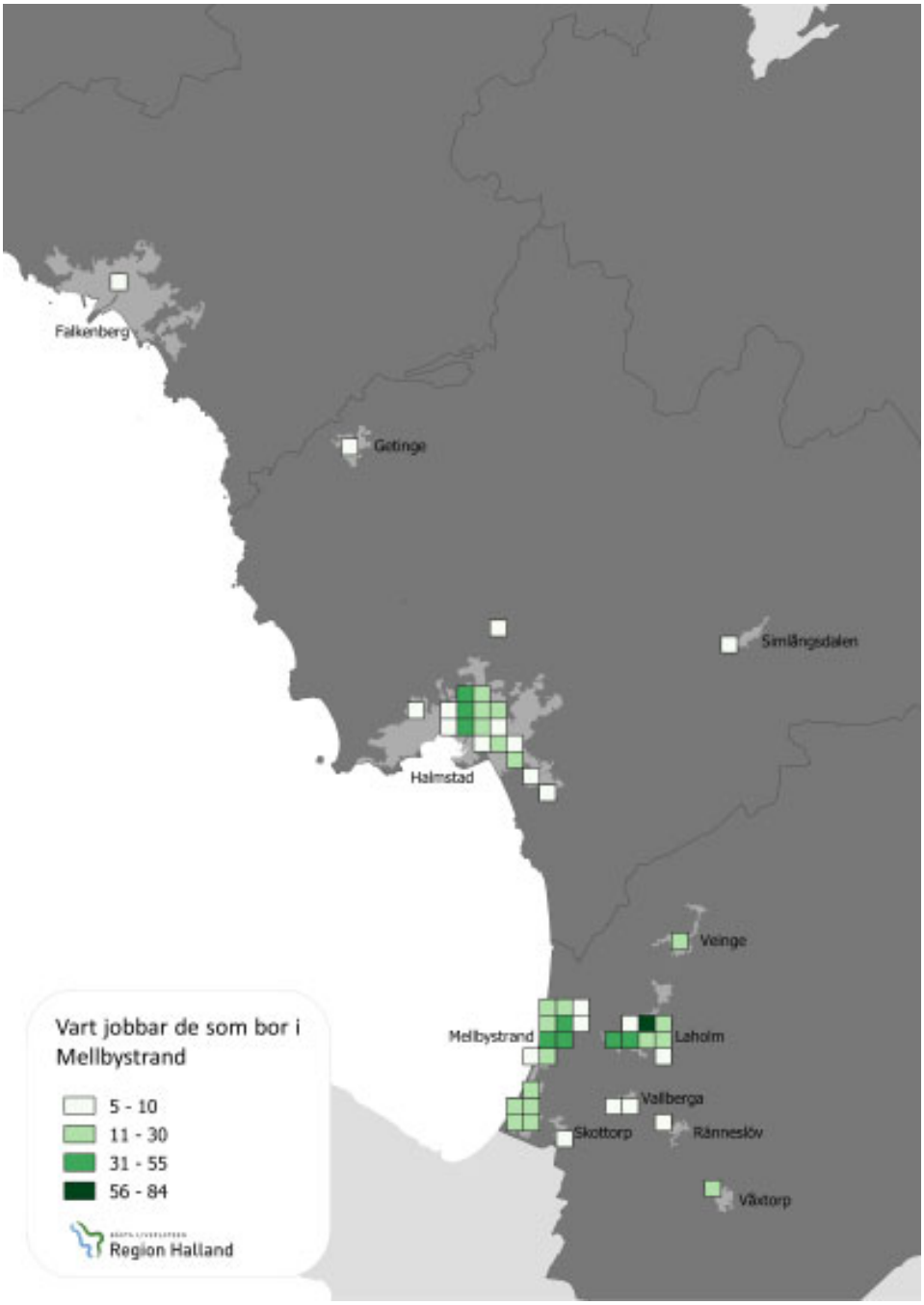
kollektivtrafiken i kustområdet. Idag behövs turer på helger eller sena vardagskvällar förbeställas, vilket minskar möjligheterna för de som vill spontant besöka kusten.

Många pendlar till Laholm där kollektivtrafiken idag har stor möjlighet att ersätta biltrafiken. Bussen går in till centrala Laholm och stannar utmed större målpunkter som Osbeckgymnasiet, Glänningeskolan, Sofiero industriområde mm.

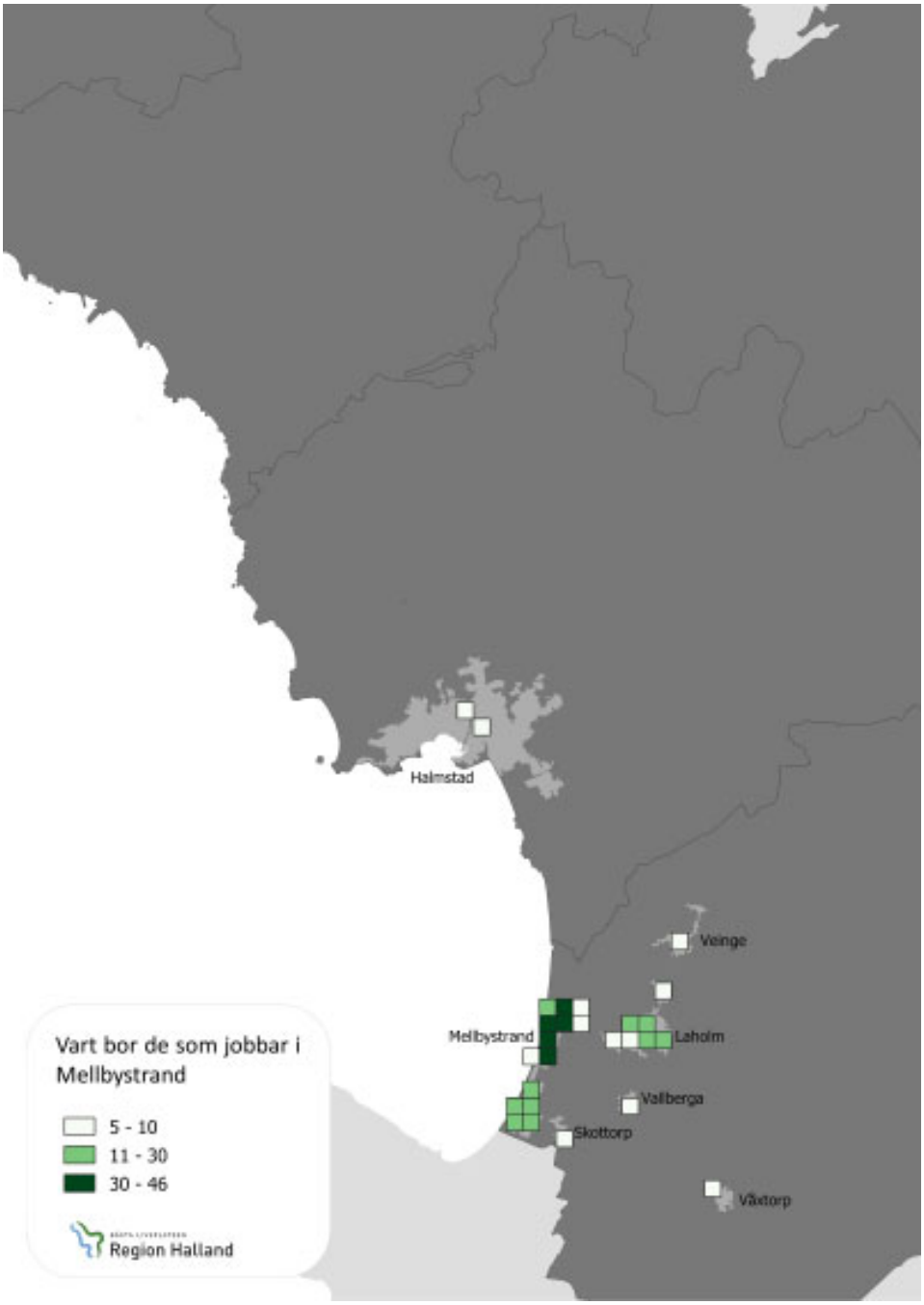
Närheten till stranden från kollektivtrafikstråket kan förstärkas med tydlig skyltning om avstånd och anvisningar om service.

Hur pendling sker i kusten i förhållande till var man bor är viktigt för att kunna förstå hur området ska utvecklas. Av bilderna nedan framgår var man arbetar när man bor i Mellbystrand och var man bor när man jobbar i Mellbystrand. En övervägande del pendlar till Halmstad. Men det finns lika många som arbetar inom kustområdet och inne i Laholm tillsammans. Det är därför viktigt med bra kollektivtrafikstråk som tidsmässigt kan konkurrera med bilen.

Om man tittar på vart de bor som jobbar i Mellbystrand så är det mer lokalt i kommunen. Många bor och jobbar i Mellbystrand men man bor också i Skummeslövsstrand och Laholm. Det är intressant att titta på kopplingen till Skåne och där framgår det att av de som bor i Mellbystrand jobbar 359 i Skåne och av de som jobbar i Mellbystrand bor 79 i Skåne. Därför är det viktigt att kopplingen till Båstad station är bra för att öka andelen resande med kollektivtrafik.



Var jobbar de som bor i Mellbystrand (Region Halland)



Var bor de som jobbar i Mellbystrand (Region Halland)

Konsekvenser

- Genom att utöka befolkningsunderlaget kan kollektivtrafiken utvecklas så att mer pendling kan ske med buss. Detta innebär positiva effekter för utsläpp av växthusgaser och minskar klimatpåverkan.
- Fler turer på helger och kvällar gör att fler strandbesökare kan ta bussen. Detta gäller också för barn och ungdomar som har fritidsaktiviteter eller går i skola inne i Laholm.
- Genom att prioritera kollektivtrafiken kan nyttjandet av kollektivtrafiken öka när det blir enklare, smidigare och

mer attraktivt.
- En förbättrad kollektivtrafik skapar förutsättningar för ett mer jämlikt transportsystem.



Friluftsleder

Kustområdet är år 2040 ett attraktivt område för friluftsliv och rekreation, för både boende och besökare. I Markanvändningskartan pekas primära friluftsleder ut. Utöver dem finns det mindre stigar, motionsspår, leder och cykelstråk som erbjuder varierade möjligheter. Här redovisas de utpekade friluftslederna inom området.

Kattegattleden

Störst dignitet ha cykelleden Kattegattleden, en 390 kilometer cykelled som sträcker sig längs kusten från Helsingborg i Skåne, genom Halland och Laholms kust, till Göteborg. Denna utgör ett lokalt cykelstråk men också ett regionalt cykelstråk.

Mountainbikeled

En mountainbikeled som sträcker sig från Båstad upp till Hökafältet, där den möter upp Buktenbanan, föreslås. Cykling i naturen är ett växande intresse och tillgodoser aktivitet för boende och besöksnäring.

Kustnära vandringsled

Längs Skummeslövsstrand i söder upp till Hökafältet i norr pekas en kustnära vandringsled ut. En vandringsled som ska binda samman hela Hallands kuststräcka och knyta ihop ett 20-tal naturreservat, i kusten handlar det om Skummeslövs södra sanddynsreservat och Hökafältets naturreservat.

Parallellt stråk till stranden

Parallellt med stranden, en bit inåt land, föreslås ett gångstråk som alternativ till stranden. Stranden är känslig för väder och vind och det finns behov av alternativa stråk till stranden och Kattegattleden. Exakt dragning är inte utpekad utan behöver studeras vidare i ett projekt.

Blå slingan

I södra Skummeslövsstrand och in i Båstads kommun sträcker sig en mycket populär vandringslinga som binder samman Laholms kommun med Båstads kommun.

Rekreationsstråk i Skottorp

Skottorp ligger ute i jordbrukslandskapet och tillgången till rekreationsstråk är begränsade. Ett rekreationsstråk föreslås som knyter ihop våtmarksområdet norr om verksamhetsområdet, det nya utbyggnadsområdet i Haga och mellan Gullregnsvägen och John Algots väg. Detta kan utvecklas i takt med att orten växer.

Rekreationsstråk i Åmot

I samband med att Åmot byggs ut tillkommer ett behov ur ett folkhälsoperspektiv att tillskapa rekreationsstråk intill området, Lagan och i förlängningen in till Laholm. En vandringsslinga norr om området ska planeras med minimal inverkan på jordbruksmarken.

Ställningstagande

Kustområdet utgör en värdefull livsmiljö och ett attraktivt område för besökare där olika typer av friluftsleder ska utveckla kustområdet. Att vistas i naturen är gratis och är positivt för folkhälsan vilket ger fler möjlighet till rekreation och friluftsliv som är positivt för hälsan. Olika friluftsleder ska ge befolkningen möjlighet till vardagsmotion samtidigt som de ska ge besökare en anledning att besöka kustområdet.

Konsekvenser

- Ökad vistelse i naturen har förbättrande hälsoeffekter som att minska stress, sänka blodtrycket och ökar rörelse.
- En utveckling av friluftsleder i området stärker besöksnäringen och ger underlag till befintlig och framtida service i området. Det utvecklar också kustområdet som en god livsmiljö där det finns många möjligheter till aktiviteter och vardagsmotion.
- Utpekade leder kan bidra till att minska slitage på övriga naturområden då användare indirekt styrs till utpekade leder.



Parkering

Parkering i kustområdet ska på lång sikt ske utspritt i

området. Fler parkeringar ska fördela trafiken i området och bidra till att ändra karaktären på Kustvägen. Strandnära parkering är också viktigt där service kan anordnas.

I söder pekas en större parkering ut vid det gamla reningsverket där marken redan har varit ianspråktagen. Denna parkering ger ett tillskott på ca 200 parkeringsplatser i nära anslutning till stranden och ska ersätta parkering som försvunnit på andra strandnära platser. I anslutning till dessa bör ett mindre serviceområde upprättas med toaletter så att badgästerna kan få tillgång till viss service.

Ställningstagande

Kommunen har tagit fram två parkeringsutredningar för kusten (KS 2020-12-08 §234), vars intentioner har införlivats i fördjupningen av översiktsplanen. I utredningen har områden analyserats och lämpliga ytor för parkering redovisas. De viktigaste har pekats ut i markanvändningen.

Grunden i parkeringsstrategin är att tillskapa parkeringar, vilka också fungerar som genomsläppliga ytor som kan hantera större mängder regn. Det kan vara till exempel gräs- eller grusytor eller betongsten som är fylld med gräs. Tills det att parkeringsplatser säkerställts i detaljplaner bedöms det som positivt att använda tillfälliga säsongsparkeringar, då fler parkeringsplatser i kusten bedöms som ett allmänt intresse. Marken för säsongsparkeringar måste kunna återställas till sitt ursprungliga skick och därför är det fördelaktigt att grönytorna som tas i anspråk för parkering idag är plana utan träd/buskar och inte behöver några större markarbeten för att kunna tas i bruk. Det är oftast fullt möjligt att parkera på en klippt gräsyta på sommaren. Säsongsparkeringar är särskilt viktiga för besöksnäringen. Parkeringsplatser på området för det före detta reningsverket Hedhuset är prioriterade, då dessa ligger i

nära anslutning till havsbad och innebär en förbättring av området i stort.

Utöver ytorna som pekas ut för parkering kan parkeringsplatser anordnas längs gator. Ifall bredden på gatan tillåter och en säker trafikmiljö kan tillskapas, ska längsgående parkeringsplatser möjliggöras för att utöka andelen parkeringsplatser i kustområdet. I parkeringsutredningen har vägar som är tillräckligt breda pekats ut tillsammans med mängden parkeringsplatser som går att tillskapa.

På bilderna till höger visas först numrerade ytor som har studerats för parkering och sedan vägar som skulle kunna fungera för gatuparkering med ett ungefärligt antal platser.

Konsekvenser

- En god tillgång till parkering kan öka trafiken i området men anvisade parkeringar kan leda till en ökad trafiksäkerhet. Genom att styra trafiken kan man enklare skapa säkra trafiklösningar.
- Fler utspridda parkeringar kan fördela trafiken i området vilket är bra för olika stråk.
- Säsongsparkeringar i området på grönytor bidrar till en bibehållen infiltration och påverkar inte dagvattenhanteringen negativt.

Huvudmannaskap vägar

I grund och botten handlar huvudmannaskapsfrågan för vägar (och allmän plats) om hur ansvaret för byggande, drift och underhåll inom detaljplanelagt område skall fördelas mellan det allmänna och de enskilda. Ansvaret som huvudman för den allmänna platsen omfattar inte endast det praktiska genomförandeansvaret utan även det juridiska och ekonomiska ansvaret samt de konsekvenser som detta medför. I kustområdet har stor del av kustens vägar och allmänna platser enskilt huvudmannaskap, där

kommunen trots detta åtagit sig driften av vägarna vilket i sin tur lett till oklara ansvarsförhållanden. Flera huvudgator och lokalgator som är utpekade som framtida huvudcykelnät har enskild huvudmannaskap där kommunen är begränsad i utvecklingsmöjligheterna. Detsamma gäller för eventuell framtida gatuparkering.

En rapport togs fram 2019 för att tydliggöra hur kommunen ska gå vidare i frågan. Där presenterades tre alternativ till den fortsatta förvaltningen av det enskilda vägnätet:

- Alternativ 1: Kommunen tar över huvudmannaskapet för allmän plats överallt.

- Alternativ 2: Huvudmannaskapet förblir fortsättningsvis enskilt överallt.

De två alternativen ovan är ytterligheterna i huvudmannaskapsfrågan. Alternativen ovan bedöms inte vara optimala i dagsläget, utan snarare är en kombination av de båda att föredra enligt alternativet nedan:

- Alternativ 3: Kommunen tar successivt över huvudmannaskapet vid strategiskt utvalda områden, exempelvis i samband med dagvattenutbyggnad. Kommunen säger upp eventuella driftavtal och driftåtaganden med vägföreningar och vägföreningens styrelse väcks till liv, antingen på fastighetsägarnas initiativ eller genom förordnande av en syssloman på kommunens initiativ.

Alternativ 3, som bedöms rimligast att genomföra, innebär att kommunen successivt tar över huvudmannaskapet vid strategiskt utvalda områden i den mån kommunens resurser tillåter. En enkel slutsats som kan dras är att arbetet kommer att medföra relativt betydande ekonomiska konsekvenser. Därutöver är det ett väldigt resurskrävande arbete som troligtvis kommer ta flera år att genomföra, beroende på i vilken omfattning

kommunen väljer att angripa frågan. Ett nollalternativ som innebär att läget kvarstår som det ser ut idag bedöms dock inte vara ett godkänt alternativ med hänsyn till rådande lagstiftning och viljan att uppnå en rationell väghållning.

Hållbarhetsbedömning

Laholms kommun, 2021-08-17

Hållbarhetsaspekterna är en viktig del av kustområdets utveckling varför dessa frågor har samlats i en hållbarhetsbedömning. Vi vill lyfta dessa frågor för att ge dem särskilt fokus. Hållbarhetsbedömningen lyfter fler aspekter än en miljökonsekvensbeskrivning, inte bara ekologiska men sociala, ekonomiska och klimatrelaterade frågor. Grönstrukturfrågor och klimatfrågor är viktiga för kustområdet och behandlas både i miljökonsekvensbeskrivning och hållbarhetsbedömning. Dessa kapitel kan läsas ihop i dessa frågor för att bli heltäckande. Utgångspunkten är plan- och bygglagens portalparagraf:

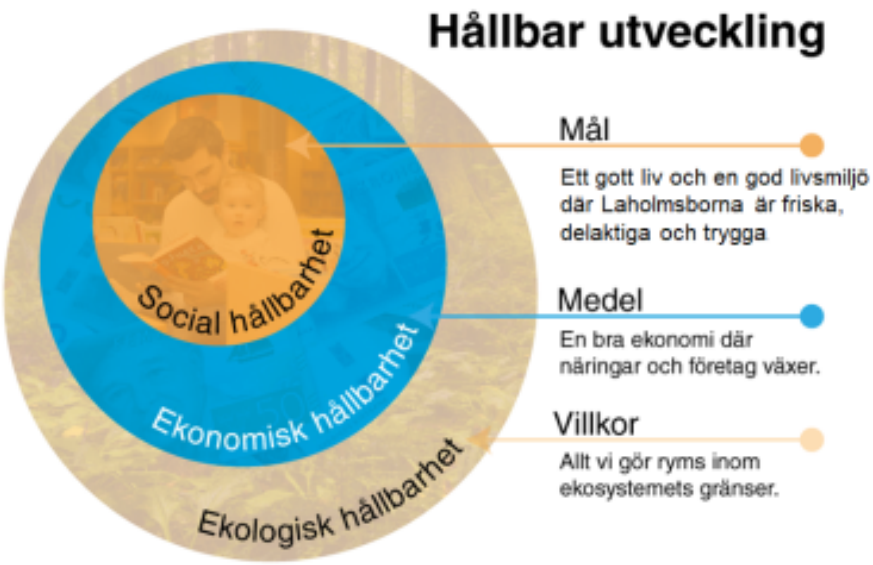
"1 kap 1 § I denna lag finns bestämmelser om planläggning av mark och vatten och om byggande. Bestämmelserna syftar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för människorna i dagens samhälle och för kommande generationer."

Vad är hållbarhet?

En hållbar utveckling är ett samspel och samverkan mellan olika
hållbarhetsdimensioner, den ekologiska, den sociala och d en ekonomiska. Det finns olika sätt att beskriva hur dessa dimensioner hänger ihop.

I ett Venndiagram redovisas de tre hållbarhetsdimensionerna som cirklar. Alla tre hållbarhetsdimensionerna ges lika tyngd och värde. Där ekologisk, social och ekologisk utveckling överlappar varandra i cirklarna uppnås en hållbar utveckling.
Detta kan ibland uppfattas som ett förenklat sätt att beskriva hållbar utveckling.

Ett alternativt sätt att beskriva hållbar utveckling är i form av en hierarki där ekologisk hållbarhet utgör en förutsättning för såväl social som ekonomisk hållbarhet. Utan en ekologisk hållbar miljö kan inte de två andra dimensionerna finnas. Även mellan de sociala och ekonomiska dimensionerna finns ett beroendeförhållande, där den ekonomiska hållbarheten ligger till grund för att en social hållbarhet ska vara möjlig. Denna beskrivning är vad som ligger till grund för hållbarhet i Laholms kommun.



Social hållbarhet

Den inledande paragrafen i plan- och bygglagen (PBL) framhåller att samhällsplanering ska *främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden.* Det är därför av stor vikt att utreda hur samhället kan och ska leva upp till en social hållbarhet. Planering ska spegla behoven av olika grupper av människor, unga som gamla. Social hållbarhet handlar om att värna om och skapa ett långsiktigt rättvist, tryggt och hälsosamt samhälle där grundläggande mänskliga behov och rättigheter uppfylls. En bra livskvalitet, för alla.

Ambitionen att arbeta mot social hållbarhet innebär att i kusten arbeta framåtriktande med att försörja befolkningen i kusten med bostäder, service och skapa förutsättningar för ett levande och utvecklande näringsliv. Den nya bebyggelsen ska integreras och fungera som ett komplement till den befintliga bebyggelsen. Omsorg av både gamla och nya invånare är av stor vikt!

För att kunna analysera effekterna fördjupningen av översiktsplanen har på den sociala hållbarheten i kustområdet har en social konsekvensanalys genomförts. Analysen har utgått från olika kategorier; identitet, jämlikhet & samhörighet, trygghet & säkerhet, folkhälsa samt delaktighet & inflytande. Nedan kommer en sammanfattning av resultaten.






Identitet

Identitetsskapande sker genom människors känslomässiga förhållande och kulturella förankring till ett visst område, ort eller kommun. Dialog mellan invånare och kommun är väsentligt, en gemensam bild av områdets kvaliteter och brister kan bidra till hållbart identitetsskapande. Ambitionen är att varje område ska ha en positiv identitet i betydelsen att man kan ta del av det och känna stolthet över det. Identitet kan på det sättet bygga upp vi-känsla och fungera som sammanbindande.

Inventering

Små lokalsamhällen, som de i kusten, kan vara goda förebilder för socialt hållbara livsmiljöer. Ortsborna har i kusten egna insatser, stort engagemang, kulturverksamheter och social samverkan via sina byalag och föreningar som påverkar kusten som livsmiljö. Aktivt engagerade ortsbor har medgetts inflytande i samhällsbyggnadsprocessen för att en rättvis framtidsbild ska framgå av fördjupningen av översiktsplanen. För att få reda på behov, föreställningar och förhållanden i kusten har en tidig dialog genomförts under sommaren 2020 med möten både med allmänheten i stort och lokala byalag.

De boende i området känner en stolthet över

landskapet. Tillgången till havet, rekreationsområden och grönska är värdefullt. Vissa byggnader, som Strandhotellet i Mellbystrand pekas ut som särskilt viktiga och bärare av kustens identitet och historia. Det gör även Skottorps slott, trots att det ligger utanför tätorten. Men det har också skett en förändring av kusten, i Mellbystrand och Skummeslövsstrand, från en badort till en bostadsort. Detta ger upphov till en del motstridiga intressen mellan de som har en föreställning om orterna som de tidigare var när det var en badort, med önskemål att orterna ska bibehållas eller gå tillbaka till det som de en gång varit. Eller de som vill utveckla orterna med nya element, i nya former och skalor. Detta gör att det inte finns en helt gemensam bild över vad kusten ska bli i framtiden.

Det finns redan idag starka kopplingar mellan Skummeslövsstrand och Skottorp. Enligt byalagen och de boende i båda orterna finns ett gemensamt perspektiv och en samhörighet eftersom de har barn i samma skola. Det finns en gemensam församling i Skummeslövskyrka lokaliserad i Skottorp och byalagen i de två orterna anordnar ett gemensamt midsommarfirande varje år. Barnen från Skottorp cyklar ofta och gärna ner till stranden i Skummeslövsstrand. Det finns dock en avsaknad av bättre fysiska kopplingar som kan spegla den gemenskap och relationer de två orterna redan har idag.

Konsekvenser

Fördjupningen av översiktsplanen för kustområdet tar hänsyn till och stärker flera av de identitetsrelaterade sociala hållbarhetsaspekterna. Den övergripande strategin att bredda och utveckla kusten innebär att skapa kopplingar och samband som stärker samhörigheten för de boende i hela kusten. Skottorp och Skummeslövsstrand kan på så sätt stärka de fysiska kopplingarna som kan komplettera och stärka de redan uppbyggda relationerna och gemenskap som finns orterna emellan. Ett potentiellt område med en ny skola i Skummeslövsstrand hade

kunnat fungera som ytterligare en förstärkare av gemenskapen i trakten då eleverna idag går högstadiet i Våxtorp och måste åka långt från kusten.

En sammanhållen grönstruktur gör att fördjupningen av översiktsplanen säkerställer en viktig del i kustens identitet som en grönskande och rekreativ plats. Vilket i sin tur kan stärka de boendes stolthet över kustområdet. De rekreativa områdena värnas och möjligheter ges för en aktiv fritid som kan stärka gemenskap och på så sätt identiteten i kusten.

- Stärkandet av identitet, som sker via engagerade ortsbor och föreningsliv, behöver uppmuntras och varje orts tillgång till samlingslokal eller andra likvärdiga mötesplatser är en viktig strategi för att upprätt hålla det lokala engagemanget i alla orterna i kusten. Det handlar om att säkerställa platser där de kan mötas och tillsammans skapa identitet och hemkänsla.



Jämlikhet & samhörighet

Alla människor, oavsett grupptillhörighet, har rätt till att vara en del av samhället och ta del av dess service. Det handlar om lika skyldigheter och lika möjligheter för alla oavsett etnisk/kulturell bakgrund. Därför behöver samhället utformas utifrån olika behov. För att främja

jämlikhet behöver man skapa sig en bild av vilka invånarna är, vad de behöver och vilka som inte har tillgång till det befintliga områden. Det handlar också om vilka människor som invånarna inte möter och potentiell segregation.

Människors välmående formas i ett samspel mellan individuella förutsättningar och den fysiska och sociala miljön som man vistas i. Isolering, ensamhet och otrygghet utgör riskfaktorer. Därför är det viktigt att utveckla goda mötesplatser och goda kommunikationer. Vistelse i naturen, parker och grönområden är en viktig del av människors rekreation och rehabilitering, är det angeläget att det finns möjlighet för alla, såväl ung som gammal, att få tillgång till sådan omgivning. Avgiftsfria mötesplatser är viktiga för att alla ska kunna mötas utan hänsyn till ekonomi.

Inventering

Kusten är en välmående del av Laholms kommun med lägst arbetslöshet i kommunen (4,2%). Dess invånare består av en relativt homogen grupp av människor, endast 3% utrikesfödda, sett till kommunen i helhet som ligger på 9%. Befolkningen i kusten är något äldre jämfört med övriga delar av Laholms kommun. 25% av kommunens invånare är över 65 år. I kusten ligger den siffran på 32–33% för Skummeslövsstrand och Mellbystrand, men endast 17% för Skottorp.

Bostadsbeståndet i kustorterna är ensidigt och det finns ett behov att öka variationen för att fler ska kunna ta del av ett kustnäraboende. I Skummeslövsstrand är 98% av bostadsbeståndet småhus och 2% är flerbostadshus, i Mellbystrand finns det lika många småhus, 98% men 0% flerbostadshus. Skottorp har ett något mer varierat bostadsbestånd med 88 % småhus och 5% flerbostadshus.

Idag finns det en social segregation, få möten sker mellan

människor från olika grupper. Den segregationen finns i det vardagliga mötet mellan människor och eftersom det finns få mötesplatser i kusten underlättas inte mötet mellan de som redan bor i kusten. Mellbystrand saknar en lekplats för sina unga att mötas på. Det finns ett uttryckt behov från samtliga byalag att säkerställa lokaler för deras föreningar så människor kan mötas i orten. Bristen på mötesplatser där människor från olika generationer och kulturer kan mötas i kusten och hela kommunen är något som framförs i kommunens medborgarlöften.

Konsekvenser

För att leva upp till social hållbarhet och ambitionerna kommunen har med jämlikhet och samhörighet behöver fördjupningen av översiktsplanen se till att inte bygga in segregation och utanförskap i de tillkommande utvecklingsområdena. Kustens bostadsutbud ska varieras för att passa fler grupper av människor än de som idag har tillgång till kustnäraboende.

I fördjupningen av översiktsplanen finns strategier för kusten som ska resultera i mångfald. Ny bebyggelse ska varieras i storlek och upplåtelseform för att skapa mångfald för olika grupper och premiera bebyggelse som idag är underrepresenterad i kusten.

Att bredda och utveckla kusten handlar om att överbrygga den barriär som väg E6 utgör med trygga förbindelser. Gång- och cykelvägar ska prioriteras. Områden med offentlig service pekas ut som centrumbildningar i strategiska lägen för att skapa mötesplatser. Kontaktytor med övriga samhället är viktigt för att inte stänga ute människor från gemenskapen och minska ensamheten, särskilt hos äldre.

Att göra en fördjupning av översiktsplanen på en digital plattform gör att vi når ut till andra målgrupper än tidigare. Fler ska kunna ta del av de planer som görs för kusten! Det blir en mer kortfattad version som även

kommer kunna sparas som pdf och skrivas ut för den som hellre vill ha en analog version.

För att skapa jämlikhet och samhörighet krävs ofta större insatser med satsningar på exempelvis minskad brottslighet och ökad trygghet, vilka ofta hamnar utanför arbetet med översiktsplanering. För att bryta segregation krävs samverkan mellan olika aktörer som är verksamma inom det aktuella området. Ett aktivt byalag kan hjälpa till att skapa välkomnande och hållbara samhällen och är därför mycket viktiga för samhället. I den fortsatta planeringen rekommenderas att sociala konsekvensanalyser genomförs för att säkerställa att rätt typer av insatser görs för de olika områdena i kusten.



Trygghet & säkerhet

Den fysiska utformningen av kustens livsmiljöer kan vara av betydelse för tryggheten i ett samhälle och i viss mån även för möjligheten att förebygga brott samt hantera olyckor och psykisk ohälsa. Trygghet är den känsla som utlöses när individen tolkar en fysisk miljös utformning och användning genom en kombination av egna erfarenheter samt andra individers och mediers beskrivningar av risker att utsättas för brott och hotfulla situationer. En säker miljö möjliggör de mest grundläggande mänskliga behoven och tillåter fri rörelse.

Trygghet kan byggas in genom att skapa rum med god överblickbarhet med få skymmande föremål och god belysning, en tydlig orienterbarhet och skapandet av platser där en mix av människor kan mötas.

Inventering

Både barn och vuxna har i medborgardialogerna framhållit trafiksituationen som det som skapar otrygga i kusten. Avsaknaden av övergångställen och bilar som kör för fort är återkommande problematik som skapar otrygghet i kusten. I Skottorp är mängden lastbilar och traktorer som måste köra inom byn ett problem för alla som rör sig längs trottoarerna eller på cykel och måste dela körbana.

I den kommunövergripande trygghetsenkät från år 2020 pekas inte något område ut i kusten som otryggt för barn i åldern 0-16 år eller bland ungdomar och unga vuxna i åldern 17-29. För vuxna i åldern 30-65 år pekas Mellby center ut som otryggt om kvällarna. Buskörning och grupper av ungdomar pekas ut som orsakerna till otryggheten. Mellbystrandsskolans skolgård med tillhörande fotbollsplaner pekas ut av samma anledning.

Bland äldre (66-) framgår en bild av något större otrygghet. Flertalet även i denna åldersgrupp anser att Mellby center är otryggt på grund av inbrott i bilar och skadegörelse. Buskörningar på flera ställen i kusten omnämns utöver Mellby centers parkering, stranden, Norra Kustvägen, Måsvägen och övergripande i Mellbystrand och Skummeslövsstrand. Inbrott nämns som en faktor som innebär en otrygghet.

För både vuxna och äldre framhävs en problematik med mörker längs vissa gator, promenadstråk och löparslingor som bör åtgärdas med bättre belysning.

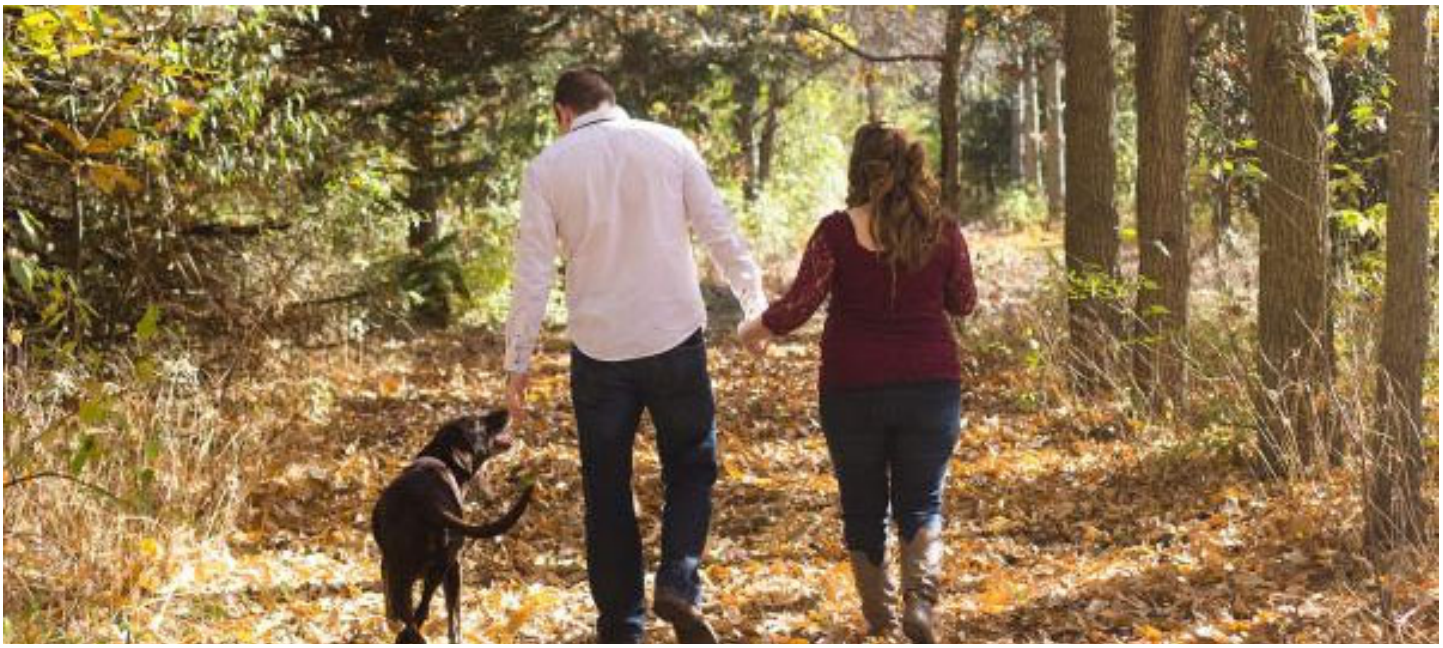
Konsekvenser

Planförslaget innebär att kusten kommer utvecklas med

fler bostäder och tydligare kommunikationer. Underlaget för hållbara resor ska öka och därmed kommer trafiksäkerheten blir en viktigare fråga.

Med tydliga centrum kommer områden som idag inte känns befolkade att vara full med potentiella väktare som kan hålla ett öga på sitt närområde och på så sätt avskräcka från viss spontan brottlighet. Med en satsning på centrumbildningar kommer en viss stolthet för sin ort byggas på tillsammans med möjligheten att tycka till om vad som ska ske och då blir det mindre intressant med skadegörelse.

- Utformningen av det offentliga rummet ska inbjuda till möten och folk i rörelse vilket ger en känsla av trygghet. Belysning och siktstråk är viktiga att säkerställa.



Folkhälsa

Folkhälsa är ett samlingsnamn för befolkningens hälsotillstånd. God folkhälsa innebär att befolkningen har bra livskvalitet, utbildning, hög medellivslängd, låg sjuklighet samtidigt som hälsan är jämlik. En god folkhälsa, såväl fysisk som psykisk, ska vara jämlikt fördelad mellan befolkningsgrupper. Genom att använda ett hälsofrämjande synsätt redan på planeringsstadiet,

kan man skapa förutsättningar för en god hälsa där människors vardag ska vara utgångpunkt för arbetet med hälsosam fysisk miljö. Utveckling av miljöer som uppmuntrar till fysisk rörelse, vistelse i grönområden, social interaktion, kulturliv, utbildning och sysselsättning är positivt. Men också luftkvalitet, ljudnivå och ljusexponering har påverkan på hälsan.

Tätortsnära grönstruktur, fritids- och rekreationsmöjligheter och säkra gång- och cykelvägar i nära anslutning till skolor pekas ut som en viktig faktor för människors välbefinnande och avgörande i val av bostadsort.

Inventering

I dialogen med de boende har kustens rekreationsmöjligheter pekats ut som en av de största fördelarna med att bo i kusten. Både Hökafältet och Skummeslövs naturreservat har flera löpar/promenadslingor. Även stranden kan nyttjas som rekreationsyta. Skottorpsborna å andra sidan har i den tidiga dialogen efterfrågat bättre stråk att rör sig på. De saknar idag sammanhängande gröna promenadstråk, trots att orten ligger naturnära. I Skummeslövsstrand vill de boende utveckla orten med fler aktiviteter. En frisbee-golfbana togs upp som exempel på nya fritidsaktiviteter.

Region Halland sammanställde en undersökning om det halländska hälsotillståndet 2018 i *Så mår vi i Halland*. I den finns hälsogeografi där kommunerna delats upp i delområden. För Kusten finns två områden, Mellbystrand och Skummeslövsstrand/Skottorp. Med hjälp av data därifrån går det analysera hälsotillståndet i kusten.

I kusten finns en god fysisk hälsa, med 73-78% andel av befolkningen med god allmän hälsa. Snittet för Laholms kommun är 74%. Detta kan jämföras med inlandet av Laholms kommun där endast 57-66% andel av befolkningen har en god allmän hälsa (Så mår vi i Halland,

2018). Utifrån det perspektivet är kustens befolkning välmående.

Fysisk aktivitet är en förutsättning för en god hälsa. Kusten ligger över Laholms-snittet när det kommer till andel av befolkningen som är fysiskt aktiv. Skummeslövsstrand och Skottorp toppar hela kommunen med en andel på 72-79% som är fysiskt aktiva. Mellbystrand ligger på 65-71 %. Trots att kustborna är fysiskt aktiva så ligger andelen med övervikt eller fetma på 57-62 %.

Inom kusten skiljer sig dock den psykiska hälsan, i Mellbystrand har 16-21 % nedsatt psykiskt välbefinnande, medan i Skummeslövsstrand och Skottorp ligger den siffran på 11-15% (Så mår vi i Halland, 2018). De olika nivåerna av psykisk ohälsa kan ha flera orsaker. En viktig del är ensamhet, särskilt hos äldre.

Kusten saknar till stor del träningslokaler. Det gym som tidigare fanns i Mellbystrand rivdes när de nya planerna för centrum skulle realiseras. Det finns dock en yogastudio i Skummeslövsstrand, som har sina lokaler på ett område planlagt för industri och ett gym med tidsbegränsat bygglov i Skottorp. Dessa är inte långsiktiga och det finns ett behov att säkerställa denna typ av faciliteter som är positiva för folkhälsan. Till skolorna finns idrottshallar som kan fungera väl för idrottsutövande. I Mellbystrand finns också en multiarena. I Skummeslövsstrands centrum samt vid Hökafältet finns två utegym som är tillgängliga för alla. Det finns samlingslokaler som är viktigt för sociala möten i alla orter.

Konsekvenser

Det motsägelsefulla med en väldigt fysiskt aktiv befolkning men också överviktig population i kusten behöver bemötas med insatser i vardagen som möjliggör för fysisk aktivitet. Det samma gäller för att förbättra den psykiska hälsan. I fördjupningen av översiktsplanen säkerställs stora

grönområden och det är flera av planeringsstrategierna som behandlar folkhälsa. Genom att följa dessa kan kusten fortsätta att värna om de värden som finns där idag och samtidigt kunna utvecklas för att människorna som bor och vistas i kusten ska kunna ha en god allmän hälsa.

- Utveckla varierande boendeområden med god service, närhet till grönstruktur och kollektivtrafik samt tillgång till mötesplatser
- Utveckla ett sammanhängande rekreationsstråk kring Skottorp
- Tillgången till fritidsaktiviteter, spontanidrott samt uppstyrda idrottsmiljöer ska tillgodoses för att förbättra folkhälsan och bidra till vardagsmotion
- Nyttjande av kollektivtrafik bidrar till vardagsmotion när man går eller cyklar till bussen/tåget. Tillgång till ett enkelt färdmedel är också bra för den psykiska hälsan då det leder till självständighet.
- Bevara och utveckla kustområdets varierade grönområden som naturreservat, strövområde, strandhed, skog, park
- Erbjuda ett grönt stråk i nordsydlig riktning som ett komplement till stranden och Kattegattleden
- Utveckla olika rekreativa stråk i området, vandringsleder, cykelleder, mountainbikeleder. Närhet till E6 för hela kusten
- Utveckla alternativt gångstråk parallellt med havet, från Hökafältet till Skummeslövs naturreservat



Delaktighet & inflytande

En större delaktighet och förståelse för hur sociala aspekter påverkas av den fysiska miljön är grunden för en socialt hållbar stadsutveckling. Det bygger på kunskap och förståelse för hur sociala relationer hänger samman med byggda strukturer.

Medskapande i samhällsplanering ger ökat invånarinflytande och bidrar till hänsyn till människornas behov och den lokala miljön. Invånardelaktighet kan även stärka demokratin, när nyfikenhet och intresse för kommunens arbete ökar kan även engagemanget i samhället i stort och i politiken stärkas. Eftersom samhället består av en variation av människor är det avgörande att alla samhällsgrupper får göra sina röster hörda i frågor som berör dem och utifrån deras förutsättningar, särskilt grupper som vanligtvis inte kommer till tals.

Inventering

I framtagandet av detta samrådsförslag har flera grupper kommit till tals. I en inledande fas har byalag, skolelever och intresserade från allmänheten fått uttrycka sina tankar och funderingar över kustens framtid. Dessa har analyserats och lagt grunden för detta förslag.

Vi är intresserade att nå en bred målgrupp så att alla som bor, arbetar eller besöker kusten ska kunna tycka till och tillsammans utvecklar vi kusten till en god livsmiljö!

I detta samrådsskede har DU möjlighet att uttrycka dina åsikter. Tyck till om detta förslag till fördjupning av översiktsplan för kusten genom att lämna synpunkter till oss! Det gör du enklast genom att fylla i formuläret som finns under samlingen där alla kapitel till planen ligger. Men du kan också mejla oss på kommunstyrelsen@laholm.se.

Konsekvenser

Hittills är arbetet med fördjupningen av översiktsplanen i ett tidigt skede och de förslag, synpunkter och den information som kommit in under den tidiga dialogen har bearbetats till det du läser nu. Det kommer finnas tid att låta fler komma till tals och utrycka vilken framtidsbild de ser för kusten. Det kommer förbättra handlingen och göra det enklare för fler att används dokumentet som en riktlinje i sitt dagliga arbete.

Under samrådet ges tillfälle att diskutera, ställa frågor och ge synpunkter till tjänstepersoner och politiker under tiden samrådet pågår.

Barnkonventionen - barnets bästa

Kommunen ska enligt lag ta hänsyn till barnets bästa genom barnkonventionens artiklar. I den sociala hållbarhetsanalysen har varje kategori analyseras tillsammans med artiklar från barnkonventionen för att se vilka konsekvenser som uppkommer utifrån barnets bästa.

Barnen i årskurs 5 på Mellbystrandsskolan och barnen i årskurs 4 på Skottorpsskolan har fått svara på frågor och diskutera hur de upplever kusten, vad de gör på sin fritid, var de leker och rör sig i kusten, hur de tar sig till skolan, var deras favoritplatser ligger, var de känner sig otrygga

och saker som de saknar i kusten. Utöver dialogen med barnen i kustens skolor, har underlag hämtats från kommunens LUPP-enkät (Lokal uppföljning av ungdomspolitiken), som besvaras kommunens ungdomar i årskurs 8 och årskurs 2 på Osbecksgymnasiet vart annat år. Den senaste enkätundersökningen genomfördes 2020. Ungdomarna svarar då på frågor kring inflytande och demokrati, situationen i skolan, möjligheten till arbete, sin egen hälsa och trygghet, sin fritid, och hur de ser på sin egen framtid. Dessa har analyserats för att kunna fungera som underlag till vilka platser som är viktiga att bevara och hur framtiden ska se ut i kustområdet för våra barn och ungdomar.



Barnets bästa – prioriteringar och ansvar

(Barnkonventionen, artikel 3, 4, 17 och 42)

Vid alla åtgärder som rör barn ska i första hand beaktas vad som bedöms vara barnets bästa. Det måste det finnas en bedömningsprocess av konsekvenser för barnen i fråga. Till barnets bästa tillhör barnets säkerhet och hälsa. Om det finns två eller fler alternativ ska den lösning väljas som bäst tillgodoser barnets bästa.

Laholms kommuns tjänstepersoner har ett yrkesansvar att

prioritera, respektera, skydda och säkerställa barnets rättigheter i vårt arbete. Skapa former för alla barns deltighet och inflytande i frågor som rör dem.

Inventering

Beslutet att anta en fördjupning av översiktsplanen kommer få direkta och indirekta konsekvenser för barn och därför görs en bedömning av barnens bästa. Den är här uppdelad efter olika artiklar i barnkonventionen som kan relateras till samhällsbyggnadsprocessen.

Inventeringen av barnets bästa har bestått av både dialogmöten med barn, insamling av information från enkäter och analys av den inkomna datan. I det interna samarbetet mellan förvaltningarna på kommunen har det framkommit att det idag finns en brist på förskoleplatser, finns ett möjligt behov av en årskurs 7-9 skola, behov av varierande bostadsformer, behov att utveckla gång- och cykelstråk samt kollektivtrafiken.

Synpunkter från barn har lyfts fram och påverkat utformningen och innehållet av planen och i arbetet med miljökonsekvensbeskrivningens lokaliseringsprövning har barnens bästa tagits hänsyn till.

Så här gör vi:

Under samrådsprocessen kommer vi att tillfråga fler barn vad de tycker om kusten och hur de vill att deras framtid ska se ut. Genom att planera för barn kommer samhället passa fler grupper och dessutom är det ju barnen som ska leva i framtidens Laholm.

Fortsatt i processen kommer bedömningar göras utifrån barns bästa.



Barns rätt till delaktighet och inflytande

(Barnkonventionen, artikel 12)

Barn har rätt att uttrycka sin mening och höras i alla frågor som rör barnet. Många politiska beslut påverkar direkt eller indirekt ungdomar. För planen för kustområdet gäller det särskilt barnens livsmiljö och deras framtida arbetsmiljö. När barn ges möjlighet att delta i arbetet behöver hänsyn ska tas till barnets åsikter, utifrån barnets ålder och mognad.

Sedan 2006 finns ett ungdomsforum i Laholms kommun. Ungdomsforum är den part som politiken och kommunen i första hand ska vända sig till för att få in synpunkter eller få en dialog med unga. Ungdomsforum består av 15 representanter från kommunens högstadieskolor samt Osbecksgymnasiet och leds av en barn- och ungdomsstrateg. För att få med fler barn har vi i arbetet med FÖP kustområdet även arbetat med andra grupper av barn.

Inventering

För att få reda på vad barnen i kusten tycker om sin livsmiljö valdes två skolklasser ut för att representera barnen i kustområdet. Årskurs 5 på Mellbystrandsskolan

och årskurs 4 på Skottorpsskolan har därför i ett inledande skede fått svara på frågor och diskutera hur de upplever sin miljö. Vid mötena som hölls för allmänheten kom även ett fåtal barn tillsammans med sina föräldrar i Skottorp och Skummeslövsstrand.

Utifrån dialogerna framgår det att barnens perspektiv på kustområdet är något mer småskaligt och håller sig till detaljer i deras vardagsliv med fokus på skolmiljön. De kommentarerna barnen kom med vid gåmöten tillsammans med sina föräldrar förstärkte ytterligare bilden som målats upp av skolklasserna.

För att höra barn, behövs det inte alltid direkta dialoger. I kommunen genomförs vart fjärde år en LUPP-enkät (Lokal uppföljning av ungdomspolitiken) bland kommunens ungdomar i årskurs 8 och årskurs 2 på Osbecksgymnasiet. Den senaste genomfördes 2020. De svarar då på frågor kring inflytande och demokrati, situationen i skolan, möjligheten till arbete, sin egen hälsa och trygghet, sin fritid, och hur de ser på sin egen framtid. Dessa har analyserats för att kunna fungera som underlag till vilka platser som är viktiga att bevara och hur framtiden ska se ut för kusten.

Mer än hälften (58 % & 64 %) av ungdomarna som besvarade enkäten beskriver att de inte är intresserade av samhällsfrågor i allmänhet. Detta är en minskning från de föregående enkätundersökningarna från både 2018 och 2016. Ca 45 % av båda elevgrupperna svarar *vet inte* på frågan om vilka möjligheter de har att föra fram sina åsikter till de som bestämmer i kommunen. Det näst vanligaste svaret var ganska små möjligheter. Får barn och ungdomar möjligheter att uttrycka sina åsikter till beslutsfattare växer ett förtroende fram. Finns det en tillit för beslutsfattare minskar samhällets kostnader och gör att beslut blir smidigare, mer effektiva och går snabbare att fatta. Kostnaderna för skydd och säkerhet blir lägre och samhällets förmåga att producera kollektiva

nyttigheter, exempelvis ett fungerande rättssamhälle och generella socialförsäkringar, påverkas också.

När eleverna får frågan om de vill vara med och påverka frågor som rör kommunen svarar 68 % i åk 8 nej, vilket är en ökning med mer än 20 % sedan förra mätningen. För åk 2 i gymnasiet ligger samma siffra för nejsägarna på 55 %, en ökning med 10% sedan 2018. Största anledningen att ungdomarna inte vill engagera sig i samhällsfrågor beror på att eleverna inte är tillräckligt intresserade. Därför handlar arbetet med dialogen med barn om att skapa ett intresse för samhällsfrågor eftersom det kommer påverka deras liv.

Så här gör vi:

Vidare i processen ska barn och barnperspektivet fördjupas. Därför ska vi även involvera ungdomsforum för att ytterligare bredda barns inflytande och delaktighet i frågor som kommer påverka dem på både lång och kort sikt.

Det är också viktigt att förstå att vi behöver göra mer för att visa kommunens barn och ungdomar att de har möjlighet att påverka beslut som gäller dem.



Barns rätt till trygghet, skälig levnadsstandard samt

skydd mot våld och övergrepp

(Barnkonventionen, artikel 19, 26 och 27)

Begreppet otrygghet omfattar reaktioner, känslor och riskuppfattningar som betyder olika saker för olika personer, oavsett ålder. Det kan definieras som en känsla av personlig säkerhet på en plats, som en känslomässig reaktion på ett uppfattat hot om att utsättas för fysisk skada, och som rädsla eller ångest kopplat till brott eller annat som symboliserar brott. Inget barn ska behöva utstå våld och ska skyddas mot våld och övergrepp.

Upplevd otrygghet kan dock inte enbart förklaras med den faktiska brottsnivån utan hänger till stor del också samman med socioekonomiska och psykosociala faktorer. Känslan att vara trygg nog för att röra sig utanför sitt hem vid olika tider på dygnet och på olika platser är i grunden en demokratisk fråga.

Minskad brottslighet och ökad trygghet leder i förlängningen till ökad livskvalitet och till trygga uppväxtvillkor för barn och unga. Det bidrar i sin tur till ökad delaktighet och inflytande och minskat utanförskap.

Inventering

I dialogen med skolbarnen i Mellbystrandsskolan och Skottorpsskolan diskuterades otrygga platser. Barnen i Skottorp saknade övergångsställen vid sin skola och andra viktiga målpunkter i orten. Motorvägsövergången mellan Skottorp och Skummeslövsstrand pekades också ut som otrygg. Barnen associerade otrygghet på så sätt till trafiksäkerhet. Även stranden lyftes som otrygg när det kör bilar där. Barnen från Mellbystrandsskolan tycker att buskörningarna vid Mellby center och stor lastbilar som kör där gör området otryggt. Barnen tyckte även att det var för lite belysning längs vägar, vilket gör det mörkt.

Så här gör vi:

För att bemöta dessa synpunkter har fördjupningen av översiktsplanen planeringsprinciper som ska kunna öka trygghet och säkerhet. Den tunga trafiken i Skottorp leds om genom industriområdet för att förbättra barns säkerhet och trygghet och skolvägarna ska vara både trygga och säkra. För stranden planeras aktivitetszoner som kan göra att barn känner sig både säkra och har tillgång till aktiviteter anpassade för dem på stranden.

- Planera för trygga och säkra skolvägar
- Förbättra trafiksäkerheten utmed Norra Kustvägen och i Skottorp. (Annan väg för tung trafik i Skottorp)



Barns rätt till bästa hälsan, vila, lek, kultur och utveckling

(Barnkonventionen, artikel 6, 24 och 31)

I en bedömning om vad som skapar goda förutsättningar för barnets utveckling måste vi se till barnets hela livssituation. Rätt till bästa hälsan är fundamental i och med att den bygger på rätten till ett hälsosamt liv och lägger grunden för barnets andra grundrättigheter. För att befrämja utveckling inom ett samhälle måste alltså rätten till bästa möjliga hälsa förverkligas och eventuella hälsorisker undersökas.

Fysisk aktivitet innebär en mängd positiva hälsoeffekter för barn och unga i skolåldern, och effekterna kan ses både på kort sikt och upp i vuxen ålder. Låg grad av fysisk aktivitet under ungdomsåren kan till exempel predicera förekomst av riskfaktorer för hjärt- och kärlsjuklighet i vuxen ålder. Barn och unga bör vara fysiskt aktiva i minst en timme om dagen, enligt rekommendationer från Världshälsoorganisationen (WHO). Att vara fysiskt aktiv kan till exempel handla om att promenera eller cykla, leka ute eller ägna sig åt olika former av idrott. Främja barnets rätt till lek, vila och fritid är sammanlänkat med samhället som barnet lever i. Genom att skapa miljöer som främjar detta arbetar man mot barnets bästa.

Inventering

I dialogen med skolbarnen i kustområdet framgick det att barnen har en uppsjö fritidsintressen. Barnen tränar ridning, skytte, gymnastik, fotboll, karate, bandy, tennis, basket, de dansar, spelar teater, instrument och sjunger i kör med mera! Många av dessa aktiviteter finns på andra orter i kommunen och kräver skjutsning till och från aktiviteterna.

Barnen leker ofta på skolrastgården, lekplatserna och kyrkis. De "hänger" även vid Mellby center, Solstickan, Svens livs, nya bryggan i Skummeslövsstrand, Hökafältet och på stranden. Det som lockar barnen mest är möjligheten till att möta andra människor, använda centrumverksamheter och leka i ett område nära deras hemmiljö.

Eleverna i Skottorpsskolan tar sig ofta fram med cykel. Mellan Skottorp och Skummeslövsstrand är det många som cyklar för att nå olika målpunkter, därför är cykelvägnätet extra viktigt för barnen i kusten. Även eleverna i Mellbystrand cyklar, men de håller sig inom orten. Kollektivtrafiken är inget som barnen pekar ut som viktigt. Vikten av kollektivtrafik har däremot lyfts vid ungdomsforum av de äldre ungdomarna.

Så här gör vi:

I fördjupningen av översiktsplanen pekas ett potentiellt område ut för ny kommunal service, däribland skola kan inrymmas. Området ligger i direkt anslutning till ett naturreservat, vilket ökar möjligheterna för skolbarnen att innan, efter och under skoltid ska kunna röra sig i naturen. Området ligger dessutom en bra bit från väg E6 och bedöms vara en bullerfri miljö. Gång- och cykelvägar till det utpekade serviceområdet gör det möjligt att säkerställa en säker skolväg för eleverna.

Vidare finns det planeringsstrategier som ska kunna säkerställa en god livsmiljö för barnen och ungdomarna i kusten. Möjligheter till rekreation och lekytor säkerställs genom att skydda sammanhängande grönstruktur och låta stranden vara tillgänglig för fler!

Tillgången till kultur och idrott i kustområdet ska prioriteras på flera sätt. Varje ort ska ha tillgång till samlingslokaler för att kunna förbättra möjligheterna för barn att ha en meningsfull fritid där de kan motionera både kroppen och hjärnan.

Då fördjupningen av översiktsplanen strävar mot varierande boendeformer, där familjer med sämre socioekonomiska förhållanden än de som idag bor i kustområdet skulle flytta in, blir kollektivtrafiken viktig för de barn vars vårdnadshavare inte har tillgång till bil.

- Skydda en sammanhängande grönstruktur med höga naturvärden och rekreativa värden
- Låt kulturarvet vara en del av planeringen för att stärka kustens identitet genom att bevara strukturen och den insprängda grönskan
- Utveckla rekreationsmöjligheter för kustområdets invånare och besökare
- Låt stranden vara tillgänglig för alla och möjliggör besök- och turismens behov av ytor samt aktiviteter

- Utveckla varierande boendeområden med god service, närhet till grönstruktur och kollektivtrafik samt tillgång till mötesplatser
- Tillgången till fritidsaktiviteter, spontanidrott samt uppstyrda idrottsmiljöer ska tillgodoses för att förbättra folkhälsan och bidra till vardagsmotion
- Varje ort ska ha tillgången till samlingslokal eller andra likvärdiga mötesplatser
- Bevara och utveckla kustområdets varierade grönområden som naturreservat, strövområde, strandhed, skog och park
- Undervisning i naturmiljöer ska vara lätta att nå, förskolor och skolor ska ha gångavstånd till grönområden utöver skolgården
- Skolor och förskolor ska utformas med en stimulerande och attraktiv läromiljö, både utomhus och inomhus



Barns lika rättigheter

(Barnkonventionen, artikel 2 och 23)

Alla barn har rätt till alla rättigheter. Inget barn får diskrimineras på någon grund. Alla barn ska behandlas utifrån sina förutsättningar. Ett barn med fysisk eller psykisk funktionsnedsättning har rätt till ett aktivt deltagande i samhället.

Inventering

Kustområdet består av en, till stor del, äldre befolkning, men det finns även många barn som bor och vistas i området. Besökande barn rör sig på campingplatser, stranden, i naturområden och på lekplatserna. För barn som bor i kustområdet är skolorna extra viktiga då det finns få övriga mötesplatser utöver skolgårdarna. I kustområdet finns två skolor, Mellbystrandsskolan och Skottorpsskolan, båda med F-6-verksamhet. Utöver dessa finns även förskoleverksamhet i alla de tre kustorterna. Av dessa är fyra kommunala och tre privata. Oavsett om verksamheten är privat eller kommunal behöver hänsyn tas till barnens lärmiljö.

Vad gäller barns möjlighet till integration är det särskilt viktigt med tillgång till en bra skola. En god skolmiljö är en central förutsättning för att skapa bra skolprestationer. Unga som saknar slutbetyg har sämre förutsättningar att komma in i arbetslivet, vilket på sikt kan leda till ohälsa och segregation. För att alla barn ska ha lika förutsättningar krävs därför bra skolmiljöer.

I Skottorp och Skummeslövsstrand finns välbesökta lekplatser där barn kan mötas tillsammans med familj och vänner. För barnen i Mellbystrand saknas det idag mötesplatser. Det finns några få lekplatser som inte är tillgängliga för alla, då de ligger inspränga i bostadsområden och kan upplevas som privata. I arbetet med att skapa centrum i både Mellbystrand och de andra orterna behöver barnen involveras och ytorna för allmänheten i centrum måste passa för barn och ungdomar.

Så här gör vi:

I fördjupningen av översiktsplanen pekas en potentiell skola ut och planeringsprinciper förtydligar vikten med skolmiljön. Skolan, tillsammans med annan kommunal service är en viktig utgångspunkt för utvecklingen av

kustområdet. Bostäder med varierande upplåtelseformer och storlek planeras för att alla barn ska kunna bo och leva i kustområdet tillsammans med sina vårdhavare, oavsett socioekonomiska förutsättningar. Genom att bygga nya bostäder i kollektivtrafiknära områden kan barn, som inte har möjligheten att bli skjutsade från och till skola och fritidsaktiviteter medverka i samma grad som andra barn. Alla transportsystem ska vara lika för alla, där även ålder särskilt pekas ut för att möjliggöra för barn att röra sig i samhället.

- Skolor och förskolor ska utformas med en stimulerande och attraktiv läromiljö, både utomhus och inomhus
- Ny bebyggelse ska varieras i storlek och upplåtelseform för att skapa mångfald för olika grupper
- Bygg i kollektivtrafiknära lägen för att öka tillgängligheten
- Arbeta för ett hållbart transportsystem som ger lika villkor oavsett ålder, kön och fysisk förmåga

Ekologisk hållbarhet

Vår miljö består av olika ekosystem som tillsammans producerar ett antal ekosystemtjänster. Biologisk mångfald är en förutsättning för att ekosystemtjänster ska kunna finnas. Vad betyder då detta?

Ett ekosystem omfattar alla levande organismer och den miljö som finns i ett område. Ekosystem kan vara olika stora och även överlappa varande. En älg rör sig inom ett stort område och igår i ett stort ekosystem. Inom det ekosystemet kan det finnas en skogsdunge som utgör ett ekosystem för en ekorre.

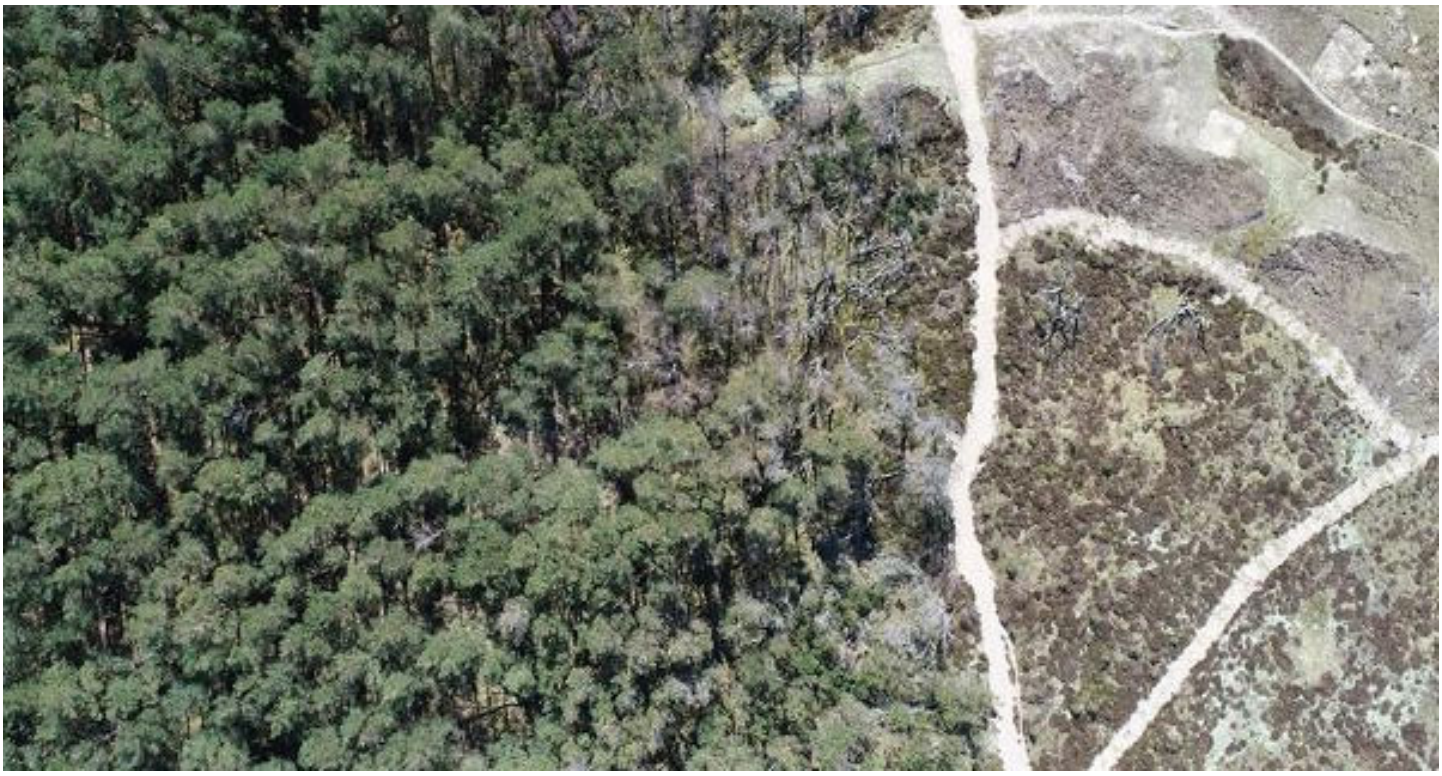
Biologisk mångfald är variationsrikedomen bland levande organismer av alla ursprung, inklusive från bland annat

landbaserade, marina och andra akvatiska ekosystem och de ekologiska komplex i vilka dessa organismer ingår; detta innefattar mångfald inom arter, mellan arter och av ekosystem. (*Definition enligt FN:s konvention om biologisk mångfald, Naturvårdsverket*)

Ekosystemtjänster brukar beskrivas som” *ekosystemens direkta och indirekta bidrag till människors välbefinnande”* (*TEEB, 2010*). Det kan till exempel vara växter som renar luft och binder in koldioxid eller vattendrag och våtmarker som reglerar vatten och minskar risken för översvämning. Ett vanligt exempel är också hur bin behövs för att pollinera våra grödor för att kunna leverera skördar.

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster delas in i fyra olika kategorier; stödjande, försörjande, reglerande och kulturella tjänster.



Stödjande ekosystemtjänster - Stödjande ekosystemtjänster är en förutsättning för att alla andra typer av ekosystemtjänster ska kunna finnas och fungera. Här utgör biologisk mångfald basen men tjänster som till

exempel fotosyntes, bildning av
jordmån och biogeokemiska kretslopp ingår här.



Försörjande ekosystemtjänster - Försörjande ekosystemtjänster är fysiska tjänster som är ett direkt resultat av naturens arbete. Det kan till exempel vara dricksvatten, virke, bioenergi och mat vi får från växter och djur. Det är tjänster man kanske inte tänker på men som naturen levererar gratis till oss.



Reglerande ekosystemtjänster - Reglerande ekosystemtjänster är mer specifika tjänster som ekosystemen tillhandahåller. Det är tjänster som naturen själv behöver men som är viktig för människan. Naturen renar till exempel luft och vatten, reglerar klimat, förhindrar översvämning och erosion samt pollinerar växter.



Kulturella ekosystemtjänster - Kulturella tjänster är alla typer av immateriella funktioner som naturen tillhandahåller. Det är värden man kanske inte kan ta på men som ändå skapar stora värden. Det kan till exempel vara naturens betydelse för hälsa, rekreation, estetiska värden som blommande växter och naturarv. Att vistas i naturen bidrar till exempel till sänkt blodtryck, minskar stress och ger ett allmänt välbefinnande. Barn som leker i skogen får bättre motorik och kan koncentrera sig bättre.

Laholms kommun har tillsammans med Ramböll (2020-04-02) tagit fram en övergripande kartläggning av ekosystemtjänster som naturen i Laholms kommun levererar till invånare och besökare.

Det finns ett antal ekosystemtjänster som Laholms kommun särskilt bör värna och stärka i sitt fortsatta planarbete:

Rening och reglering av vatten

Det stora antalet anlagda våtmarker (t.ex. i Smedjeåns dalgång) och dagvattendammar (t.ex. Blåkulla och Melllbystrand) renar och fördröjer vatten och har betydelse för såväl översvämningsrisker som rekreationsvärden i Laholm. Den långgrunda stranden vid en av Sveriges längsta sandstränder är en mycket uppskattad badmiljö, och tjänligt badvatten är därför centralt. Det innebär att naturens förmåga att rena och reglera vatten uppströms Laholmsbukten är betydelsefull för att bibehålla områdets attraktivitet för besökare och bofasta.

Matförsörjning, råvaror och energi

Näringslivet i Laholms kommun är i högre grad än rikssnittet baserat på jord- och skogsbruk. Lokaliseringen nära marknader i flera storstadsregioner som Malmö, Köpenhamn och Göteborg innebär mycket bra förutsättningar för avsättning av lokalodlade livsmedel. Även energi i form av bioenergi, biogas och vattenkraft kan levereras lokalt och till omgivande storstadsregioner. Värdet och betydelsen av ekosystemtjänsterna matförsörjning samt produktion av råvaror och energi är därför av stor betydelse och bör särskilt värnas och stärkas i fortsatt planeringsarbete.

Attraktiva rekreationsmöjligheter

Naturen i Laholms kommun erbjuder mycket attraktiva rekreationsmiljöer med en mångfald av olika miljöer för friluftsliv, idrott, äventyr och avkoppling inom ett relativt litet område. Hallandsåsen är en unik och attraktiv miljö för vandring, paddling, cykling och ridning. Även baden vid

en av Sveriges längsta sandstränder är en uppskattad rekreationsmiljö.

Kustområdets värde för ekosystemtjänster



I Laholms kommun utgör kustområdet och stränderna mot Laholmsbukten och Kattegatt en viktig rekreationsmiljö och en attraktiv plats att bo på. Kustområdets attraktivitet utgör till stor del av den långa stranden och att vattnet är bra för bad. Det är därför betydelsefullt för kustområdet att vattnet uppströms renas och regleras för att bibehålla områdets attraktivitet. Attraktiva rekreations- och naturområden är också viktigt för kustområdet, både för boende, besökande och för växt- och djurlivet. Det är viktigt med sammanhängande ytor och tillgång till stora naturytor för att bibehålla dessa värden. Kustområdet är också attraktivt för många aktiviteter som vandring, cykling och badsporter. Strukturer som möjliggör detta är också viktigt.

Ställningstaganden

De värden som finns i kustområdet som bidrar till en attraktiv livsmiljö med tillgång till rekreation, strand,

värdefull natur och aktiviteter utgör alla viktiga ekosystemtjänster.

Planförslaget sparar och utvecklar en sammanhängande grönstruktur och utökar värdefulla naturområden med kommunala reservat. Friluftsleder utvecklas för att stärka de rekreativa värdena i området.

Grönytor värdefulla för dagvattenhantering och skyfall bevaras.

Konsekvenser

- En utveckling av friluftsleder i kustområdet kan bidra till att avlasta naturreservat och därmed minska slitage.
- Bevarade grönområden i området bidrar till en attraktiv livsmiljö och ett hållbart klimat.
- Fördröjning av dagvatten minskar förorening och bidrar till en god vattenkvalitet.

Värdering av ekosystemtjänster

För att kunna förstå nyttan av ekosystemtjänster är det viktigt att kunna sätta ett värde på dem. Annars blir det lätt att vi kan ta dessa tjänster för givna när de är en förutsättning för människans välbefinnande och välfärd. En värdering kan hjälpa till vid beslut om till exempel anläggande av ett reningsverk kontra en våtmark för att kunna rena vatten. Vissa saker är enkla att värdera med kronor medan andra mjuka värden kan vara svårare att värdera på samma sätt. Givetvis är det enklare att värdera allt i kronor för att kunna jämföra kostnader i samhällsekonomiska analyser men det är inte alltid möjligt. För ekosystemtjänster kan värdet där med uttryckas på olika sätt, kvalitativt, kvantitativt eller monetärt.

- ord (kvalitativ värdering) fysisk enhet, till exempel mängden råvaror som produceras under en viss period

eller antalet besök till ett rekreationsområde (kvantitativ värdering)
- fysisk enhet, till exempel mängden råvaror som produceras under en viss period eller antalet besök till ett rekreationsområde (kvantitativ värdering)
- poängskala (semikvantitativ värdering)
- kronor (monetär värdering).

Naturvårdsverket

Den ekosystemtjänstanalys som är gjord för kustområdet är av översiktlig karaktär. Vid fortsatt planering eller stadsutveckling i kustområdet kan mer detaljerade värderingar göras. Att bevara befintliga värden är ofta billigare än att skapa nya.

Grönstruktur och grön infrastruktur

Grönstruktur och grön infrastruktur kan låta som samma sak. Och vad har infrastruktur med grönska att göra. Är inte det en väg eller en avloppsledning?

Grönstruktur är ett samlingsbegrepp för olika ytor med vatten och vegetation i den byggda miljön så som villaträdgårdar, vägrenar, bostadsgårdar, kyrkogårdar, alléer, gräsmattor, parker, grönområden, koloniområden, dammar, vattendrag, sjöar, stränder samt tätortsnära natur. I grönstrukturen kan även gröna tak och väggar, torg, skolgårdar, bollplaner och idrottsanläggningar räknas in. Tillsammans bildar dessa ytor ett system, ett nätverk av icke-hårdgjorda eller gröna ytor som har ekologiska, kulturella och sociala funktioner. Grönstruktur finns också på regional nivå och i landskapet.

Grön infrastruktur definieras som ett ekologiskt funktionellt nätverk av livsmiljöer och strukturer, naturområden samt anlagda element som utformas, brukas och förvaltas på ett sätt så att biologisk mångfald bevaras och för samhället viktiga ekosystemtjänster främjas i hela landskapet. Grön infrastruktur i den byggda

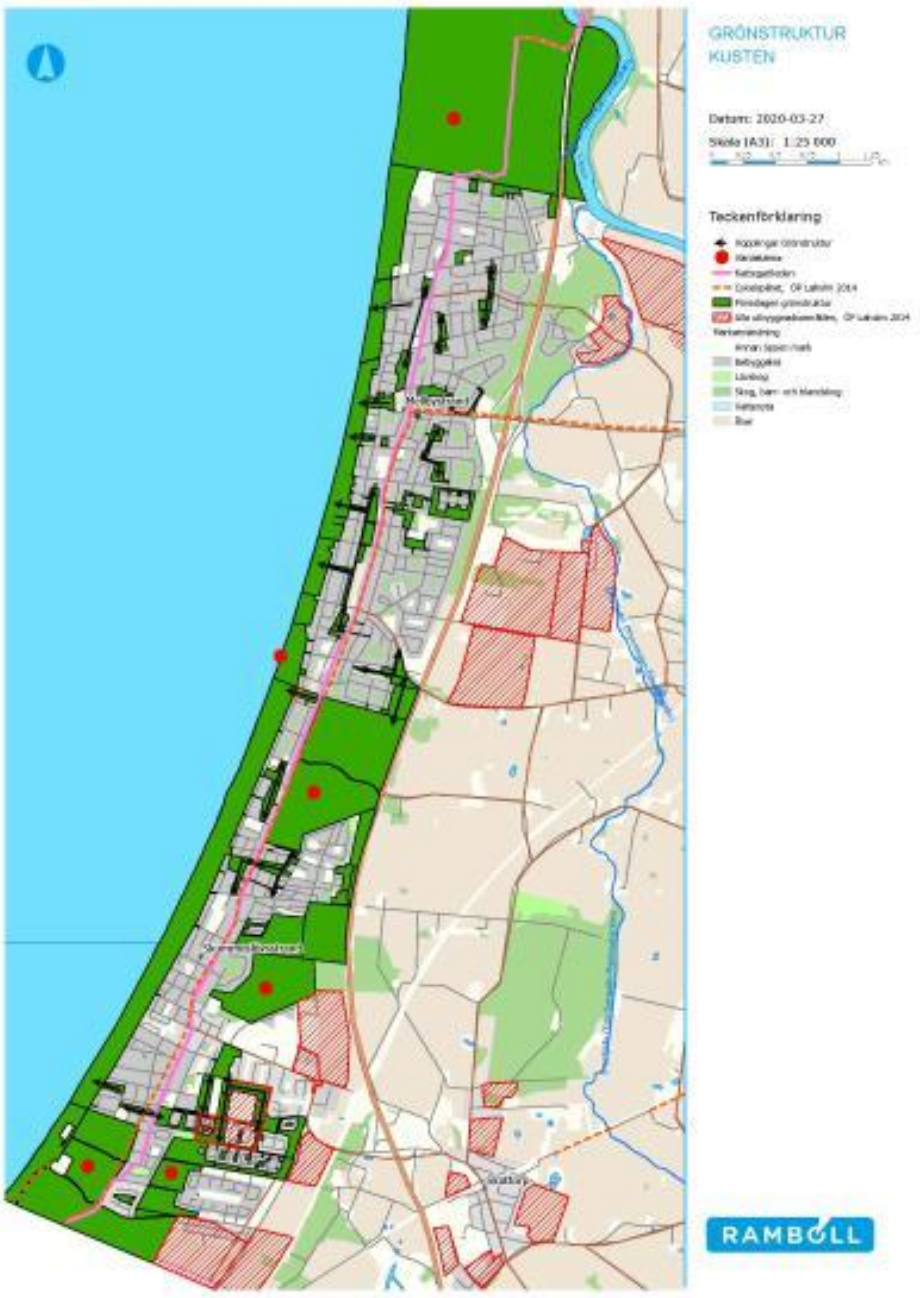
miljön är den delen av grönstrukturen som har en landskapsekologisk funktion.

Boverket

Grönstrukturanalys

En grönstrukturanalys har upprättats för kommunen som helhet men också för kustområdet som ligger till grund för den fördjupade översiktsplanen för kustområdet (Ramböll 2019). Uppdraget har varit att undersöka vilka gröna ytor i kustsamhällena Mellbystrand och Skummeslövsstrand som skulle kunna bevaras som del i en långsiktig och sammanhängande grönstruktur. För att ta fram en sammanhängande grönstruktur har befintliga gröna ytor analyserats en och en och de ytor som har kunnat bindas samman till en större gemensam helhet för boende och besökare utifrån andra förutsättningar har identifierats. Utpekad grönstruktur är prioriterad för att viktiga korridorer och samband ska kunna hävdas i fortsatt planering. Detaljeringsgraden i utredningen lämpas sig för fortsatt detaljplanering eller exploateringsförfrågningar på några fastigheter.

Ett antal tidigare inventeringar ligger till grund för analysen. Av analysen kan konstateras att vissa ytor är viktiga ur flera hänseenden såsom naturvärden, dagvattenhantering samt olika lagliga skydd, till exempel naturreservat. Utifrån analysen har en prioritering av ytor gjorts för att kunna skapa en sammanhängande grönstruktur i kustområdet.



Karta över grönstrukturanalys, Ramböll

Ställningstagande och resultat

Mervärden som skapas är:

- Sammanhängande gröna miljöer som kan användas för att röra sig längre sträckor till fots genom samhällena och mot kusten utan att behöva använda vägnätet, vilket inte minst är viktigt för barn
- En grönstruktur som är allmänt tillgänglig för både boende och besökare
- Möjlighet att långsiktigt kunna hävda spridningskorridorer och större sammanhängande

biotoper som kan hysa en större biologisk mångfald.

Resultatet bildar en i stort sammanhängande grönstruktur som binder samman kustsamhällena och långsiktigt hävdar rekreation och naturvärden. Eftersom det är viktigt med en sammanhängande struktur är det inte alltid de ytor med högsta natur-, rekreations- eller ytavrinningsvärde som ingår. Även om en yta inte anges som del av grönstrukturen kan den fortfarande ha värden som ekologisk mångfald, rekreation och dagvattenhantering som måste beaktas.

I kustsamhällena finns ett fåtal genomgående huvudvägar i nordsydlig riktning, samt ett antal östvästliga som binder samman bebyggelsen med havet. Därför har urvalet styrts av att identifiera gröna ytor som:

- Sträcker sig i en nord-sydlig riktning, i syfte att bevara alternativa stråk att röra sig utöver bilvägarna
- Även ansluter mot allmän väg, så att de är tillgängliga för många att använda
- Har en direkt koppling mot stranden och havet.

Tillsammans ska valda grönytor med dess kopplingar och värdekärnor ses som en helhet som ger tillgänglighet till gröna miljöer för boende och besökare i kustsamhällena. Röda prickar markerar värdekärnor avseende natur och rekreation.

Konsekvenser

- En bevarad och utvecklad grönstruktur i kustområdet bidrar till att öka biologisk mångfald genom att djur och växter kan spridas i kusten och det bevaras ytor för livsmiljöer.
- En ökad befolkning kan innebära ett ökat slitage på skyddade områden. Genom att säkerställa en sammanhängande grönstruktur kan boende och besökare ta del av fler rekreationsområden.

- En sammanhängande grönstruktur kan bidra till att skapa alternativa stråk för rörelse i kusten.

Kompensationsområden

Kompensationsområden används för att kunna säkerställa naturvärden som försvinner vid vid exploatering. Att arbeta medvetet med att kompensera för de värden vi bygger bort är ett av de möjliga verktyg vi kan använda för att skapa nya värden för framtiden. De två utpekade kommunala naturreservaten ska användas som lokala kompensationsområden inom kustområdet. Skogsområdet där bebyggelse planeras i Åmot likaså.

Ställningstagande

I första hand ska naturvärden kompenseras på platsen för exploateringen. Ifall detta inte är möjligt finns områden kommunen har rådighet över som kan restaureras så att biologisk mångfald och andra värden stärks och utvecklas och kan på så sätt kompensera för områden där förlusten av biologisk mångfald orsakats av ny markanvändning på annan plats i kusten.

Två kommunala naturreservat pekat ut i kustområdet och en större park i Skottorp i det nya området Haga där kommunen kan stärka och utveckla de biologiska värdena och skapa mångfald.

Konsekvenser

- Genom att avsätta områden för kompensation kan man säkerställa att biologiska värden kvarstår i kustområdet. Om det inte går att undvika att ta bort värden eller kompensera på plats är det bättre att kunna utveckla värdena lokalt i området. Det kan också bidra till att stärka kulturella ekosystemtjänster som att ha fler varierade områden med ett mångfald av växter.

Ekonomisk hållbarhet

Ekonomi och ekonomisk hållbarhet

Ekonomi som ord kan härledas till grekiskans, läran om hushållning av knappa resurser. Om vi då tittar på ekonomisk hållbarhet vidgas begreppet. Till skillnad från ekologisk och social hållbarhet så är de ekonomiska strukturerna skapade av människan. Det är en viktig utgångspunkt att man tittar på de olika hållbarhetsaspekterna utifrån olika perspektiv. Det är då man kan påverka dem för att stödja en hållbar utveckling.

Precis som för hållbar utveckling i stort finns det olika definitioner av ekonomisk hållbarhet som har sin grund i vilken hållbarhetsmodell man har som utgångspunkt.

I den första av dessa två definitioner förstås ekonomisk hållbarhet som en ekonomisk utveckling som inte medför negativa konsekvenser för den ekologiska eller sociala hållbarheten. En ökning av ekonomiskt kapital får alltså inte ske på bekostnad av en minskning i naturkapital eller socialt kapital. I den andra definitionen likställs ekonomisk hållbarhet med ekonomisk tillväxt, vilken anses vara hållbar så länge den totala mängden kapital ökar. Ett ökat ekonomiskt kapital kan därmed tillåtas att ske på bekostnad av en minskning av andra tillgångar i form av naturresurser, ekosystemtjänster eller välfärd. Slutligen finns det även de som avstår från att använda ekonomisk hållbarhet som begrepp för att istället prata om ekonomin som ett verktyg där dess strukturer och institutioner antingen främjar eller hämmar en hållbar utveckling. Vilken av dessa definitioner som bör råda är en värderingsfråga bland forskare och där är man fortfarande inte helt överens.

KTH

Ställningstagande

Lokal handel och service har en viktig roll i samhällsekonomin och kan bidra med nya arbetstillfallen och skatteintäkter för kommunen. Samtidigt är det viktigt att genom planläggning ge möjligheter för lokala initiativ till företagande och således skapa goda förutsättningar för invånarna i kustområdet. I Agenda 2030 finns mål 8 (*Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt*) och delmål 8.3 (*Främja politik för nya arbetstillfällen och ökad företagsamhet*) som berör ekonomisk hållbarhet och främjandet av lokal ekonomi och handel med tillväxt av små och medelstora företag. Därför är det positivt utifrån ett ekonomiskt hållbarhetsperspektiv att kommunen med fördjupningen av översiktsplanen för kustområdet verkar för en inkluderande och hållbar ekonomisk tillväxt på en lokal nivå.

Ekonomisk hållbarhet kan även härledas till trygghet och säkerhet. Brottslighet kostar pengar, och genom att rusta upp områden kan skadegörelse minska (Bo tryggt 05, polismyndigheten i Stockholms län, 2005). En investering i bostadssektorn kan tillsammans med underhåll och fastighetsskötsel därför innebära att hela samhället spara pengar. När människor dessutom känner sig trygga och inkluderade i samhället och har goda relationer till omgivningen, ökar motivationen att engagera sig i samhällslivet. Vilket i sin tur kan bidra till en starkare utveckling av det lokala näringslivet.

Konsekvenser

- Genom att utveckla ett varierat bostadsbestånd kan fler människor bo i kustområdet vilket innebär fler närvarande personer året runt. Detta kan påverka upplevelsen av trygghet.
- Fler invånare bidrar till ett ökat underlag för service och arbetsplatser i området. Det innebär också ett ökat reseunderlag för kollektivtrafiken. På så vis kan en mer hållbar livsmiljö utvecklas.
- Utveckling av befintliga verksamhetsområden kan ge fler arbetsplatser och ge möjlighet till företag att

utvecklas och bli mer livskraftiga på platsen.
- Säkerställande av ytor för dagvatten och skyfall kan minska de ekonomiska konsekvenserna för boende i området som annars kan vara påverkade av ett förändrat klimat.

Ett förändrat klimat

Klimatet förändras ständigt och vilka konsekvenser det innebär går idag inte fullt att beskriva. Konsekvenser av klimatförändringen upplevs dock redan idag med smältande glaciärer och havsisar, stigande havsnivåer, översvämningar och förändrade nederbördsmönster. I Sverige minns vi i närtid till exempel torkan 2018 med bevattningsförbud, översvämningen av Lagan 2020 och översvämningarna i Malmö 2014 och Köpenhamn 2011. För att kunna begränsa och stoppa klimatförändringen behövs åtgärder för att begränsa utsläppen av växthusgaser. Det pågår arbeta idag globalt, nationellt och lokalt men vi behöver arbeta mer intensivt. Hur klimatet kommer att förändras fram till ca år 2050 är beroende av mängden växthusgaser som redan har släppts ut. Hur den senare delen av seklet blir har vi fortfarande chans att påverka.

Vid planering ska man beakta hur den fysiska miljön kan påverkas av klimatförändringar inom planens tidshorisont men också i framtiden. Detta för att vi inte ska skapa framtida problem för den samhällsstruktur som vi planerar. Praxis är att förhålla sig till 2100. Därefter blir osäkerheterna för stora. Men det finns indikationer på att havet kommer stiga mer och snabbare vilket gör att det är bra att ta höjd vid planering av samhällsviktiga funktioner och bebyggd miljö.

Det finns olika scenarier för hur klimatet kan komma att förändras. De olika scenariorna beskrivs RCP (Representative Concentration Pathwas). Det är scenarier

över hur växthuseffekter kommer förstärkas i framtiden (SMHI). Man har länge tittat på scenariot, RCP 4,5, men då utsläppen inte minskar i den takt vi önskar så är det bättre i ett långsiktigt planeringsperspektiv att ta höjd för ett värre scenario. Utifrån de trender man kan se i dagsläget med uppmätta trenderna i koncentration av växthusgaser är det scenario RCP 8,5 vi behöver utgå ifrån.

Klimatförändring utgör en viktig hållbarhetsaspekt i kustområdet. Den fördjupade översiktsplanen för kustområdet redovisar kommunens syn på risken för skador på den byggda miljön som kan följa av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade. Planen ska också ta ställning till hur sådana risker kan minska eller upphöra. Kustområdet ligger utsatt från havet med stigande havsnivåer, effekter av stormar, erosion och höjda grundvattennivåer. Det finns inte ett komplett dagvattenledningssystem i kusten och området blir därmed känsligt för skyfall och även här stigande grundvattennivåer. Kustområdet är också känsligt för väder och vind generellt med tanke på närheten till havet. Grönytor utgör en viktig del i kusten för att på ett hållbart sätt kunna hantera delar av dessa aspekter.

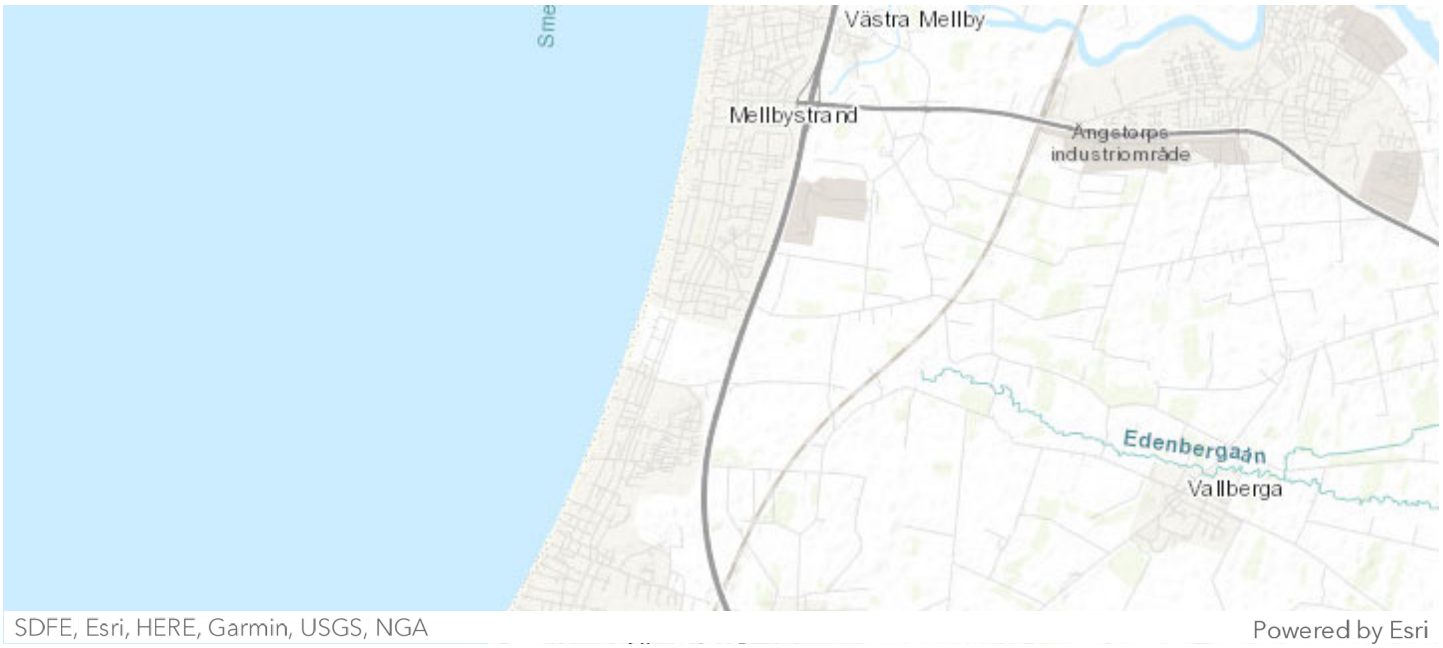
Laholms kommun har tagit fram flera utredningar för kustområdet. En Klimatanpassningsplan antogs 2015-02-24 av Kommunfullmäktige. Klimatanpassningsplanen behandlar många aspekter av klimatförändring. Till år 2100 förväntas klimatet förändras på många sätt. Årsmedeltemperaturen i Laholm kan öka med 3-5 °C. Antalet dagar med värmeböljor kan fördubblas i antal jämfört med idag till ca 40 dygn per år. Vegetationssäsongen kan öka med 3 till 4 månader. Nederbörden kan öka med 20-25 % och de kraftiga regnen ökar i antal och intensitet. Havsnivån förväntas öka +1 m i normalvattenstånd. Vid ett stormscenario innebär detta en havsnivå på +3,5 m. Havsnivån förväntas

sedan öka med upp till +3 meter i normalvattenstånd till år 2200.

Det har också tagits fram erosionsutredningar, ytavrinningsplan och dagvattenutredningar i olika projekt. En dynkartering har också genomförts med uppföljande mätningar av sanddynslinjen.

Klimatanpassningsportalen

Utredningar



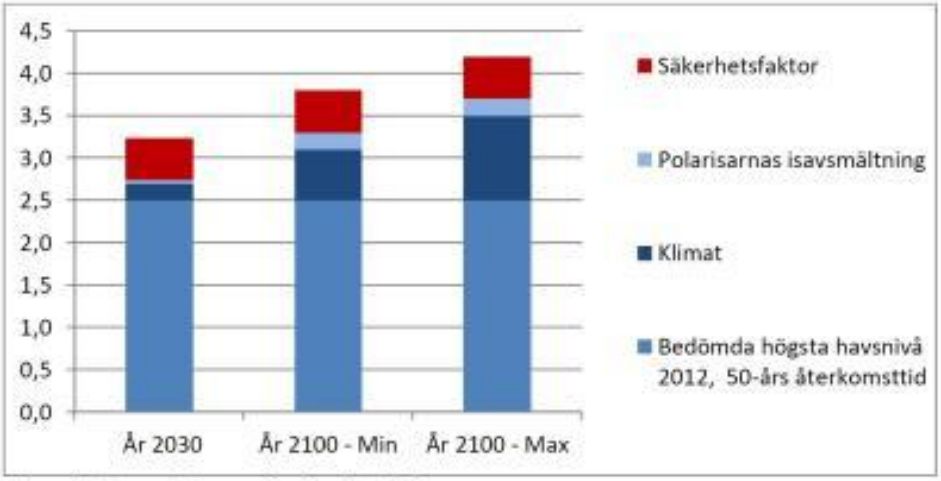
Stigande havsnivåer

Havsnivån beräknas höjas med 1 meter till år 2100. Indikationer de senaste åren visar på att det med sannolikhet bli mer. Förutom den stigande havsnivån så påverkas vattenståndet av fler faktorer, lufttryck, vindar och vattenpendling. Havsnivån påverkas också av effekterna när vinden blåser över vattenytan, vinduppstuvning. Höga vattenstånd uppkommer främst vid kraftiga vindar, som trycker upp vattnet mot kusten. Den förhärskande vindriktningen i Halland är syd väst vilket gör att nivåerna blir högre i norra delen av Laholmsbukten. Till detta kommer också påverkan från

vågor som spolar in över land. Varaktigheten varierar men de riktigt höga nivåerna brukar vara några timmar. Vid stormen Gudrun (2005) uppmätes nivåer i Halmstad till + 2.37 meter. Den norra delen av kuststräckan har samma risknivå som Halmstad kommun. Andelen stormar beräknas också öka och då även den maximala byvinden, en ökning med ca 1-2 m/s.

Konsekvenserna av att havet höjer sig en meter är att kustlinjen förflyttar sig 100 meter inåt land, Bruuns lag. "*En tumregel är att en meters höjning av vattenytan kan innebära att kustlinjen förflyttas 100 meter från strandlinjen. Detta trots att höjdmodellen visar att marken är säker ur ett höjdperspektiv.*" Vattenhöjningen gör att eventuella dyner undermineras och eroderar med ökad belastning från vattennivåerna.

Havsytans nivå består tillsynes av ett antal komponenter, högsta högvatten, klimatförändringens ökade nivå och bidrag från inlands- och polarisens avsmältning. Utifrån dessa aspekter beräknas 2100 en högsta nivå till + 3,75 meter. För att ha marginal för bebyggelse läggs en säkerhetsfaktor på med 0,5 meter. Då har vi en högstanivå att utgå ifrån vid samhällsplanering på ca + 4,25 meter.



Figur Extremnivåer med säkerhetsfaktor

RAPPORT - Klimatanalys för stigande hav och åmynningar i Hallands län, WSP, 2012-05-24



Analys - riskbedömning

I kommunens klimatanpassningsplan har konsekvenserna av ett stigande hav med tillhörande klimatfaktorer studerats i två scenarios med olika tidshorisont, scenario 1 år 2100 och scenario 2 år 2200. Scenarierna utgår ifrån RCP 8,5. Befintliga dyner ligger kvar i höjdanalysen men med stor sannolikhet kommer skyddet från dynerna inte finnas kvar om ingen klimatanpassningsåtgärd genomförs. Vid scenario 1 redovisas marknivåer som berörs upp till + 3,5 meter och vid scenario 2 upp till + 4,5 meter. Utifrån de höjder som har framkommit av Länsstyrelsens utredning med tillkommande polarisavsmältning och säkerhetsmarginal motsvarar vårt scenario 2 deras bedömning och bör ligga till grund för riskbedömning och planering för ny bebyggelse.

2100 bedöms ca 760 fastigheter påverkas av konsekvenserna av ett förändrat klimat med stigande hav, ökade stormfrekvens och vindar, vinduppstuvning och erosion. Hela stranden och heden kommer att ligga under vatten vid dessa stormscenario. I norra Mellbystrand kan konsekvenserna bli annorlunda där vi har relativt höga

dyner men det är avhängigt hur stor erosionen är. För ny planläggning i kustområdet ska en lägsta bygghöjd på +4,5 m. ö. h gälla för att ny bebyggelse ska vara långsiktigt hållbar i området.

Det finns inga samhällsviktiga funktioner som påverkas. Däremot försvinner på sikt stora naturmiljöer och värdefulla rekreationsområden som strand och hed.



Rekommendationer med hänsyn till ett stigande hav

Det finns fyra olika sätt att anpassa den fysiska miljön till en stigande havsnivå. De olika alternativen kan användas enskilt eller tillsammans.

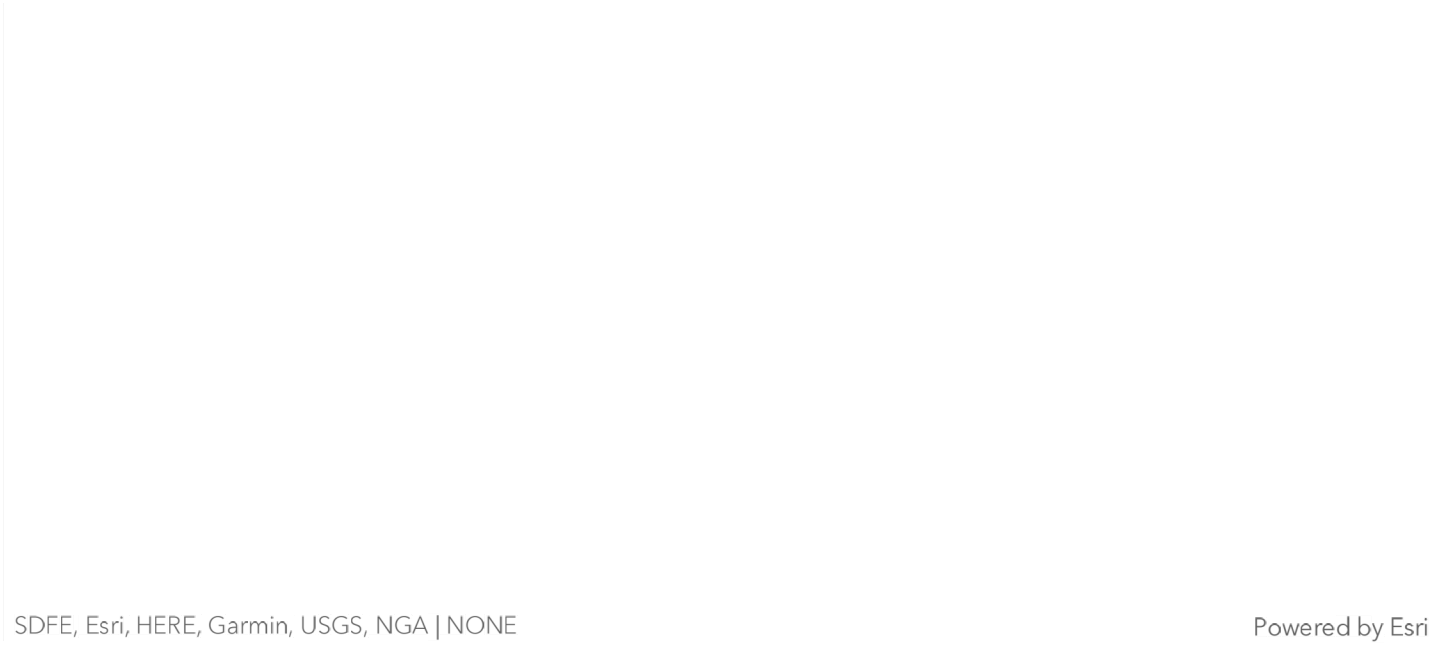
1. Undvika - identifiera riskområden där man undviker ny bebyggelse i framtiden.
2. Anpassa - utsatta områden anpassas för ny markanvändning eller befintlig bebyggelse anpassas för att klara höjda vattennivåer till exempel genom att höjas med pålar.
3. Skydda - uppföra skydd mot havet med mjuka lösningar, sanddynor och vegetation, eller hårda lösningar, murar och vallar.
4. Reträtt - den bebyggda miljön överges eller flyttas till alternativa platser allt eftersom havsnivån höjs

Vad är då rimligt för Laholms kommun att tillämpa? I

förslag till fördjupad översiktsplan för kustområdet har riskområden identifierats där ny bebyggelse inte föreslås. Då undviker man framtida problem. Att anpassa den äldre bebyggelsen och höja upp den bedöms inte rimligt. Det är en kostsam lösning och får en stor konsekvens för den enskilde fastighetsägaren och även kulturmiljön. Att skydda den befintliga miljön är inte kommunens ansvar men i ett större samhällsperspektiv är det många fastigheter som drabbas. Stora natur- och rekreationsvärden försvinner också. Är det däremot ekonomiskt försvarbart att uppföra ett skydd utmed hela kuststräckan? Det är långa miljöprocesser för att etablera skydd mot havet och vid tillämpning av mjuka lösningar som att bygga dynor eller att sandfodra behövs tillstånd för sandtäkter. Är det möjligt att backa undan för den stigande havsnivån i planerad takt och lokalisera nya platser där man kan flytta bebyggelsen eller etablera ny bebyggelse?

Den fördjupade översiktsplanens tidshorisont är till 2040. Under denna planperiod bedöms inte området påverkas av stigande havsnivåer i den grad att åtgärder behöver genomföras. Vid extremväder kan lokala insatser behövas eller fastighetsägare behöva uppföra tillfälliga skydd. Långsiktigt undviks ny bebyggelse inom riskområdet. Kustområdet har höga ekologiska och rekreativa värden. Vid höjda havsnivåer påverkas strandzonen och de naturområden som är kopplade till det. Dessa värden är en av kustområdets stora kvaliteter, både som boendemiljö men också för besöksnäring.

Laholms kommun behöver arbeta vidare med en plan för hur man ska hantera klimatanpassning långsiktigt. Förutom att undvika ny bebyggelse inom riskområden, vilka lösningar kan vara aktuella utifrån sociala, ekologiska och ekonomiska faktorer? Här måste man väga in vilka värden som går förlorade, vad de olika anpassningsåtgärderna kostar i förhållande till hur mycket det kostar samhället och vilka lösningar som är genomförbara.



Erosion, ras och skred

I Halland finns förutsättning för kusterosion enligt analys av jordartskartan från SGU längs hela kuststräckan. Under höststormar uppkommer ofta stormskador på dyner vilket inte är lika med kust/stranderosion. Dessa skador repareras ofta naturligt genom vindackumulation av sand, och med de mera långvariga effekterna av förhärskande vindar och strömmar.

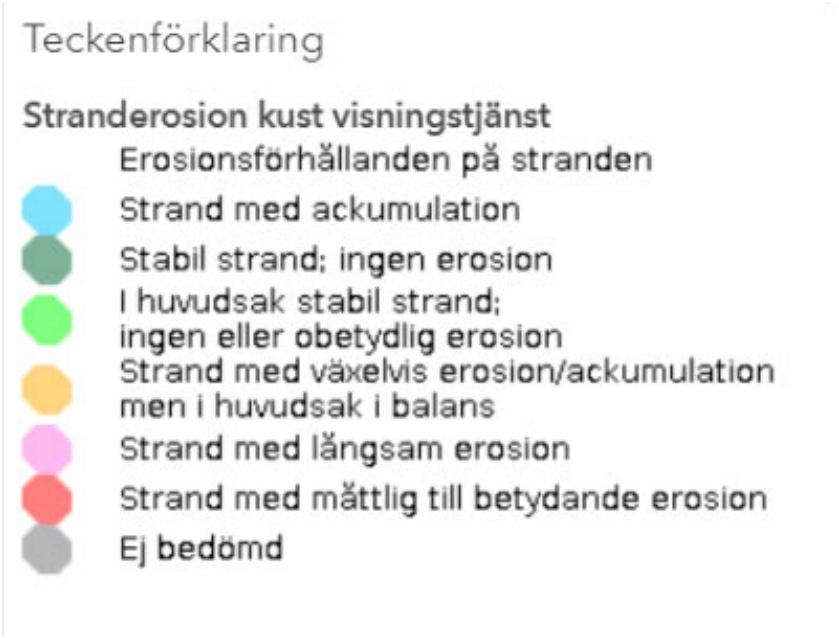
Erosion, ras eller skred kan också förekomma i områden med finkornig jordart och där marklutningen är tillräckligt stor. Planområdet utgörs till större delen postglacial sand eller grus. SGI har i sin vägledning för ras, skred och erosion pekat ut områden som har förutsättningar för jordskred som aktsamhetsområden. Inom dessa aktsamhetsområden kan skred uppstå mer eller mindre spontant, men inte nödvändigtvis. Det är primärt utmed Lagan och Smedjeån som det kan finnas risk för ras och skred. Vid förekomst av kvicklera kan ett skred dock komma att beröra ett större område än vad som har karterats med lutning 1:10.

Strandnära områden som ej utgörs av morän eller berg bör generellt ses och behandlas som aktsamhetsområden. Detta innebär att hela strandområden ligger inom

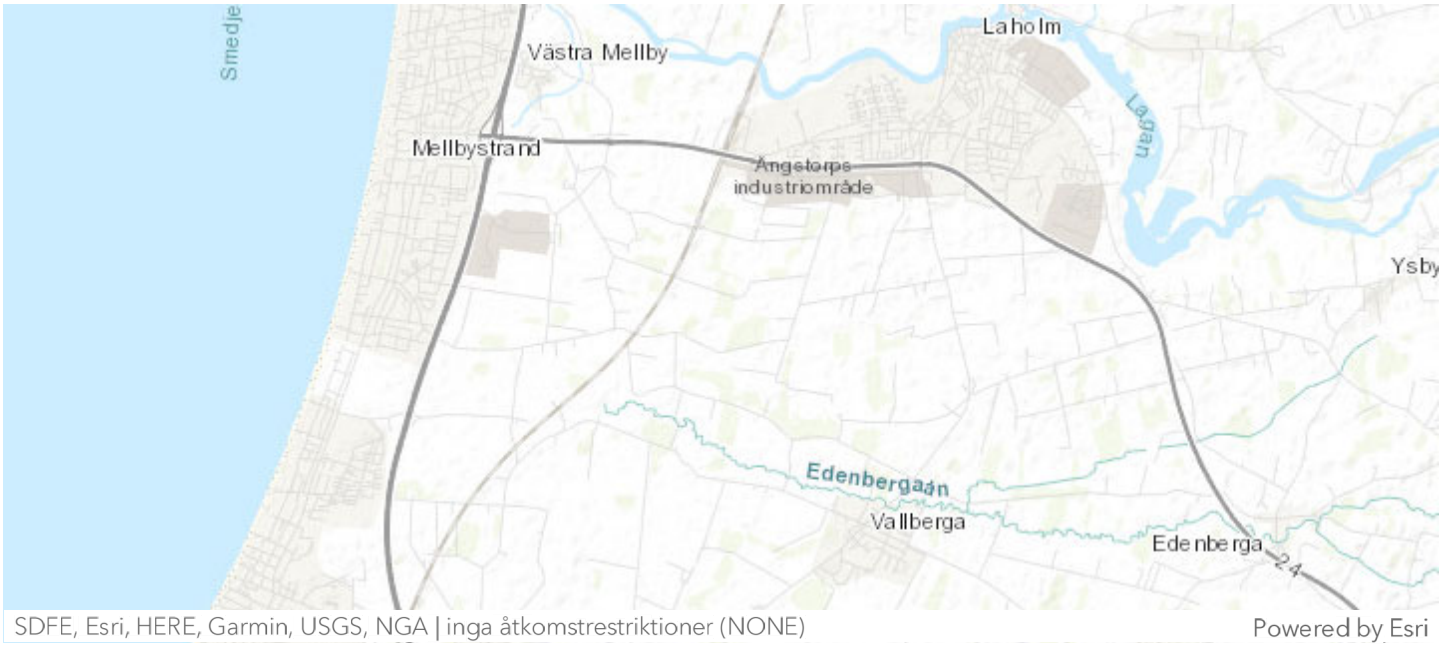
aktsamhetsområde och utgör ett område på 50 meter från strandlinjen.

Strand med växelvis erosion/ ackumulation men i huvudsak i balans markeras med orange i kartan till höger. Ackumulation betyder att något bygger på, t ex att sand återförs till dynerna på stranden.

Hela kuststräckan bedöms vara utsatt för erosion vid en framtida havsnivåhöjning med 1 meter.



Teckenförklaring för kartan till höger.



Analys - riskbedömning

Laholms kommuns sanddynsmorfologi har studerats inom ramen för ett examensarbete där sanddynerna har studerats historiskt mellan 1947 och 2013 samt i fält för att avgöra var det sker erosion eller deposition av sanddynerna och vad det kan bero på. Det sker skador på dynkanten utmed hela kuststräckan med skadorna varierar, troligtvis beroende av dynfrontens höjd. I norra Mellbystrand har omfattade skador utmed hela dynfronten observerat. När vågorna drar in eroderas basen på de höga dynerna. Då undermineras dynerna och delar rasar ner och transporteras ut i havet. Längre söderut blir branterna inte så dramatiska då dynerna inte är lika höga och har anpassat sin lutning. Erosion ökar också i anslutning till hårda element, som bryggor, och i anslutning till nedfarter på stranden. Det kan också konstateras att vegetation binder sand och motverkar erosion. I de delar där vegetation har plockats bort har erosionen ökat.

Vid Hökafältet och norra Mellbystrand har det konstant skett erosion sedan 1947. Söder om Birger Pers väg har det däremot skett ackumulation, dvs att sanddynerna har byggt på. Däremot har det skett en stor erosion vid dagvattenutlopp söder om Kaninvägen. Flyttar vi oss ner mot Sjöfågelvägen har dynkanten förändrats relativt homogent. Man kan dock se en ökad erosion vid dagvattenledningar samt passager ner till stranden. Kompletterande mätning har genomförts i norra Mellbystrand 2015 och det konstateras att dynkanten succesivt förskjutits inåt land under hela tidsperioden hela vägen ner till dynerna vid Birger Pers väg. Längre söderut från Ejdervägen har det bitvis skett mycket erosion kopplat till vegetationsbortfall eller har dynkanten blivit svåravläst.

Laholms kommun mäter årligen sanddynslinjen sedan utredningen upprättades för att ha löpande data för framtida analyser. Av kartan till höger framgår strandlinjen eroderbarhet.

Rekommendationer med hänsyn till erosion, ras och skred

- Inge ny bebyggelse föreslås inom riskzonen utmed kusten som är utsatt för stigande havsnivå och därmed erosion
- I områden som berörs av aktsamhetsområden ska markens långsiktiga lämplighet för bebyggelse utredas och geotekniska undersökningar genomföras i samband med detaljplaneläggning.
- Ny bostadsbebyggelse eller andra samhällsviktiga funktioner pekas inte ut i områden som är utsatta för erosion utmed kusten eller i områden känsliga för ras och skred utmed vattendrag.



Skyfall och dagvattenhantering

Skyfall kan definieras på olika sätt. SMHIs definition av skyfall är minst 50 mm på en timme eller minst 1 mm på en minut. Ett varmare klimat förväntas ge förändringar i nederbördsmönstren med fler extrema regn och därmed fler skyfall. Skyfall kan medföra att dagvattenledningar inte kan avleda vatten och marken blir vattenmättad och kan inte ta upp vatten. Då kan marken översvämmas. Skyfall kan också leda till att vatten läcker in i ledningssystemet med risk för förorening av dricksvatten och breddning av avloppsledningar ut i havet. Vatten kan

också bli stående på markytan och skapa översvämningar samt skador.

Kraftiga och långvariga regn kan också påverka flöden i våra vattendrag. En översvämningskartering för Lagan har upprättats av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, SWECO 2019-03-11. Flöden för vilka utbredningsområden karteras är i detta fall 50-årsflöde (dagens klimat), 100-årsflöde (klimatanpassat), 200-årsflöde (klimatanpassat) och beräknat högsta flöde (dagens klimat). Utredningen kan användas som underlag för kommunens samhällsplanering. Vid beräkning av simulerade flöden har MSB utgått ifrån framtida högsta vattenstånd. I beräkningarna förutsätts att dammarna håller och hänsyn har inte tagits till vind- och vågpåverkan på vattennivåerna. Redan vid ett 100-års flöde översvämmas bron på väg E4 i norrgående riktning. De områden som berörs av höga flöden i Lagan är kring Lagan och Smedjeån. Höga flöden rinner också in i Hökafältets naturreservat bakom sanddynerna. Befintlig bebyggelse påverkas ej.

En ytavrinningsplan och översiktlig riskvärdering i samband med kraftig nederbörd i kustområdet har upprättats 2013-11 29 av DHI. I utredningen framgår hur vattnet rinner i området och var vatten blir stående vid kraftiga regn. Dessutom har flera dagvattenutredningar upprättats i samband med utveckling av Mellbystrands centrum. Beräkningarna utgår ifrån två scenarier:

1. 100-årsregn under sommaren, ett kortvarigt konvektivt regn (30 min varaktighet) med torra markförhållanden vid regnets start.
2. 20-årsregn under hösten, ett mera långvarigt ihållande regn (varaktighet ca 4 timmar) där regnandet pågått under en längre period innan, marken antas vara vattenmättad vid regnets start och inget vatten kan infiltrera.

Den totala regnvolymen i båda beräkningsfallen är

densamma. Översvämningsdjupen motsvarar maximalt vattendjup under översvämningsförloppet vid ett 100-årsregn. De beräknade vattendjupen har delats in i fyra kategorier efter graden av olägenhet:

- 0,1 – 0,2 m, besvärligt att ta sig fram
- 0,2 – 0,4 m, mycket besvärligt att ta sig fram, risk för skada.
- 0,4 – 0,6 m, ej möjligt att ta sig fram med motorfordon, risk för stor skada
- 0,6 m, stora materiella skador, risk för hälsa och liv

Viktigt att ha i åtanke är att översvämningar inte nödvändigtvis utgör ett problem. Problem uppstår när vattnet orsakar en värdeförlust eller risk för hälsa och liv. Exempelvis uppstår sällan en värdeförlust då grönytor översvämmas medan stora värden kan gå förlorade då bebyggelse drabbas.

Dagvattensystemet är enbart till viss del utbyggt i Mellbystrand och Skummeslövstrand. Detta påverkar hur området kan utvecklas med tanke på risk för översvämning. Området är beroende av grönytor till stor del för att infiltrera vatten. I övriga delar av kustområdet är det viktigt att ta hänsyn till lågpunkter i terrängen och närhet till vattendrag vid lokalisering av ny bebyggelse.



Analys - riskbedömning

Inom den befintliga bebyggelsestrukturen har rinnvägar och ytor där vatten samlas vid skyfall identifierats. Resultatet visar att det i kusten finns många små lokala sänkor med begränsade tillrinningsområden som blir översvämmade. En stor del av översvämningen sker på grönytor men ett flertal problemområden finns inom befintlig bebyggelse. Sammanfattningsvis finns följande problem i området. I norra Mellbystrand ansamlas en del vatten längs med och innanför Norra strandvägen. Det samlas också vatten på flera ställen i centrum som behöver hanteras i fortsatt planering. Centrala Mellbystrand präglas av många små lokala översvämningsytor. Här finns problem i anslutning till bebyggelse med vattendjup upp till 0,5 meter. Det samma gäller för den södra delen av Mellbystrand och norra delen av Skummeslövsstrand. I den sydvästra delen mellan Norra Kustvägen och Strandridarevägen påverkas ett flertal fastigheter av vattennivåer som blir stående mot husen. Centrala Skummeslövsstrand och runt Svarvareskogen är det framförallt Strandridarevägen som blir översvämmad på flera ställen. I bebyggelsen ansamlas vatten i nivåer som bedöms vara acceptabelt för ett 100-årsregn. Den sydvästra delen av Skummeslövsstrand finns bebyggelse nära kusten som påverkas. Det ansamlas också vatten i anslutning till områden där planering av

bostäder pågår men där kan frågan hanteras inom ramen för ärendet. I sydöstra delen av Skummeslövsstrand finns en del ytor med större djup men där bebyggelse inte påverkas. I Skottorp finns stråk med vattenansamlingar. Inom Haga hanteras detta inom ramen för planarbete. I den norra delen av Skottorp finns ett större stråk som behöver hanteras vid en eventuell framtida exploatering. Lämpligen kan man utveckla ett grönstråk parallellt. I Allarp påverkas vägstrukturen generellt. Men nya områden hårdgörs i större utsträckning och frågan måste hanteras i samband med att området färdigställs.

Att avleda vatten från fastigheter och vägar genom att styra det till lämpliga ytor för fördröjning behöver tas i ett samlat grepp. Kommunen är begränsad med vilka åtgärder som kan genomföras då vägar och grönytor inte har kommunalt huvudmannaskap i större utsträckning. Om kommunen övertar huvudmannaskapet behöver en fördjupad utredning upprättas i samband med planering av utbyggnad av dagvatten. Mycket vatten kan hanteras genom att avledas med diken till grönytor där vattnet tillfälligt kan bli stående. Dessa frågor är avhängiga varandra och påverkar markanvändningen.

Sammanfattningsvis kan 660 till knappt 1000 fastigheter påverkas av de två regnscenarierna. En ökad exploateringsgrad kommer att innebära en minskad andel grönytor och resultera i en förvärrad översvämningssituation i omkringliggande områden. Därmed har detta varit en begränsande faktor för nyexploatering inom befintlig bebyggelsestruktur.

Inom kusten finns det förhållandevis gott om grönområden vilka kan utnyttjas för fördröjande magasin och tillfälliga översvämningsytor. Grönytorna har klassificerats utifrån dess betydelse för översvämningssituationen. I denna bedömningen har också vikten av flödesvägar beaktats. Klassificeringen utgår ifrån hur mycket vatten som blir stående på ytorna och dess djup. Visst stående vatten kan vara acceptabelt

tillfälligt om det inte utgör en risk för skada eller är besvärligt att ta sig fram.

Dricksvattenledningar bedöms inte påverkas då systemet är trycksatt och redan idag ligger under grundvattennivå. Vid normalvattenstånd +2 m ö h kommer alla dagvattenrör att ligga under havsytans nivå. Dagvattenutloppen på stranden är höjdsatta mellan +1.40 till +1.60 m ö h. Följaktligen kommer samtliga dagvattenutlopp på stranden kommer att ligga under vatten vid ett stormscenario, med stor risk för att dagvattenutloppen kollapsar. De delar av dagvattensystemet som ligger inom översvämningsområdet kommer att fyllas med vatten och avledningen från högre liggande bebyggelse försämras.

De delar av spillvattensystemet som ligger inom översvämningsområdet kommer att fyllas med havsvatten. Pumpstationer och ledningssystem kommer inte att kunna klara av att transportera bort vattnet vilket även kommer att påverka högre liggande bebyggelse.

För att kunna hantera ökade nederbördsmängder och kraftiga regn är det viktigt att bevara grönområden och gröna stråk för infiltration och avledning av dagvatten. På så vis kan kommunen minska anläggning av underjordiska dagvattenledningar.



På bilden till höger kan du se skillnaden på hur olika regn kan påverka vattenansamlingar beroende på hur mycket det regnar och markens förhållande. Bilderna redovisar ett 20-års regn med vattenmättad mark, vilket kan inträffa relativt ofta, och ett 100-års regn där marken är torr. Så är marken redan vattenmättat får man större konsekvenser.



Rekommendationer med hänsyn till skyfall och dagvattenhantering

- Ny bebyggelse föreslås inte generellt inom område som riskerar att översvämmas från skyfall eller vattendrag. Grönytor som är viktiga för att tillfälligt kunna fördröja och rena skyfall eller dagvattenhantering ska inte

bebyggas. Grönstrukturen som pekas ut i förslaget är också för att ytorna är viktiga ur ett dagvattenperspektiv.

- Rinnvägar ska inte skäras av utan att ledas om vid behov.
- Huvudmannaskap för allmän platsmark - principer för detta måste fastslås då det påverkar markanvändningen.
- Det är viktigt att bevara grönområden inom den befintliga bebyggelsestruktur där vatten vid skyfall kan fördröjas. Detta för att inte påverka miljökvalitetsnorm för vatten. Vid fördröjning ka vattnet renas genom infiltration och när vattnet når havet kommer det innehålla färre giftiga ämnen och vattenkvaliteten blir bättre.
- Andel hård yta bör begränsas.
- I kusten måste vi bland annat bevara strategiska grönområden som översvämningsområden.
- Utreda vidare hur man vill hantera klimatanpassning i framtiden. Flytta den påverkade bebyggelsen eller uppföra fysiska klimatanpassningsåtgärder och pumpa ut dagvatten.



Microklimat

Kustområdet ligger utsatt för förhärskande sydvästliga vindar. Det gäller både den kustnära bebyggelsen och

bebyggelsen som ligger ute i det öppna landskapet. E6 skär också igenom området med partikelutsläpp. Vegetation är viktigt för att få ett bra microklimat. Microklimat är det lilla området, till exempel din trädgård, en park eller en stadsdel. Vegetation bidrar till att skapa lä och göra platser mindre utsatta. Träd ger också skugga vilket hjälper vid varma sommardagar. Vegetation hjälper också till att bilda partiklar som släpps ut från bilar.

I Mellbystrand och Skummeslövstrand finns en insprängd grönstruktur som hjälper till att få ett bra kustklimat. Det är viktigt att den uppväxta vegetationen får finnas kvar för att skapa en bra livsmiljö. Skottorp ligger mer utsatt i landskapet och det är viktigt att bevara den struktur som finns kvar men också skapa läområden som gör att man kan röra sig i landskapet utan att känna sig utsatt för väder och vind. I Åmot ramas området in av en grönstruktur.

Analys - riskbedömning

Befintlig grönska är viktig för boendemiljön. Den gör att du kan utnyttja din tomt under en längre tid, vegetationen kan ge både skydd mot starka vindar och skugga vid varmt väder. En sammanhållen grönstruktur finns i förslaget och gröna innerkvarter utgör en värdefull miljö för området.

Rekommendationer med hänsyn till mikroklimat

- Bibehållen uppväxt grönstruktur
- Kommunala verksamheter behöver inventeras för att säkerställa ett gott microklimat på fastigheterna



Värmeböljor/värmeöar

Vi förväntar oss att temperaturen ska öka i framtiden och vi kommer få fler sammanhängande perioder med värme, så kallade värmeböljor. I urbana miljöer kan man få problem med värmeöar där hårda material alstrar värme och bidrar till ökade temperaturer. För att minska effekterna av en ökad temperatur är det viktigt med sammanhängande grönstrukturer och vattenytor. Vegetation ger skugga och dämpar värmen i bebyggd miljö. Vattenytor kan hjälpa till att kyla miljön.

Analys riskbedömning

Det finns flera kommunala verksamheter i kustområdet. I Mellbystrand och Skottorp finns skolor. Mellbystrandsskolan och intilliggande förskola ligger väl inbäddade i grönska. Skottorpsskolan ligger mer öppet även om det finns ett grönområde i söder. Här behöver verksamheten säkerställa att inom- och utomhusklimatet är bra. Där det finns kommunal service i form av särskilda boende eller en skola/förskola är det viktigt att tänka på att bevara grönska som kan begränsa solexponeringen.

Nya utpekade områden för kommunal service har olika förutsättningar. Området i södra Skummeslövsstrand ligger i anslutning till ett uppväxt grönområde och

området i norra Skummeslövsstrand ligger öppet i landskapet. Här behöver man tänka på hur man ska hantera värmeböljor.

Rekommendationer med hänsyn till värmeböljor

- Det är viktigt att bevara en sammanhängande grönstruktur i kustområdet för att minska effekterna av en ökad temperatur.
- Nya områden för kommunal service ska placeras med avskärmande vegetation i söder och västerlägen.
- Vid behöv behöver verksamheterna arbeta med lokala åtgärder med solavskärmning på byggnader.

Ansvar

När det gäller ansvar för konsekvenser av ett förändrat klimat så har den enskilde fastighetsägaren ett långtgående ansvarar för sin fastighet genom äganderätten. Detta innebär att staten eller kommunen inte kan stå för kostnaden för klimatsäkring och vid extremhändelser (Miljödepartementet, 2017). Detta innebär att kommunen har ansvar för kommunala fastigheter som påverkas av klimatförändring eller extremväder. Vid bedömning av eventuella klimatåtgärder brukar man utgå ifrån samhällsviktiga funktioner som vägar, teknisk infrastruktur och fastigheter med kommunal service. I ett längre perspektiv kan det vara viktigt att även trygga värdefulla natur- och rekreationsområden.

Förutom äganderätten har även kommunen ett ansvar för detaljplaner och bygglov i tio år efter antagande och beslut. Kommunerna har därmed ett juridiskt ansvar för klimatanpassning av ny bebyggelse vid detaljplaneläggningen. Om kommunen fattat ett myndighetsbeslut om detaljplaner och bygglov på oriktiga grunder, till exempel medge byggnation på olämplig mark, kan kommunen bli skadeståndsansvarig för en personskada, sakskada eller ren förmögenhetsskada som orsakats av det felaktiga beslutet. Det krävs att

myndighetsutövningen är uppenbart felaktig och att det finns ett orsakssamband mellan myndighetsutövning och skada.

Mål, planer & program

Laholms kommun, 2021-08-17 (revidering 2021-08-25)

En översiktsplan ska ta ställning till nationella, regionala och lokala mål, planer och program. De som är relevanta för planen redovisas i detta kapitel. Planen ska också förhålla sig till globala mål för hållbar utveckling, Agenda 2030.

Agenda 2030

FN:s globala mål för hållbar utveckling, Agenda 2030, består av 17 globala mål och tillhörande delmål som syftar till att uppfylla och balansera de tre dimensionerna av hållbar utveckling: den ekologiska, sociala och ekonomiska.

De 17 globala målen är därför integrerade, sammanlänkade och odelbara.

Globala målen

Agenda 2030 är en vision och en önskvärd utveckling av samhället som översiktsplanen konkretiserar på lokal nivå. Agenda 2030 är vägledande för den fördjupade översiktsplanen både i innehåll, för prioriteringar mellan olika allmänna intressen och mark- och vattenanvändning samt i processen.

Laholms kommun arbetar för måluppfyllelsen av alla mål. En genomgång av alla 17 mål och 169 delmål har gjorts för att identifiera vilka mål som har störst relevans för den fördjupade översiktsplanen för kustområdet samt vilka mål som planen faktiskt kan påverka. Det har varit viktigt att fokusera på vad en översiktsplan kan hantera. Målen har delats in i tre grupperingar, se bild nedan. Överst redovisas de mål som bedöms ha störst relevans för en hållbar utveckling i kustområdet. I mitten redovisas de mål som också bedöms ha relevans för kustområdet. Nederst redovisas övriga mål som inte bedöms ha större relevans för kustområdet och redovisas inte närmre inom ramen för planen.



De 17 globala målen.



11. Hållbara städer och samhällen

Målet utgår ifrån att göra städer och bosättningar inkluderande, säkra, motståndskraftiga och hållbara.

I takt med urbanisering förtätas en del samhällen medan landsbygdsområden blir allt mer människoglesa, vilket innebär nya möjligheter och utmaningar för samhällsbyggandet. Växande städer möjliggör ekonomisk tillväxt samtidigt som det kan bidra till ökade sociala klyftor och påfrestningar på ekosystem. För ett *hållbart samhälle* krävs ökad samverkan samt en inkluderande och innovativ planering. Det är viktigt att beakta alla hållbarhetsaspekter för att skapa ett långsiktigt hållbart samhälle.

Fördjupningen av översiktsplanen genomsyras genomgående av mål 11, Hållbara städer och samhällen. Både vad det gäller mark- och vattenanvändning samt strategierna för utvecklingen av kusten.

Genom att möjliggöra nya bostäder vid befintlig kollektivtrafik stärks både det hållbara boendet samt kollektivtrafikstråken säkerställs. Mötesplatser möjliggörs och stärks. Bevarandet av grönområden tillsammans med klimatstrategin gör ny bebyggelse säkrad för framtida klimatförändringar. Ett bevarande och utvecklande av

kulturmiljön stärker kustens sammanhang och gör boende stolta över sin ort. Flera stråk utvecklas i kustområdet för att stärka kopplingar inom området och till omgivningen.



13. Bekämpa klimatförändringar

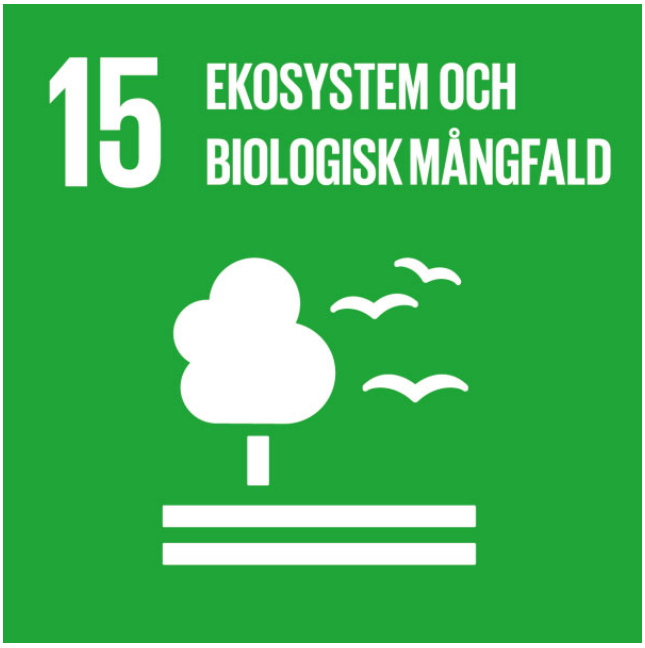
Målet utgår ifrån att vidta omedelbara åtgärder för att bekämpa klimatförändringarna och dess konsekvenser.

Klimatförändringarna är ett verkligt hot mot vår civilisation. Utsläppen av växthusgaser fortsätter att stiga och som följd riskerar vi att nå en genomsnittlig global uppvärmning som överstiger två grader, vilket skulle få allvarliga konsekvenser för ekosystem, havsförsurning, mänsklig säkerhet, matproduktion, vattentillgång, hälsa och ökad risk för naturkatastrofer. Vid planering behöver hänsyn till klimatrisker tas för att förebygga och minimera riskerna för naturolyckor och klimatpåverkan.

För att motverka klimatförändringarna behöver samhället planeras utifrån framtida klimatscenarion. De områden som pekas ut i fördjupningen av översiktsplanen ligger inte inom riskområde för havsnivåhöjningen och är således inte lika sårbara. De befintliga områdena som kommer påverkas av klimatförändringarna hanteras med olika typer av klimatanpassning, *Undvika*, *Anpassa*, *Skydda*

eller *Reträtt*. Dessa beskrivs under planens hållbarhetsbedömning.

Genom att planera för gående och cyklister och placera ny bebyggelse i anslutning till kollektivtrafikstråk kommer fler kunna välja att resa hållbart mellan jobb, skola och fritidsaktiviteter.



15. Ekosystem och biologisk mångfald

Målet utgår ifrån att för ett hållbart nyttjande av landsbaserade ekosystem, hållbart bruka skogar, bekämpa ökenspridning, hejda och vrida tillbaka markförstöringen samt hejda förlusten av biologisk mångfald.

Hållbara ekosystem och biologisk mångfald är grunden för vårt liv på jorden. Att tillgodose mänsklighetens behov av livsmedel, energi, vatten, mineraler och råmaterial utan att skada den biologiska mångfalden och säkerställa hållbart nyttjande ekosystemtjänster är en avgörande utmaning för vår överlevnad. Ekosystem på land såsom skogar, våtmarker, torrmarker och berg utgör livsmiljöer

för miljontals arter samtidigt som de renar luft och vatten.

Samspelet mellan de boende, besökarna och djur- och växtlivet i kusten är en viktig faktor för fördjupningen av översiktsplanen. En stor del av anledningen till dokumentets tillkomst kan härledas till bevarandet av grönområden, grönstråk och grön infrastruktur i kusten. Dessa främjar ekosystemtjänster som stärker befintliga områden. Med hjälp av utökade naturreservat kommer områdena kunna säkerställas både för biologiska anledningar, men också för boendes och besökares rekreationsmöjligheter. För kustområdet är det särskilt viktigt att trygga kustnära naturområden som har hög biologisk mångfald.

Dagvattenhantering och vattenkvalitén är också viktiga frågor som fördjupningen av översiktsplanen hanterar.

Planen värnar också om kulturella ekosystemtjänster genom att stärka rekreationsmöjligheter med olika friluftsstråk, parker och aktiviteter på stranden.

En utveckling av kustområdet innebär också en mindre del exploatering som berör naturmark. Två naturområden föreslås exploateras i en del av områden där resterande område skyddas som kommunalt naturreservat. Intrången innebär givetvis att viss naturmark försvinner men här bedöms det långsiktiga skydd av resterande del vara en värdefull kompensation. Dessa två områden ska också fungera som kompensationsområden vid annan biologisk förlust. Naturområdena i sig har en potential att utvecklas och få ett högre biologiskt värde. Mindre grönområden föreslås också för exploatering där det redan finns tillgänglig infrastruktur. I dessa fall finns större naturområden angränsande område. I Åmot föreslås en varsam utbyggnad inom ett skogsområde likt redan utbyggt område. Kommunen är angelägen att bredda kustområdet och vill även värna jordbruksmark varvid detta område föreslås.



3. Hälsa och välbefinnande

Målet utgår ifrån att säkerställa hälsosamma liv och främja välbefinnande för alla i alla åldrar.

Befolkningens hälsa och välbefinnande påverkas till stor del av den fysiska miljö man bor, lever och verkar i. Närhet till vardaglig samhällsservice, grönytor samt gång- och cykelstråk minimerar stress, ökar fysisk rörelse och uppmuntrat till social interaktion vilket främjar god hälsa och välmående.

För att uppnå dessa önskvärda effekter har fördjupningen av översiktsplanen utformats med strategier och markanvändningar som stödjer en god folkhälsa. Mötesplatser skapas både inomhus och utomhus. En bra mötesplats är en plats där flera olika aktiviteter kan pågå sida vid sida med eller utan interaktion. Miljöer som är flexibla och kan möta upp många olika människors behov oavsett bakgrund, ålder eller intresse bidrar också till ett jämlikt samhälle.

Fördjupningen av översiktsplanen pekar ut flertalet grönområden och naturreservat som skapar en lättillgänglig utemiljö som uppmuntrar till fysisk aktivitet främjar och förebygger fysisk och psykisk hälsa bland invånarna. Grönområdena är också viktiga för att fördröja

dagvatten och hantera skyfall för att kunna få en attraktiv strand med bra badkvalitet.

För kommunens yngsta invånare prioriteras säkra skolvägar med möjlighet att gå och cykla. Skolmiljöer med närhet till grönområden och lekplatser där alla barn kan leka utvecklas.

Med blandade upplåtelseformer och bostadstyper såsom flerbostadshus, hyresrätter, bostadsrätter, radhus och villor i ett och samma kvarter möjliggörs möten mellan olika åldrar och människor med olika bakgrund. Det gör att fler kan bo och leva i kusten.



4. God utbildning till alla

Målet utgår ifrån att säkerställa inkluderande och likvärdig utbildning av god kvalitet och främja livslångt lärande för alla.

Utbildning är en grundläggande mänsklig rättighet. Det är viktigt att säkerställa en inkluderande och likvärdig utbildning av god kvalitet och främja livslångt lärande för alla. Utbildningssystem världen över måste möta människors behov under hela livet, samt alla människors lika möjlighet till livslångt lärande som gynnar deltagande

i arbets- och samhällsliv. Att klara skolan har också stor betydelse för hälsan.

Skolorna och förskolorna i kustområdet är lokaliserade med närhet till naturområden. Vidare i markanvändningskartan pekas markytor ut för kommunal service, som potentiellt kan husera nya skolor. Ytorna är lokaliserade i anslutning till grönområden och naturreservat och säkerställer en grön omgivning för barnen i skolan. Planeringsprinciper säkerställer att utemiljön ska vara stimulerande. Storleken på ytorna gör det möjligt att skapa skolgårdar med tillräcklig mängd friyta för skolbarn.

Lokaliseringen av ytorna intill befintlig infrastruktur gör det enkelt att gå eller cykla till skolan. På så sätt kan resor ske på ett hållbart sätt.

Nya skolor ska kunna användas till annat än bara utbildning för barn och unga vid de tillfällen som lokalerna inte används för undervisning. Att samordna olika funktioner är positivt ur ett samhällsekonomiskt perspektiv. För utbildning är viktigt även för vuxna. Därför säkerställs samlingslokaler med hjälp av planeringsprinciperna. På så sätt blir utbildning tillgängligt för fler människor.



5. Jämställdhet

Målet utgår ifrån att uppnå jämställdhet och alla kvinnors och flickors egenmakt.

Den fysiska miljön spelar roll för jämställdheten mellan kvinnor och män; hur man upplever olika platser i det offentliga rummet och vilka möjligheter individen ges att förflytta sig till och från sysselsättning, fritids- och utomhusaktiviteter med mera. Jämställdheten i samhället ökar om samhällsbyggandet tillgodoser båda könens behov av offentliga miljöer, trafiksträckor, inomhusmiljö med mera. För samhällsbyggandet är medborgardialog också centralt.

För att det ska vara jämställt ska kvinnor och mäns resvanor väga lika tungt i planering. Genom att planen stärker kollektivtrafiken med förtätning i centrala stråk kommer fler kunna åka kollektivt och underlaget blir större. Det gör att kvinnors resvanor uppmärksammas och att fler män kan välja att åka kollektivt.

Kvinnor och mäns gång- och cykelvanor skiljer sig åt. Kvinnor cyklar fler och kortare sträckor, medan män i större andel cyklar längre sträckor. Genom att både säkerställa Kattegattleden, som en "längre" sträcka och mindre cykelvägar prioriteras både kvinnors och mäns resmönster. Utpekandet av mountainbikeleden visar att cyklande även prioriteras som ett fritidsintresse.

Män och kvinnor har ofta olika förhållande till folkhälsa och idrott. Kvinnor lämnar ofta föreningslivet tidigare än män. Därför är det viktigt att det finns områden som både är anpassade till föreningslivet, såsom tennisbanor, fotbollsplaner, andra idrottsplatser och ytor för spontant idrottande. Mötesplatser är också viktigt. Grönområden och naturreservaten som pekas ut i markanvändningen ger ytor för spontanidrott. Det ger möjligheter för både kvinnor och män att ha ett hälsosamt liv, oavsett hur de vill aktivera sig.



6. Rent vatten och sanitet för alla

Målet utgår ifrån att säkerställa tillgången till och en hållbar förvaltning av vatten och sanitet för alla.

Vatten är en grundförutsättning för allt levande på jorden, och därmed också en förutsättning för människors hälsa och en hållbar utveckling. Det innebär att arbete för att förbättra vattenkvaliteten och minska förorening och övergödning krävs.

I kusten har vi god tillgång till vatten. Men det är en resurs som vi behöver hushålla på bättre. Under flera somrar har det införts bevattningsförbud för att vattnet ska räcka till alla.

Utmaningen vi står inför är att rena det vatten som vi människor har påverkat. Genom att dagvatten kan fördröjas och infiltreras på grönområden i kusten, kommer vattnet renas innan det når havet. Dessa grönytor, som bevaras kan även användas som skyfallshanteringsytor.



8. Anständiga arbetsvillkor och ekonomiskt tillväxt

Målet utgår ifrån att verka för en varaktig, inkluderande och hållbar ekonomisk tillväxt, full och produktiv sysselsättning med anständiga arbetsvillkor för alla.

Att verka för varaktig, inkluderande och hållbar ekonomisk tillväxt, full och produktiv sysselsättning med anständiga arbetsvillkor för alla är en förutsättning för ett hållbart samhälle. Kommunens samhällsplanering och tillsynsprocesser skapar förutsättningar för näringslivet att bedriva sin verksamhet och växa.

En kartläggning har gjorts av Region Halland var de som bor i Mellbystrand arbetar, samt var de som arbetar i Mellbystrand bor. Underlaget visar att de som arbetar i Mellbystrand, till största del även bor där. Att ha nära till jobbet är ofta en fördel som även stödjer möjligheten till hållbara resor till och från jobbet. Att därför tillskapa fler arbetstillfällen i kusten tillsammans med nya bostäder gör att fler kan ha nära till sin arbetsplats.

Ny mark för verksamheter planeras både i Mellby och i Skottorp. Det finns särskilda planeringsprinciper för att säkerställa att verksamhetsområdena kommer att vara utformade efter de behov som finns. Både från små och större företag.

I utvecklingen av centrum kommer nya mindre verksamhetslokaler möjliggöras, vilket kommer skapa ett starkare centrum där människor kan mötas, arbeta och leva.

Utvecklingen av turismnäringen i kusten kommer skapa fler arbetstillfällen och möjliggöra god ekonomisk tillväxt utifrån kustens specifika förutsättningar där stranden fortsatt kommer ha en central roll tillsammans med kommunens kustnära naturreservat.



10. Minskad ojämlikhet

Målet utgår ifrån att minska ojämlikheten inom och mellan länder.

En god samhällsplanering kan minska skillnader mellan människors livsvillkor och öka jämlikheten i samhället. I ett jämlikt samhälle fördelas resurser utifrån allas lika värde och mänskliga rättigheter, det ställer krav på att aktörer har samtliga samhällsgrupper i åtanke, har kunskap om vilka befolkningsbehoven är samt skapar likvärdiga förutsättningar oavsett ålder, kön, funktion med mera. Samhället bör vara tillgängligt för alla.

Vem som får del av samhällets investeringar är en del av vad som bedöms vara jämlikt. I kusten finns flera orter som alla har olika former av satsningar. I Skottorp ska ett helt nytt bostadsområde med förskola planläggas, i Skummeslövsstrand möjliggörs ytor för ny kommunal service och i Mellbystrand förnyas centrum. Det innebär att alla orter i kusten kommer prioriteras och dra nytta av den framtida utvecklingen.

Med blandade upplåtelseformer och bostadstyper ger fördjupningen av översiktsplanen möjligheter för fler grupper av människor att bosätta sig i kusten. Det gör att det kustnära boendet blir tillgängligt för fler och kusten blir mer jämlik.

Ytor för mötesplatser och samlingslokaler gör det möjligt för människor och mötas och utrycka sina åsikter. Det stärker i sin tur demokratin i samhället.

Kollektivtrafiken stärks med förtätning i kollektivtrafiknära stråk. Detta gör att oavsett om människor har tillgång till bil eller inte kommer det fungera att leva i kusten. Detta i kombination med gång- och cykelvägar stärker ytterligare ett jämlikt samhälle.



14. Hav och marina resurser

Målet utgår ifrån att bevara och nyttja haven och de marina resurserna på ett hållbart sätt för hållbar utveckling.

Haven och våra marina resurser är viktigt för vårt samhälle. Kustområdena är särskilt viktiga för dessa resurser. Ett hållbart system för rening av vatten är en viktig del. Anläggande av våtmarker bidrar också till att rena vatten, utjämnar flöden och ökar den biologiska mångfalden.

Stranden är en av kustens största rekreativa tillgångar. Fördjupningen av översiktsplanen säkerställer flera grönområden som ligger i anslutning till stranden och havet och tryggar på så sätt flora och fauna som både på hav och land i ett samband.

Grönområdenas funktion som infiltrationsytor för rening av dagvatten gör att vattnet som når havet kommer innehålla färre giftiga ämnen och vattenkvaliteten blir bättre. Gröna ytor minskar också förorening vid skyfall.

Nationellt

Miljömål

Sveriges miljömål består av ett generationsmål och 16 miljökvalitetsmål samt ett antal etappmål inom områdena *avfall, biologisk mångfald, farliga ämnen, hållbar stadsutveckling, luftföroreningar* och *klimat*. Sveriges miljömål är det nationella genomförandet av den ekologiska dimensionen av de globala hållbarhetsmålen. Sveriges 16 miljökvalitetsmål beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Etappmålen ska göra det lättare att nå generationsmålet och miljömålen samt identifierar en önskad omställning av samhället. Generationsmålet är riksdagens definition av miljömålet; “*Det övergripande målet för miljöpolitiken är att till nästa generation lämna över ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta, utan att orsaka ökade*

miljö- och hälsoproblem utanför Sveriges gränser.” För att nå generationsmålet behöver miljökvalitetsmålen i huvudsak vara uppnådda. Av miljökvalitetsmålen är det sju som är mest relevanta för kustområdet.

- Begränsad klimatpåverkan
- Frisk luft
- Levande sjöar och vattendrag
- Grundvatten av god kvalitet
- Hav i balans samt levande kust och skärgård
- Levande skog
- Ett rikt odlingslandskap
- God bebyggd miljö
- Ett rikt växt- och djurliv

Miljökvalitetsmålet God bebyggd miljö som ska nås till 2020: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas tillvara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

Miljömål

Planförslaget utgår ifrån en struktur som både bevarar och utvecklar kustområdet med blandade bostäder, service och rekreationsmöjligheter. Grönstrukturen utvecklas i området vilket ger förutsättning för ett rikt växt och djurliv. Grönområden bevaras för att fördröja dagvatten och hantera skyfall för att minska förorening av hav och vattendrag. Kollektivtrafikstråket stärks med några större utbyggnadsområden och förtätning i anslutning till kollektivtrafik vilket främjar ett ökat kollektivt resande och bidrar till minskade utsläpp. Stråk i området utvecklas också för att minska bilberoendet. Ny bebyggelse ska placeras klimatsäkert. Skog och landsbygd ska bevaras.

Nationellt mål för samhällsplaneringen

"*Målet för samhällsplanering, bostadsmarknad, byggande och lantmäteriverksamhet är att ge alla människor i alla delar av landet en från social synpunkt god livsmiljö där en långsiktigt god hushållning med naturresurser och energi främjas samt där bostadsbyggande och ekonomisk utveckling underlättas.*" (Boverket)

Det finns ett antal mål med särskild relevans för fysisk samhällsplanering:

- En tydlig roll för fysisk planering i arbetet för en hållbar utveckling av städer, tätorter och landsbygd.
- Ett regelverk och andra styrmedel som på bästa sätt tillgodoser kraven på effektivitet samtidigt som rättssäkerhet och medborgerligt inflytande säkerställs.
- Goda förutsättningar för byggande av bostäder och lokaler, etablering av företag och för annat samhällsbyggande samtidigt som en god livsmiljö tryggas.

Målet för bostadspolitiken är att alla skall ges förutsättningar att leva i goda bostäder till rimliga kostnader och i en stimulerande och trygg miljö inom långsiktigt hållbara ramar. Boende- och bebyggelsemiljön skall bidra till jämlika och värdiga levnadsförhållanden och särskilt främja en god uppväxt för barn och ungdomar. Vid planering, byggande och förvaltning skall en ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbar utveckling vara grund för verksamheten. (Regeringen)

SGI (Statens geologiska institut) är expertmyndighet för markbyggande och markanvändning. I samhällsplaneringen ska ras, skred, erosion och förorenade områden förebyggas och negativa effekter minimeras. Samhällsutvecklingen ska också vara säker, ekonomisk och miljöanpassad inom det geotekniska området.

Planförslaget har fokus på sociala, ekologiska och

klimataspekter för att skapa ett hållbart samhälle. Området föreslås utvecklas med varierade bostäder för att ge förutsättning för olika människor att bo i kustområdet. Naturområden bevaras och rekreationsmöjligheter utvecklas. Service och mötesplatser utvecklas för en god livsmiljö. En klimatzon har identifierats där ny bebyggelse ska undvikas.

Nationell strategi för hållbar utveckling

Hållbar utveckling är det övergripande målet för regeringens politik, 2001/02:172. Strategin utgår ifrån sociala, kulturella, ekonomiska och miljömässiga prioriteringar i omställningsarbetet till en mer hållbar utveckling. Möjligheterna att förena social välfärd och ekonomisk utveckling med en god miljö uttrycks som kärnan i den svenska visionen för en hållbar utveckling. I ett hållbart samhälle finns hög tillväxt, full sysselsättning, social rättvisa, sammanhållning samt trygghet och detta förenas med en ren och människovärdig miljö. För att nå ett hållbart samhälle måste ekonomisk tillväxt, social sammanhållning och miljöskydd samverka och förstärka varandra. Regeringen har prioriterat åtta strategiska kärnområden som visar det mest angelägna arbetet för hållbar utveckling i dag. Dessa områden betonar också vikten av integrering mellan olika hållbarhetsaspekter:

- Framtidens miljö
- Begränsa klimatförändringarna
- Befolkning och folkhälsa
- Social sammanhållning, välfärd och trygghet
- Sysselsättning och lärande i ett kunskapssamhälle
- Ekonomisk tillväxt och konkurrenskraft
- Regional utveckling och sammanhållning
- Samhällsbyggande

Regeringen

Planförslaget säkerställer en god miljö med tillgång till varierade boendemiljöer och tillgång till park, natur,

rekreation och service. Bebyggelsemiljön beaktar ett framtida klimat och kollektivtrafik och andra stråk stärks för att minska miljöpåverkan. I området utvecklas rekreationsstråk vilket främjar en god folkhälsa. Mötesplatser skapas för att ge möjlighet till social samvaro. Verksamheter utvecklas för att ge ekonomisk utveckling och bidra till arbetsmöjligheter.

Globala och nationella mål för biologisk mångfald och ekosystemtjänster

Sverige är ett av de länder som åtagit sig att leva upp till Aichimålen, beslut fattade i Nagoya, Japan 2010. Målen i planen ska nås genom att varje land sätter egna mål, anpassade efter nationella förutsättningar. Resultatet från FN-mötet i Nagoya ledde år 2011 fram till en EU-strategi för biologisk mångfald med sex mål. Det övergripande målet är *"Stoppa förlusten av biologisk mångfald, säkra resilienta ekosystem och ekosystemtjänster."* Ekosystemtjänster kan förklaras som alla produkter och tjänster som ekosystemen ger människan och som bidrar till vår välfärd och livskvalitet.

Regeringens etappmål för biologisk mångfald och ekosystemtjänster hänger samman med de internationella målen och utgår ifrån följande samlade mål:

- Förbättra genomförandet
- Hantera bakomliggande orsaker
- Öka nyttan
- Bevara biologisk mångfald
- Minska påverkan

Regeringen

FN:s konvention för biologisk mångfald utgår ifrån biologisk mångfald globalt. En ny rapport kom i september 2020 som redovisar fem områden med åtgärder för att

bromsa, stoppa och vända utvecklingen (miljödepartementet). De är:

- Starkare/mer omfattande skydd och mera restaurering av biologisk mångfald
- Åtgärder mot klimatförändringar
- Åtgärder mot föroreningar, invasiva främmande arter och överutnyttjande
- Hållbar produktion av varor och tjänster, inte minst livsmedel
- Minskat konsumtion och avfall

Arbetet med att synliggöra värdet av ekosystemtjänster och biologisk mångfald ges fortsatt hög prioritet. Det handlar framför allt om att integrera deras värden i politiska och ekonomiska ställningstaganden och andra beslut. Till exempel behöver ekosystemtjänster inkluderas i miljöräkenskaper, i myndigheters planering och beslut om markanvändning, i utformning av ekonomiska styrmedel samt i utveckling av affärsmodeller, innovationer och standarder. Regeringen anser också att så kallade kompensationsåtgärder rätt utformade kan vara ett viktigt verktyg för att stärka biologisk mångfald och ekosystemtjänster. För att leva upp till FN:s konvention om biologisk mångfald behöver skydd säkras för minst 17 procent av alla land- och sötvattensområden och minst 10 procent av kust- och havsområden.

Inom EU finns art- och habitatsdirektivet för att säkra den biologiska mångfalden genom bevarandet av naturligt förekommande livsmiljöer samt den vilda floran och faunan.

Planförslaget har föregåtts av en ekosystemtjänstanalys, en grönområdesutredning och en grönstrukturanalys. Dessa ligger till grunden för en sammanhängande grönstruktur och bevarande av ekologiska och rekreativa värden i kustområdet. Två kommunala naturreservat pekas ut där ekologisk kompensation kan ske för att stärka biologiska värden.

Arkitektur och kulturmiljö

Det övergripande målet för arkitektur är en gestaltad livsmiljö. *"Arkitektur, form och design ska bidra till ett hållbart, jämlikt och mindre segregerat samhälle med omsorgsfullt gestaltade livsmiljöer, där alla ges goda förutsättningar att påverka utvecklingen av den gemensamma miljön." (Riksdagen 2018)*

Målet ska uppnås genom att:

- Hållbarhet och kvalitet inte underställs kortsiktiga ekonomiska överväganden
- Kunskap om arkitektur, form och design utvecklas och sprids
- Det offentliga agerar förebildligt
- Estetiska, konstnärliga och kulturhistoriska värden tas till vara och utvecklas
- Miljöer gestaltas för att vara tillgängliga för alla
- Samarbete och samverkan utvecklas, inom landet och internationellt.

Målet är styrande för statens
initiativ men fungerar vägledande för kommuner. Målet kompletterar andra nationella mål som berör den gestaltade livsmiljön.

Övergripande mål för kulturmiljö och arkitektur som berör samhällsplanering är bland annat (Boverket):

- Främja ett levande kulturarv som bevaras, används och utvecklas
- Arkitektur, formgivning och design ska ges goda förutsättningar för sin utveckling.
- Kvalitet och skönhetsaspekter skall inte underställas kortsiktiga ekonomiska överväganden.
- Kulturhistoriska och estetiska värden i befintliga miljöer skall tas till vara och förstärkas.
- Intresset för hög kvalitet inom arkitektur, formgivning, design och offentlig miljö ska stärkas och breddas.

Boverket

Riksantikvarieämbetet presenterade nationella mål för kulturmiljöarbetet 2015. För samhällsplanering berörs framförallt två mål:

- Ett hållbart samhälle med en mångfald av kulturmiljöer som bevaras, används och utvecklas
- En helhetssyn på förvaltningen av landskapet som innebär att kulturmiljön tas till vara i samhällsutvecklingen.

Riksantikvarieämbetet

Utvecklingen av kustområdet bevarar och utvecklar områdets karaktär och identitet. Ny bebyggelse ska hålla en god gestaltning. Utveckling av Mellbystrands centrum har föregåtts av en markanvisningstävling med gestaltningsprogram till grund. Värdefull bebyggelse ska bevaras i området. Grönområdet beaktas som en del i landskapet och områdets karaktär som ska bevaras.

Folkhälsopolitiska mål

Det övergripande målet för folkhälsopolitiken (2018) har ett tydligt fokus på jämlik hälsa. Målet är att folkhälsopolitiken ska skapa samhälleliga förutsättningar för en god och jämlik hälsa i hela befolkningen och sluta de påverkbara hälsoklyftorna inom en generation.

Det övergripande målet har konkretiserats i åtta målområden som syftar till att tydliggöra de viktigaste faktorerna som påverkar vår hälsa och inriktningen på det arbete som främjar en god och jämlik hälsa i hela befolkningen.

- Det tidiga livets villkor
- Kunskaper, kompetenser och utbildning
- Arbete, arbetsförhållanden och arbetsmiljö

- Inkomster och försörjningsmöjligheter
- Boende och närmiljö
- Levnadsvanor
- Kontroll, inflytande och delaktighet
- En jämlik och hälsofrämjande hälso- och sjukvård

Folkhälsomyndigheten

Planförslaget utvecklar kustområdet med en variation av boendeformer, utveckling av service och rekreationsmöjligheter. Flera friluftsstråk samt gång- och cykelstråk utvecklas vilket främjar folkhälsan. Mötesplatser skapas i de olika orterna för att bidra till social samhörighet. En utveckling av Mellby verksamhetsområde kan ge möjlighet till arbetsplatser lokalt.

Jämställdhetsmål

Målet för jämställdhetspolitiken är att kvinnor och män ska ha samma makt att forma samhället och sina egna liv. Det finns också sex jämställdhetspolitiska delmål som utgår ifrån att kvinnor och män är jämställda:

- En jämn fördelning av makt och inflytande
- Ekonomisk jämställdhet
- Jämställd utbildning
- Jämn fördelning av det obetalda hem- och omsorgsarbetet
- Jämställd hälsa
- Mäns våld mot kvinnor ska upphöra.

Regeringen

Planförslaget utvecklar stråk och kollektivtrafik vilket främjar ett mer jämlikt resande. Områden för kommunal service och utveckling av befintliga skolmiljöer ger förutsättning för bättre utbildningsmöjligheter.

Friluftsstråk och grönområden utvecklas i området vilket främjar en jämlik hälsa.

Klimat- och energimål

Sveriges klimatpolitiska ramverk består av en klimatlag, klimatmål och ett klimatpolitiskt råd. Förutom nationella klimatmål, har Sverige även åtagit sig att leva upp till internationella klimatåtaganden som ett av EU:s medlemsländer.

Det långsiktiga klimatmålet innebär att Sverige inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser år 2045. Klimatmålen innehåller även delmål inom olika sektorer som transporter och energianvändning (Naturvårdsverket & Energimyndigheten):

- Senast 2045 ska Sverige ha nettonollutsläpp jämfört med 1990, varav minst 85 procent av reduktionen av utsläpp ska ske i Sverige
- Utsläppen av växthusgaser ska vara 63 procent lägre 2030 jämfört med 1990 (gäller verksamheter som inte omfattas av EU:s system för handel med utsläppsrätter)
- Utsläppen för inrikes transporter exklusive inrikes flyg ska vara 70 procent lägre år 2030 jämfört med 2010
- Energianvändningen ska vara 50 procent effektivare 2030 jämfört med 2005 (genom minskad energiintensitet)
- Elproduktionen ska år 2040 vara 100 procent förnybar (men det är inte ett stoppdatum som förbjuder kärnkraft)

Planförslaget utgår ifrån några större utbyggnadsområden samt förtätning i anslutning till kollektivtrafikstråk för att främja hållbara transporter. Stråk och kopplingar utvecklas för att stimulera gång och cykel. Detta bidrar till ett minskat bilberoende. Havsområdet har potential för framtida vågenergi vilket bidrar till förnybar energi.

Hav, yt- och grundvatten

Inriktningen för svensk havspolitik är att havets och kustområdenas resurser ska nyttjas hållbart så att ekosystemen bevaras och restaureras samtidigt som havsanknutna näringar kan utvecklas, växa och bidra till att stärka Sveriges konkurrenskraft. Laholmsbukten berörs inte av havsplanen för Västerhavet. Det finns tydliga kopplingar till Miljökvalitetsmålen.

Planområdet ligger utanför område för havsplan. Havet utgör en viktig resurs för kustområdet för rekreation, turism och potentiell vågenergi. Bra vattenkvalitet är en förutsättning och i planområdet stärks grönstrukturen och grönytor bevaras för att fördröja dagvatten och minska utsläpp direkt till havet vid skyfall.

Friluftsliv

Målet är att stödja människors möjlighet att vistas i naturen och utöva friluftsliv där allemansrätten är en grund för friluftslivet. Vad gäller fysisk planering är följande relevant:

- Tillgänglig natur för alla
- Tillgång till natur för friluftsliv
- Attraktiv tätortsnära natur
- Hållbar regional tillväxt och landsbygdsutveckling
- Skyddade områden som resurs för friluftslivet
- Friluftsliv för god folkhälsa

Naturvårdsverket

Planförslaget bevarar och utvecklar grönområden, säkerställer en sammanhängande grönstruktur och utvecklar friluftsstråk i området för att göra naturen tillgänglig för alla. Tillgängligheten till stranden ska ökas med badbryggor samt ytor för aktiviteter och service.

Transporter

Det övergripande målet för transporter utgår ifrån att

säkerställa en samhällsekonomiskt effektiv och långsiktigt hållbar transportförsörjning för medborgarna och näringslivet. Det finns ett funktionsmål som rör tillgänglighet och ett hänsynsmål som rör säkerhet, miljö och hälsa. Regeringen har beslutat om Infrastruktur för framtiden – innovativa lösningar för stärkt konkurrenskraft och hållbar utveckling.

Nationell plan för transportsystemet 2018-2029 (Trafikverket) presenterar åtgärder för Sverige som ska *"bidra till att skapa ett effektivt och hållbart transportsystem i dag och för framtiden, och förbättra möjligheterna för individer och företag att möta dagens och morgondagens utmaningar"*. "I Halland är tjänstesektorn, bland annat handel och turism, samt verksamheter kopplade till skogsnäringen, viktiga näringar. Västkuststråket i Halland med Västkustbanan och E6 är centralt för såväl godstransporter som personresor och för regional pendling. Hallands fem största tätorter ligger i stråket." Kattegattleden ligger med som ett pågående projekt inom projektperioden.

Trafikverket

Planförslaget omfattas inte av dessa åtgärder men E6 berörs av ett hållbart trafiksystem. Verksamheter samlat i goda infrastrukturlägen ger möjlighet till utveckling av samordnade transporter vilket stärker en hållbar utveckling. Flera friluftsstråk utvecklas i området viket stärker turism i området. Kustområdet ligger med kopplingar till två stationer vilket med en utvecklad kollektivtrafik kan stärka regional pendling.

Barnkonventionen

FN:s konvention om barnets rättigheter, eller barnkonventionen som den ofta kallas, antogs av FN:s generalförsamling den 20 november 1989. Barnkonventionen syftar till att ge barn oavsett bakgrund

rätt att behandlas med respekt och att få komma till tals. I Sverige blev barnkonventionen lag 1 januari 2020.

Vid alla åtgärder som rör barn ska i första hand beaktas vad som bedöms vara barnets bästa. För samhällsplanering är det viktigt att barnkonventionens artiklar följs och att barnens perspektiv uppmärksammas och tillgodoses.

De rättighetsartiklar som är mest inriktade på den fysiska planeringen är:

- Alla barn har samma rättigheter och lika värde.
- Barnets bästa ska beaktas vid alla beslut som rör barn.
- Alla barn har rätt till liv och utveckling.
- Alla barn har rätt att uttrycka sin mening och få den respekterad.
- Alla barn med fysisk eller psykisk funktionsnedsättning har rätt till ett fullvärdigt och anständigt liv som gör det möjligt för dem att delta aktivt i samhället.
- Barns rätt till trygghet och att utvecklas fysiskt, psykiskt, moraliskt och socialt.
- Barns rätt till lek, vila och fritid.

Unicef

För den fördjupade översiktsplanen för kustområdet innebär barnkonventionen bland annat att barn involveras i dialogprocessen. För barn är närmiljön och möjligheten att ta sig på egen hand mellan olika målpunkter några av flera viktiga aspekter som beaktas i översiktsplanearbetet. Dessa frågor lyfts även under planens hållbarhetsbedömning.

Regionalt

Regional utvecklingsstrategi och tillväxtstrategi

Region Halland driver och samordnar det regionala

utvecklingsarbetet i Halland. Det övergripande styrdokumentet för regionen är den Regionala Utvecklingsstrategin (RUS), ”Halland – bästa livsplatsen 2035”. Visionen är; "*I Halland har vi likvärdiga och goda uppväxtvillkor, ett utvecklande arbetsliv i balans, en god och jämlik folkhälsa och ett åldrande med livskvalitet, hur och var i Halland vi än väljer att leva våra liv. Det liv som levs här bidrar till att ge kommande generationer fortsatt möjlighet till ett gott liv.*"

I den regionala utvecklingsstrategin tas avstamp i Agenda 2030 och de 17 globala hållbarhetsmålen där den grundläggande principen är tydlig – att ingen ska lämnas utanför i arbetet för en hållbar värld. Den övergripande strategin för de kommande 15 åren är att skapa förutsättningar för Halland att utvecklas till den bästa livsplatsen genom att:

- Ta tillvara de styrkor som vi har utvecklats hittills
- Ta itu med våra utmaningar
- Ta oss an arbetet tillsammans

För att uppnå den bästa livsplatsen har fem övergripande principer tagits fram som stöd; Tillämpa ett helhetsorienterat arbetssätt, Inga ska lämnas utanför samhällsutvecklingen, Anpassa ekonomiska resurser efter olika behov och långsiktig nytta, Bruka utan att förbruka eller missbruka ekologiska resurser samt Samverka för genomförandekraft.

Med utgångspunkt från RUS:en är en tillväxtstrategi för Halland på remiss fram till augusti 2021, Hallands strategi för hållbar tillväxt 2021-2028. Den beskriver mål och prioriteringar för att nå visionen om Halland som den bästa livsplatsen. "*Tillväxtstrategin syftar till att samla halländsk kraft för att genom gränslös samverkan och samhandling, fortsätta bidra till Hallands hållbara tillväxt och utveckling och ta oss närmare visionen om den bästa livsplatsen*." Målet för strategin är en hållbar tillväxt byggd på konkurrenskraft, grön omställning samt ett attraktivt

och inkluderade samhälle. För att uppnå en hållbar tillväxt behöver de åtgärder vi föreslår idag skapa värden på kort och lång sikt. En hållbar tillväxt innebär att värden och god avkastning skapas för både människor och naturen. "*Det är helheten som behöver beaktas, där människors livskvalitet sätts i centrum, ekonomin är medlet och miljön utgör ramarna*."

Planförslaget utgår ifrån att skapa en god livsmiljö där ett varierat boende skapas där service och rekreationsmöjligheter utvecklas. Möjlighet ges för verksamheter och arbetsplatser att utvecklas. För att detta ska uppnås utgår planförslaget från en hållbar miljö där klimatförändring, sociala-, ekonomiska- och ekologiska värden beaktas. Centrum utvecklas i alla orter och mötesplatser utvecklas. Nya bostäder ger möjlighet till att utveckla och stärka kollektivtrafiken i området.

Regional infrastrukturplan

Den Regionala infrastrukturplanen 2018-2029 har ett tydligt fokus på samhällsutveckling och nyttor. Till grund för Infrastrukturplanen ligger en behovsanalys för transportsystemet. Det finns sex prioriterade samhällsutmaningar utifrån regeringens direktiv till grund för planen.

- Fler bostäder och arbetsmarknadsförstoring genom utvecklad tågtrafik
- En attraktiv kollektivtrafik för en hållbar utveckling
- Cykel för ökad tillgänglighet och ett hållbart resande
- Ett robust transportsystem för näringslivets transporter
- Attraktiva stads- och landsbygdsmiljöer
- Goda förbindelser med Stockholm

För Laholms kommun innebär det en utbyggnad av Kattegattleden och en satsning på viktiga bytespunkter för kollektivtrafiken. Västkustbanan och E6 utgör en ryggrad i Halland för en hållbar regional utveckling.

Planförslaget utvecklar möjligheterna för en attraktiv kollektivtrafik med utbyggnad av varierade bostäder. Stråk utvecklas för att stärka ett hållbart resande. Kustområdet utvecklas till en attraktiv miljö där det finns attraktiva boendemiljöer, tillgång till natur och rekreation. Område för verksamheter i ett infrastrukturnära läge utvecklas för en hållbar utveckling.

Regional cykelplan

Regional cykelplan 2020-2029 har identifierat ett övergripande mål för Halland, ”Ökad andel cykelresor i Halland till år 2029”. För att cykel som färdmedel ska nå sin fulla potential samt för att nå det regionala cykelmålet, krävs det utöver utbyggd infrastruktur anpassad för cykeln, ett strategiskt arbete med cykelfrågor för att fler ska kunna och vilja cykla i Halland. Cykeln är, tillsammans med kollektivtrafiken, en betydande del i arbetet med ett hållbart transportsystem. Cykeln bidrar till ett mer jämlikt transportmedel och bidrar till folkhälsa genom ökad rörlighet. Ett ökat cyklande bidrar också till minskade utsläpp långsiktigt. Det finns fem insatsområden som lyfts fram i den nationella cykelstrategin som togs fram av Regeringen 2017:

- Lyft cykeltrafikens roll i samhällsplaneringen
- Öka fokus på grupper av cyklister
- Främja en mer funktionell och användarvänlig infrastruktur
- Främja en säker cykeltrafik
- Utveckla statistik och forskning

Det finns några större cykelstråk i Laholms kommun utanför orterna samt Kattegattleden i kustområdet.

Planförslaget stärker kopplingar till omgivande regionala kollektivtrafiknoder och utvecklar olika stråk inom området. Flera friluftsleder utvecklas också för att öka attraktiviteten för cyklister.

Regionalt trafikförsörjningsprogram

Den 9 december 2020 antog Regionfullmäktige ett nytt trafikförsörjningsprogram för Halland 2021-2025. Trafikförsörjningsprogrammet beskriver kollektivtrafikens omfattning och framtida utveckling beskrivs strategiskt både på kort- och lång sikt. Långsiktigt ska kollektivtrafiken i Halland bidra till hög attraktivitet och en hållbar samhällsutveckling. För att generera samhällsnytta måste kollektivtrafiken samplaneras tillsammans med andra samhällsutvecklande områden. Genom att väga in kollektivtrafiken i bostadsplaneringen, eller andra delar i samhällsplaneringen kan kollektivtrafikens attraktions- och konkurrenskraft öka. Vid nybyggnation nära ett kollektivtrafikstråk kan andelen resande ökat vilket kan motivera ytterligare satsningar på kollektivtrafiken. Tillgång till kollektivtrafik kan öka en orts attraktivitet med ökad tillgänglighet och möjlighet till arbetspendling.

Laholmsborna bor i stor utsträckning i villor och är idag till stor del bilburna eftersom tillgängligheten till E6 är hög. Närheten till E6 minskar viljan till att åka kollektivt då det är enkelt att välja bilen. Även bostadsutbudet med enbostadshus gör att bilen blir mer attraktiv med god tillgänglighet till parkering på den egna fastigheten. Med större variation i bostadsutbudet, med andra bostadsformen, kan fler välja att åka kollektivt.

Det kortsiktiga målet är tydligt knutet till Hallandstrafiken AB och resandet med kollektivtrafik ska öka och vara attraktivt.

Planförslaget utvecklar ett varierat bostadsbestånd i kustområdet och möjliggör för förtätning i anslutning till kollektivtrafikstråket. Detta kan bidra till att fler åker kollektivt. Kopplingar till omgivande struktur stärks.

Hallands kollektivtrafikplan

Hallandstrafiken redovisar sina långsiktiga och kortsiktiga mål i Hallandstrafikens kollektivtrafikplan, 2018. Den övergripande strategin är att koncentrera

kollektivtrafikutbudet till utpekade kollektivtrafikstråk där förutsättningarna för ökat resande är goda. För Laholms kommun innebär detta kompletterande fredags- och helgtrafik på Öresundstågen. Hela resan ska också vara bra från dörr till dörr och det är viktigt att hållplatser har väderskydd och belysning. En stationspendel från Laholms station till centrum är också en åtgärd. De kortsiktiga målen har tillhörande indikatorer som ökat resande, ekonomi i balans, restidskvoter, marknadsandelar, nöjda kunder och invånare.

I kustområdet är detta en utmaning då tillgången till bra kommunikationer med bil är hög och kollektivtrafik, ur ett arbetspendlingsperspektiv, begränsad. Tidsskillnaden blir för stor mellan bil och kollektivtrafik, en bilresa till Halmstad tar 20 minuter och med buss plus tåg tar det 40-50 minuter.

Planförslaget innebär ett mer varierat bostadsbestånd. Detta kan bidra till en att stärka kollektivtrafikstråket. För att uppnå detta behöver bättre kollektivtrafik utvecklas för att kunna konkurrera med E6.

Regional energi- och klimatstrategi

Energi- och klimatstrategin för Hallands län från 2019 ska bidra till att de av riksdagen fastställda energi- och klimatpolitiska målen uppnås. Klimatförändringar är en av vår tids största utmaningar. I strategin identifieras fyra energi- och klimatutmaningar; Fossilfria och effektiva transporter, Resurseffektiva och fossilfria energisystem, Klimatsmart jord- och skogsbruk samt Hållbar konsumtion och produktion. För var och en av dessa har strategiska ställningstaganden formulerats. Likaså har övergripande klimatmål formulerats för hela länet.

- År 2030 ska de halländska klimatgasutsläppen inte överstiga 800 000 ton koldioxidekvivalenter och år 2045 ska de inte överstiga 375 000 ton koldioxidekvivalenter (detta kan jämföras med 2016

års utsläppsnivå som uppgick till 1,5 miljoner ton koldioxidekvivalenter)
- År 2030 ska de halländska klimatgasutsläppen från transportsektorn vara minst 70 procent lägre än 2010
- Det halländska energisystemet ska vara resurseffektivt och fossilfritt
- I Halland bedrivs en resurseffektiv och hållbar livsmedelsproduktion som bidrar till ökad grad av självförsörjning, samt ett hållbart skogsbruk till gagn för en biobaserad ekonomi
- År 2030 ska de konsumtionsbaserade utsläppen ha sänkts till 3–4 tonkoldioxidekvivalenter per person och till 2050 ska de ha sänkts till 1 tonkoldioxidekvivalenter per person (detta kan jämföras med 10,1 ton som var den genomsnittliga utsläppsnivån i Sverige 2016)

För att minska klimatgasutsläppen behöver transporter minska. Kustområdet utvecklas med ett mer varierat bostadsbestånd i kollektivtrafiknära läge vilket kan minska bilberoendet. Cykelstråk utvecklas också för att minska behovet av bilen i vardagen. På landsbygden finns riktlinjer för bostadsbyggandet för att inte försvåra livsmedelsproduktionen. Möjlighet till förnybar energi med vågenergi kan prövas.

Regional handlingsplan för grön infrastruktur

Det finns ingen beslutad Regional handlingsplan för grön infrastruktur i Hallands län utan ett utkast från 2018. Planen utgår ifrån ett regeringsuppdrag riktat till Länsstyrelserna. Planen ska ta avstamp i regionala förutsättningar och peka ut riktningen för det fortsatta arbetet med grön infrastruktur i Halland. Det måste finnas livsmiljöer som är tillräckligt stora och av tillräckligt god kvalitet, där det finns föda och möjlighet för reproduktion. Dessa livsmiljöer måste vara sammanlänkade för att möjliggöra spridning mellan områden och utbyte av gener. Med grön infrastruktur menas ett sammanhängande nätverk av naturmiljöer och grönområden där växt- och djurarter kan leva och spridas, både miljöer på land och i vatten. En fungerande

grön infrastruktur är nödvändig för biologisk mångfald och ekosystemtjänster. Det innebär att ta ett helhetsgrepp för den sammanhållande
grönstrukturen och då ha ett landskapsperspektiv vid fysisk planering, mark- och vattenanvändning och naturvårdsarbete.

I förslag till planen ingår en beskrivning av Hallands läns naturgeografiska regioner.

S. Hallands kustland - Kustslätten i Varbergs, Falkenbergs, Halmstads och Laholms kommuner. Landskapet är av slättlandskaraktär och vissa zoner av mer kullig terräng. Sandiga och leriga
sedimentjordar täcker slätten och kalt berg saknas i stort sett. Regionen ligger till största delen under
högsta kustlinjen. Längs kusten dominerar sandiga havsstränder, och stora dynområden har bildats i söder. Regionen omfattas av den nemorala vegetationszonen, som ingår i det mellaneuropeiska lövskogsområdet.

Nordöst-Skånes skogslandskap - Södra delen av Laholms kommun. Hallandsåsen ligger i regionens nordligaste del. Området ligger huvudsakligen över högsta kustlinjen. Regionen ligger i
den nemorala vegetationszonen, som ingår i det mellaneuropeiska lövskogsområdet. Morän är den dominerande jordarten. Kalt berg är sparsamt förekommande.

Sydsvenska höglandets västdel - Här ingår de östra delarna Varbergs, Falkenbergs och Halmstads kommun, nordöstra delen av Laholms kommun och hela Hylte kommun. Området är nederbördsrikt och karaktäriseras av en stor andel våtmarker. Morän är den dominerande jordarten. Området är fattigt på finsediment och kalt berg. Regionen ligger till största delen över högsta kustlinjen. Stora arealer är barrskogsdominerade.

Ängs och hagmarker i Hallands län, Karin Hernborg,

Länsstyrelsen i Hallands län, Meddelande 1992:11

Det finns fyra insatsområden i Halland; Marina miljöer och kustmiljöer, Vatten i landskapet, Odlingslandskapet, och Skogen.

Planförslaget bevarar grönområden och utvecklar en sammanhängande grönstruktur i kustområdet för att främja biologisk mångfald. Stranden, heden och naturreservat utgör en viktig del av miljön. Två kommunala naturreservat föreslås för att utveckla befintliga större sammanhängande naturområden. Dessa ska även fungera som kompensationsområden för att ersätta viss förlust av naturmark.

Lokalt

Program för integration

Den 28 februari 2017 antog Laholms kommuns Kommunfullmäktige styrdokumentet för integration. Målet med programmet är att nyanlända invånare ska få jämlika förutsättningar för ett gott liv och på så sätt bidra till kommunens tillväxt, välfärd och innovationsförmåga. Ett av programmets fokusområde är samhällsplanering. Arbetet med social hållbarhet framförs som en nyckeldel i arbetet med integration.

Utifrån ett samhällsbyggnadsmässigt perspektiv är det viktigt med en planering som tar höjd för en variation i storleken av ett hushåll, hur man skapar trivsamma utemiljöer som främjar social inkludering och att hyresrätters kostnadsbild är differentierat för att fler ska få en chans att få tillträde till bostadsmarknaden. I den fördjupade översiktsplanen för kustområdet främjas en variation i bostadsbeståndet, både vad gäller äganderätt, hyresrätt och bostadsrätt. Olika storlek på de tillkommande bostäderna är också viktigt för att skapa förutsättning för olika socioekonomiska grupper att

bosätta sig inom kustområdet. Detta kan man reglera i vidare processer.

Miljöpolicy

Kommunens miljöpolicy antogs av kommunfullmäktige den 26 juni 2018. Miljöpolicyn är ett styrdokument som ska ligga till grund för kommunens samhällsplanering och pekar ut att utgångspunkterna för Laholms hållbarhetsarbete är kommunens vision, FN:s globala hållbarhetsmål Agenda 2030, de Nationella Miljömålen och Sveriges Ekokommuners hållbarhetsprinciper. I miljöpolicyn presenteras fyra viktiga fokusområden; minskad klimatpåverkan, minskad kemikalieanvändning, hållbar användning av natur- och vattenresurser och hållbar resursanvändning. För den översiktliga planeringen är det framförallt två fokusområden som berörs.

För att minska klimatpåverkan behöver användandet av fossila bränslen minska. Fokus på hållbara färdmedel såsom buss, tåg och cykel blir därför viktigt. En utveckling av bostadsområden med till gång till kollektivtrafik och förtätning i kustområdet kring kollektivtrafikstråket Kustvägen kan nyttjandet av kollektivtrafik öka. Med utvecklade stråk inom området kan cykel som komplement till bilen öka för vardagsresor, till exempel till närliggande service.

En hållbar användning av natur- och vattenresurser är nära anknutet till hållbar resursanvändning. Att förtäta är en form av hållbar resursanvändning. Förtätningen innebär att markresurser för jordbruk och skogsbruk kan bibehållas, trots att kommunens invånarantal ökas. Större etableringar i anslutning till befintliga tätorter optimerar markanvändningen med tillgång till infrastruktur, service och kollektivtrafik för att minimera ianspråktagandet av mark.

Klimatanpassningsplan och erosionsutredning

Kommunen har tagit fram en klimatanpassningsplan

(antagen av kommunfullmäktige 2015-02-24) med syfte att undersöka hur Laholms kustområde kommer att påverkas av klimatförändringar och ta fram åtgärder för att hantera konsekvenser till följd av klimatförändringar. Planen tar upp flera aspekter som är viktiga för klimatförändring. Till år 2100 förväntas årsmedeltemperaturen i Laholm öka med 3–5 o C. Antalet dagar med värmeböljor fördubblas i antal jämfört med idag till ca 40 dygn per år. Antal dagar med snötäcke minskar med 15 till 19 dygn och efter 2050 kan vi ha helt snöfritt. Nederbörden bedöms öka med 20–25 % och de kraftiga regnen ökar i antal och intensitet. Det innebär att bebyggelsen i Laholm behöver vara anpassningsbar till nya väder- och klimatförhållanden. Havsnivån kommer att stiga och ett förändrat klimat påverkar stormar, polarisavsmältning och ökar erosion som påverkar utvecklingen i kustområdet.

Sedan några år tillbaka mäts sanddynorna utmed kusten regelbundet. En erosionsutredning för stranden upprättades 2017-10-13. Ökad erosion hänger ihop med klimatförändringar. Rapportens omfattar en inventering avseende stranderosion av kommunens kuststräcka, med syfte att ligga till grund för en handlingsplan för långsiktig och hållbar förvaltning av stränderna i kommunen.

Planförslaget utgår ifrån det underlag kommunen har för kustområdets utveckling. Hur kustområdet kan utvecklas utifrån ett klimatperspektiv beskrivs vidare i Hållbarhetsbedömningen under Ett hållbart klimat.

Cykelplan

Cykelplan för Laholms kommun 2015-2020 antogs 15 mars 2016. Cykelplanen omfattar hela Laholms kommun och fokus ligger på kommunens tätorter. För sträckorna mellan tätorterna hänvisas främst till *Regional cykelplan 2020-2029*. Tyngdpunkten i cykelplanen ligger i att definiera ett cykelnät och att föreslå fysiska ombyggnadsåtgärder i detta. Utmaningen i Laholms kommun är att avstånden är korta i tätorterna men trots

det väljer många bilen. I kustområdet är sträckorna både långa och korta. Från norr till söder utmed kusten är det cirka 8 kilometer men om man vill cykla till stranden från bostaden eller Skottorp är avståndet inte så långt. Planen fokuserar på förslag som förbättrar både för de som dagligen pendlar till skolor och arbetsplatser samt för fritids- och rekreationscyklister.



Framtida cykelvägnät i kusten enligt kommunens cykelplan

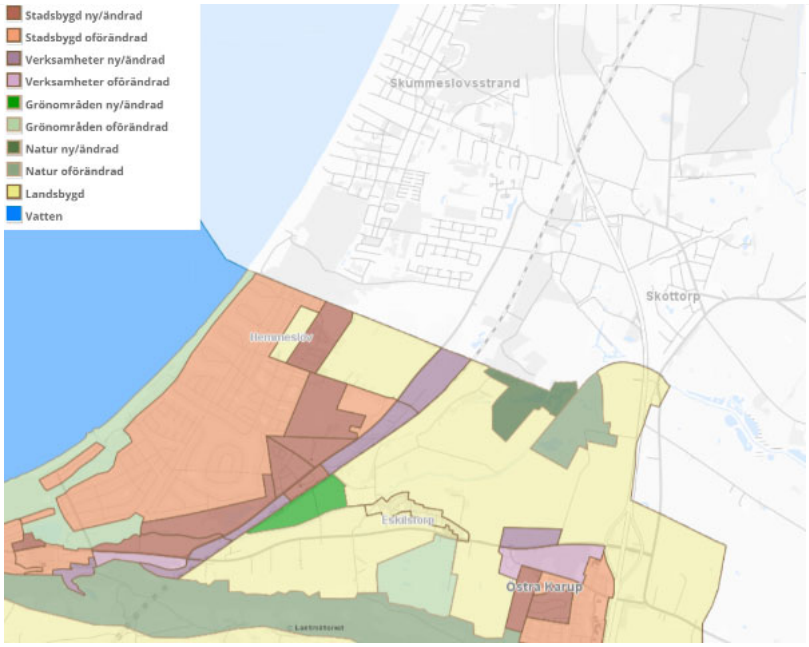
Planförslaget följer cykelplanen och framhäver tydligt Kattegattleden samt rekreationscykelled för mountainbike.

Mellankommunala frågor

Kommungränsen tar slut mot både Båstad i söder och Halmstad i norr. I norr, mot Halmstad kommun, är det framförallt naturmark som angränsar till kustområdet. Lagan ligger i gränszonen och det finns behov av att samordna vattenplanering inom avrinningsområde och även samverka kring ett förändrat klimat. I söder mot Båstad har vi i Laholms kommun stort utbyte med de som bor och verkar i Båstads kommun eftersom stor del bebyggelse finns eller kommer att byggas i nära anslutning till Laholms kommun. Även här är det intressant att utveckla samarbete hur vi hantera ett förändrat klimat över kommungränserna.

Både Båstads och Halmstad kommun får denna handling på remiss för att kunna yttra sig om utvecklingen i anslutning till deras kommungränser. Med Båstad har tidiga dialoger genomförts för att visa intentionerna med

fördjupningen av översiktsplanen och diskutera en samlad utveckling.



Till höger ser ni ett utsnitt ur Båstads kommuns översiktsplan som antogs i maj 2020 och gränsar till FÖP kustens område i söder.

I Båstads nya stationsområde kommer det byggas cirka 700 bostäder tillsammans med verksamheter. Utöver stationsområde finns det flera utpekade områden för ny bebyggelse. Detta gör att befolkningsunderlaget i södra Skummeslövsstrand och Båstad tillsammans blir cirka 1500. Det gör att kommunal service kan behövas samordnas över kommungränserna. Redan idag är gränsen flytande avseende skola och nyttjande av service.

Omvärldsanalys

Samhället vi lever i förändras och utvecklas ständigt. Ny forskning, teknik och nya ideal påverkar hur vi väljer att leva. Med sikte på framtiden, på kustens mark- och vattenanvändning år 2040 behöver vi därför studera möjliga påverkansfaktorer. Därför presenterar vi i detta avsnitt en omvärldsanalys. En omvärldsanalys beskriver de globala samt lokala trenderna och drivkrafterna som påverkar en plats eller en region. Omvärldsanalys används

i FÖP:en för att bättre förstå vad i omvärlden som påverkar kusten, vilka trender som pågår globalt och nationellt och hur vi lokalt ska möta och hantera dem.

Globalt

Vi lever i en globaliserad värld, vilket innebär att hela jordens trender/ framtidsspaningar kan påverka kusten i Laholm. Det finns flera inriktningar, men de globala megatrender som pekas ut av Boverket är:

- Ett ändrat klimat
- En globaliserad värld
- En urbaniserad värld
- En digitaliserad värld

Ett ändrat klimat kommer särskilt påverka kusten i Laholm på grund av områdets geografiska läge intill havet. I ett ändrat klimat kommer vi få stora negativa hälsoeffekter, översvämningar, kusterosion, oönskade effekter av stormar, ökade kostnader för underhåll av och ett ökat kylbehov i våra byggnader. De positiva aspekterna är att vi får minskade uppvärmningskostnader för bostäder och ökade förutsättningar för vind- och vattenkraft. Jordbrukets produktivitet kan öka, samtidigt som det finns risk för att bland annat sjukdomar och skadedjur ökar. Hetare somrar i Medelhavsregionen gör att en ökad besöksnäring kan förväntas i Sverige. Kustens betydelse som turistmål kan öka, under förutsättning att problemen med övergödning och algblomning inte blir värre. Det gör att satsningar inom turism och besöksnäring är viktiga för att kunna möta de framtida behoven. Kusterosionen kan innebära hot för vårt kulturarv då flera viktiga kulturmiljöer, som exempelvis dynstugorna är lokaliserade i direkt anslutning till havet. Även privata bostäder kan utsättas negativt när kusterosionen flyttar strandlinjen.

Trenden med digitalisering kommer att innebära stora förändringar på arbetsmarknaden och inom kompetensförsörjningen, då det möjliggör studier och arbete på distans. Detta kan vara positivt för Laholm och

kusten då det ökar möjligheterna för de boende att stanna kvar även under studietiden och de som arbetar inom arbetssektorer som inte finns representerade i kommunen. Det samma gäller en globaliserad värld, som liten ekonomi med en stark exportsektor är Sverige mycket beroende av vad som sker internationellt. Handel är nyckeln för fortsatt svensk tillväxt och den sker idag främst inom EU men kommer ske mer och mer med tillväxtekonomier som Kina och Indien. Basnäringarna kommer vara fortsatt viktiga för svensk exportsektor, men det är tillverkning av högteknologiska varor som kommer vara stommen för den ekonomiska utvecklingen framöver. Basnäringar såsom jordbruket kommer fortsatt vara viktigt för Laholm, men måste vägas mot intressen med verksamheter i attraktiva infrastrukturnära lägen.

Nationellt

Tillsammans med dessa globala trender har Boverket tagit fram tolv Sverigebilder, som ska konkretisera vilka rumsliga effekter som förverkligandet av visionen kräver för att uppnå Sveriges hållbarhetsambitioner i en föränderlig värld. Av dessa tolv är det de nedanstående särskilt intressanta för Laholm och kustområdet.

Skapa en hållbar livsmiljö i och kring staden/Utveckla småorter och glesbygd hållbart

Befolkningen i småorter och i glesbygden utanför pendlingsstråk minskar samtidigt som befolkningen ökar i storstadsregioner och stadsnära landsbygd. Genom samverkan mellan kommuner, byar, mindre samhällen och den omgivande glesbygden har många områden kunnat öka sin attraktivitet och få en mer positiv utveckling. Alla orter utvecklas dock inte. Det är viktigt att bygga i kollektivtrafiknära stråk för att arbeta mot en hållbar framtid.

Ny bebyggelse tillkommer i de stadsnära landsbygdsorterna, framförallt genom förtätning med service, bostäder och arbetstillfällen. Förtätningen behöver

sker med hänsyn tagen till såväl natur- och kulturmiljöaspekter som hälsoaspekter. De snabba cykelvägarna blir mer populära, allt fler cyklar hela eller delar av vägen till arbete och skola. I omlandet kring stationerna finner man också boenden där man kombinerar boendet med sina intressen eller med eget företagande. Det kan till exempel vara hästgårdar. I takt med att kollektiva kommunikationer byggs ut, omvandlas tätortsnära fritidshusbebyggelse till åretruntbostäder. Allt detta beräknas ske i kustens tre orter, Skottorp, Skummeslövsstrand och Mellbystrand år 2040.

I kusten ökar andelen boenden mest i hela kommunen. Trycket på nya bostäder och service är högt sett till resterande delar av kommunen. Detta hänger ihop med ett attraktivt kustnära boende, med närhet till kollektivtrafik och väg E6. Det handlar även om en demografisk förändring. Sveriges befolkning fortsätter att öka. Svenskarna är friskare och lever längre vilket bidrar till att befolkningen totalt sett blir allt äldre. I kusten är redan befolkningen äldre, särskilt i Skummeslövsstrand och Mellbystrand. Befolkningens storlek och sammansättning påverkar efterfrågan på välfärdstjänster och olika typer av boende. Därför behöver vi planera för att både kunna få in yngre människor för att blanda upp demografin i området, samt bygga bostäder för äldre personer när befolkningens ålder blir högre.

Bygg hållbart

År 2040 sker allt byggande med fokus på människors behov av livskvalitet, god hälsa och hushållning med resurser. Energianvändningen vid framställning, transport och användning har minskat. Ny bebyggels är anpassningsbar för människors ändrade behov och för olika ändamål. Material återvinns oftast. De arkitektoniska, estetiska och kulturhistoriska värdena är en självklarhet vid allt byggande. Denna Sverigebild innebär i stort att följa Sveriges miljömål vid produktionen av ny bebyggelse.

I kusten behöver hänsyn tas till klimatförändringar för att bygga hållbart rent lokaliseringsmässigt. Att bygga inom klimatzonen +4,5 meter, där den framtida strandlinjen kan flyttas tillsammans med en höjd havsnivå, innebär ständiga översvämningar och är därför inte aktuellt oavsett användningen av hållbara byggmaterial.

Gynna besöksnäringen

Besöksnäringen ökar och allt fler använder delar av semestern och sin fritid till att utforska sin närmiljö. Ett generellt ökat välstånd i världen har gett fler möjligheter till resor och mer fritid. Människor från när och fjärran besöker Sveriges alla hörn, däribland kusten i Laholms kommun. Besöksnäringen har blivit en av Sveriges viktigaste näringar och vi har gjort oss kända för att värna våra natur- och kulturmiljöer. För att kusten ska kunna stärka sin ställning i besöksnäringen behöver insatser göras för att gynna besöksnäringen. Idag räcker det inte att havet finns för att människor ska besöka kusten. Olika typer av boenden för besökare, vandrarhem, camping och hotell behövs för att locka olika typer av besökare. Stranden måste tillgängliggöras för olika typer av evenemang och evenemangsparkering måste kunna anordnas. Verksamheter behöver möjliggöras, men för att dessa ska fungera under sommarsäsongen behöver andelen permanentboenden öka som kan gynna verksamheterna andra delar av året.

Regional utveckling behöver utbyggd kollektivtrafik

En god tillgänglighet inom och mellan storstäderna och omgivande stationssamhällen är avgörande för städernas och regionernas utveckling. Kraftfulla satsningar utvecklar näten för tåg och bussnät. Fler ska kunna välja att åka kollektivt i kusten. Genom att bredda underlaget av olika typer av människor med olika typer av bostadsformer i kusten kommer underlaget till kollektivtrafiken öka. Kollektivtrafiken är inte tillräcklig som den ser ut idag.

Förbindelserna behöver förbättras för att följa utvecklingen av hållbara transporter.

Trygga rent vatten

Sveriges dricksvattentillgångar har kartlagts och deras kvalitet och kvantiteter är säkrade för dagens och morgondagens befolkning. Med de klimatförändringar som redan idag hunnit utvecklas har sommartorka inneburit minskade grundvattenmängder och därmed olika typer av vattenrestriktioner. För att detta inte ska bli ett större problem behöver vi minska vårt användande av vatten och säkra vattenkvalitén hos det befintliga vattnet. Skottorps vattentäkt/ vattenskyddsområde är viktig att säkerställa för att upprätthålla en god vattenkvalité.

Havets vattenkvalitet är också viktig ur ett besöksperspektiv. Algblomning och tångproblematik behöver redas ut för att vattnet ska ha en god kvalité för badande.

Bevara tätortsnära natur, stränder och jordbruksmarker

För medborgarnas välbefinnande och hälsa, liksom för landets attraktivitet för besökare, har stränder och tätortsnära natur skyddats och utvecklats för rekreation och friluftsliv. Sveriges odlingsmarker har blivit allt viktigare för matproduktion. Merparten är nu långsiktigt skyddade och igenväxning och exploatering har bromsats.

För kusten har en sammanhängande grönstruktur varit en viktig utgångspunkt för att bevara viktig natur. Planförslaget ger fler naturreservat och skyddar en större del av kustens gröna ytor. Viss förtätning sker på särskilt utpekade, strategiska platser.

Lokaliseringsprövning

När kusten växer med större efterfrågan av nya bostäder och verksamheter ökar behovet av byggbar mark. För att kunna utveckla kusten hållbart har olika lokaliseringar för de olika ändamålen studerats översiktligt. Detta för att kunna ge stöd till efterföljande planprocesser och bygglov. Då kan hänvisning till de överväganden som gjorts i miljöbedömningen av översiktsplanen vara tillräcklig.

Denna bedömning är särskilt viktig ur ett jordbruksmarksperspektiv. För att kunna göra en avvägning behöver följande frågor besvaras:

- Är jordbruksmarken brukningsvärd? (Markens beskaffenhet & läge värderas)
- Är föreslagen förändrad markanvändning ett väsentligt samhällsintresse?
- Kan annan mark istället för jordbruksmark från allmänsynpunkt på ett tillfredsställande sätt tas i anspråk?

Jordbruksmark som inte är brukningsvärd får tas i anspråk. Är jordbruksmarken däremot brukningsvärd måste även frågorna om väsentligt samhällsintresse och alternativ lokalisering utredas. Skulle det finnas flera alternativa platser som alla tar i anspråk brukningsvärdjordbruksmark ska en avvägning göras så att den mark som är mest lämpad för fortsatt jordbruksproduktion sparas. Finns det inte några alternativa platser får jordbruksmarken tas i anspråk.

Väsentligt samhällsintresse

Enligt fördjupningen av översiktsplanen anses följande vara av väsentligt samhällsintresse i kustområdet: större infrastrukturprojekt, tekniska försörjningssystem, företagsetableringar, klimatanpassningsåtgärder, rekreationsintressen och bostadsförsörjning. Ställningstagandet i översiktsplanen är att endast exploatera brukningsvärd jordbruksmark om det behövs

för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse och om annan lokalisering saknas.

Övergripande strategi för kustområdet

Den övergripande utvecklingsstrategin för bebyggelseutveckling i kustområdet är "Bredda kusten". Området väster om E6 har begränsningar var man kan bygga på grund av kommande klimatförändringar, dagvattenhantering, värdefull natur och rekreativa värden. Viss förtätning på västra sidan är möjlig på tomtmark utmed kollektivtrafiknära stråk samt där det finns utbyggt dagvattensystem. I bedömning av bebyggelseutveckling ingår redan beslutade planuppdrag som omfattar förtätning eller utbyggnad inom befintlig bebyggelsestruktur. För bostäder gäller det Mellbystrands centrumområde, norr och söder om Stora Strandvägen i Skummeslövsstrand samt Haga i Skottorp och för verksamheter gäller det Mellby Företagspark. En fördjupning av översiktsplan för Åmot finns också som omfattar ett område som är större än planens geografiska område.

Utvecklingsstrategin bredda kusten utgår ifrån att ge fler tillgång till kustområdets attraktivitet med en god boendemiljö samt tillgång till natur och strand. Det är viktigt med direkta kopplingar till Mellbystrand eller Skummeslövsstrand för att få en känsla av närhet till kustområdet.

För verksamhetsområden är närheten till E6 relevant med tillgång till bra infrastruktur samt korta vägar till motorvägen. Det finns behov av områden för större verksamheter och lager för att kunna utveckla näringslivet i kommunen som helhet. För att kunna anordna hållbara verksamhetsområden är det viktigt att kunna samla funktioner för till exempel samordning av transporter. Närhet till kringliggande bostäder är en viktig störningsaspekt att beakta.



Alternativa lokaliseringar

På kartan till höger kan du se de olika studerade lokaliseringarna för bostäder och verksamheter, som inte ligger inom befintlig bebyggelsestruktur inom Mellbystrand, Skummeslövsstrand och Skottorp. Nedan beskriv en bedömning av de olika områdena. Genom att hålla muspekaren över de olika områdena kan du se de olika namnen på områdena.

Bostäder - Mellby/Åmot

- Åmot del 1 - Området omfattas av ett naturområde, är av riksintresse friluftsliv och ligger bredvid ett fritidsområde av likande karaktär. I öster fortsätter området på jordbruksmark utmed Lagan med koppling till befintlig bebyggelse i väster. Delar av vegetationen kommer att försvinna. Det finns bra kopplingar till Mellbystrand via Birger Pers väg och Rombergs väg. E6 utgör en barriär och en störningskälla men en byggnation kan bidra till att minska barriäreffekten. Området utgör en attraktiv boendemiljö men kräver stor hänsyn till anpassning till vegetation och terräng. Det förutsätter också bullerskydd mot E6. Lagan omfattas av strandskydd och det kan föreligga översvämningsrisk. *Ny bebyggelse bedöms rimlig i området. Området bedöms vara i linje med strategin att bredda kustområdet för att möjliggöra för attraktiva*

bostäder med tillgång till strand och natur. Detta kan motivera visst ianspråktagande av jordbruksmark och naturmark då bostadsbehovet är stort i kustområdet. Befintlig vegetation ska däremot hanteras varsamt för att kunna bevara en uppväxt struktur.

- Åmot del 2 - Området utgörs av jordbruksmark. Lagan löper utmed den norra delen och omfattas av riksintresse naturvård och kulturmiljövård. Det finns idag bara enstaka bebyggelse i området. Området är utpekat som utvecklingsområde i den kommunövergripande översiktsplanen samt Fördjupning av översiktsplan för Åmot. Kopplingarna till Laholms station har varit en förutsättning för området varför större delen av området inte ingår vidare i den fördjupade översiktsplanen för kustområdet. *Området behöver sättas i relation till kommunens utveckling i stort och i relation till jordbruksmark och området ingår inte i den geografiska avgränsningen för FÖP kustområdet.*
- Mellby norra - Området utgörs av jordbruksmark. Det saknas kollektivtrafik i området med det finn goda väganslutningar till E6. Söder om området finns goda rekreationsmöjligheter på den gamla golfbanan. Området ligger nära område som prövas för verksamheter. Det kan finns en konflikt med att etablera bostäder i anslutning till verksamheter då det kan vara begränsande. Smedjeån kantar området som omfattas av strandskydd och är riksintresse för friluftsliv. Ån skulle kunna påverkas av översvämning. Närheten till ån och buller från E6/verksamhetsområde behöver utredas. *Områdets goda kommunikationer gör att det bedöms lämpligt att pröva för bostadsbebyggelse.*
- Mellby sydöstra - Området utgörs av jordbruksmark. Det saknas kollektivtrafik och bra kommunikationer till omgivande vägnät. Det finns dock kopplingar till Mellbystrand under/över E6 via Södra Smedjevägen och Vallbergavägen. Det finns goda rekreationsmöjligheter nära området. Området ligger i anslutning till det område som prövas för

verksamheter. Det finns en konflikt med att etablera bostäder i anslutning till verksamheter då det kan vara begränsande. *Området bedöms inte lämpligt för bebyggelse då det inte finns ett samhällsekonomiskt intresse av att etablera bostäder just där.*

- Mellby östra - Området utgörs av jordbruksmark med inslag av mindre bebyggelse. Smedjeån kantar området som omfattas av strandskydd och är riksintresse för friluftsliv. Ån skulle kunna påverkas av översvämning. Området ligger i anslutning till det område som prövas för verksamheter. Detta kan utgöra en konflikt. *Området är redan planlagt för bebyggelse och ingår i planförslaget.*

Bostäder - Skottorp

- Skottorp norra - Området utgörs av jordbruksmark, som är avskuren från omgivningen, och ligger i utkanten av tätorten. Bebyggelse skulle kunna möjliggöra för ett rekreationsstråk i orten då det skulle kunna binda ihop olika delar. Området ligger inom tertiär och sekundärt vattenskyddsområde. Det finns större växthus, veterinärklinik och hästgård norr om området. Växthus kan innebära föroreningar. Vägen till centrum är smal och har vissa begränsningar. *Områdets lokalisering är lämpligt för bostadsbebyggelse då det ligger inom tätorten men det finns risker från anslutande verksamheter att utreda vidare.*
- Skottorp Haga - Planuppdrag finns för området och ett planprogram har upprättats. Området utgörs av jordbruksmark. Det ligger i direkt anslutning till Skottorps tätort. En utveckling av området med blandade bostäder stärker orten med förutsättningar för service och utgör en viktig del av bostadsförsörjningen. Området har tillgång till goda kommunikationer för bil och cykel samt tillgång till kollektivtrafik. Området ligger inom tertiär och sekundärt vattenskyddsområde. *En utveckling av*

tätorten utgör ett väsentligt samhällsintresse för bostadsproduktion.

- Skottorp västra - Området utgörs av jordbruksmark och ligger i utkanten av tätorten. Det finns ett skogsområde i anslutning till området. I den norra delen är det 200 meter till Västkustbanan. Denna utgör potentiellt en bullerstörning. Vägen till centrum är smal och har vissa begränsningar. *Områdets placering gör att det inte bedöms uppfylla kriterierna för ett väsentligt samhällsintresse.*

Verksamheter - Mellby

- Mellby norra - Området utgörs av jordbruksmark. Det ligger i nära anslutning till E6 och anslutande vägnät. Smedjeån ligger i den södra delen som omfattas av strandskydd och riksintresse för friluftslivet. Området delas av väg 24 viket gör trafiklösningen svår och begränsar företags utveckling och vad som kan etableras. Det blir också svårt att optimera markanvändningen. Landskapet speglar kommunens lantbrukstradition. *Området bedöms inte uppfylla kriterier för väsentligt samhällsintresse då påverkan bedöms för stor.*
- Mellby södra - Området utgörs av jordbruksmark men delar av området är redan planlagt för industrimark. Det ligger i nära anslutning till E6 och anslutande vägnät. En utveckling av området bedöms värdefullt då infrastruktur redan delvis är utbyggt och det finns infart till området. Området är utsatt för störning från E6 och är delvis ianspråktaget. *Området uppfyller de kriterier kommunen har för ett attraktivt verksamhetsområde med närhet till god infrastruktur. Etablering av verksamheter med goda kommunikationer som genererar arbetsplatser och är viktigt regionalt bedöms utgöra ett väsentligt samhällsintresse.*

Verksamheter - Skottorp

- Skottorp norra - Området utgörs av jordbruksmark och

ligger lite avsides från byn och större vägnät. Området ligger i anslutning till både E6 och Västkustbanan. Angöring till området påverkar viss bostadsbebyggelse. Området ligger delvis inom tertiär vattenskyddsområde. *Området saknar goda anslutningar och bedöms inte utgöra ett väsentligt samhällsintresse.*

- Skottorp södra - Området utgörs av jordbruksmark men ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde, Skottorps tätort och i direkt anslutning till trafikplats på E6. Området ligger inom fornlämningsområde. Det är kostsamt att utöka befintligt verksamhetsområde inom fornlämningsområde. Området ligger också inom sekundärt och tertiärt vattenskyddsområde. Nya verksamheter skulle kunna bidra till att dämpa buller från E6 för bostadsbebyggelsen. *Möjlighet att dra en ny väg runt Skottorps by bedöms som ett väsentligt samhällsintresse då det får flera positiva effekter på boendemiljön och trafiksäkerhet.*
- Skottorp västra - Området utgörs av jordbruksmark. Området ligger mitt emellan E6 och Västkustbanan. Landskapet är öppet och oexploaterat förutom några större gårdar. Området ligger inom tertiärt vattenskyddsområde. Väganslutning finns in i området. *Området är opåverkat och utgör en sammanhängande större brukningsenhet och bedöms inte utgöra kriterier för ett väsentligt samhällsintresse.*

Ställningstagande

De områden som bedöms lämpliga utifrån ett väsentligt samhällsintresse ingår i den fördjupade översiktsplanen för kustområdets förslag till mark- och vattenanvändningskarta.

Riksintressen & andra värden

Laholms kommun, 2021-08-17

I fördjupningen av översiktsplanen ska kommunen ta hänsyn till allmänna intressen, de värden som finns på platsen och redovisa riksintressen. Vissa värden kan vara en del av den föreslagna markanvändningen och är då medvetna val i de utpekade områdena, medan andra behöver redovisas i sin helhet för att ge förståelse för deras funktion och redovisas därför under detta kapitel.

Allmänna intressen

I plan-och bygglagens andra kapitel anges allmänna intressen som översiktsplanering ska ta hänsyn till och främja. Sammanfattningsvis handlar allmänna intressen om natur- och kulturvärden, miljö- och klimataspekter samt mellankommunala och regionala förhållanden. Mark- och vattenområden ska användas till det mest lämpliga,

sett ur ett allmänt perspektiv och resultera i god hushållning av kommunens resurser.

Ett allmänt intresse är ett stort intresse som påverkar många. Det kan vara att områden som pekas ut i översiktsplanen för exploatering är lämpliga att bygga på utifrån platsens förutsättningar och förhållanden. Det handlar även om att utformning av bebyggelse, grönområden och kommunikationer ska vara estetiskt tilltalande, ändamålsenliga och anpassade efter livet i kusten. Ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet ska integreras i översiktsplanen för att kommunen ska kunna arbeta mot hållbar utveckling.



Riksintressen

Ett riksintresse är ett övergripande geografiskt område som utpekats av en myndighet för dess särskilda nationella värde. Riksintressen har stöd i miljöbalkens 3 och 4 kapitel.

Riksintressen används för att främja välgenomtänkta avvägningar mellan olika intressen att nyttja mark, vatten och den byggda miljön.

I en fördjupning av översiktsplanen ska kommunen

redovisa de för området
aktuella riksintressen och förtydliga ställningstagande gällande dem. Det innebär att göra en närmre avgränsning, föra en diskussion om hur dem tillgodoses, dess bevarande, utveckling och förändring.

Kommunen har i fördjupningen av översiktsplanen tagit hänsyn till riksintressena och kommer så långt möjligt, tillgodose och bevaka riksintressena i samband med detaljplanering, bygglovsgivning och förhandsbesked samt vid annan tillståndsprövning.

I kartan till höger kan du trycka på de olika riksintressena och få upp en liten informationsruta. Flera av riksintressena täcker samma yta och hamnar därför som lager under varandra. Använd pilarna i högra hörnet av informationsrutan för att byta till information om underliggande lager.



Riksintresse för friluftsliv

Laholmsbukten FN 14

Merparten av området för fördjupningen av översiktsplanen är utpekat som riksintresse för friluftsliv. Detta för att kuststräckan i Laholms kommun är en av landets längst sammanhängande sandstränder, med

intresseväckande naturmiljö. Detta innebär goda förutsättningar för vistelse i naturen, både för fysiska aktiviteter och avkoppling. Området utgör en viktig del av kustens identitet och är attraktiv för boende och besökare.

För att förbättra förutsättningarna för friluftslivet är tillgänglighet till naturområdena och kommunikationer dit extra viktiga. Fördjupningen av översiktsplanen pekar ut campinganläggningar, hotell och utvecklingsområden som möjliggör en utveckling av kusten som friluftslivsområde. Planen ger möjlighet för friluftsliv för boende och besökare. Olika typer av friluftsleder och aktivitetsytor säkerställs också.



Riksintresse för det rörliga friluftslivet & Högexploaterad kust

Kustområdet i Halland

Riksintresset för det rörliga friluftslivet och högexploaterad kust har samma utbredning och sträcker sig längs hela kommunens kuststräcka, ut i havet och har väg E6 som gräns i öster. Enligt bestämmelserna för riksintressena ska turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets intressen särskilt tas hänsyn till vid bedömningen av ny bebyggelse. Bestämmelserna innebär att tillkomsten av

fritidsbebyggelse begränsas, men utgör inget hinder för utvecklingen av befintliga tätorter eller det lokala näringslivet som föreslås i fördjupningen av översiktsplanen.

Den exploatering som föreslås i fördjupningen av översiktsplanen bedöms inte påverka riksintresset negativt. Den tillkommande bebyggelsen handlar till stor del om ny bostadsbebyggelse och service för att säkra en bättre servicenivå i kusten. Tillgången till naturområden, stranden, havet och skogen ska förenklas för både boende och besökare.



Natura 2000

Laholmsbuktens sanddynsreservat SE0510006

Laholmsbuktens sanddynsreservat är ett Natura 2000-område, vilket innebär att det ingår i ett nätverk av EU:s mest skyddsvärda naturområden. Området, som sträcker sig in i Halmstad kommun är regionens största flygsandsfält, fågelrikt och har höga naturvärden. Syftet med områdesskyddet är att bevara den mångfald av arter som idag finns i området.

Området uppmärksammas som mycket viktigt i fördjupningen av översiktsplanen. Ingen ny exploatering

föreslås i eller i direkt anslutning till området. Tillgängliggörande av området för besökare uppmuntras och leder genom och till området pekas ut.



Riksintresse för kommunikationer

Väg och Järnväg

Både väg och järnväg som är av riksintresse enligt Trafikverket, passerar genom området för fördjupningen av översiktsplanen.

Väg 24
Väg E6
Järnvägen Västkustbanan

Väg 24 utgör en särskilt viktig förbindelse mellan regionala centra då den sammanbinder nordöstra Skåne och Halmstad. Väg E6 och järnvägen Västkustbanan ingår i det av EU utpekade Trans European Transport Network (TEN-T). Det innebär att kommunikationerna är av särskild internationell betydelse. Både vägarna och järnvägen är mycket viktiga för både gods- och persontrafik.

Den ökning av fordonstrafik som genereras från ny exploatering anses inte skada riksintresset. Vid av- och påfartsområden, där vägar

möts, kan kapaciteten vara begränsad. Exploateringen i anslutning till kommunikationerna skapar skyltlägen som bedöms positiva för de tillkommande verksamheterna.

Kommunikationsstrategierna i strategin Utveckla hållbara kommunikationer, som framhävs i planen ska ge bättre förutsättningar för att kunna nyttja befintligt väg- och järnvägsnät. Fördjupningen av översiktsplanen föreslår ingen ändrad markanvändning som väsentligt kommer att påverka riksintressena för kommunikationer. Huvudstråk framhävs för att kunna rikta insatser för framtida trafik. Kommunikationerna ska vara tillgängliga för alla och en framtidsbild är att arbete med det kommunala huvudmannaskapet för att förbättra det övergripande vägnätet.



Riksintresse för Kulturmiljövård

Det finns två riksintressen för kulturmiljövård inom området för fördjupningen av översiktsplanen.

Dömestorp mm N 42
Lagadalen N 40

Kärnan i riksintresset för Dömestorp mm ligger i centralbygdens odlingslandskap, omnämnt redan på 1400-

talet medan Lagadalens värde återfinns i de välbevarade kraftverksmiljöerna från tidigt 1900-tal.

Ingen av den föreslagna exploateringen bedöms påverka någon av riksintressena negativt, utan bibehållas kulturmiljön och låter den samtidigt växa med nya områden. I planeringsstrategierna framgår det att kulturarvet vara en del av planeringen för att stärka kustens identitet genom att bevara kulturhistoriskt värdefull bebyggelse, bebyggelsestrukturen och den insprängda grönskan.



Riksintresse för totalförsvaret

Hela kustområdet ligger inom influensområde för Försvarsmaktens väderradar. För att tillförlitliga väderprognoser ska säkerställas får inte området störas av exempelvis vindkraft och hög bebyggelse. Ärenden som rör objekt högre än 20 meter (utanför sammanhållen bebyggelse) och 45 meter (inom sammanhållen bebyggelse) ska remitteras till Försvarsmakten. Försvarsmakten har även fått ut fördjupningen av översiktsplanen på remiss.

Eftersom inga vindkraftsetableringar eller andra större anläggningar planeras i området bedöms riksintresset inte påverkas av fördjupningen av översiktsplanen.



Andra värden

Naturreservat

I kusten finns fyra befintliga naturreservat. Dessa har bildats för att vårda värdefulla naturmiljöer, bevara biologisk mångfald, tillgodose ett friluftlivsbehov samt skydda, återställa eller nyskapa livsmiljöer för skyddsvärda arter. I fördjupningen av översiktsplanen föreslås det att dessa ska utökas för att ytterligare säkerställa kustens naturvärden.

Nedan följer en beskrivning av de enskilda naturreservaten samt beskrivningar av möjliga utökningar av naturreservaten som pekas ut i markanvändningen.



Skummeslövs sanddynsreservat södra

Kustområdet i södra Skummeslövsstrand är unikt med sin kalkrika sandhed och höga tallskog. Naturreservatet sträcker sig ut i havet för att också skydda havsområdet och dess biologiska värden. De högsta biologiska värdena är knutna till heden och skogen och det primära syftet med naturreservatet är att utveckla och bevara dessa miljöer. Många rödlistade arter har identifierats inom området och en utveckling av området ska ge möjligheter för arterna att sprida sig.

Då området ligger i direkt anslutning till Skummeslöv fungerar området som tätortsnära rekreation, vilket gör området attraktivt att besöka. Att tillgängliggöras området för naturupplevelser är också en del av naturreservatets syfte.

Fördjupningen av översiktsplanen pekar ut en parkeringsplats med tänkbar ställplats för husbilar på området för det före detta reningsverket som omringas av, men inte är en del av det befintliga naturreservatet. Parkeringsplatserna behövs för att tillgängliggöra naturreservatet och stranden för besökare. Att marken istället för ett reningsverk används som parkering bedöms som positivt för området i stort och kommer kunna säkerställa att både naturreservatet och stranden intill blir

tillgängligt. Utöver detta pekas det i markanvändningen ut en utökning av det befintliga naturreservatet som kommer säkerställa större biologisk mångfald. Intill detta område säkerställs ett område för kommunal service, där exempelvis en skola är möjlig att utveckla, med god närhet till skyddad natur.



Svarvareskogen

Svarvareskogen är en del av det forna Skummeslövs flygsandsfält som anlades i en kamp mot flygsanden i kustområdet. Skogsplantorna planterades i dynorna för att binda sanden. Idag står på området en tallskog med inslag av gran och björk. Det ligger ett geologiskt värde i de fossila inlandsdynor som finns i reservatet.

Området är ett populärt friluftsområde där promenader genom det trädbeklädda dynlandskapet är möjligt på flera markerade strövstigar.

I anslutning till Svarvareskogens naturreservat föreslår fördjupningen av översiktsplanen ny bebyggelse. Den ny bebyggelsen bedöms inte påverka naturreservatet negativt utan skapa ekonomiska incitament till förbättring av allmänhetens tillgång till naturreservatet. Området som pekas ut för ny bebyggelse har lägre naturvärden än det befintliga naturreservatet och för att kompensera pekas

ett större område ut som naturreservat för att säkerställa de biologiska och rekreativa värdena.



Skummeslövs sanddynsreservat norra

Precis som Svarvareskogen består Skummeslövs sanddynsreservat norra av tallskog planterad på flygsandsfält. Området är kuperat med flera dynryggar som höjer sig i landskapet.

Natreservatet säkrar ett grönområde i en annars exploaterad tätort. Området fungerar som närrekreation för de boende i området. Reservatet genomkorsas av vältrampade stigar som möjliggör promenader i skogen.

Fördjupningen av översiktsplanen bedöms inte påverka Laholmsbuktens sanddynsreservat, utan säkerställer det i sin utpekade markanvändning.



Laholmsbuktens sanddynsreservat

Laholmsbuktens sanddynsreservat är både ett Natura 2000-område och naturreservat. Det innebär att området både har ett nationellt och skydd genom EU. Området sträcker sig in i Halmstad kommun.

Reservatet består av både öppen sandmark och sluten tallskog. På de öppna sandmarkerna utmed havet återfinns en brokig blandning av ovanliga och värdefulla växter. Området är tillgänglighetsanpassat och har en 2,5 km slinga särskilt anpassad för rullstol, barnvagn och rullator.

Fördjupningen av översiktsplanen bedöms inte påverka Laholmsbuktens sanddynsreservat. Strategin hållbara blågröna strukturer säkerställer att områden med höga naturvärden inte exploateras eller påverkas negativt. Naturområdenas variation värdesätts högt, både ur ett biologiskt och rekreativt perspektiv. Genom området säkerställs den nationella cykelleden Kattegattleden.



Tillkommande naturreservat

Det finns idag ett behov att säkerställa grönområden i kusten av flera olika anledningar. Vissa naturområden behöver säkerställas för att vara infiltrations- och översvämningsbara ur ett klimatperspektiv. Men sedan finns det områden med högre värden, både biologiska och rekreativa. Dessa har ett behov av ett utökat skydd som naturreservat.

I fördjupningen av översiktsplanen pekas därför två tilltänkta utökningar av naturreservat ut. Ett område intill Svarvareskogens naturreservat och ett i anslutning till Skummeslövs sandynsreservat södra. Dessa kommer kunna säkerställa att viktigt natur bevaras och områden med lägre naturvärden kan exploateras för att säkerställa servicenivån i kusten, samt möjliggöra för att fler ska kunna bo och njuta av naturen i kusten. Utökningen av reservaten går i linje med fördjupningen av översiktsplanens strategi med en hållbar blågrön struktur och dess tillhörande planeringsprinciper.



Laholmsbukten och vattendragen

Vattenmiljöer är en betydelsefull tillgång för biologisk mångfald och har höga rekreativa värden. Vatten medför möjligheter att utöva en rad aktiviteter såsom bad, fiske och segling med mera och har även en avstressande och rogivande effekt på människor.

Laholmsbukten är en av landets större havsbukter och dess tremilabåge avgränsas i söder av Bjärehalvön samt i norr av Tylön-Tyludden. Laholmsbukten är relativt grund, från den jämna strandlinjen sluttar bottnen sakta neråt mot större djup. Två kilometer från strandlinjen är djupet cirka 12 meter.

Laholmsbukten är ett av de viktigaste uppväxtområdena för flatfisk och lax och havsöring som vandrar från både Lagan och Smedjeån genom bukten. I Lagan finns även flodpärlmussla. Lagan är södra Sveriges längsta vattendrag, 244 kilometer. Smedjeån är den ån som främst förser miljöer för reproduktion av vildlax och havsöring. Vattendragen i sig hyser mycket höga naturvärden.

Laholmsbukten är en bukt i Kattegatt som har problem med övergödning. Det är många mänskliga faktorer som påverkar, inte bara lokalt och regionalt utan även globalt.

En stor del av kväve- och fosfortransporten till kustvattnet sker via vattendragen och kommer från jordbruket, skogsbruk, punktkällor såsom reningsverk, industrier, avlopp, dagvattenrör mm. Även atmosfärisk deposition via transporter.

Även om övergödningssituationen i kustvattnet har förbättrats men man ser fortfarande en trend att syrgashalten i bottenvattnet minskar och sjöfågelinventeringar visar även på att mängden vitfågel, ejder och andra fåglar går ner. Laholmsbukten uppnår inte god status i EU:s klassning enligt ramdirektivet för vatten men bedöms vara av god badvattenkvalitet.

I den fördjupade översiktsplanen för kustområdet bevaras den större delen av grönstrukturen och områden värdefulla för dagvatten- och skyfallshantering. Detta för att kunna infiltrera och fördröja vatten innan det når recipienten, Laholmsbukten. Vatten som rinner långsamt får möjlighet att renas på vägen. Rinnvägar behöver beaktas vid områdets utveckling. Detta går i linje med fördjupningen av översiktsplanens strategi med en hållbar blågrön struktur och dess planeringsprinciper.



Vattenskyddsområden

I kusten finns Skottorps

vattenskyddsområde. Vattenskyddsområden finns för att skydda vårt dricksvatten från föroreningar. Skottorps vattenskyddsområde har föreskrifter som beskriver hur vattentäkten behöver skyddas och fungerar som ett stöd i bedömningen av enskilda ärenden.

I fördjupningen av översiktsplanen pekas områden för ny exploatering ut inom vattenskyddsområdet, dock inte inom den primära zonen som ligger i kärnan av det utpekade området i kartan. Vid exploateringar inom Skottorp ska föreskrifterna för vattenskyddsområdet användas för att säkerställa att vattnet bibehåller sin höga kvalitet och inte förorenas.

Strandskydd

Det generella strandskyddet omfattar hela Sveriges kust, alla sjöar och vattendrag. Syftet med strandskyddet är att stränderna idag och i framtiden ska vara tillgängliga för friluftslivet samt att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet. Strandskyddet gäller i generellt 100 meter från strandlinjen, både in på land och ut i vattnet. Skyddet kan i vissa fall vara utökat upp till 300 meter som också gäller in på land och ut i vattnet.

I kustområdet är större delen av kuststräckan planlagd för bebyggelse och strandskyddet är upphävt. Upprättandet av nya detaljplaner innebär att det generella strandskyddet (100 meter upp på land från strandkanten) inträder automatiskt igen om det i detaljplanen inte upphävs med en administrativ bestämmelse.

Kulturmiljövärden

Utifrån ett kulturmiljöperspektiv är det viktigt att se ideal som format kusten över
tid. Tillkomsthistorien och utvecklingsfaserna av bebyggelsen är grundläggande för den framtida utvecklingen av kusten. Det är också viktigt att blicka framåt och se vilka ideal som i framtiden ska kunna

karaktärisera samhället. Nya behov ger nya förutsättningar. En stimulerande miljö att bo och leva i lockar människor och därför är det av stor vikt att den tillkommande bebyggelsen fungerar i kustens sammanhang.

I kusten finns inga tydliga årsringar som visar samhällets utveckling då den tidiga 1900-tals bebyggelsen som speglar badsamhällets framväxt var sporadisk längs hela kusten med Kustvägen som en ryggrad. Bebyggelseutvecklingen visar dock på vissa sammanhängande miljöer som påvisar specifika funktioner, såsom sommarhus, pensionat, barnkolonier och senare villaområden. Det finns flera enskilda byggnader som är upptagna i byggnadsinventeringen över kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Utspritt i dynlandskapet byggdes badstugor som idag karaktäriserar landskapsbilden ut mot havet. Landskapet bort från havet är relativt platt och lummigt mellan huskropparna. Omvandlingen av fritidshus till permanentboende har förändrat både storleken på bebyggelsen och minskat ner det lummiga intrycket. Området öster om väg E6 är ett slättlandskap som kännetecknas av öppna odlingar och utspridda gårdar samt Skottorps sammanhållna villabebyggelse.

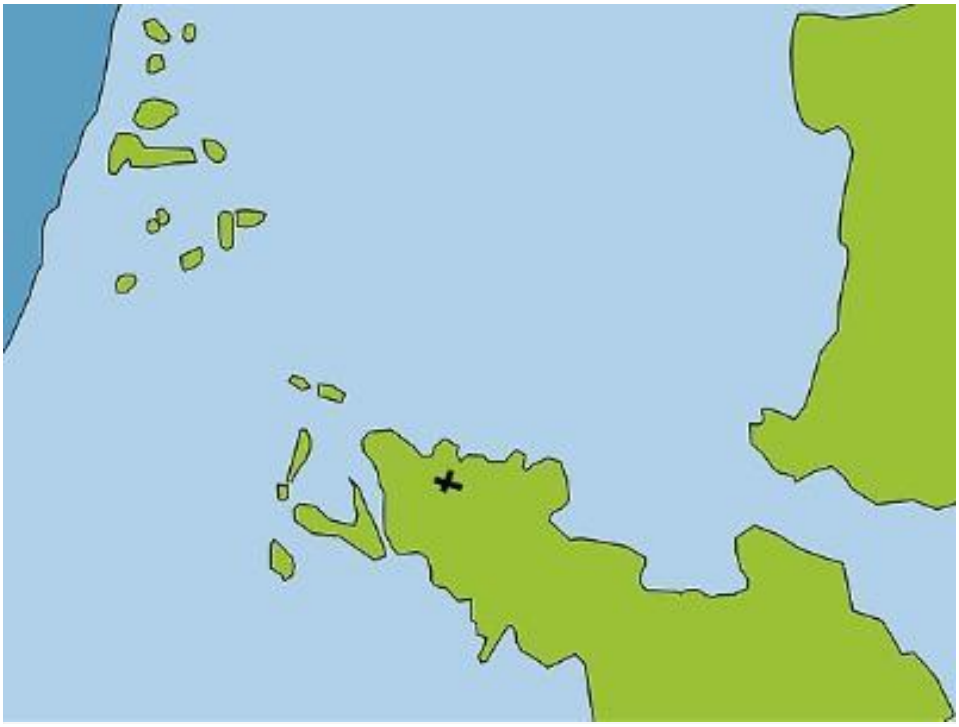
I den föreslagna markanvändningen bibehålls Kustvägen/ Norra Kustvägen som huvudstråk och förstärks med ny bebyggelse som är anpassad till dagens bostadsbehov. Kustens grönstruktur säkerställs med utpekade grönområden. De utpekade byggnaderna med kulturhistoriskt värde påverkas inte negativt av den utpekade markanvändningen i fördjupningen av översiktsplanen. I strategierna framgår att ny bebyggelse ska samspela med befintliga kulturvärden. Vilket ger god helhetsverkan i relation till kulturmiljön.



Fornlämningar

I kusten, särskilt i anslutning till Skottorp finns det ett antal fornlämningar. Kartan till höger visar Riksantikvarieämbetets databas för fornlämningar.
De blå markeringarna indikerar en möjliga fornlämningar, medan de röda markeringar visar faktiska fornlämningar.

Anledningen till att det finns fornlämningar i kusten är att platsen som skulle bli Skummeslöv/Skottorp var en boplats för 7000 år sedan, i slutet av jägarstenåldern. Stora delar av nuvarande Skummeslövsstrand låg då under vatten och Skummeslövs kyrka, i Skottorp låg ute på en udde. Boplatserna från denna tid döljs dock av tjocka lager flyg- och havssand och har därför inte återfunnits en större utsträckning.



För 7000 år sedan var platsen för Skummeslövs by (Skottorp) en udde i havet. Platsen för kyrkan är utmärkt på skissen. I övre vänstra hörnet syns nuvarande strandlinjen. Bild från Länsstyrelsen Halland.

Det har gjorts flertalet fynd (huslämningar från stenålder till medeltid, redskap, keramik mm) när väg E6 byggdes, vilket visar att människor har bott i kusten i minst 6000 år. Alla fynd visar att platsen varit en kontinuerlig boplats från 4000 före Kristus.

Vid fynd av fornlämningar kan dessa dokumenteras och sedan flyttas från platsen. En arkeologisk utgrävning är kostsam, men ger merkunskap om livet människor levde här innan oss. En utökning av Skottorps verksamhetsområde är därför möjlig trots påträffade fyndplatser vid det tilltänkta området.

Miljökonsekvensbeskrivning

Laholms kommun, 2021-08-17 (reviderad 2021-08-25)

Icke teknisk sammanfattning

Kustområdet omfattas av Mellbystrand och Skummeslövsstrand väster om E6 och Skottorp upp till Åmot, inklusive Mellby industriområde på västra sidan av E6. Syftet med den fördjupade översiktsplanen för kustområdet är att skapa ett hållbart område som kan fortsätta bevara och utvecklas. Uppfattningen om vad som ingår i kustområdet ska breddas då närområdet öster om E6 ligger geografiskt nära.

Avgränsning av miljöaspekter har gjorts i samråd med Länsstyrelsen i Hallands län. De miljöaspekter som bedömts i denna miljökonsekvensbeskrivning är:

- Boendemiljö
- Kommunikationer
- Naturmiljön
- Växt- & djurliv
- Biotoper och livsmiljö
- Skyfall, översvämning och stigande havsnivåer

- Vatten, recipienter och vattentäkter, MKN vatten
- Klimatanpassningsåtgärder
- Turism

Nedan följer en sammanfattning av planförslaget.

Boendemiljö - Planförslaget koncentrerar bebyggelse till några sammanhängande områden, centrumutveckling och viss förtätning utmed kollektivtrafiknära stråk. Grönstruktur bevaras och friluftsleder och stråk utvecklas. Planförslaget innebär viss påverkan på naturområden men avlastar samtidigt befintliga områden med en utveckla struktur. Centrumutveckling bidrar till en god livsmiljö med service och mötesplatser. Bebyggelsestrukturen kan bidra till ett minskat bilberoende.

Kommunikationer - Planförslaget innebär utbyggnad i sammanhängande områden, utveckling av centrum i de olika orterna samt viss förtätning i kollektivtrafiknära stråk. Stråk och kopplingar utvecklas för att förenkla vardagsresor med cykel. Detta kan bidra till att minska bilberoendet. Huvudstrukturen bevaras men kollektivtrafiken ska ges företräde. Den tunga trafiken i Skottorp ska avlasta bygatan och öka trafiksäkerheten.

Naturmiljön; Växt & djurliv; Biotoper & livsmiljö - Planförslaget utgår ifrån att bevara den värdefulla grönstrukturen i området samt att utveckla kommunala naturreservat för att bevara värdefull natur- och rekreationsområden. Friluftstråk pekas ut för att tillgängliggöra en större del av kustområdet. Detta bedöms avlasta naturreservat i kustområdet. Stranden och heden utgör fortfarande ett värdefullt område. Ett nytt rekreationsstråk pekas ut i Skottorp för att utöka rekreationsmöjligheterna. I en del av Åmot föreslås en varsam exploatering i skogsområde med hänsyn till vegetationen.

Skyfall, översvämning och stigande havsnivåer - Planförslaget utgår ifrån att ny bebyggelse inte ska

etablera sig inom riskområde för klimatförändring. Grönytor värdefulla för dagvattenhantering och skyfall bevaras för att minska risk för översvämning. Utbyggnadsområden är större och samlade för att kunna hantera gemensamma lösningar. Viss förtätning är möjlig vid kollektivtrafikstråk där anslutning till dagvatten är möjlig.

Vatten; recipienter och vattentäkter; MKN vatten - Planförslaget innebär exploatering i några större sammanhängande områden samt viss förtätning i kollektivtrafiknära läge där anslutning till dagvatten är möjlig. Grönytor bevaras i stor utsträckning för att bidra till att rena och fördröja vatten innan det når recipienten. Restriktioner finns för byggnation inom vattenskyddsområde i Skottorp.

Klimatanpassningsåtgärder - Området utgår ifrån en markhöjd där flera klimataspekter är beaktade. Strategi för befintlig bebyggelse ska upprättas för att kunna avgöra vilka värden som kan sparas och vilka lösningar som kan vara aktuella. Är det möjligt att anpassa, skydda eller flytta den befintliga bebyggelsen?

Turism - Planförslaget bevarar och utvecklar områdets karaktär med service och mötesplatser i orterna. Fler möjlighet till aktiviteter och service ges i anslutning till stranden. Befintliga besöksmål som naturreservat kompletteras med nya naturreservat och friluftsstråk. Detta kan bidra till avlasta de fyra naturreservaten.

Sammantaget bedöms planförslaget bidra med positiva konsekvenser för ett hållbart kustområde där en god livsmiljö kan utvecklas.

Syfte

Syftet med en miljökonsekvensbeskrivning är att tidigt i

processen kunna väga in miljöaspekter i planeringen och kunna pröva och jämföra olika alternativ, PBL 3 kap 6 b §. Kommunens sak redovisa bedömning av den påverkan på miljön som planens genomförande kan få. En miljökonsekvensbeskrivning ska identifiera, beskriva och bedöma den betydande miljöpåverkan, inte beskriva alla miljöaspekter som kan tänkas finnas i kustområdet. Dessa aspekter hanteras inom ramen för planförslaget. Detaljeringsnivån utgår ifrån ett översiktligt perspektiv.

Med hjälp av en separat *Hållbarhetsbedömning* har ekologiska, sociala och ekonomiska hållbarhetsaspekter involverats i FÖP Kusten. Det är enbart när vi tar beslut och arbetar fram strategier med utgångspunkt i alla tre aspekter som vi kan främja en hållbar utveckling. Att endast bedöma miljöaspekter är inte tillräckligt enligt Laholms kommun, men miljöaspekterna måste förtydligas enligt de lagkrav som finns på en miljöbedömning av en fördjupning av översiktsplanen och redovisas därför i en miljökonsekvensbeskrivning.

Avgränsning

Geografisk och tidsmässig avgränsning

Det geografiska området för miljökonsekvensbeskrivningen sammanfaller med gränsen för planområdet. Laholms kommuns intentioner för mark- och vattenanvändningen för planområdet fram till 2040 är också samma tidshorisont för miljökonsekvensbeskrivningen. Vissa aspekter kan dock ha ett större influensområde så som vatten eller naturmiljö, och bedömningen kan då även omfatta konsekvenser utanför planens geografiska område.

Avgränsning miljöpåverkan

I Miljöbedömningsförordningen anges att en betydande miljöpåverkan alltid ska antas när översiktsplanen anger

förutsättningar för bland annat tätortsbebyggelse, industriområden, byggande av vägar och olika anläggningar för turism och friluftsliv. En identifiering, beskrivning och bedömning av de betydande miljöeffekter som genomförandet av planen kan antas medföra har genomförts i en strategisk miljöbedömning. Med miljöeffekter avses direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt. Som utgångspunkt är det enbart de miljöaspekter som kan innebära en betydande påverkan på miljön eller människors hälsa som ska miljöbedömmas och beskrivas i en MKB. Detaljeringsgraden är på samma detaljeringsnivå som den fördjupade översiktsplanen. Mer detaljerade beskrivningar eller lokala miljöeffekter kommer ske i fortsatt detaljplanering.

Samråd om avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning har skett i samråd med Länsstyrelsen, 2020-11-27. Länsstyrelsen delar kommunens nu aktuella bedömning att en strategisk MKB ska tas fram. Länsstyrelsen anser att kommunens underlag och förslag till inriktning och avgränsning av MKB i stort är bra. Sammanfattningsvis bedöms genomförande av planen kunna medföra betydande miljöpåverkan avseende aspekterna som redovisas nedan.

Bebyggda miljöer:

- Boendemiljö - *Ny bebyggelse kan medföra förändring på befintlig miljö. Miljöpåverkan som beaktas är främst förändrad miljö och struktur, kommunikationer, dagvattenhantering, trafik, ianspråktagande av natur och närhet till naturområden.*
- Kommunikationer - *Miljöpåverkan beaktas utifrån att E6 är av riksintresse men också möjlighet att nå service, arbetsplatser, skolor med olika trafikslag med tanke på områdets struktur och E6 som barriär.*

Naturmiljön, växt- och djurliv, biotoper och livsmiljöer:

- Naturmiljön, Djur & växter, Biotoper & Livsmiljö - *Exploatering av obebyggda naturområden kan medföra miljöpåverkan på den befintliga naturmiljön och grönstrukturen, djur- och växtlivet, biotoper och livsmiljöer. Det kan vara enskilda värdefulla områden eller strukturella samband. Påverkan berör på hur stor del som tas i anspråk, hur grönstruktur kan fungera som livs- och spridningsmiljö på flora och fauna.*

Mark, jord, vatten, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö:

- Skyfall, översvämning, stigande havsnivåer - *Exploatering inom kustområdet och förtätning kan påverka miljön negativt då markens möjlighet att fördröja dagvatten eller hantera skyfall kan försämras vid en förändrad markanvändning. Byggnation kan också skära av vattnets rinnvägar och orsaka skada på bebyggelse. Befintligt dagvattensystem begränsar förtätningsmöjligheter i kustområdet. Delar av kustområdet är utsatt för framtida klimatförändringar.*
- Vatten, recipienter och vattentäkter, MKN vatten - *Exploatering av bostäder och verksamheter inom kustområdet bedöms inte påverka miljökvalitetsnorm för vatten vad gäller utsläpp. Däremot kan byggnation påverka vattnets infiltration och vattenavrinning vilket skulle kunna påverka MKN vatten om frågan inte har utretts tillräckligt.*
- Klimatanpassningsåtgärder/anpassning - *Kustområdet ligger utsatt för framtida klimatförändring som stigande hav och erosion. Detta kan innebära stor påverkan på befintlig miljö, både för befintlig bebyggelse men också för natur- och rekreationsvärden.*

Hushållning med mark, vatten och den fysiska miljön:

- Turism - *Förslaget bedöms stärka möjlighet till ett aktivt friluftsliv och turism. Värdefull natur ska sparas och en viss förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur bedöms inte påverka kulturmiljön. Besöksnäringen är ett av kommunens utvecklingsmål. Kustområdet och stranden är ett viktigt besöksmål för kommunen. Det är viktigt att det finns möjlighet för service att utvecklas i kustområdet och att olika aktiviteter och arrangemang kan utvecklas. Den fördjupade översiktsplanen innehåller mycket som är positivt ur turismsynpunkt, och beroende på omfattning kan bedömas medföra betydande effekter. Markanvändning i förhållande till ianspråktagande av mark och om naturvärden berörs är en central fråga.*

Övriga synpunkter

Länsstyrelsen har i avgränsningssamråd lyft övrigt som miljökonsekvensbeskrivningen bör innehålla. Länsstyrelsen har gjort bedömningen att kommunens underlag och förslag till inriktning och avgränsning av MKB i stort är bra. Många av övriga frågor som Länsstyrelsen har redovisat ingår i miljökonsekvensbeskrivningen eller finns beskrivet i planhandlingen. Nedan redovisas hur kommunen har tagit ställning till kompletterande synpunkter från Länsstyrelsen och var frågorna hanteras. Miljökonsekvensbeskrivningen ska enbart hantera miljöaspekter där man bedömer att det kan innebära betydande miljöpåverkan varför den inledande avgränsningen kvarstår.

- **Friluftsliv och rekreation** - En utredning och beskrivning av den fördjupade översiktsplanens påverkan på riksintresse för friluftsliv och naturvård. *Planförslaget har beaktat riksintresse friluftsliv och naturvård och påverkan bedöms inte betydande. Konsekvenser för riksintresseområdena beskrivs i planförslaget. Förslaget bedöms medföra positiva konsekvenser för riksintresse friluftsliv och turism.*

- **Natura 2000** - En utredning och beskrivning av den

fördjupade översiktsplanens påverkan på Natura 2000-området Laholmsbuktens sanddynsreservat. *Planförslaget har beaktat Natura 2000 områden och påverkan bedöms inte betydande. Konsekvenser för Natura 2000 beskrivs i planförslaget.*

- **Naturreservat och grönstråk** - Länsstyrelsen påtalar att ett för stort besökstryck i skyddade områden skulle kunna ge negativ påverkan på naturvärden genom till exempel ökat slitage och ökad störning på fågellivet. I MKB:n till den fördjupade översiktsplanen bör dessa frågor belysas och tillgång till fler grönområden för rekreation än enbart de skyddade områdena säkerställas i planen. *Dessa frågor igår i den övergripande naturmiljön och beskrivs också under turism. Planförslaget behandlar den övergripande grönstrukturen som en del i planförslaget och innehåller en grönstrukturanalys och en ekosystemtjänstbeskrivning som redovisas i hållbarhetsbedömningen.*

- **Grön infrastruktur** - Länsstyrelsen anser att påverkan på den gröna infrastrukturen i området ska beskrivas i MKB:n. Kommunen bör göra en helhetsbedömning av påverkan på värdefulla naturtyper samt skyddade och rödlistade arter. Även peka ut områden lämpliga för kompensation. *Planförslaget behandlar den övergripande grönstrukturen som en del i planförslaget och ingår i hållbarhetsbedömningen.*

- **Ekosystemtjänster** - Kommunen har en viktig uppgift i sin översiktsplanering att kartlägga ekosystemtjänster och identifiera viktiga landskapssamband. Länsstyrelsen anser att befintliga ekosystemtjänster bör kartläggas inom ramen för översiktsplaneringen och planens påverkan på ekosystemtjänsterna framgå. Även påverkan på biologisk mångfald bör lyftas fram. *Kommunen gör bedömningen att detta inte behöver ingå i MKB:n då koppling till betydande miljöpåverkan*

inte finns. Ekosystemtjänster och biologisk mångfald ingår i hållbarhetsbedömningen.

- **Miljömål** - Länsstyrelsen anser att MKB:n ska innehålla utredning och beskrivning av hur den fördjupade översiktsplanen bidrar till att miljökvalitetsmålen kan uppnås eller om något/några miljömål motverkas. *Miljömål ingår alltid i en MKB och kommer att konsekvensbedömmas.*

- **Dagvatten** - Länsstyrelsen anser att kommunen bör utreda dagvattenfrågan. *Det framgår av avgränsningen att dagvatten ska utredas inom ramen för planen enligt avgränsningen under aspekten Skyfall, översvämning, stigande havsnivåer.*

- **MKN vatten** - MKB:n ska innehålla en beskrivning av vilka yt- och grundvattenförekomster som berörs samt kemisk och ekologisk status för dessa. MKB:n ska även innehålla en utredning och bedömning av hur MKN för vatten påverkas och hur målen kan uppnås. *Det framgår av avgränsningen att dagvatten ska utredas inom ramen för planen enligt avgränsningen under aspekten Vatten, recipienter och vattentäkter, MKN vatten.*

- **Förorenade områden** - Länsstyrelsen har inte kännedom om förorenade områden och kan inte utesluta att åtgärder vid eventuella förekomster kan innebära betydande miljöeffekter. *Kommunen gör bedömningen att frågan bäst lämpar sig genom tillsyn eller vid planläggning där åtgärder är lämpliga att genomföra.*

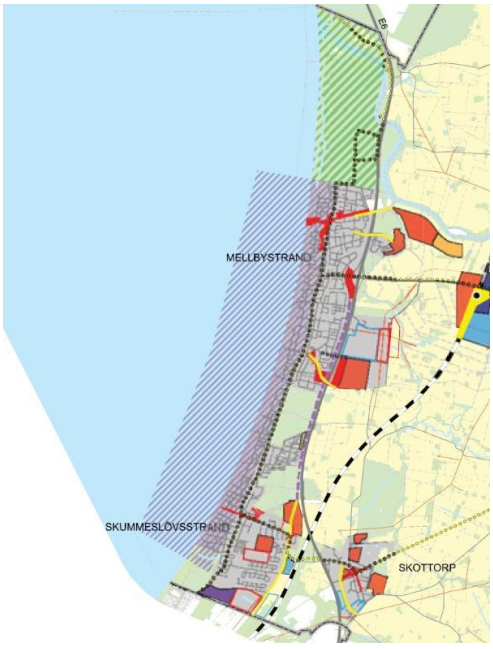
- **Kulturmiljö** - Genomförandet av den fördjupade översiktsplanen bedöms av kommunen ej medföra betydande miljöeffekter på befintliga kulturmiljöer och kulturarvet. Kommande FÖP fastställer ramarna för var någonstans och hur kustområdet kommer förändras och bebyggas. Sett ur kulturmiljösynpunkt vill

länsstyrelsen därför framhålla betydelsen av en inledande översikt och karakterisering av fornlämningslandskapet, dess kända fornlämningar, samt insikten om förekomster av idag okända fornlämningar dolda under mark uppmärksammas i MKB:n. *Kulturmiljön i kustområden ingår som en del i planförslaget och bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan att det behöver ingå i MKB:n. Fornlämningar beaktas eller beskrivs inom ramen för planförslaget. Arkeologiska förundersökningar sker först senare i efterföljande planeringsprocesser.*

Övriga aspekter redovisas och konsekvensbeskrivs inom ramen för översiktsplanen.

Alternativ

En miljökonsekvensbeskrivning ska innehålla en identifiering, beskrivning och bedömning av rimliga alternativ med hänsyn till planens syfte och geografiska räckvidd. Att studera och värdera alternativ är viktigt för att hitta de bästa lösningarna under planeringsprocessen. I miljöbedömningen för den fördjupade översiktsplanen för kustområdet redovisas ett nollalternativ, ett planalternativ och ett maxalternativ.



Nollalternativ

Nollalternativet innebär den utveckling som förväntas i området idag. Utvecklingen utgår ifrån gällande planer för tätortsutveckling i den kommunövergripande översiktsplanen och den utvecklings som har skett i kustområdet.

Befolkningstillväxten är i detta alternativ högre än kommunens befolkningsmål, med fler utpekade bostäder. Flera av de utpekade områdena har redan börjats planläggas. Större utbyggnadsområden är utpekade öster om E6 vid den norra och södra delen av Mellbystrand, i enlighet med strategin att bredda kusten. Det finns förädlingsområden utpekade vid Mellby centrum, Mellbystrands centrum och vid den södra bron väster om E6. I Skummeslövsstrand pågår planering för utpekade områden, dels vid Skummeslövs camping och vid den gamla golfbanan. Allarp är planlagt men utbyggnad pågår. Ett större utredningsområde är utpekat öster om Södra Strandskogsreservatet. Det finns en fördjupning av översiktsplanen framtagen för Åmot. I den framgår att hela Åmot-området kan rymma drygt 2000 bostäder. I delområde Åstaden, vilken ligger inom FÖP Kusten beskrivs 600 bostäder i form av villor och/eller radhus.

Översiktsplanen har ingen tydlig strategi för grönstrukturen då den värdefulla grönstrukturen inte är utpekad. Det innebär en fortsatt förväntan på förtätning utspritt inom den befintliga bebyggelsestrukturen. Fortsatt utbyggnad sker också inom klimatzon då attraktiviteten är högst nära havet.

Powered by Esri

Planalternativ

Planalternativet för FÖP Kusten utgår ifrån kommunens vision och befolkningsmål för befolkningsutvecklingen vilket innebär säkerställande av pågående utbyggnadsområden samt en breddning av kusten i framförallt Åmot och Skottorp. Planförslaget motsvarar en ökning av befolkningen med ca 30 % av kommunens tillväxt vilket innebär ca 1 200 bostäder totalt. Detta är en marginal för att ta höjd för efterföljande processer. I Åmot utpekas cirka 150-230 bostäder istället för de 600 som utpekas i nollalternativet. Förtätning prioriteras utmed det kollektivtrafiknära stråket. Förtätning är beroende av sammanhängande grönstruktur, ekologiska och rekreativa är den samt möjlighet att hantera dagvatten.

Utvecklingen av kustområdet ska vara varierad och stärka sociala aspekter med en blandad bebyggelsestruktur, ökad tillgång till service och tillgång till friluftsliv. En sammanhängande grönstruktur säkerställs som sammanbinder värdefulla naturområden, heden och stranden. Centrum ska utvecklas i alla orterna med service och mötesplatser. Turism och besöksnäringen ska stärkas och näringslivet utvecklas i infrastrukturnära lägen. Ny bebyggelse ska lokaliseras för att undvika risker från ett förändrat klimat. Områdets läge i anslutning till ett starkt kommunikationsnät ska utvecklas för att stärka kollektivtrafik och kopplingar men också för att utveckla attraktiva verksamhetsområden där tillgång till infrastruktur är av vikt.

Se även lokaliseringsprövning under Mål, planer & program.



Maxalternativ

Befolkningstillväxten i kustområdet har de senaste åren legat dubbelt så högt som kommunens tillväxt och högt över rikets tillväxt, 3,6 %. Detta motsvarar större delen av kommunens total tillväxt fram till 2040, ca 1900 bostäder. Områdets attraktivitet gör att det finns ett stort befolkningstryck på kustområdet och därmed att förtäta inom befintlig bebyggelsestruktur på grönområden. Maxalternativet innebär en fortsatt förtätning på grönområden inom befintlig bebyggelsestruktur förutom viss utbyggnad i utpekade utbyggnadsområden enligt den kommunövergripande översiktsplanen. Infrastrukturen kvarstår i området.

Karaktären i området förändras till en både tätare och högre struktur samt innebär en minskad andel grönytor. Andelen hårdgjorda ytor ökar därmed.

Miljöaspekter

Miljöaspekter är de frågor som har bedömts skulle kunna innebära en betydande miljöpåverkan. Här redovisas en beskrivning av dessa och en bedömning om det kan innebära betydande miljöpåverkan. Vid bedömning att

förslaget kan innebära en betydande miljöpåverkan redovisas förslag till åtgärder för att minska miljöpåverkan och hur uppföljning ska göras.

Boendemiljö

Förutsättningar

Planområdet ligger delvis inom riksintresse högexploaterad kustzon, 4 kap. 4§ MB, vilket avgränsas av E6 i öster. Riksintresset innebär att endast fritidsbebyggelse får komma till stånd i form av komplettering till befintlig bebyggelse men det utgör inte hinder för utvecklingen av befintliga tätorter eller av det lokala näringslivet. Exploatering ska också ske så att det inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden.

Planområdet omfattar orterna Mellbystrand, Skummeslövsstrand, Skottorp och Åmot samt kringliggande landsbygd. Även Mellby Företagspark ingår. Bostadsbebyggelsen utgörs primärt av enbostadshus i 1-1,5 våning med vissa inslag av flerbostadshus i upp till fyra våningar. Ett utvecklat centrum finns i Skummeslövsstrand och i övriga delar finns viss utspridd service. Skola finns i Mellbystrand och Skottorp och förskolor finns utspridda i kustområdet. Utmed kustremsan finns några större naturreservat och insprängd grönska i bebyggelsestrukturen. Hela kuststräckan kantas av en lång sandstrand med kusthedar och sanddynor innanför i vissa områden. Dagvattensystemet är begränsat utbyggt i kustområdet och befintliga grönytor fungerar som infiltrationsytor för dagvatten och skyfall. Det finns ett genomgående huvudvägnät i området med flera kopplingar under och över E6. Parallellt med kusten löper ett regionalt cykelstråk.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär att kustområdet fortsätter byggas ut i Allarp, Skummeslövsstrand, och Haga i Skottorp. Mellbystrandscentrum fortsätter förtätas. I norr utvecklas

Mellbystrand med tät bebyggelse mot Laholm i Åmot där jordbruksmark tas i anspråk. Förtätning sker inom vissa grönytor inom den befintliga bebyggelsestrukturen. Vägstrukturen kvarstår med huvudvägar som Kustvägen, Stora Strandvägen och Strandvägen. Rekreation koncentreras till naturreservat, strand och strandhed.

Bedömning

Förtätning inom befintlig struktur kan förändra närområdets karaktär beroende på vad som byggs. Detta skulle kunna påverka kulturmiljövärdet negativt, dock inte betydande då viss utveckling är rimligt inom befintlig tätort. Det är dock viktigt hur det görs. En utveckling av Mellbystrands centrum bedöms positivt då det tillför annan typ av bebyggelse och ger möjlighet till service och nya mötesplatser. Förslaget innebär att fler grönytor i kusten tas i anspråk för bebyggelse. Det innebära att värdefulla grönstråk kan skäras av eller försvinner vilket kan påverka de biologiska värdena. Ianspråktagande av grönområden innebär en ökad hårdgörning av marken vilket kan leda till översvämning vid skyfall. Det innebär att naturen som en del av kulturmiljön och områdets identitet kan påverkas negativt. Områdets naturvärden kan också påverkas negativt då ekologiska värden kan försvinna och grönstrukturen bryts upp. Viss förtätning bedöms inte ha betydande påverkan men beroende på område skulle det kunna medföra betydande påverkan för biologiska värden. Lekmiljöer för barn kan försvinna som ligger i barnensnärområde. En byggnation i Åmot mot Laholm innebär ianspråktagande av jordbruksmark. En samhällsekonomisk bedömning bör göras för förlusten av jordbruksmark kontra väsentligt samhällsintresse.

Planförslag

Planförslaget innebär att nybyggnation koncentreras framförallt till större sammanhängande områden. Värdefulla grönområden och sammanhängande grönstruktur bevaras och utvecklas. Naturområden som ligger insprängda i bostadskvarteren bevaras och

förtätning är endast möjlig i anslutning till kollektivtrafikstråk på tomtmark. Planförslaget innebär också en utveckling av centrum i de olika orterna. Nya rekreationsleder skapas och stråk utvecklas för att förbättra kopplingarna i området.

Bedömning

Viss påverkan på områdets naturvärden bedöms sannolikt då fler människor innebär ökat slitage och visst intrång på grönytor. Det bedöms dock inte betydande. En utveckling av rekreationsleder bedöms avlasta naturreservaten. En koncentration av utbyggnad till större utbyggnadsområden eller förtätning i anslutning till kollektivtrafiknära stråk kan bidra till ett ökat reseunderlag och stärka kollektivtrafik i kustområdet vilket är positivt. En utveckling av centrum i de olika orterna bedöms positivt då det tillför annan typ av bebyggelse och ger möjlighet till service och nya mötesplatser. En mindre byggnation i Åmot och utveckling i Skottorp innebär ianspråktagande av jordbruksmark. Områdena ligger i anslutning till befintlig tätort eller i anslutning till befintlig bebyggelsestruktur och har tillgång till infrastruktur. Områdena utgör en naturlig utveckling av det breddade kustområdet.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär en fortsatt förtätning på grönområden i kustområdet med en fortsatt hög tillväxt. För att tillgodose den höga tillväxten blir bebyggelsen tätare och högre. Det blir en mindre del grönytor i kustområdet.

Bedömning

Förtätning på många grönområden innebär ingrepp i grönstrukturen som kan innebära betydande påverkan. Ianspråktagande av grönområden påverkar biologiska värden, möjlighet till rekreation och fördröjning/infiltration av dagvatten. Förtätning innebär hårdgörning av grönområden vilket kan leda till översvämning vid skyfall.

Utan ett fullt utbyggt dagvattensystem kan detta innebära betydande miljöpåverkan. En fortsatt förtätning inom bebyggelsestrukturen med tätare och eventuellt högre bebyggelse kan påverka kulturmiljövärden negativt. Det bedöms dock inte som betydande miljöpåverkan eftersom förändring till viss del inom befintlig tätort kan vara acceptabel som utveckling av befintlig tätort. Ny bebyggelse uppförs inom klimatzonen på grund av närheten till havet och på sikt riskerar bebyggelsen att bli översvämmad. Ny bebyggelse bidrar till ett ökat reseunderlag och en stärkt kollektivtrafik i kustområdet vilket är positivt. En stor utveckling inom kustområdet kan ge underlag för ökade service.

Maxalternativet riskerar att ge upphov till betydande miljöpåverkan. Konsekvenserna av en hög tillväxt och förtätning på grönområden påverkar kulturmiljön, biologiska värden, risker från klimatförändring och skyfall.

Förslag till fortsatt arbete

Planförslaget bedöms inte medföra betydande påverkan vilket inte motiverar åtgärder.

Kommunikationer

Förutsättningar

Planområdet delas av E6, som är av riksintresse för kommunikationer. Den utgör en barriär i området. Det finns två trafikplatser, en i söder vid Skottorp och en vid Mellbystrand med kopplingar in till Laholms stad. Ombyggnad av trafikplatsen vid Mellbystrand ligger med i nationell plan för ombyggnad. Viss utbyggnad i kustområdet ingår i beräkningarna innan kapacitetstaket är nått. En trafikutredning för Mellbystrand upprättades, 2018-02-28 (Norconsult). Syftet med trafikutredningen var att kartlägga och beräkna den tillkommande trafiken från planerad exploatering i Mellbystrand (sju pågående projekt, hotellet, vid Mellbystrands nya centrum och Mellby centrum) samt att utföra kapacitetsberäkningar i

fyrvägskorsningen Hässleholmsvägen/E6:ans västra av- och påfart. Trafikflödet i Mellbystrand ökar markant under sommaren och vid höga trafikflöden uppstår idag kapacitetsproblem i korsningen mellan Hässleholmsvägen och E6:ans västra av- och påfart. Den framtida exploateringen i kombination med en generell uppräkning av biltrafiken kommer att innebära att korsningen når sin kapacitetsgräns efter några år. Även om ingen exploatering genomförs fram till år 2040 beräknas trafiken ändå öka på grund av en generell trafikökning. Korsningen beräknas då nå sin bristningsgräns omkring år 2024-2025. Ombyggnad av trafikplatsen finns med i nationell plan. Utredningen är baserad på ca 100 bostäder som förtätning i Mellbystrand, omvandling av 230 fritidshus till permanentboende samt 30 bostäder söder om Mellby Företagspark. Utredningen har också tagit höjd för 35 ha verksamhetsmark. Utredningen har också tagit höjd för utveckling väster om E6 som omfattar 2200 bostäder och 30 ha verksamhetsmark i Östra Nyby.

Trafikstrukturen i området har tydliga huvudgator i området. Utmed Kustvägen löper Kattegattleden, ett regionalt cykelstråk. Det finns kopplingar österut på Birger Pers väg, Hässleholmsvägen och Stora Strandvägen. Laholms station och Båstad station är tillgängligt via cykelväg. I Skottorp leds trafiken genom byn som är både genomfart och leder till verksamhetsområde. Mellby Företagspark har separat infart från väg 24 som inte berör bostadsbebyggelse. Service finns vid infarter till området som Skummeslövs centrum och Mellby center. Även söderut i Båstad finns ett stort serviceutbud.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär en utbyggnad av flera större bostadsområden. Befintlig gatustruktur ligger kvar där Kustvägen upplevs lång och rak och tung trafik kör genom Skottorp på en smal sektion. Angöring till Mellbystrandsskolan sker i blandtrafik. Övergångsställe finns vid Kustvägen men inga separata gångvägar. I

Skottorp finns en smal gångväg men inget övergångsställe vis Skottorpsskolan. E6 utgör en barriär men också en viktig kommunikationsled för pendling.

Bedömning

Den utbyggnad som är med i nollalternativet bedöms rimlig i förhållande till att inte påverka framkomligheten på E6. Framkomligheten på trafikplatsen är till stor del begränsad av den generella trafikökningen. Därmed bedöms inte riksintresse för kommunikationer påverkas betydande. Trafikstrukturen i området prioriterar bilen. Det gör att det kan finnas problem med höga hastigheter och kan innebära trafikproblem vid överfarter. Hastigheten är dock 40 km/h och befintlig trafikstruktur bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslag

Planförslaget stärker upp centrum i de olika orterna, koncentrerar utbyggnad i större sammanhängande områden och förtätar i anslutning till det kollektivtrafiknära stråket. Friluftsstråk och huvudstråk för cykel stärks i området. Kustvägen smalas av och prioriterar bussen vid strategiska platser. I Skottorps leds den tunga trafiken bort från Strandvägen genom en ny industrigata bredvid motorvägen. Verksamhetsområden föreslås i anslutning till E6 och det större huvudvägnätet.

Bedömning

En utvecklad service kan bidra till minskade transporter om det går att utföra vissa ärenden på plats. Trafiksäkerheten bedöms öka genom att kollektivtrafiken prioriteras med avsmalningar utmed vägen. Bilar får vänta och hastigheterna bedöms minska. Detta bidrar till att fler kan ta cykel för vardagsärenden vilket kan innebära positiva effekter för miljön med minskat bilberoende. Förslaget bedöms stärka kollektivtrafiken genom en ökning av underlaget och med byggnation i anslutning till

kollektivtrafik. I Skottorp bedöms det större utbyggnadsområdet kunna bidra till en utvecklas kollektivtrafik som kan ge möjlighet att skapa kopplingar mot kusten och Båstad station. En utbyggnad av planförslaget bedöms inte påverka riksintresset betydande då de större utbyggnadsområdena sker i den södra delen av området och den utbyggnad som sker i norra delen ingår i den trafikutredning som är gjord för Trafikplats Laholm. I detta ingår utveckling av Mellby Företagspark. I Åmot föreslås drygt 100 bostäder istället för 400 bostäder i nuläget vilket skapar ytterligare kapacitet.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär en utbyggnad utspritt i området med en hög befolkningstillväxt. Inga förändringar i trafiknätet planeras.

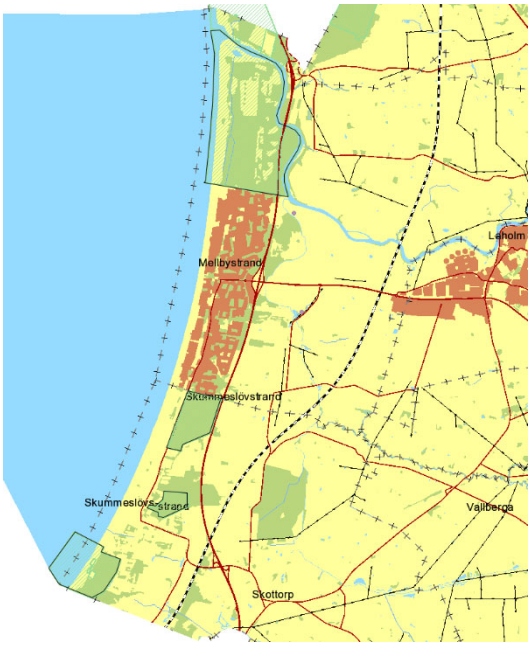
Bedömning

En fortsatt förtätning utspritt i området stärker bilberoendet på grund av områdets utsträckta struktur. En fortsatt hög tillväxt bedöms öka trafikmängderna i området betydande. Detta medför både ökade bullernivåer och höjda utsläppsnivåer. Om bostäder hamnar för långt ifrån service eller kollektivtrafik utgör bilen fortsatt ett förstaval. En hög befolkningstillväxt med förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur bedöms kunna påverka framkomligheten på trafikplats Laholm tidigare än förväntat. Det skulle kunna innebära ökade kostnader för kommunen.

Förslag till fortsatt arbete

Planförslaget bedöms inte medföra betydande påverkan vilket inte motiverar åtgärder.

Naturmiljö; Växt & djurliv; Biotoper & livsmiljöer



Förutsättningar

Riksintresse och Natura 2000

Planområdet omfattas delvis av riksintresse för naturvård. Det omfattar hela strand- och hedområdet samt områden som är naturreservat. Området utgörs av en sandvandringskust. Många värden är kopplade till sanddynerna. Även delar av bebyggelsestrukturen i Skummeslövstrand ligger inom riksintresseområdet. Riksintresseområdet ligger också utmed Lagan. Det finns fyra naturreservat i området, Hökafältet, Svarvareskogen, Skummeslöv sanddynsreservat norra och södra. Hökafältet är också Natura 2000 område enligt habitat och fågeldirektivet där sanddynsmiljön och åarna utgör en värdefull miljö. Ingrepp i Natura 2000 områden får bara göras om de inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden.

Skogs- och naturområden

Förutom naturreservaten finns två naturområdet som angränsar till två av naturreservaten, Svarvareskogen och öster om södra Skummeslöv. Öster om E6 finns ett större skogsområde norr om Skottorp med primärt produktionsskog samt några naturområden parallellt med motorvägen norrut.

Grönstruktur och naturmiljö

Planområdet utgörs av en bebyggelsestruktur med en insprängd grönstruktur utmed kusten. Området upplevs lummigt och är en del av karaktären i området. Grönytorna i kusten är inventerade och klassificerade bland annat utifrån naturvärden. Grönytorna har delats in i tre klasser:

- Klass 1 - Mycket betydelsefulla naturvärden, lokalt och regionalt
- Klass 2 - Betydelsefulla naturvärden lokalt, och delvis regionalt
- Klass 3 - Mindre betydelsefulla naturvärden

Sammanfattningsvis är de högsta naturvärdena kopplade till naturreservaten, stranden och heden. Några mindre grönområden som ligger inne i bebyggelsen har högsta värde. Däremot finns en utspridd grönstruktur i hela kustområdet som är av klass 2. I dessa bedöms viss förändring kunna genomföras. Grönområden som inte har höga naturvärden kan däremot vara värdefulla för skyfallshantering eller rekreativa värden. I Grönområdesutredningen saknades en grönstrukturanalys som tittar på vilka områden som är viktiga i ett mer övergripande perspektiv för att kunna få en sammanhängande grönstruktur som gynnar biologisk mångfald och spridningskorridorer för växter och djur. Därför togs en grönstrukturanalys fram för att identifiera värdefull grönstruktur i ett mer övergripande perspektiv för att skapa en sammanhängande struktur. Detta utvecklas också vidare i *Hållbarhetsbedömningen*.

Växt- och djurliv; biotoper och naturvärden

De höga naturvärdena i kustområdet är kopplade till specifika biotoper och miljöer. Stranden och sandheden har höga biologiskt värden. Det är många rödlistade arter som är beroende av öppna sandrika miljöer. Det gäller växter som låsbräkenarter, källgräs, åkerfibbla och

dvärglin. Bland fåglar är sandmarkerna viktiga livsmiljöer för arter som hämpling, sånglärka och rapphöna. I södra Hallands dynmiljöer fanns fram till och med 2011 fältpiplärka, numera troligen utgången som häckfågel i Halland. Bland svamparna märks andra sandälskare som dynstinksvamp och dynsprödling. I södra Skummeslöv finns en unik funga med olika arter stjälkröksvampar och jordstjärnor. Inte minst är det även bland insekterna som sandmarksmiljöerna med förekomster av havsmurarbi och havstapetserarbi. Hotade fjärilar som gulfläckig igelkottspinnare och hedpärlemorfjäril trivs i varma örtrika sandmarker. (Folk och Fä)

Den gamla tallskogen i de tre naturreservaten utgör också viktiga biotoper i kustområdet. Gamla träd utgör ofta värdefulla livsmiljöer för djurarter. Inför grönområdesutredningen inventerades naturvärden (MINA, miljöpedagogik och naturvård, Laholm 2014). Värdefulla arter är framför allt koncentrerade till Skummeslövs sanddynsreservat södra, Hökafältet och stranden (Artportalen). Utmed Stensån finns också en del fågelarter. Ute på landsbygden finns framför allt olika sorters gås.

I södra delen av Skummeslövsstrand i angränsning till Skummeslöv sanddynsreservat södra finns värdefulla arter kopplade till diken och det finns fladdermöss i området. I denna del av kustområdet finns större sammanhängande grönområdet som ligger i anslutning till reservatet.

Landsbygden

Öster om motorvägen breder det öppna jordbrukslandskapet ut sig och Skottorp ligger med utblickar mot havet och Hallandsåsen. Det finns mindre parkytor i orten med tillgång till sammanhängande naturytor är begränsade. Norr om Skottorp finns ett skogsområde. I jordbrukslandskapet är alléer och trädrader av högt värde. De omfattas av generellt biotopskydd.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär ett visst intrång i grönområden i kustområdet men koncentrationen av bebyggelse är i större utbyggnadsområden där många redan är pågående planärenden. Ett utredningsområde finns mellan Allarp och Skummeslövsstrands sanddynsreservat södra. Hökafältet är utpekat som ett större opåverkat område från exploatering. Övriga naturreservat är utpekade som skog på markanvändningskartan.

Bedömning

Exploatering i kusten innebär en ökad befolkning. Fler människor kan innebära slitage på grönområden som naturreservat, stranden och heden. Nya bostäder föreslås inte i anslutning till Hökafältet. Däremot planeras bebyggelse i närheten av Skummeslövs sanddynsreservat södra och Svarvareskogen. I dessa områden finns stigsystem och utmärkta leder vilket bidrar till att styra besökare eller motionärer. I den södra delen finns flera stora grönområden tillgängliga som kan avlasta naturreservaten. Utredningsområdet i söder vid Allarp skulle kunna påverka naturområdet men på vilket sätt kan inte hanteras på översiktsplanenivå. Hur området bebyggs är avgörande för att kunna göra en bedömning.

Stranden är lång, med många passager ner på stranden, och har god kapacitet för mer boende och besökare. Det kan öka slitage på hed och sanddynsvegetationen. Många värden kopplat till sanddynsmiljöer är kopplat till frilagda sanddyner och viss typ av vegetation. Ett visst slitage kan förhindra att oönskade växter etablerar sig i dynerna men det kan också slita på värdefull vegetation. På strand och hed finns stigar som leder gående.

En fortsatt förtätning i kustområdet påverkar den sammanhängande grönstrukturen i stort genom att biotoper och livsmiljöer kan påverkas negativt av exploatering eller värdefulla korridorer skärs av.

Utbyggnad bedöms inte påverka befintliga naturreservat betydande. För enskilda grönområden kan påverkan vara betydande men det behöver studeras i fortsatt planering.

Planförslag

Grönstrukturanalysen ligger till grund för planförslaget. Planförslaget koncentrerar utbyggnaden till några större utbyggnadsområden, flera är pågående planärenden. Ny bebyggelse föreslås i norra delen av Svarvareskogen och norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra, öster om Skummeslöv sanddynsreservat södra samt i sydvästra Skummeslöv. Mindre förtätningar är möjlig på tomtmark i kollektivtrafiknära läge. Naturreservat och grönområden som har höga biologiska värden samt är viktiga för dagvattenhantering avsätts som grönområde. Två nya kommunala naturreservat pekas ut som utökar befintliga naturreservat, Svarvareskogen och Skummeslövs sanddynsreservat södra. Gröna innerkvarter ingår som en del av bebyggelsestrukturen. Flera friluftsleder utvecklas i kustområdet, både för vandring och cykling. Stranden ska utvecklas kring fler entréer och aktiviteter fördelas på stranden. Grönstråk utvecklas i Skottorp för möjlighet till rekreation. Skogsmark öster om E6 pekas ut som naturmark.

Bedömning

Exploatering i kusten innebär en ökad befolkning. Fler människor kan innebära slitage på grönområden som naturreservat, stranden och heden. Nya bostäder föreslås inte i anslutning till Hökafältet utan är koncentrerad till Mellbystrands centrum. Däremot planeras bebyggelse i närheten av Skummeslövs sanddynsreservat södra och Svarvareskogen. Genom att bygga i en mindre del av dessa områden kan resterande områden säkras som kommunala naturreservat. Dessa ska även kunna fungera som kompensationsområden för att stärka biologisk mångfald inom kustområdet. En sammanhängande grönstruktur bevaras i kusten och de grönytor som har

störst värde för miljön. Detta kan stärka den skyddad natur som finns.

I naturreservaten och vissa grönområden finns stigsystem och utmärkta leder vilket bidrar till att styra besökare eller motionärer. Detta kan bidra till att minska slitage. I den södra delen av Skummeslöv finns flera stora grönområden som kan avlasta naturreservaten. Utredningsområdet i söder vid Allarp skulle kunna påverka naturområdet men på vilket sätt kan inte hanteras på översiktsplanenivå. Hur området bebyggs är avgörande för att kunna göra en bedömning. Området är för kommunal service och inte bostäder vilket innebär ett mindre intrång än bostadsbebyggelse. Tillgång till natur kan vara en stor tillgång för till exempel äldreboenden eller förskolor.

Stranden är lång, med många passager ner på stranden, och har god kapacitet för mer boende och besökare. Det kan öka slitage på hed och sanddynsvegetationen. Många värden kopplat till sanddynsmiljöer är kopplat till frilagda sanddyner och viss typ av vegetation. Ett visst slitage kan förhindra att oönskade växter etablerar sig i dynerna men det kan också slita på värdefull vegetation. På strand och hed finns stigar som leder gående.

Öster om motorvägen föreslås utbyggnad inom ett skogsområde i Åmot och utbyggnadsområden i anslutning till Skottorp. Nybyggnation i naturområden kräver varsamhet och kan innebära en negativ påverkan men inte betydande.

Planförslaget bedöms kunna påverka vissa grönområden i området men utgår ifrån att bevara höga värden samt att avlasta naturreservat genom att säkerställa två naturområden som naturreservat. Stranden utgör det primära besöksmålet och en utveckling av aktiviteter på stranden kan också avlasta naturområdena. Påverkan bedöms inte utgöra betydande miljöpåverkan på översiktlig nivå.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär en fortsatt utbyggnad av grönområden som utgör allmän platsmark. Även några större utbyggnadsområden ingår, vilka flera redan är pågående planärenden.

Bedömning

En fortsatt utbyggnad på grönområden minskar andelen grönyta i kusten vilket påverkar den sammanhängande grönstrukturen och naturvärden samt påverkar biotoper och livsmiljöer för djur och växter. Utbyggnad inom ett område kanske i sig inte medför betydande miljöpåverkan men när alla områden läggs ihop riskerar stora värden att gå förlorade.

Flera ekosystemtjänster påverkas också som rekreativa och kulturella värden som dessa grönområden innebär. Även områdets förmåga att hantera dagvatten och skyfall påverkas negativt. Se mer under skyfall.

Maxalternativet innebär risk för betydande miljöpåverkan med fortsatt exploatering av grönområden inom den befintliga bebyggelsestrukturen. Färre grönytor påverkar också naturreservaten negativt då fler människor styr till dessa områden. Detta kan också medföra betydande miljöpåverkan.

Förslag till fortsatt arbete

Några ytterligare inventeringar bedöms inte behövas inom ramen för den fördjupade översiktsplanen. Men eftersom naturvärdena i kustområdet är så höga är det relevant att arbeta med förebyggande åtgärder även om betydande miljöpåverkan inte bedöms på översiktlig nivå. För att förhindra slitage kan det arbetas vidare med skyltning och underhåll av befintliga leder. Nya leder kan också anläggas där det finns behov av att styra vart man rör sig. På stranden kan entréer tydliggöras och vissa känsliga

områden kan avskärmas. Passager över dyner kan också anläggas för att minska slitage, då främst erosion. Se mer under klimat.

Några ytterligare inventeringar bedöms inte behövas inom ramen för den fördjupade översiktsplanen. Eventuellt kan naturvärdesinventeringar behövas vid fortsatt planarbete utifrån varje specifikt områdes förutsättningar.

Skyfall, översvämning, stigande havsnivå

Förutsättningar

Kustområdet ligger idag utsatt från klimatförändring från havet med stigande havsnivåer, stormar och vinduppstuvning. I nuläget påverkas viss befintlig bebyggelse av höga vattenstånd vid stormar men också övrig bebyggelse av skyfall. Laholms kommun har upprättat en klimatanpassningsplan som anger två olika markhöjder att förhålla sig till + 3,5 och + 4,5 meter utifrån olika klimatperspektiv. Klimatanpassningsplanen har också identifierar vilken bebyggelse som berörs av en stigande havsnivå. Länsstyrelsen i Halland har också upprättat en klimatanalys för stigande hav och åmynningar i Hallands län (WSP 2012-05-25) som förutom stigande havsnivåer tittar på polarisavsmältning, vinduppstuvning vid stormar och en riskfaktor. Delar av sanddynerna är utsatt för erosion. Det finns också en översvämningsrisk utmed Lagan. Inne i bebyggelsestrukturen har en avrinningsplan upprättats. Den redovisar viktiga rinnvägar i området och var vatten samlas vid skyfall i området. Området väster om E6 har idag inte ett helt utbyggt system för dagvattenhantering. I Skottorp är ledningssystemet utbyggt. Stensån översvämmas idag vid kraftig långvarig nederbörd.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär flera större utbyggnadsområden öster om E6 men också några större i Mellbystrand och Skummeslövsstrand. Ny bebyggelse kommer fortsatt

etablera sig på grönområden spridda i området. En riskzon finns utpekad med uppmanar bara till försiktighet. Kommunen är till stor del inte huvudman för allmän platsmark i kustområdet. Fastighetsägare av grönytor och vägföreningar har en skyldighet att inte låta vatten påverka andra fastigheter.

Bedömning

Vid exploatering i större områden kan dagvatten hanteras i ett större perspektiv. Förtätning kan leda till att rinnvägar skärs av och marken hårdgörs vilket påverkar markens förmåga att infiltrera och fördröja dagvatten. Detta riskerar att delar av bebyggelsen kan översvämmas vid skyfall. Vid större stormar kan även den kustnära bebyggelsen påverkas av stigande vattennivåer från havet. Det är framförallt enskilda hus som påverkas. Däremot bedöms inte den stigande havsnivåer påverka den befintliga bebyggelsen inom planens tidshorisont. Däremot ur ett klimatperspektiv kan över 700 fastigheter påverkas av klimatförändring. Fastighetsägaren har ett stort ansvar vid dessa händelser. Eftersom bebyggelsen inte bedöms påverkas av ett stigande hav under planens tidshorisont bedöms inte det innebära betydande miljöpåverkan.

Planförslag

Planförslaget utgår ifrån att ny bebyggelse inte ska etablera sig inom riskområde för klimatpåverkan. Nya utbyggnadsområden är större och samlade för att kunna hantera dagvatten och avrinning vid skyfall på ett samlat sätt. Ny bebyggelse ska ta hänsyn till avrinningsvägar och viktiga ytor för infiltration av dagvatten och skyfall och det är viktigt att inte stänga av viktiga rinnvägar. Förtätning kan ske i anslutning till ett kollektivtrafiknära stråk där dagvattensystem är utbyggt. Genom att stärka det kollektivtrafikstråket kan minskat bilberoende leda till minskade utsläpp.

Bedömning

För befintlig bebyggelse har riskområde identifierats, vilken bebyggelse som påverkas och förslag till hur man långsiktigt kan hantera klimatanpassningsåtgärder redovisats. Viken lösning som är aktuell behöver studeras vidare separat. Om inget görs kommer ca 700 fastigheter påverkas av ett stigande hav i ett klimatperspektiv till 2100 med de följdeffekter det innebär. Under planens tidshorisont 2040 bedöms fastigheter tillfälligt kunna få problem, antingen med höga havsnivåer vid storm eller vid kraftiga skyfall. Detta hamnar under fastighetsägarens ansvar men det innebär likväl påverkan för den enskilde fastighetsägaren. För att kunna få en helhetsbild över kustområdet är det viktigt med ett kommunalt huvudmannaskap för den allmänna platsmarken. Då kan man på ett bättre sätt hantera ytor för fördröjning av vatten. Utbyggnad av dagvattensystemet är också viktigt för kustområdet utveckling för att minska påverkan. I de större utbyggnadsområdena i Skummeslövstrand, Åmot och Skottorp finns andra förutsättningar att anordna en samlad lösning för ett större område.

Eftersom bebyggelsen inte bedöms påverkas av ett stigande hav under planens tidshorisont bedöms inte det innebära betydande miljöpåverkan.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär en fortsatt förtätning på grönområden vilket innebär att naturmark försvinner och marken hårdgörs. Lokala fördröjningar anläggs till varje projekt.

Bedömning

En förtätning inom bebyggelsestrukturen i kustområdet på grönområden påverkar markens beskaffenhet och infiltrationsförmåga. Hårda ytor gör att vatten rinner snabbare och kan föra med sig föroreningar. Det är svårt

att hantera vatten samlat när förtätningen inom grönområdet sker utspritt. Det finns risk att intilliggande ytor och fastigheter översvämmas eller att vattnet rinner vidare till andra platser. För att kunna hantera skyfall ur ett klimatperspektiv behöver man studera ett större område för att se konsekvenserna av ett 100-års regn och var vatten rinner och vatten ansamlas. Detta är svårt med mindre förtätningar. En utveckling genom till stor del förtätning av grönområden riskerar att innebära betydande miljöpåverkan i kustområdet, framförallt vid skyfall. För stigande havsnivå bedöms förslaget inte innebära betydande miljöpåverkan under planens tidshorisont.

Förslag till fortsatt arbete

Planförslaget har föregåtts av en analys med en riskanalys. Förslaget grundar sig på att undvika ny bebyggelse inom en zon med marginal utifrån ett klimatscenarie. Det man behöver göra är att gå vidare med en utredning om hur man ska hantera den befintliga bebyggelsen utifrån ett kommunalt och ett samhällsekonomiskt perspektiv. Det är en större fråga än vad som kan lösas inom ramen för översiktsplanen. Se även vidare i *Hållbarhetsbedömning* under *Ett hållbart klimat*.

Uppföljning

Vid skyfall och andra extrema väderhändelser är det viktigt att dokumentera situationen med bilder och annan information för att få ett bra underlag inför fortsatt arbete.

Vatten, recipienter och vattentäkter samt MKN-vatten

Förutsättningar

Huvudavrinningsområdet är Lagan. Laholmsbukten utgör ytvattenförekomst för vatten. Den ekologiska statusen är måttlig och den kemiska statusen uppnår ej god. *"I*

samtliga kustvattenförekomster är Bromerade difenyletrar (PBDE) och Kvicksilver (Hg) klassade till "Uppnår ej God". I kustvattenförekomsten är påverkanstrycket från båttrafik och hamnar hög och det finns analyser av Tributyltenn (TBT) som tyder på att halterna är ställvist höga." Ekologisk status - Bottenfauna (expertbedömd BQI-mätdata från vattenförekomsten) och den stödjande kvalitetsfaktorn Näringsämnen (mätdata från vattenförekomsten). Tillförlitligheten bedöms som låg då biologisk och stödjande kvalitetsfaktor ger olika svar. Påverkansanalysen visade på betydande påverkan med avseende på övergödning. Hedhusets reningsverk beskrivs som en källa till förorening. Detta har avvecklats. Industri, skogsbruk, urban markanvändning och enskilda avlopp har tillsammans en betydande påverkan på kustvattenförekomsten. Jordbruk är den största enskilda källan för både kväve och fosfor, övergödning, till kustvattenförekomsten. Dagvattenhantering i urban miljö bedöms potentiellt kunna påverka kustvattenförekomsten. Se vidare under *Miljökvalitetsnorm vatten* lägre ner.

Det finns en vattentäkt i anslutning till Skottorp. Det finns riktlinjer för hur ny bebyggelse hanteras inom skyddsområden och därmed bedöms inte eventuella grundvattentäkter påverkas.

Det finns en utbyggnadsplan för dagvattensystem i kustområdet. Arbetet har påbörjats med avstannat på grund av rådighet över marken saknas. Dagvattenutbyggnad kräver en process med ansökan om tvingande ledningsrätt eller att kommunen tar över huvudmannaskap för allmän platsmark. Detta är en tidkrävande process och bedöms längre fram än planens tidshorisont. Gradvis utbyggnad kan påverka möjlighet till enskilda förtätningsprojekt som då måste prövas i detaljplan.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär en fortsatt utbyggnad inom flera

områden där planläggning pågår samt viss förtätning i kustområdet samt en utveckling i Mellbystrands centrum. I dessa projekt studerar man dagvattenhantering lokalt med fördröjning och rening. För Mellbystrands centrum har man detaljstuderat hela området som planerar att utveckla. I Haga studeras hållbara alternativ för vatten.

Bedömning

Varje projekt föregås av en dagvattenutredning för att inte påverka vattenkvaliteten. Men för många enskilda projekt gör det svårt att få en bra helhet. Delar av dagvattensystemet byggs ut där det är framkomligt. Inom vattenskyddsområde finns riktlinjer för ny bebyggelse vilket är en förutsättning för byggnation. Nollalternativet bedöms inte kunna påverka vattenkvaliteten betydande.

Planförslag

Utbyggnad i kustområdet sker i några större sammanhängande områden där dagvattenhantering kan lösas på ett samlat sätt. Vid nyexploatering är utgångspunkten att recipienten eller Laholmsbukten inte ska påverkas negativt. Förtätning utpekas på tomtmark intill det kollektivtrafiknära stråket där det finns möjlighet att koppla på dagvattensystem. Grönytor bevaras i stor utsträckning som är viktiga för dagvattenhantering.

Bedömning

De grönytor som är viktiga ur ett dagvatten- och skyfallsperspektiv bevaras inom kustområdet. Även grönytor inom bebyggelsestrukturen bevaras då det är en del av områdets identitet. På så vis säkerställs ytor där vatten kan samlas innan det når recipienten. Ny bebyggelse föreslås inte inom klimatzon mot havet. Det bidrar till att skapa eventuellt långa rinnvägar vilket bromsar vattnet, ger möjlighet till infiltration och rening innan det når havet. Detta bedöms minska risken för

påverkan på vattenkvaliteten. Planförslaget bedöms inte leda till betydande miljöpåverkan.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär en utspridd förtätning inom den befintliga bebyggelsestrukturen där naturmark omvandlas till tomtmark. Dagvatten fördröjs inom varje enskilt projekt.

Bedömning

Vid en hög grad förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur bedöms MKN-vatten kunna påverkas då det är svårt att styra vattenavrinningen i området och vattenstånd vid skyfall bedöms bli värre. När dagvattensystemet inte är utbyggt riskerar stora flöden rinna ut i havet okontrollerat vilket kan medföra förorening och ökade partiklar vilket kan påverka vattenkvaliteten. Åtgärder som påverkar vattenkvaliteten får inte genomföras och förtätning kan medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Förslag till fortsatt arbete

För varje utbyggnadsområde behöver en säker dagvattenlösning finnas som beaktar ett 100-års klimat. Detta för att förhindra att vatten riskerar att förorena Laholmsbukten. Även om planförslaget inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan för vattenkvaliteten är det viktigt att ett klimatperspektiv alltid beaktas.

En fortsatt utbyggnad av dagvattensystemet i kustområdet behöver fortgå.

Klimatanpassningsåtgärder

Förutsättningar

Laholms kommun har upprättat en klimatanpassningsplan där vilken bebyggelse som kan påverkas av

klimatförändringar till 2100 och 2200 har identifierats. Det är två olika scenarier vilket innebär att marknivåer upp till +3,5 och +4,5 meter berörs. Om man tittar på fler klimataspekter som ökad stormfrekvens, vinduppstuvning, polarisavsmältning och en riskfaktor bedöms +4,5 meter som rimligt att utgå ifrån vid ny bebyggelse. På så vis kan man undvika att ny bebyggelse utsätts för risk. Vad gäller befintlig bebyggelse bedöms ca 760 fastigheter kunna påverkas av ett förändrat klimat. Inga viktiga samhällsfunktioner bedöms påverkas. Det finns utvecklade resonemang i ”*Hållbarhetsbedömningen - Ett förändrat klimat*”. Ett förändrat klimat är en förutsättning för hela kustområdets utveckling varför frågan fördjupas i hållbarhetsbedömningen.

Nollalternativ

Nollalternativet utgår ifrån större utbyggnadsområden som alla ligger utanför riskzon. Viss förtätning sker inom riskområdet som anges som en försiktighetszon. En lägsta nivå för bebyggelse på + 3,5 meter är utgångspunkt. Behov av vissa skyddsanordningar beskrivs som möjliga. Grönytor är viktiga för multifunktionella funktioner som till exempel fördröjning av dagvatten.

Bedömning

Konsekvenserna finns beskrivna men det finns ingen tydlig plan för vilka klimatanpassningsåtgärder som ska implementeras. Inom ramen för planens tidshorisont bedöms åtgärder inte behövas men i ett klimatperspektiv behöver frågan hanteras.

Planförslag

Planförslaget pekar ut en klimatzon där ny bebyggelse inte ska etableras. Pågående projekt har redan prövats. För befintlig bebyggelse redovisas olika klimatanpassningsprinciper:

- Anpassa - utsatta områden anpassas för ny markanvändning eller befintlig bebyggelse anpassas för att klara höjda vattennivåer till exempel genom att höjas med pålar.
- Skydda - uppföra skydd mot havet med mjuka lösningar, sanddynor och vegetation, eller hårda lösningar, murar och vallar.
- Reträtt - den bebyggda miljön överges eller flyttas till alternativa platser allt eftersom havsnivån höjs

De olika alternativen behöver studeras vidare i ett samhällsekonomiskt perspektiv. Här måste man väga de olika alternativen mot varandra och dess genomförbarhet. Är det möjligt att skydda befintlig bebyggelse i förhållande till kostnader eller är det bättre att planera bebyggelse på annan plats i framtiden? Hur påverkas naturvärden på platsen om man uppför skydd? Är det rimligt att uppföra en fysisk åtgärd utmed hela kuststräckan? Vill man långsiktigt bevara stranden och heden för rekreation? Att anpassa befintlig bebyggelse kan den enskilde fastighetsägaren göra redan idag. Men det bedöms kanske inte rimligt för den enskilda att arbeta med olika lösningar då en helhetslösning är att föredra.

Bedömning

Det är oklart om klimatanpassningsåtgärder innebär betydande miljöpåverkan eller ej då det inte är fastlagt hur man kan eller vill gå vidare. Föreslagen ny bebyggelse ligger utan risk för påverkan. Klimatzonen kan behöva kompletteras med en separat zon för klimatanpassningsåtgärder. Det är inte bara bebyggelse som kan påverkas utan de stora värden som är kopplade till stranden och naturen vid kusten är det som påverkas först.

Maxalternativ

Maxalternativet innebär förtätning spritt i den befintliga bebyggelsestrukturen. En lägsta nivå för bebyggelse på +

3,5 meter är utgångspunkt.

Bedömning

En klimatanpassning för enskilda projekt med höjning av marken bedöms kunna påverka omgivande bebyggelse betydande. En förändring av marknivån eller uppförandet av lokala skydd kommer att påverka vattnets väg.

Förslag till fortsatt arbete

För att kunna till ställning behöver en utredning om vilka alternativ som är rimliga i kustområdet upprättas.

Uppföljning

Inför aktualitetsprövning ska säkerställas om den fördjupade utredningen är klar.

Turism

Förutsättningar

Riksintresse friluftsliv, hela området innanför motorvägen, omfattar alla tre orter, samt Åmot, Smedjeån och Lagan. Riksintressen för rörligt friluftsliv avgränsas i stort av motorvägen.

Planområdet omfattas av riksintresse för kustzon, 4 kap 4 § MB, riksintresse friluftsliv 3 kap 6 § MB och rörligt friluftsliv 4 kap 2 § MB. Riksintressena beskriver möjlighet för ett rörligt friluftsliv och utveckling av turism samt bevarande av miljöer.

Besöksnäringen är ett av kommunens utvecklingsmål. Kustområdet och stranden är ett viktigt besöksmål för kommunen. Även de större naturområdena är ett besöksmål. Det är viktigt att det finns möjlighet för service att utvecklas i kustområdet och att olika aktiviteter och arrangemang kan utvecklas.

Kustområdet har idag flera campingplatser. Behov av utvecklingsmöjligheter för befintliga eller nya anläggningar behöver utredas inom ramen för planen.

Det finns regionala leder genom området, Kattegattleden för cykel och den kustnära vandringsleden.

Nollalternativ

Nollalternativet utveckling av flera campingplatser. Det finns också planbesked om en ny i Skummeslövstrand utmed Västkustbanan och Allarpsvägen/Kustvägen. Centrumutveckling i Mellbystrand föreslås. Stranden och naturen lyfts som turistmål. En utveckling och stärkning av näringslivs- och servicesektorn framhålls. En mix av fritids- och permanentboende föreslås. Badbryggor i området attraherar turister.

Bedömning

Det finns ingen tydlig strategi för hur turism ska utvecklas i nollalternativet. Oklart vilken påverkan detta medför.

Planförslag

Planförslaget bevarar kustområdets karaktär och utvecklar centrum för att ge större möjligheter till service och mötesplatser i orterna. Området utvecklas för boende, besökare och turister med olika aktiviteter. Flera friluftsleder utvecklas i området. Stranden ska vara tillgänglig för alla. De olika entréerna till stranden utvecklas med möjlighet till säsongsbaserad service. Aktiviteter är möjliga inom olika delar av stranden. De två mindre naturreservaten, Svarvareskogen och Skummeslövs sanddynsreservat södra utökas med kommunala naturreservat i anslutning. Gröna stråk bevaras i området där alternativa gångstråk kan utvecklas. Campingar i området säkerställs och planläggning av ny pågår redan. I Skottorp utvecklas orten med ett rekreationsstråk.

Bedömning

Förslaget bedöms stärka möjlighet till ett aktivt friluftsliv och turism vilket bedöms positivt för riksintresse friluftsliv. Värdefull natur ska sparas och en viss förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur bedöms inte påverka kulturmiljön. En ökad befolkning och turism innebär fler människor som rör sig i området. Naturreservaten bedöms kunna utsättas för slitage och störning av djurlivet men områdena avlastas med säkerställande av större naturområden i området samt en sammanhängande grönstruktur. De nya friluftslederna kan skapa alternativa besöksmål vilket kan avlasta naturreservaten.

Stranden förstärks som besöksmål med utveckling av service. Utspridda parkeringar kan bidra till att sila besökarna utmed hela sträckan. Det finns möjlighet att lokalisera arrangemang och tillfälliga aktiviteter till de ytor som är bäst utifrån var service, parkering och kollektivtrafik kan tillgodoses. Även anpassa aktiviteter utifrån hur känsliga naturmiljön är på intilliggande strandhed.

Det finns rekreativa kvaliteter som kan utvecklas i kustområdet med förstärkta kopplingar till andra sidan E6. Kustområdet är större än bara stranden och naturen och genom att lyfta blicken finns det många alternativa besöksmål att utveckla.

Den fördjupade översiktsplanen innehåller mycket som är positivt ur turismsynpunkt. Fler människor bedöms påverka miljön men bedömningen är att det inte utgör betydande miljöpåverkan.

Maxalternativ

Maxalternativet tar fler grönytor i anspråk för bebyggelse.

Bedömning

Med fler permanentboende i kustområdet ökar trycket på

intilliggande naturområden inklusive naturreservaten. När grönområden tas i anspråk för bebyggelse försvinner möjligheten att utveckla nya stråk och områden för vardagsrekreation. En fortsatt förtätning bedöms kunna innebära betydande miljöpåverkan.

Förslag till fortsatt arbete

För att förekomma slitage på naturreservat och värdefull natur är det viktigt att arbeta löpande med lederna i de olika områdena. Det är viktigt med skyltning till de nya friluftsstråken för att utöka områdena som människor rör sig i. Större grönområden i kustområdet kan utvecklas för att kunna tillgängliggöras på ett bättre sätt. Skyltning till parkeringar kan utvecklas för att sila besökarna i området.

Miljömål & miljökvalitetsnormer

Miljömål

Riksdagen har beslutat om 16 miljökvalitetsmål. Målen syftar till att främja människors hälsa, värna om den biologiska mångfalden, bevara ekosystemens långsiktiga produktionsförmåga, trygga en god hushållning av naturresurser samt tillvarata natur- och kulturmiljön. Nedan redovisas Sveriges miljökvalitetsmål. Det finns ett övergripande generationsmål som inriktar den svenska miljöpolitiken och är vägledande för miljöarbetet på alla nivåer i samhället. De markerade med fetstil är de som bedöms mest relevanta för utvecklingen av den fördjupade översiktsplanen för kustområdet.

Miljömål

1. **Begränsad klimatpåverkan** - Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för

klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet ska uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.

2. Frisk luft - Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.
3. Bara naturlig försurning - De försurande effekterna av nedfall och markanvändning ska underskrida gränsen för vad mark och vatten tål. Nedfallet av försurande ämnen ska inte heller öka korrosionshastigheten i markförlagda tekniska material, vattenledningssystem, arkeologiska föremål och hällristningar.
4. Giftfri miljö - Förekomsten av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystemen är försumbar. Halterna av naturligt förekommande ämnen är nära bakgrundsnivåerna.
5. Skyddande ozonskikt - Ozonskiktet ska utvecklas så att det långsiktigt ger skydd mot skadlig UV-strålning.
6. Säker strålmiljö - Människors hälsa och den biologiska mångfalden ska skyddas mot skadliga effekter av strålning.
7. Ingen övergödning - Halterna av gödande ämnen i mark och vatten ska inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningar för biologisk mångfald eller möjligheterna till allsidig användning av mark och vatten.
8. **Levande sjöar och vattendrag** - Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion ska bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.

9. **Grundvatten av god kvalitet -** Grundvattnet ska ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.
10. **Hav i balans samt levande kust och skärgård -** Västerhavet och Östersjön ska ha en långsiktigt hållbar produktionsförmåga och den biologiska mångfalden ska bevaras. Kust och skärgård ska ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård ska bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.
11. Myllrande våtmarker - Våtmarkernas ekologiska och vattenhushållande funktion i landskapet ska bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden.
12. **Levande skog** - Skogens och skogsmarkens värde för biologisk produktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras samt kulturmiljövärden och sociala värden värnas.
13. **Ett rikt odlingslandskap** - Odlingslandskapets och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion och livsmedelsproduktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks.
14. Storslagen fjällmiljö - Fjällen ska ha en hög grad av ursprunglighet vad gäller biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Verksamheter i fjällen ska bedrivas med hänsyn till dessa värden och så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.
15. **God bebyggd miljö -** Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

16. **Ett rikt växt- och djurliv -** Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska värnas. Arter ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.

Nollalternativ

Nollalternativet utvecklas kustområdet med bostäder och viss service. Viss förtätning sker på grönområden. De rekreationsmöjligheter som finns bevaras. Stranden utgör det största besöksmålet. Befintlig infrastruktur bevaras. Nollalternativet bedöms varken bidra eller motverka att miljömålen uppnås.

Planalternativ

Planförslaget utgår ifrån en struktur som både bevarar och utvecklar kustområdet med blandade bostäder, service och rekreationsmöjligheter. En god bebyggd miljö främjas med säkerställandet av tillskott anpassade till befintlig bebyggelsemiljö. Grönstrukturen utvecklas i området vilket ger förutsättning för ett rikt växt och djurliv. Större natur och skogsområden bevaras. På så vis bidrar förslaget till levande skog samt ett rikt växt- och djurliv. Grönområden bevaras för att fördröja dagvatten och hantera skyfall för att minska förorening av hav och vattendrag. Detta bidrar till grundvatten av god kvalitet och ett hav i balans. Landsbygden bevaras och utvecklas. Den gröna strukturen finns kvar vilket bidrar till ett rikt odlingslandskap. Kollektivtrafikstråket stärks med några större utbyggnadsområden och förtätning i anslutning till kollektivtrafik vilket främjar ett ökat kollektivt resande och bidrar till minskade utsläpp. Stråk i området utvecklas också för att minska bilberoendet. Detta gör förutsättning för att minska växthusgasutsläpp.

Maxalternativ

Maxalternativet utvecklar kustområdet till primärt en bostadsort med hög tillväxt. Förtätning innebär att grönstrukturen fragmenteras. Service utvecklas i delar. En utspridd bebyggelse ökar bilberoende. Mer hårdgjord mark ökar risk för översvämning vid skyfall och därmed läckage till recipienten med föroreningar. Maxalternativet bidrar till att flera miljömål kan motverkas.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer är bestämmelser om kvalitén i luft, vatten, mark eller miljön i övrigt. Enligt Miljöbalken innebär miljökvalitetsnormer föroreningsnivåer eller störningsnivåer som människor eller miljö kan utsättas för utan fara för olägenheter av betydelse.
Miljökvalitetsnormer finns för luft- och vattenkvalitet samt buller.

Luft

Regeringen har fastställt miljökvalitetsnormer för luftföroreningshalter i tätorter. Riktvärden finns för svaveldioxid, kvävedioxid, bly, bensen, kolmonoxid, bensen samt PM 10 (partiklar i utomhusluft). I den inledande kartläggning av luftkvaliteten i Laholms kommun från 2018, genomförd av SMHI, konstateras att den nedre utvärderingströsklen för partiklar (PM 10) överskrids på Ängelholmsvägen, men inte vid exempelvis E6:an och riksväg 24 då områdena är välventilerade. Kartläggningen konstaterar även att den övre utvärderingströsklen för bens(a)pyren överskrids, och att det inte kan uteslutas att även MKN överskrids. Småskalig vedeldning bedöms vara den dominerande källan till bens(a)pyren.

Nollalternativ

Nollalternativet skiljer sig inte nämnvärt från planförslaget gällande miljökvalitetsnormen för lufts påverkan. Förslaget

innebär en större mängd bostäder, vilket kan innebära fler fordonsrörelser och mer utsläpp av växthusgaser. Samtidigt så stärker fler bostäder ett underlag till kollektivtrafiken.

Planförslag

En utbyggnad av områdena i planförslaget kan medföra att föroreningar i luften ökar något på grund av fler fordonsrörelser och utsläpp från nya verksamheter. Nya verksamheter som medför luftföroreningar i betydande grad är tillståndspliktig. Verksamhetens tillåtlighet och lämpliga skyddsåtgärder kan då beslutas i samband med tillståndsgivning. Detta bedöms dock inte bidra till någon betydande försämring av luftkvalitén då området kring E6:an förblir välventilerat. Planförslaget bedöms inte öka risken för småskalig eldning.

Maxalternativ

Då maxalternativet innebär en förtätning med exploatering på många av kustens grönområden kommer luftkvalitén försämras på sikt när färre växter kan fånga upp koldioxiden i luften. Den större förtätningen kommer innebära fler boende i kusten, fler fordonsrörelser och därmed sämre luftkvalité.

Vatten

Alla vattenförekomster ska följa särskilda miljökvalitetsnormer enligt förordning (2004:660) om förvaltning av kvaliteten på vattenmiljön. Gällande MKN för Laholmsbukten, Smedjeån och Lagan innebär att god ekologisk status ska uppnås tills 2027. Även god kemisk ytvattenstatus ska uppnås med vissa undantag.

Den ekologiska statusen för Smedjeån (Mynningen-Edenbergaån) är enligt VISS klassad som måttlig. Vattendraget uppnår ej god kemisk status (med undantag för överallt överskridande ämnen såsom kvicksilver

uppnås god kemisk status). Även övergödning p.g.a. belastning av näringsämnen, främst från jordbruket i området, bedöms vara ett problem i Smedjeån.

Lagan är ett av de största vattendragen som rinner genom södra Sverige. Vattenförekomsten har förklarats som kraftigt modifierat vatten på grund av vattenkraft. VISS har klassat den ekologiska statusen för Lagan (Smedjeån-Lillån) som otillfredsställande. Vattenförekomsten uppnår ej god kemisk status (med undantag för överallt överskridande ämnen såsom kvicksilver uppnås god kemisk status).

VISS har klassat Laholmsbukten till måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Det som framför allt påverkar vattenförekomsten är föroreningar från reningsverk, enskilda avlopp, jordbruk och skogsbruk.

Nollalternativ

Nollalternativet bedöms inte påverka möjligheten att uppnå uppställda miljökvalitetsnormer för Laholmsbukten, Smedjeån och Lagan. Dem större utbyggnaden sker i större områden där vägen till recipienten är lång. Lokala lösningar krävs vid förtätning på grönområden.

Planförslag

Den föreslagna exploateringen inom planförslaget bedöms inte påverka möjligheten att uppnå uppställda miljökvalitetsnormer för Laholmsbukten, Smedjeån och Lagan. Tvärtom bedöms planförslaget med säkerställandet av grönområden, visioner som en hållbar dagvattenhantering, medföra ökad möjlighet till att minska omgivningspåverkan både avseende flöden och spridning av föroreningar.

Maxalternativ

Maxalternativet kan innebära en försämring av miljökvalitetsnormerna. Med en stor andel exploaterade

grönytor och tillkommande hårdgjorda ytor kommer vattnet behöva hitta nya vägar fram till recipienten och riskerar att föra med sig föroreningar. En risk finns således att försämra miljökvalitetsnormerna.

Samlad bedömning

Den fördjupande översiktsplanen för kustområdet

I tabellen nedan redovisas en samlad bedömning av de olika alternativen som har legat till grund för den fördjupade översiktsplanen för kustområdet.

Miljöaspekter	Nollalternativ	Planförslag	Maxalternativ
Boendemiljö	*Fortsatt utbyggnad i stora utbyggnadsområden samt förtätning på grönområden. Utveckling av centrum i Mellbystrand.*	*Utbyggnad i samlade områden och centrum. Viss förtätning utmed kollektivtrafiknära stråk. Bevarande av grönstruktur och stråk.*	*Utbyggnad i befintlig grönstruktur på grönområden. Hög befolkningstillväxt.*
Kommunikationer	*Bevarande av befintlig struktur.*	*Utbyggnad vid kollektivtrafik och centrum. Utveckling av friluftsleder och kopplingar. Prio buss huvudstråk. Omledning tung trafik i Skottorp.*	*Utspridd bebyggelse i en utsträck struktur. Fortsatt bilberoende. Stor tillväxt påverkan trafikplats tidigare.*
Naturmiljö/ Växt och djurliv/ Biotoper och livsmiljöer	*Visst intrång i grönområden. Ingen tydlig princip för grönstrukturen. Fler människor som nyttjar befintliga områden.*	*Mindre utbyggnadsområden som berör natur. Övriga större områden till naturreservat. Bevarade av sammanhängande grönstruktur och ytor med höga värden. Utveckling av friluftsleder.*	*Fortsatt utbyggnad på grönområden. Minskade ytor för växt och djurliv. Uppbruten grönstruktur. Hög exploatering. Ökat tryck på naturreservat.*
Skyfall, översvämning, stigande havsnivåer	*Försiktighetszon för klimatpåverkan finns. Viss förtätning på grönområden. Enskilda dagvattenlösningar. Oklar klimatstrategi.*	*Ingen exploatering inom klimatzon. Bevarande av grönstruktur för dagvatten och skyfall. Fortsatt arbete med klimatanpassning.*	*Fortsatt förtätning på grönområden. Fler hårda ytor påverkar vattnets väg och markens förmåga att infiltrera.*
Vatten, recipienter, MKN vatten	*Utbyggnad med lokala lösningar. Varje projekt ska inte innebära påverkan. Svårt med helhetslösning.*	*Större områden med samlade lösningar. Bevarande av grönstruktur för fördröjning och rening av vatten.*	*Förtätning på grönområden påverkar markens beskaffenhet. Risk för snabba vattenförlopp.*
Klimatanpassningsåtgärder/anpassning	*Utbyggnadsområden anpassade efter försiktighetszon. Behov av klimatanpassningsåtgärder möjligt.*	*Tar höjd för fler aspekter av klimatpåverkan. Behov av klimatanpassningsåtgärd behövs. Hur behöver utredas vidare för att studera kostnader, möjligheter och konsekvenser.*	*En spridd förtätning på grönområden bidrar till olika lösningar utan helhetsperspektiv.*
Turism	*Camping utvecklas, natur och stranden lyfts som besöksmål. Service utvecklas i centrum. Otydlig strategi.*	*Bevarar och utvecklar områdets karaktär. Utveckling av centrum i alla orter. Utveckling av fler naturreservat, sammanhängande grönstruktur och friluftsleder. Möjlighet till säsongsservice på stranden. Utveckling av campingplatser. Bättre kopplingar inom området.*	*Ökning av andel permanent boende. Större tryck på befintliga naturområden och reservat. Ianspråktagande av grönområden kan skära av stråk och förändra karaktär. Mindre plats för besökare.*

Positiv påverkan
Delvis positiv påverkan
I huvudsak ingen påverkan
Delvis negativ påverkan
Negativ påverkan

Samlad bedömning av planalternativen

Bedömningen utgår ifrån en översiktlig nivå. Det finns aspekter där konsekvenserna kan vara otydliga men är i nuläget vad som kan bedömas. Vad gäller klimatanpassning finns det två tidsperspektiv, planens tidshorisont och ett klimatscenario till 2100. Här blir givetvis bedömningen osäker och bedömningen blir till stor del utifrån planens tidshorisont.

Nollalternativet innebär i huvudsak ingen påverkan. Maxalternativet visar att området har sina begränsningar på hur mycket man kan växa inom kustområdet. Planförslaget är det bästa alternativet som också innebär en positiv påverkan på kustområdets utveckling.

Miljömål och miljökvalitetsnormer

Planförslaget är det som bäst uppfyller miljömål och miljökvalitetsnormer. Bevarad grönstruktur bidrar till minskad risk för översvämning och bidrar till att minska föroreningar och partiklar. Samlad utbyggnad och centrumutveckling tillsammans med rekreationsmöjligheter bidrar till en god livsmiljö.

Måluppfyllelse

De mål, planer och program som är relevanta för den fördjupade översiktsplanen för kustområdet finns redovisade i kapitel *Mål, planer och program* samt *Hållbarhetsbedömning*. Där finns en beskrivning av hur planförslaget måluppfyllelse.

Ställningstagande

Laholms kommun vill fokusera på de olika hållbarhetsdimensionerna för att vidareutveckla ett hållbart kustområde. Förslaget pekar på en framtidsvision i kustområdet som kan innebära en positiv påverkan i området. Planförslaget är det förslag som bäst kan bidra till en positiv utveckling i kustområdet.



Markanvisningstävling för Mellbystrandscentrum. Bild: FOJAB arkitekter



Lämna din synpunkt!

Samråd är mellan den 14 september och den 26 november 2021. Så senast den 26 november vill vi ha dina synpunkter!

Laholms kommun

Lämna dina synpunkter!

Skicka in dina synpunkter!

Din synpunkt

Här skriver du din synpunkt på den fördjupade översiktsplanen.

1000

§ 162 Dnr 2020-000395

Beslut om samråd av fördjupad översiktsplan för kusten

Kommunstyrelsens beslut
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till Fördjupning av översiktsplan för kustområdet för samråd med följande ändringar:

Området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby vid Smedjeån ska utökas med den kommunalt ägda mark som ligger i anslutning till området.

Området öster om motorvägen som idag är en del av Mellby golfbana ska tas med i den fördjupade översiktsplanen för bostadsbebyggelse.

Det område som är utpekat för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra och parallellt med Syskonstigen ska kunna bebyggas med två- eller trevåningshus.

Ärendebeskrivning
Syftet med att ta fram en fördjupad översiktsplan för kustområdet är att precisera och konkretisera bilden av hur mark- och vattenområden i området ska utvecklas på lång sikt med utgångpunkt i strategier från gällande översiktsplan. I detta arbete ska flera framtagna utredningar såsom klimatanpassningsplan, grönområdesutredning, centrumvisioner med mera vägas in. Planprocessen ska vara välförankrad hos politiker, tjänstemän och invånare.

Arbete med fördjupning av översiktsplan för kustområdet inleddes med en tidig dialog sommaren 2020 för att få ett bra underlagsmaterial till planen.

Kommunstyrelsen beslutade att starta upp arbetet med den fördjupade översiktsplanen för kustområden den 13 oktober 2020.

Under våren 2021 har workshops och diskussioner förts med kommunstyrelsen om strategier för områdets utveckling.

Samråd planeras att genomföras under tre månader under hösten.

Beslutsunderlag
Ledningsutskottets beslut den 10 augusti 2021 § 146
Samhällsutvecklings tjänsteskrivelse den 28 juli 2021.

forts

forts

Förslag till beslut på sammanträdet
Roland Norrman (M): Bifall till ledningsutskottets förslag till beslut med följande ändringar:

1. Området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby vid Smedjeån ska utökas med den kommunalt ägda mark som ligger i anslutning till området.
2. Området öster om motorvägen som idag är en del av Mellby golfbana ska tas med i den fördjupade översiktsplanen för bostadsbebyggelse.
3. Det område som är utpekat för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra och parallellt med Syskonstigen ska kunna bebyggas med två- eller trevåningshus.

Kjell Henriksson (S) med instämmande av Bertil Johansson (LP): Bifall till ledningsutskottets förslag till beslut med ändringen att området för bostadsbebyggelse i Svarvareskogen tas bort och istället förblir skogsområde.

Beslutsgång
Ordföranden ställer Roland Norrmans förslag på ändring för området som är utpekat för bostadsbebyggelse i Västra Mellby mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att styrelsen godkänner ändringen.

Därefter ställer ordföranden Roland Norrmans förslag om området öster om motorvägen mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att styrelsen avslår ändringen.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:
Ja-röst för avslag till ändringen.
Nej-röst för bifall till ändringen.

forts

forts

Ledamot/tjänst-görande ersättare	**Ja-röster**	**Nej-röster**	**Avstår**
Roland Norrman (M)		X	
Kjell Henriksson (S)	X		
Angeline Eriksson (C)	X		
Eric Semb (M)		X	
Lars Gustafsson (KD)		X	
Bertil Johansson (LP)	X		
Peter Berndtsson (SD)		X	
Ann-Heléne Djivjak (SD)		X	
Erling Cronqvist (C)	X		
Summa	**4**	**5**	

Med 4 ja-röster för avslag mot 5 nej-röster för bifall beslutar kommunstyrelsen att bifalla ändringen.

Ordföranden ställer därefter Roland Norrmans förslag om området utpekat för bostadsbebyggelse norr om Skummeslövs sanddynsreservat norra mot ledningsutskottets förslag och finner att styrelsen godkänner ändringen.

Ordföranden ställer därefter Kjell Henrikssons förslag mot ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottet.

Ordföranden lägger slutligen fram ledningsutskottets förslag i övrigt och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Ordföranden avslutar ärendet med att ställa frågan till styrelsen om alla ledamöter anser sig ha deltagit på lika villkor och finner att så skett.

Reservation
Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot den del av beslutet som gäller bostadsbebyggelse i Svarvareskogen.

_____

REMISS
2021-09-13
DNR: 2020-000395

SAMRÅD – Fördjupning av översiktsplan för kustområdet

Kommunstyrelsen beslutade den 17 augusti 2021 att godkänna fördjupning av översiktsplan för kustområdet för samråd.

I fördjupning av översiktsplan för kustområdet utreds kustområdets framtid med sikte på 2040. Kustområdet omfattar inte bara Mellbystrand och Skummeslövsstrand utan även Skottorp, Mellby Företagspark och norrut mot Åmot. Karta över området finns i handlingen.

Under samrådstiden finns fördjupning av översiktsplan för kustområdet tillgänglig på Laholms kommuns hemsida: www.laholm.se/fop Handlingen är helt digital. Direktlänk till handlingen: https://storymaps.arcgis.com/collections/7ca5f74a09054c6cbb1bfe6a69f4aa7f

Samrådstiden är den 14 september 2021 till och med den 26 november 2021.

Den 27 november 2020 har ett avgränsningssamråd hållits avseende miljöbedömning med Länsstyrelsen. Aspekter där betydande miljöpåverkan inte kan uteslutas finns redovisat i miljökonsekvensbeskrivningen i den digitala handlingen.

Synpunkter lämnas senast den 26 november 2021 till:

Kommunstyrelsen
”Fördjupning av översiktsplan för kustområdet”
Laholms kommun
312 80 Laholm
kommunstyrelsen@laholm.se

Det kommer ytterligare ett tillfälle att lämna synpunkter under granskningen.

Översiktsplanen är på samråd enligt 3 kap 8-11 §, plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Samråd sker även kring upprättad miljökonsekvensbeskrivning.

Samhällsutveckling

Katinka Lovén
Översiktplanerare

Innehållsförteckning

Transportinfrastruktur

Typ

- Friluftsled
- Cykelväg
- Järnväg
- Väg

Natur & friluftsliv

Typ

- Klimatanpassning +4.5 meter
- Camping
- Naturreservat
- Aktivitetsyta
- Strand

Grönområde

Typ

- Grönområde

Landsbygd

Typ

- Landsbygd

Mångfunktionell bebyggelse

Typ

- Skola
- Centrum
- Handel
- Begravningsplats
- Utvecklingsområde för centrum
- Utvecklingsområde för kommunal service

Sammanhängande bostadsbebyggelse

Typ

- Utvecklingsområde för bostäder
- Bostäder

Parkering

Typ

- Parkering

Verksamheter & industri

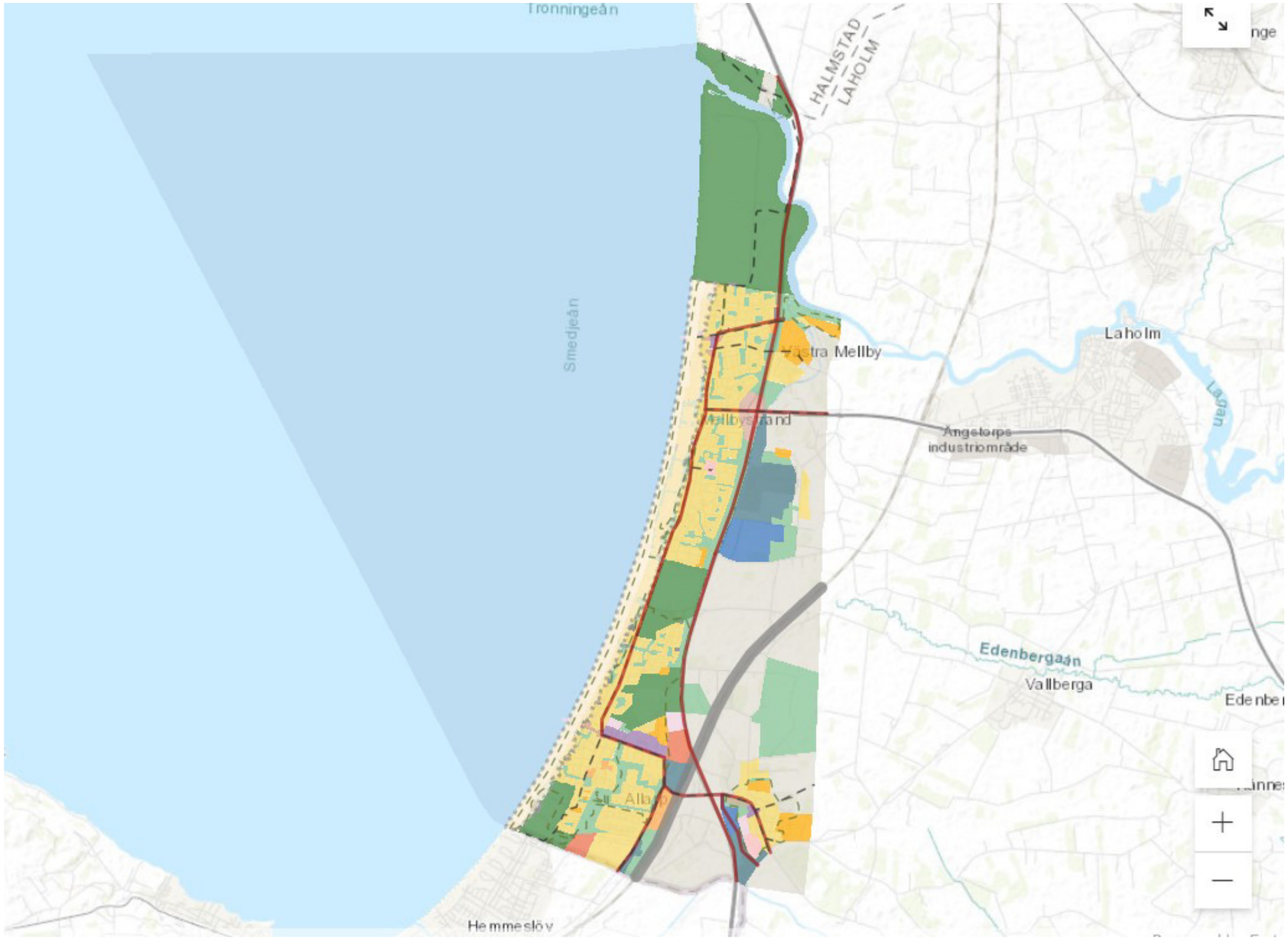
Typ

- Företagsområde
- Utvecklingsområde för verksamheter

Vatten

Typ

- Vatten



Fördjupning av översiktsplan för kustområdet

Samråd 14 september - 26 november 2021

MARKANVÄNDNINGSKARTA

Laholm

Från: Nino Simic
Till: Nino Simic
Ärende: Östersjöstrategin – inbjudan till seminarium
Datum: den 13 september 2021 09:42:58
Bilagor: image.png
image.png
Inbjudan SEM 5 oktober 3.pdf
Program SEM 5 oktober 3.pdf



Hej,
det smög sig tyvärr in ett fel i föregående mejl om seminariet inom ramen för arbetet med Östersjöstrategin. Seminariet äger rum tisdagen den 5 oktober.

Vi arrangerar ett digitalt seminarium med fokus på hur myndigheter och organisationer kan använda EU:s Strategi för Östersjöregionen som ett verktyg för sitt strategiska utvecklingsarbete i relation till den Europeiska pelaren för sociala rättigheter.

Seminariet blir digitalt och äger rum tisdagen den 5 oktober kl 9.30–12.00.

Målgruppen för seminariet är strategiskt utvecklingsansvariga i myndigheter och organisationer, förtroendevalda, förvaltningschefer eller motsvarande.

Läs den kompletta inbjudan i bilagan.

KLICKA HÄR för att registrera dig för seminariet. Vidarebefordra gärna inbjudan om du tror att en kollega kan vara intresserad.

Tveka inte att höra av dig om du har frågor eller kommentarer med vändande mejl eller till anders.bergstrom@norden.se

Vi ser fram emot att få träffa dig under seminariet!


Svenska
institutet


Svenska
ESF-rådet


tillväxt
verket


FÖRENINGEN
NORDEN


Universitets- och
högskolerådet


Jordbruks
verket

Internationell samverkan krävs för hållbar regional utveckling

Makro-regionala strategier erbjuder strategiska ramverk

EUSBSR
EU STRATEGY FOR THE BALTIC SEA REGION

Till utvecklingsansvariga i offentlig, privat samt ideell sektor.

Välkommen att delta i ett digitalt seminarium

5 oktober kl 9.30–12.00

om hur myndigheter och organisationer kan använda EU:s Strategi för Östersjöregionen som ett verktyg för sitt strategiska utvecklingsarbete i relation till den Europeiska pelaren för sociala rättigheter.

Dagens samhällsutmaningar är ofta komplexa och svåra att hantera för en enskild kommun, region eller land. EU:s strategi för Östersjöregionen erbjuder ett nytt samarbetsformat där ett brett spektrum av aktörer arbetar tillsammans över nationsgränser i en långsiktig och flexibel samarbetsstruktur. Utmaningar tacklas gemensamt, tvärsektoriellt, transnationellt och baserat på flernivåsamverkan. Mer information om EU:s strategi för Östersjöregionen finns på dess hemsida.

Fokus för seminariet den 5 oktober …

… är hur EU:s strategi för Östersjöregionen kan vara ett verktyg för arbete med den Europeiska pelaren för sociala rättigheter. Pelaren består av 20 viktiga principer som utgör grunden för ett starkt socialt EU som är rättvist, inkluderande och fullt av möjligheter. Under seminariet presenterar vi konkreta exempel på hur myndigheter och organisationer kan använda EU:s strategi för Östersjöregionen i arbetet med socialt hållbar utveckling.

Målgruppen för seminariet är strategiskt utvecklingsansvariga i myndigheter och organisationer, förtroendevalda, förvaltningschefer eller motsvarande.

KLICKA HÄR senast den 1 oktober för att anmäla dig till seminariet

Workshop som uppföljning

Den 9 november arrangerar vi en workshop med fokus på temat Social hållbarhet där deltagarna får möjlighet att på ett konkret sätt testa samarbetsmetoden som används inom makroregionala strategier. Inbjudan till den workshopen sänds ut senare.

Svenska institutet · Svenska ESF-rådet · tillväxtverket · Föreningen Norden · Universitets- och högskolerådet · Jordbruksverket

Seminarium 1 – social hållbarhet

Tid 5 oktober 2021
Plats Online (ZOOM)

Program

09.30 **Introduktion**
Introduktion av syfte, program och arrangörer.

09.40 **Social hållbarhet ur ett EU-perspektiv**
Social hållbarhet och den sociala pelaren. De 20 principerna i den europeiska pelaren för sociala rättigheter är ledstjärnan i arbetet för ett starkt socialt EU som är rättvist, inkluderande och fullt av möjligheter.
Anna Sellberg Hansen, Kansliråd, Statsrådsberedningen, EU-kansliet

10.00 **Reflektion**
Tid för korta reflektioner på det som presenterats i mindre grupper.

10.10 **EU:s strategi för Östersjöregionen: varför, vad arbetar vi med och hur?**
Varför makroregionala strategier? Hur fungerar de? Hur blir man delaktig? Den nya handlingsplanen. Hur kan EU:s strategi för Östersjöregionen bidra till arbetet med social hållbarhet? Exempel på transnationellt samarbete inom social hållbarhet hämtad från den årliga rapporten av det svenska genomförandet av EUs strategi för Östersjöregionen (EUSBSR).
Anders Bergström, Policysamordnare, EUSBSR PA Education, Science and Social affairs, Föreningen Norden

10.30 **Reflektion**
Utbyte av erfarenheter kring social hållbarhet och transnationellt samarbete i mindre grupper.

10.50 **Fonder och program - vad är nytt under 2021-2027?**
Information från Tillväxtverket (ERUF/Interreg), Svenska ESF-rådet (ESF+), Universitets- och Högskolerådet (Erasmus+/Nordplus), Jordbruksverket (Landsbygdsprogrammet/Havs- och fiskerifonden) samt från Svenska institutet.

11.50 **Avslutning**
Summeringen av dagen och introduktion till kommande workshop.

Seminarium 1 – social hållbarhet

Tid 5 oktober 2021
Plats Online (ZOOM)

Program

09.30 **Introduktion**
Introduktion av syfte, program och arrangörer.

09.40 **Social hållbarhet ur ett EU-perspektiv**
Social hållbarhet och den sociala pelaren. De 20 principerna i den europeiska pelaren för sociala rättigheter är ledstjärnan i arbetet för ett starkt socialt EU som är rättvist, inkluderande och fullt av möjligheter.
Anna Sellberg Hansen, Kansliråd, Statsrådsberedningen, EU-kansliet

10.00 **Reflektion**
Tid för korta reflektioner på det som presenterats i mindre grupper.

10.10 **EU:s strategi för Östersjöregionen: varför, vad arbetar vi med och hur?**
Varför makroregionala strategier? Hur fungerar de? Hur blir man delaktig? Den nya handlingsplanen. Hur kan EU:s strategi för Östersjöregionen bidra till arbetet med social hållbarhet? Exempel på transnationellt samarbete inom social hållbarhet hämtad från den årliga rapporten av det svenska genomförandet av EUs strategi för Östersjöregionen (EUSBSR).
Anders Bergström, Policysamordnare, EUSBSR PA Education, Science and Social affairs, Föreningen Norden

10.30 **Reflektion**
Utbyte av erfarenheter kring social hållbarhet och transnationellt samarbete i mindre grupper.

10.50 **Fonder och program - vad är nytt under 2021-2027?**
Information från Tillväxtverket (ERUF/Interreg), Svenska ESF-rådet (ESF+), Universitets- och Högskolerådet (Erasmus+/Nordplus), Jordbruksverket (Landsbygdsprogrammet/Havs- och fiskerifonden) samt från Svenska institutet.

11.50 **Avslutning**
Summeringen av dagen och introduktion till kommande workshop.

	NAMN	E-POST	POSTADRESS	KOMMENTAR
Statliga organ				
	Länsstyrelsen Halland	halland@lansstyrelsen.se	Samhällsbyggnadsenheten 301 86 Halmstad	*Det är viktigt att vi anger vårt dnr. Vid filer större än 15 Mb ska vi mejla och be om inbjudan till deras tjänst Filskick*
	Skogsstyrelsen	skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se	Ryttarevägen 8 302 62 Halmstad	
	Trafikverket	trafikverket@trafikverket.se		
	Lantmäteriet, Registrator	registrator@lm.se	801 82 Gävle	
	Lv 6 Försvarsmakten Halmstad	exp-hkv@mil.se		
	Luftfartsverket	lfv@lfv.se	601 79 Norrköping	
	Region Halland	regionen@regionhalland.se		
	Region Skåne	regionalplanering@skane.se		
	Länsstyrelsen Skåne	skane@lansstyrelsen.se		
	Boverket	registraturen@boverket.se		

Kommunens nämnder och styrelser				
	Kommunstyrelsen	kommunstyrelsen@laholm.se		
	Kultur- och utvecklingsnämnden	kultur.och.utvecklingsnamnden@laholm.se		
	Samhällsbyggnadsnämnden	samhallsbyggnadsnamnden@laholm.se		
	Socialnämnden	socialnamnden@laholm.se		
	Barn- och ungdomsnämnden	barn.och.ungdomsnamnden@laholm.se		
	Laholmsbuktens VA-nämnd	lbva@lbva.se		

Övriga myndigheter, bolag och organisationer				
	Hallandstrafiken AB, Charlie Drab	hallandstrafiken@hlt.se	Box 269 311 23 Falkenberg	
	Hyresgästföreningen Halmstad/Laholm	halmstad@hyresgastforeningen.se		
	E.ON Energidistribution AB	PBL@eon.se	Järnvägsgatan 1 281 31 Hässleholm	*Se ifall deras nätområde berörs:* *https://www.natomraden.se/*
	Weum Gas AB	planer@weum.se		
	Statkraft Sverige AB	erik.lindqvist@statkraft.com.	Sveavägen 9 111 57 Stockholm	*(Vattenkraften)*
	Svenska Stadsnät, Stefan Welander	info@svenskastadsnat.se	Box 85 261 22 Landskrona	
	Södra Hallands Kraft ek. för. (EL), Mats Lundgren	mats.lundgren@sodrahallandskraft.se	Box 63 312 21 Laholm	
	Bjäre Kraft ek.för.	Detaljplaner@bjarekraft.se	Box 1054 269 21 Båstad	*Bjärekraft önskar att vi alltid har med dem i utskicken.*
	Svenska Kraftnät	registrator@svk.se	Box 1200 172 24 Sundbyberg	*Ledning går att se på:* *www.geodata.se* *Ligger långt utanför, ska de ha?*
	Vattenfall	registrator.eldistribution@vattenfall.com		
	Skanova AB	skanova-remisser-jonkoping@teliacompany.com	Klubbhusgatan 13 551 10 Jönköping	
	Postnord AB	utdelningsforbattringar@postnord.com	Ängelholmsvägen 58	*Vill ha vid alla planer*

			312 34 Laholm	
	Kulturmiljö Halland	kansli@kulturmiljohalland.se	Tollsgatan 7 302 32 Halmstad	
	Region Halland, Lokal nämnd i Laholm	laholmsnamnden@regionhalland.se		*Kopia till:* alma.vodenicarevic@regionhalland.se maria.hvidberg-muller@regionhalland.se
	Halmstad flygplats	halmstadcityairport@halmstad.se		
	Ängelholms flygplats AB	info@aghairport.se		

Intresseorganisationer				
	Lantbrukarnas riksförbund LRF:s samrådsgrupp, Bo Davidsson	halland@lrf.se; ulrika.algothsson@lrf.se		
	Friluftsfrämjandet Laholm c/o Sonja Larsson	laholm@friluftsframjandet.se		
	Made in Laholm	info@oi.se		
	Offensiva Laholm, Birgitta Persson	ordforande@offensivalaholm.se		
	Winnet Laholm, Sara Linnarsson	sara@missionshuset.se		
	Naturskyddsföreningen, Kerstin Seger	sodrahalland@naturskyddsforeningen.se		
	Mellbystrandsföreningen	ordforande@mellbystrand.se		
	Skottorps byalag	skottorpsbyalag@gmail.com		
	Skummeslövs Hembygdsförening Christine De Salvatore, ordförande	christine.de@telia.com eva_bohman@telia.com		*Skicka till båda*
	Strandmiljö Laholm c/o Gunvor Petersson	info@strandmiljolaholm.se		

	Skummeslövsstrands Badortsförening	info@badortsforeningen.se		
	Strand för Alla Mats Olofsson ordförande	strandforalla@gmail.com		
	Kommunala funktionsrättsrådet	FFR.KHR@laholm.se		
	Kommunala pensionärsrådet Kommunala pensionärsföreningar	Pensionärsföreningar: anitaingvarson@hotmail.com kansliet@halland.pro.se kent.nordenberg@telia.com laholm.samorg@pro.se		
	Villaägarna i södra Halland Bo Björkander ordf.	leny@telia.com		*Ärende som rör boende*
	Bygdegårdsföreningen Skoskumsgården	styrelse@skoskumsgarden.se		
	Skottorps idrottsförening	info@skottorpsif.se		
	Skummeslövs tennisklubb	skummestennis@gmail.com		
	Badmintonklubben västan	johan.olofsson77@gmail.com		
	Bukten Maountainbike klubb	nellielarsson79@hotmail.com		
	Mellby gymnastikförening	info@mellbygf.se		

Angränsande kommuner				
	Halmstads kommun	direkt@halmstad.se	Box 153	

			301 05 Halmstad	
	Markaryds kommun	ks@markaryd.se	Box 74 285 22 Markaryd	
	Örkelljunga kommun	kommunkontor@orkelljunga.se	286 80 Örkelljunga	
	Ängelholms kommun	info@angelholm.se	Box 1501 262 01 Ängelholm	
	Båstads kommun	bastads.kommun@bastad.se	269 80 Båstad	
	Ljungby kommun	info@ljungby.se	Olofsgatan 9 341 83 Ljungby	

För kännedom				
	Samtlig personal byggnadsenheten			*Läggs som kopia*
	Sofia Frindberg, brandingenjör	sofia.frindberg@laholm.se		
	Anna-Carin Karlsson, miljö- o hälsa	anna-carin.karlsson@laholm.se		*Läggs som kopia*
	LBVA	lbva-plan-och-exploatering@halmstad.se		
	Sofia Larsson, ungdomssamordnare	sofia.larsson@laholm.se		
	Sofie Packowski, Laholmshem	sofie.packowski@laholm.se kommunfastigheter@laholm.se laholmshem@laholm.se		*Skicka till alla tre*
	Anna-Lena Karlsson Patrik Johansson, näringsliv	Anna-lena.karlsson@laholm.se Patrik.johansson@laholm.se		
	Centerpartiet	laholm@centerpartiet.se		
	Liberalerna	margareta.jonsson.l@laholm.se		
	Kristdemokraterna	laholm@kristdemokraterna.se		
	Laholmspartiet	bertil.johansson.lap@laholm.se		

	Miljöpartiet	eva.m.larsson.mp@laholm.se		
	Moderaterna	roland.norrman.m@laholm.se		
	Trygghetspartiet	anna-maria.sjostrand.trp@laholm.se		
	Socialdemokraterna	kjell.henriksson@laholm.se		
	Vänsterpartiet	lennart.svensson.v@laholm.se		
	Sverigedemokraterna	peter.berndtson.sd@laholm.se		
	Medborgerlig samling	martin.lonnstam.med@laholm.se		

2021-09-13

Katinka Lovén
Samhällsutveckling

Från: Nino Simic
Till: Nino Simic
Ärende: Östersjöstrategin – inbjudan till seminarium
Datum: den 13 september 2021 09:42:58
Bilagor: image.png
image.png
Inbjudan SEM 5 oktober 3.pdf
Program SEM 5 oktober 3.pdf



Hej,
det smög sig tyvärr in ett fel i föregående mejl om seminariet inom ramen för arbetet med Östersjöstrategin. Seminariet äger rum tisdagen den 5 oktober.

Vi arrangerar ett digitalt seminarium med fokus på hur myndigheter och organisationer kan använda EU:s Strategi för Östersjöregionen som ett verktyg för sitt strategiska utvecklingsarbete i relation till den Europeiska pelaren för sociala rättigheter.

Seminariet blir digitalt och äger rum tisdagen den 5 oktober kl 9.30–12.00.

Målgruppen för seminariet är strategiskt utvecklingsansvariga i myndigheter och organisationer, förtroendevalda, förvaltningschefer eller motsvarande.

Läs den kompletta inbjudan i bilagan.

KLICKA HÄR för att registrera dig för seminariet. Vidarebefordra gärna inbjudan om du tror att en kollega kan vara intresserad.

Tveka inte att höra av dig om du har frågor eller kommentarer med vändande mejl eller till anders.bergstrom@norden.se

Vi ser fram emot att få träffa dig under seminariet!


Svenska
institutet


Svenska
ESF-rådet


tillväxt
verket


FÖRENINGEN
NORDEN


Universitets- och
högskolerådet


Jordbruks
verket