

## **Arbetsutskottet - Driftnämnden Hallands sjukhus**

**Tid:** Onsdagen den 19 mars 2025

**Plats:** Konferensrum Direktionsrummet, Hallands sjukhus Varberg

### **Ledamöter:**

Christian Lidén (C)

Inger Svensson (M)

Johan Lindahl (S)

Martin Hjulström (S)

Krister Karlsson (-)

Ordförande

1:e vice ordförande

2:e vice ordförande

### **Tjänstemän:**

Carolina Samuelsson, sjukhuschef

Sabine Hansson, sekreterare

### **§7**

#### **Justering**

Arbetsutskottet beslutar att utse Johan Lindahl (S) att jämte ordföranden justera protokollet.

### **§8**

#### **Investering i utrustning och möbler till nya lokaler för administrativ personal**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar om investering i utrustning och möbler till nya lokaler för administrativ personal i enlighet med förslag.

## **Ärendet**

Enligt Driftnämnden Halland sjukhus delegerade ärenden är det nämndens arbetsutskott som beslutar om investeringar i maskiner och utrustning mellan 1 mnkr och 5 mnkr per objekt inom tilldelad ram. Från sjukhuschef förelåg redovisning av aktuellt ärende om investering i utrustning och möbler till nya lokaler för administrativ personal.

## **Beslutsunderlag**

Investering i utrustning och möbler till nya lokaler för administrativ personal

Vid protokollet

Sabine Hansson

Justerat 2025-03-

Christian Lidén

Johan Lindahl

**Datum**  
2025-03-07**Diarienummer**

## **Investering i utrustning och möbler till nya lokaler för administrativ personal**

### **Förslag**

Förslaget är att beslut tas om investering i utrustning och möbler till nya lokaler för ledning och ledningsstödjande administrativa medarbetare vid förvaltningarna Hallands sjukhus, Ambulans, diagnostik och hälsa samt Närsjukvården Halland i enlighet med vad som beskrivs i detta beslutsförslag.

### **Bakgrund, motiv och förutsättningar**

Regionfullmäktige beslutade i juni 2024 att utveckla de tre sjukhusområdena i Kungsbacka, Varberg och Halmstad genom om- och nybyggnation med stöd av framtagna lokalförsörjningsplaner. De första stegen i detta innebär att evakuera vissa verksamheter till nya temporära lokaler för att möjliggöra rivning av befintliga lokaler och efterföljande nybyggnation.

Nuvarande lokal Norrebo på Halmstads sjukhusområde, som idag bland annat hyser medarbetare vid Lednings- och verksamhetsstöd, Hallands sjukhus och vissa av förvaltningens högre chefer ska rivas. Hyresavtal om externa lokaler på Kyrkogatan i Halmstad har slutits på tio år och anpassning av dessa lokaler pågår inför beräknad inflyttning sommaren 2025. Medarbetare och ledning vid administrationerna för Ambulans, diagnostik och hälsa samt Närsjukvården Halland planerar också att flytta till Kyrkogatan från sina nuvarande lokaler. Mervärde med samflytt är dels synergimöjligheter vad gäller samordning och samarbete, dels att den totala hyreskostnaden för förvaltningarna blir oförändrad eller minskar.

För att kunna återbruka så mycket inventarier som möjligt är alla existerande möbler i lokalerna som ska utrymmas inventerade. De är därefter inplanerade rum för rum i de nya lokalerna på Kyrkogatan. Vissa möbler är utifrån storlek, skick och planerad aktivitetsbaserad rumsanvändning inte möjliga att återbruka. Ambition är

även att dyr teknisk utrustning i existerande lokaler, såsom switchar, larm, kortläsare/kodlås och accesspunkter, på sikt kommer kunna återanvändas till framtida lokaler och evakueringsbyggnationer inom ramen för påbörjat fastighetsutvecklingsprogram. Vilken andel av den tekniska utrustningen på Norrebo som kan monteras ner och flyttas till Kyrkogatan redan inför planerad inflyttning är ej färdigutrett eftersom viss verksamhet kan behöva kvarstå på Norrebo under en övergående period till dess nya lokaler finns tillgänglig även för denna verksamhet som måste finnas på sjukhusområdet.

I sammanhanget är det relevant att det investeras för ca 120 arbetsplatser på Kyrkogatan, där den framräknade takkostnaden för möbler är 18 000 kr/plats tack vare genomlysta möjligheter till möbelåterbruk. Den summan understiger påtagligt schablonkostnad för möbler vid nyinvestering för en kontorsarbetsplats.

För att förenkla den administrativa processen kring ut- och inflyttning, har förvaltningarnas ekonomichefer enats om förslag att nödvändiga investeringar till följd av flytten tas inom Hallands sjukhus investeringsram för 2025. Efterföljande löpande kapitalkostnader för investeringarna kommer sedan att fördelas över de tre förvaltningarna utifrån en fördelningsnyckel som utgår ifrån antalet medarbetare per förvaltning (60 procent för Hallands sjukhus och vardera 20 procent för de andra två förvaltningarna).

Investeringsansökan har behandlats och tillstyrkts av ordföranden i Hallands sjukhus styrgrupp för investeringar 2025-03-05. Sjukhuschefen tillstyrker med denna framställan godkännandet, men hänskjuter enligt beslutsordningen ärendet till Driftnämnden Hallands sjukhus arbetsutskott.

## **Kostnader och finansiering**

Den totala investeringskostnaden beräknas uppgå till max 4 850 000 kronor. Detta är kostnader för möbler och konferensutrustning, switchar och accesspunkter, larm och kortläsare/kodlås samt övrig utrustning samt schablontillägg för utsmyckning. Utrustning i befintliga lokaler kommer i möjligaste mån att flyttas med till Kyrkogatan, i en del fall efter viss reparation (som går som driftkostnad).

Avskrivningstiden är mellan fem och tio år, beroende på typ av utrustning, och det förväntas inte tillkomma några kostnader för serviceavtal/underhåll.

Hyseskostnaderna för de nya lokalerna beräknas inte överstiga vad förvaltningarna betalar för sina nuvarande lokaler och projektet har uppmanats att idka hög kostnadskontroll och nogsam avvägning inför beställning av möbler och textilier. Därutöver finns möjlighet att efterbeställa i händelse att första leverans inte möter behov.

Denna investering finns med i fastställd investeringsplan för Hallands sjukhus 2025.

### **Tidplan**

Investeringen beräknas genomföras sommaren 2025.

### **Halland sjukhus**

Carolina Samuelsson  
Sjukhuschef

Per Johansson  
Ekonomichef

# Intyg

På denna sida visas namnen på den eller de personer som har skrivit under dokumentet digitalt samt tidpunkten då underskriften gjordes. Komplet information om vem som har skrivit under finns i underskriftscertifikaten, som kan ses med hjälp av t ex Acrobat Reader.

En digitalunderskrift är juridiskt lika giltig som en underskrift gjord med penna och papper. För mer information om digitala signaturer hos Inera, se [www.inera.se](http://www.inera.se)

## E-underskrifter

Detta dokument är underskrivet med en eller flera elektroniska underskrifter från Ineras Underskriftstjänst på uppdrag av nedanstående fysiska person eller personer