

Mottagare
Samhällsbyggnadskontoret
Storgatan 8
314 80 Hyltebruk

Datum
2020-10-22

Diarienummer
LN HY200030

Yttrande - Samrådshandling Detaljplan för Parkstaden, Västra Hylte 1:211

Lokal nämnd i Hylte har erbjudits möjlighet att yttra sig över samrådshandling för detaljprogram Parkstaden (Västra Hylte 1:211 m.fl.) Hyltebruk. Lokal nämnd verkar på uppdrag av Regionstyrelsen och arbetar långsiktigt och strategiskt för att främja en socialt hållbar samhällsutveckling.

Lokal nämnd bedömer sammantaget att den föreslagna detaljplanen ökar möjligheten till ett mer sammanhållet och inkluderande samhälle. De ökade bostadsmöjligheterna är fördelaktiga för kommunens invånare, förslaget har en positiv inverkan på kommunens utveckling och bidrar till en ökad attraktivitet i Hyltebruks centrum.

Det är positivt att området som pekats ut i detaljplanen idag inte används, till skillnad från att exponera mark som används till skogs- eller jordbruk. Att ändra markanvändningen från industri till bostadsbebyggelse är även fördelaktigt då det knyter ihop bebyggelsen på ett attraktivt och hållbart sätt.

Lokal nämnd föreslår en variation av upplåtelseformer i bebyggelsen för en ökad inkludering av invånare. En blandning av människor med olika bakgrund (så som ålder, livssituation och socioekonomi) möjliggör ökad social sammanhållning och gemenskap bland invånarna vilket främjar den sociala hållbarheten. Det vore även positivt att möjliggöra för boendeformer som trygghetsboende eller boende inom ramen för Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade. Det är även viktigt att området som helhet, såväl bebyggelse som aktivitetsytor och gröna ytor är tillgängliga och inkluderande för olika människor.

Detaljplanförslaget medför närhet till kollektivtrafik vilket är positivt för den hållbara utvecklingen. Nämnden vill lyfta vikten av att det ska vara enkelt och säkert att ansluta till befintliga cykel- och gångvägar. Detta är särskilt viktigt ur barns perspektiv, då barn är mer beroende av gång- och cykelvägar än vuxna. Det är även viktigt att barn kan förflytta sig från bostäderna till grönområden och olika verksamheter inom området på ett säkert sätt.

Tillgång till olika former av verksamheter som kommersiell service och förskola samt grönområden och aktivitetsytor i området är positivt då det kan främja invånarnas hälsa, tillgänglighet och bidra till ett praktiskt vardagsliv. Handel och aktivitetsändamål är även

sociala platser där samspel mellan människor sker och där kommunens invånare beblandas, vilket kan vara fördelaktigt för den sociala sammanhållningen och känslan av gemenskap. Det i sig kan leda till ökad tillit och trygghet bland invånarna.

Nämnden anser att barn- och jämställdhetsperspektiven kan stärkas i detaljplanen. Olika ställningstaganden i planeringen av området påverkar pojkar, flickor, män och kvinnor olika vilket behöver tydliggöras för att kunna ta väl övervägda beslut. T.ex. använder kvinnor mer kollektivtrafik, cykel- och gångvägar, att prioritera möjligheten till den typen av trafik gynnar kvinnor mer än män. Bilvägar och parkeringsplatser gynnar i högre utsträckning män. Dessa perspektiv behöver integreras i hela förslaget. Frågor som kan ställas är;

- Finns möjlighet till sociala och fysiska aktiviteter i närmiljön för kvinnor och män, flickor och pojkar?
- Är området planlagt så det är lätt att orientera sig med bra belysning och tydlig skyltning?
- Har trygghetsaspekterna tillgodosetts med avseende på gröna ytor och parker?
- Innebär planeringen att alla får tillgång till likvärdig service oavsett kön? (Ett delat ansvar för hem och barn är en viktig jämställdhetsfråga i all planering när service, skolor, barnomsorg, nya bostadsområden och arbetsplatser lokaliseras i förhållande till varandra)¹.

Lokal nämnd Hylte

Anna Roos
Ordförande i Region Hallands lokala nämnd i
Hylte

¹ LIKA En checklista för jämställd samhällsplanering Länsstyrelsen Dalarna. PM 2013:17