

Beställning av lokalbehov

Bilaga till: [Fastighetsprocessen](#)

Syfte med behovsbeskrivningen

Det finns ett antal frågor som måste besvaras tidigt i processen.

- Vad är behovet och varför önskar verksamheten en förändring?
- Vad ska uppnås med lokalförändringen?
- Hur ska lokalerna fungera?

Behovsbeskrivningen ska göras utifrån ett verksamhetsperspektiv. Utifrån verksamhetens behovsbeskrivning gör fastighetsavdelningen sedan en analys av behoven och ger åtgärdsförslag i interna eller externa lokaler.

Om behoven förändras, utökas eller skalas ned efterhand så ska även denna blankett revideras och lämnas in. Revideringar skrivs i rött och den reviderade blanketten märks nedan med version och löpnummer i ordningen samt med dagens datum.

Beställarens ärendenamn	Fysisk operationssal samt kring utrymme för dedikerad kardiologisk device-verksamhet
Beställarens ärendenummer	HSV 22 - 07
Ort	Varberg
Byggnadsnummer*	Avser lokaler: 33513, 33516, 33517
Förvaltning/avdelning	HS, Hjärtmottagningen
Utredning	<input checked="" type="checkbox"/>
Sökuppdrag	<input type="checkbox"/>
Faktureringsinfo ZZ nr.	ZZENN420
Ansvarig verksamhetschef	Eva Osvald Gustafsson, Bitr. Torbjörn Vik
Verksamhetens kontaktperson	Cecilia Rorsman
Godkänd av:	Verksamhetschef <input checked="" type="checkbox"/> Namn: Eva Osvald Gustafsson, Bitr. Torbjörn Vik Områdeschef <input checked="" type="checkbox"/> Namn: Carina Forsberg Förvaltningschef <input checked="" type="checkbox"/> Namn: Carolina Samuelsson

Inlämnad beställning innebär att beställande verksamhet godkänner en utredningskostnad upp till

200 tkr. Vid genomförande av projekt övergår utredningskostnaden i redovisat kostnadsförslag. Vid ej genomfört projekt debiteras beställande verksamhet utredningskostnad innevarande år.

Om uppgifter saknas på denna sida kommer blanketten att returneras för komplettering.

Datum:

**Byggnadsnummer kan hittas på utrymningsplan. Fylls ej i vid extern lokal/sökuppdrag.*

Verksamhetens behovsbeskrivning

1. Beskriv behovet

Hur ska lokalerna fungera? Hur många personer ska lokalerna dimensioneras för? Vad ska uppnås med lokalbehovet? Ger det effekt på patienter, medarbetare eller verksamhet?

Sammanfattning:

Pacemaker/ICD-implantationer inom Region Halland har hittills utförts på operationsavdelningarna i Halmstad, Varberg, i mindre grad i Kungsbacka. Det fysiska operationsutrymmet har sedan länge varit en starkt begränsande resurs. Detta har skärpts ytterligare med ökande behov från opererande specialiteter, uppdämda vårdbehov av covid-relaterade köer till kirurgi, och samtidigt mer komplicerade och tidskrävande device-ingrepp då utvecklingen av deviceterapi blir alltmer individanpassad för att öka patientnytta och minska bördan av oönskade behandlingsrelaterade sidoeffekter.

De mest tidskrävande ingreppen görs redan vanligtvis i Varberg, men här finns utmaningar på grund av att operationsutrymmet för akuta och halvakuta ingrepp är tillräckligt, med långa väntetider som följd. Patientunderlaget i Halland är samtidigt inte tillräckligt stort för att nå de av Svenska Kardiologföreningens Hjärttrytmgrupp angivna volymerna för att upprätthålla teknisk kompetens på två olika opererande enheter/utbudsorder. Att planera opererande personal att stadigvarande alternera mellan punktvisa inbrott på olika operationsenheter resulterar i både kompetensförlust och ineffektivt nyttjande av dyrbar operations/operatörskompetens, utöver övriga konsekvenser avseende miljö, planerbarhet och personalsäkerhet.

Av denna anledning finns ambition utifrån kvalitet, kompetensförsörjning, jämlik vård och uthållighet att i högre utsträckning samla och koordinera den kardiologiska device-verksamheten (huvuddelen av planerade operationer, och samtliga akuta ingrepp) från Varberg som redan i dag har majoriteten av denna verksamhet och den högsta kompetensen.

Då operationsutrymmet på centraloperation HSV totalt är begränsat, trots noggrann samplanering med övriga verksamheter som behöver planerat, subakut och akut operationsutrymme, behövs ett ytterligare dedikerat operationsutrymme tillskapas för kardiologisk intervention.

HS ser utöver dagens volym dessutom ett entydigt ökande kapacitetsbehov framöver, genom ökande befolkning i upptagsområdet, ett starkt ökande antal personer i de åldersgrupper där förutsägbart terapibehov kan identifieras, ett ökande utbud av möjliga och förväntade Device-terapierna samt ett ökande behov av löpande byten, underhåll och uppgraderingar av befintliga inplanterade system och utrustning.

Ett operationsutrymme dedikerat för pacemaker/ICD-operationer skulle leda till en markant kvalitetshöjning i flera avseenden.

Strålskydd både i väggar och personligt skydd för personalen behöver ses över, även ventilationskrav för inplantationskirurgi samt andra tekniska krav.

a. Hur ska de nya lokalerna fungera?

Yta, antal personer och flöden	Beskriv kortfattat
Innebär det en förändring av lokalyta?	Eventuellt krävs större yta när man i utredningen tar hänsyn till krav i Program för Teknisk Standard och bygghälsa och vårdhygien
Önskemål om utemiljö	Nej
Hur många personer omfattas?	Fyra medarbetare på sal och en administrativ resurs.
Finns det starka samband till någon avdelning/några avdelningar alt transportslag eller utbudspunkter. Vilka?	Operationssal behöver ligga i fysiskt nära anslutning till Anestesi och intensivvård/operations-verksamheten

2. Konsekvenser

Innebär behovet ytterligare konsekvenser för lokalanvändningen, och hur omhändertas dessa? Till exempel ytterligare behov av stödutrymmen, förändrade patientflöden, godsflöden osv.

Sammanfattning:

Frigör akut operationsutrymme för övriga opererande verksamheter, man nyttjar även personalutrymmen på operation som man gör idag, ingen påverkan.

Medför projektet ytterligare investeringsbehov?	Kommentar, Ja/Nej
Medicinteknisk utrustning	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Kommentar:
Verksamhetsutrustning, möbler	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Kommentar:
IT	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Kommentar:

3. Behovets ursprung

Beskriv kortfattat	
<p>Lagar & Myndighetskrav <i>(Ex det finns påpekanden från extern myndighet tex Arbetsmiljöverket, HSL, Patientsäkerhetslag, strålskydd mm)</i></p>	<p>Hälso- och sjukvårdslag (2017:30), Patientsäkerhetslag (2010:659), Arbetsmiljölagen AFS 2020:1, Strålsäkerhetsmyndigheten SSMFS 2018:1, Cardiologföreningens Hjärtrytmgrupp – Kartläggning av pacemaker och defibrillator (ICD) verksamhet i Sverige, utarbetade riktlinjer avseende standards och kompetens med beskrivning av efterföljande konsekvenser, Program för Teknisk Standard (PTS) och Bygghälsa och Vårdhygien (BOV)</p> <p>Även andra delar kan vara aktuella.</p>
<p>Kunden <i>(Ex integritet, sekretess, komfort och värden, eller så kan inte säkerheten för patienter, elever eller deltagare garanteras i dagsläget.)</i></p>	<p>Väntetid till elektivt ingrepp förväntas minska med ökad kapacitet, så även ineliggande väntetid för patienter som behöver övervakning i väntan på inopererad akut pace-maker.</p> <p>Teknisk och diagnostisk kompetens för operatör och center kan upprätthållas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Svenska Kardiologföreningens Hjärtrytmgrupp angivna volymer för att upprätthålla teknisk kompetens för operatör och center kan mötas • En avgränsad personalgrupp kan bygga stabil och uthållig kompetens över tid. • Utrymmet för planering av elektiva ingrepp ökar, med signifikant minskade väntetider och ökad tillgänglighet. • Elektiva operationer, vilka idag delvis utförs under tidspress på sal tilldelad det gemensamma akuta operationsprogrammet, skulle följaktligen kunna utföras under planerade former i egen lokal, med högre kvalitet och säkerhet, och utan de oacceptabla väntetider vid ser idag.

Arbetsmiljö <i>(Ex kan inte arbetsmiljökrav upprätthållas i dagsläget)</i>	<p>En dedikerad personalgrupp kan bygga stabil och uthållig volym och kompetens över tid, i lokaler som tillåter medicinsk prioritering att styra tilldelning av operationsresurs.</p> <ul style="list-style-type: none"> Centralisering av verksamheten till en operationsenhet skulle samtidigt säkerställa möjlighet till fortlöpande utbildning av personal och därmed fortsatt tillgång till pacemakeroperatörer och kringpersonal i Region Halland.
Verksamhetsförändring <i>(Ex. ny verksamhet, uppdrag, vårdmetod, utökad verksamhetsvolym)</i>	<p>Device-verksamheten har centraliserats; huvuddelen av planerade, och samtliga akuta operationer koordineras nu från Varberg och flertalet utförs i Varberg.</p> <ul style="list-style-type: none"> Ökande befolkning i upptagsområdet Ett starkt ökande antal personer i de åldersgrupper där förutsägbart terapibehov kan identifieras Ett ökande utbud av möjliga och förväntade Device-terapi. Ett ökande behov av löpande byten, underhåll och uppgraderingar av befintliga inplanterade system
Effektivisering <i>(Ex. förändrat arbets sätt)</i>	<ul style="list-style-type: none"> Terapibehov med device identifieras ofta med kort planeringshorisont till behandling och den höga andelen akuta och subakuta ingrepp kan mötas och prioriteras med flexibel planering och hög tillgänglighet inom verksamhetens egen resurs. Den ineliggande väntetid inom slutenvård som idag drabbar patienter med akut behov av pacemaker skulle med operationsutrymme som verksamheten själv kontrollerar i stort sett elimineras.
Vårdhygieniska krav	Basal hygien i vård och omsorg (SOSFS 2015:10)
Medicinteknisk investering	Röntgenbåge, ultraljud, övervakning
Miljöpåverkan <i>(Ex ska behovet resultera i minskad miljöpåverkan)</i>	Nej
Annat	Nej

4. Alternativa lösningar

Lokalförändringar är kostnadsdrivande. I första hand ska alltid verksamhetslösningar utredas innan lokallösningar prövas.

Vilka alternativa åtgärder har prövats? Exempelvis förändring/komplettering inredning/utrustning, organisationsförändring, flödesoptimering, produktionsplanering, schemaläggning, arbetsrutiner etc?

Det finns inga andra sätt att uppnå de fördelar som en centralisering av verksamheten skulle innebära avseende patientsäkerhet och nyttjande av personalresurs.

5. Facklig samverkan

Har behovet samverkats med facket?

Ja

Nej

Behövs ej

Planerat datum:

6. Övriga upplysningar

Finns det tidsaspekter att förhålla projektet till? Till exempel tider för upphandling av utrustning, senast datum för start verksamhet i ny lokal osv?

Behovet är omgående.

Tänk på att:

Varje förvaltning har sina egna rutiner för hur lokalärenden bereds inom förvaltningen. När ditt ärende har beretts i enlighet med dessa rutiner, så skickas den ifyllda blanketten via förvaltningens samordnare för lokalfrågor till Regionfastigheters funktionsbrevlåda: regionfastigheter@regionhalland.se

Uppdaterat från föregående version

Uppdaterat i sin helhet