

Regionstyrelsens arbetsutskott

§432

Beslut om förstudie Ekan 15, Hallands sjukhus Halmstad, nytt bildhus (Beslut enligt delegation)

RS210611

Beslut

Regionstyrelsens arbetsutskott beslutar att

- ge regionfastigheter i uppdrag att genomföra en förstudie för att föreslå lösningar på identifierat fastighets- och lokalbehov på Hallands sjukhus Halmstad till en utgift om 2 Mkr. Utgiften tas inom fastlagd investeringsram för 2021–2022

Ärendet

Regionfastigheter ser ett stort behov av att långsiktigt kunna hantera målet om att tillgodose ändamålsenliga lokaler på Hallands sjukhus Halmstad. Problematiken grundar sig i att hantera byggnadstekniska begränsningar inom främst by 051 som innebär att en installation av MR kamera inte är möjlig vid kommande reinvesteringsbehov. Parallellt med detta föreligger inom området en omfattande trångboddhet, samtidigt som vården har ett stort lokalbehov. Således krävs en förstudie för att identifiera lokalbehoven och identifiera förslag på lösningar för dessa behov.

En förutsättning för att förstudieuppdraget ska kunna genomföras är att verksamheterna medverkar och är drivande i att identifiera och kartlägga sina verksamhetsbehov. Kostnaden för förstudieuppdraget beräknas till 2 Mkr och är upptagen i beslutad mål- och budget för år 2022.

Förslag till beslut

Regionstyrelsens arbetsutskott beslutar att

- ge regionfastigheter i uppdrag att genomföra en förstudie för att föreslå lösningar på identifierat fastighets- och lokalbehov på Hallands sjukhus Halmstad till en utgift om 2 Mkr. Utgiften tas inom fastlagd investeringsram för 2021–2022

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

- Beslut om förstudie Ekan 15, Hallands sjukhus Halmstad Nytt bildhus

Expedieras till

Driftnämnden Hallands sjukhus
Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa
Driftnämnden Psykiatri Halland
Driftnämnden Närsjukvården
Driftnämnden Regionservice
Driftnämnden Regionkontoret

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionkontoret
Ekonomi
Mathias Johansson
Fastighetsförvaltare

Beslutsförslag

| Datum | Diarienummer |
|------------|--------------|
| 2021-11-23 | RS210611 |

Regionstyrelsen**Beslut om förstudie Ekan 15, Hallands sjukhus
Halmstad Nytt bildhus****Förslag till beslut**

Regionstyrelsen beslutar att
- Ge Regionfastigheter i uppdrag att genomföra en förstudie för att föreslå lösningar på identifierat fastighets- och lokalbehov på Hallands sjukhus Halmstad till en utgift om 2 Mkr. Utgiften tas inom fastlagd investeringsram för 2021–2022.

Sammanfattning

Regionfastigheter ser ett stort behov av att långsiktigt kunna hantera målet om att tillgodose ändamålsenliga lokaler på Hallands sjukhus Halmstad.

Problematiken grundar sig i att hantera byggnadstekniska begränsningar inom främst by 051 som innebär att en installation av MR kamera inte är möjlig vid kommande reinvesteringsbehov. Parallellt med detta föreligger inom området en omfattande trångboddhet, samtidigt som vården har ett stort lokalbehov. Således krävs en förstudie för att identifiera lokalbehoven och identifiera förslag på lösningar för dessa behov.

En förutsättning för att förstudieuppdraget ska kunna genomföras är att verksamheterna medverkar och är drivande i att identifiera och kartlägga sina verksamhetsbehov. Kostnaden för förstudieuppdraget beräknas till 2 Mkr och är upptagen i beslutad mål- och budget för år 2022.

Bakgrund

Hallands sjukhus Halmstads fastighet har ett omfattande utvecklingsbehov för att kunna hantera sjukvårdens främst nuvarande men även framtida lokalbehov. Utvecklingen av sjukvårdens behov sker allt snabbare där möjligheten till att svara upp mot förändringar i verksamheten blir allt svårare. Fastigheten har idag byggnadstekniska begränsningar samt en omfattande trångboddhet. Dessa två omständigheter gör att målet om att tillgodose ändamålsenliga lokaler till sjukvårdens verksamhet inte går att uppfylla. De byggnadstekniska begränsningarna inom främst by 051 innebär att en installation av MR kamera inte är möjlig vid kommande reinvesteringsbehov. Parallellt med detta föreligger inom området en omfattande trångboddhet, tillsammans med ett stort lokalbehov.

Regionfastigheter föreslår därför en förstudie för att identifiera lokalbehoven inom främst röntgens verksamhet och identifiera förslag på lösningar för dessa behov.

Byggnad 051, där bild- och diagnostikverksamheter är placerade, är från 1973. Byggnaden bedöms lämplig för de flesta verksamheter avseende våningshöjd och byggnadsbredd. Däremot är våningshöjden för låg för att möta framtida krav på teknik för bilddiagnostik. Bjälklagen är dimensionerade för låga laster vilket begränsar användandet. Endast en zon i mittkärnan är dimensionerad för röntgenutrustning. En ny ombyggnation skulle inte vara kostnadseffektiv.

Övervägande

För att kunna hantera belyst problematik krävs ett beslut om en förstudie för att utreda möjligheterna att säkerställa ändamålsenliga lokaler inom fastigheten Hallands sjukhus Halmstad. Beslutet ger Regionfastigheter möjligheten att genomföra en förstudie om ny bildhusbyggnad för att långsiktigt säkerställa lokallösningen för mottagningsverksamheten samt dess intilliggande behov för att säkerställa flöden och samband.

Vid avsaknad av beslut gällande förstudieuppdrag medför det att Regionfastigheter långsiktigt inte kan säkerställa ändamålsenliga och driftsäkra lokaler.

Konsekvensbeskrivning

En förutsättning för att förstudieuppdraget ska kunna genomföras är att berörda verksamheter medverkar och är drivande i att identifiera och kartlägga sina verksamhetsbehov. Efter inkommit behov med bla reinvestering av MR genomförs en förstudie med förslag på lösning av lokalbehovet, som sedan återrapporeras till Regionstyrelsen. Beräknad tid för förstudie är 2 år från att beslut om genomförande är fattat.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Kostnaden för förstudieuppdraget beräknas till 2 Mkr och är upptagen i beslutad mål- och budget för 2022

Regionkontoret

Jörgen Preuss
Regiondirektör

Per Karlsson
Ekonomidirektör

Bilaga:

-

Styrelsens/nämndens beslut delges

Driftnämnden Hallands sjukhus
Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa
Driftnämnden Psykiatri Halland
Driftnämnden Närsjukvården
Driftnämnden Regionservice
Driftnämnden Regionkontoret