

Regionkontoret
Ekonomi
Marcus Vennersten
Fastighetsförvaltare

Beslutsförslag

Datum	Diarienummer
2021-08-25	RS180375

Regionstyrelsen

Återrapportering av reviderad förstudie gällande samlokalisering av ambulans och sjukresor vid stationerna väster och öster i Halmstad

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar att

- ge Regionfastigheter i uppdrag att avsluta befintligt förstudieuppdrag kring en samordnad ambulansstation i Halmstad. I samband med detta faktureras beställaren (ADH) för nedlagda förstudiekostnader.

Sammanfattning

2014 så fick Regionfastigheter i uppdrag av Regionstyrelsen att genomföra en förstudie kring en nybyggnation av en samordnad ambulansstation i Halmstad. Dagens två stationer var inte optimalt placerade och de var även trångbodda. Under årens lopp har projektgruppen tittat på ett antal olika placeringar och 2015 tog RS ett beslut om att bygga en ny station på fastigheten Kårarp 1:15. 2018 avbröt Halmstad kommun detaljplanearbetet för den aktuella fastigheten då dess placering hamnar inom primärt vattenskyddsområde på Prästjordens vattentäkt.

Ett arbete att identifiera en alternativ placering startades och den mynnade ut i att utreda möjligheten att bygga en ny ambulansstation vid rondellen Norra infartsleden och Sofiebergsvägen.

Sedan 2020 har en förstudie pågått för att utreda möjligheten att bygga en ambulansstation på denna placering. Placeringen erbjuder stora nivåskillnader vilket gör det svårt att utforma byggnaden på det mest effektiva sättet. Nivåskillnaderna orsakar konsekvenser på byggnadens utformning samt mängden markarbeten som krävs. Hänsyn behöver även tas till trafiksituationen då byggnationen kräver en flytt av befintlig gång- och cykelväg samt

anpassningar på anslutande vägar för att få till säker in- och utfart för utryckningsfordon.

Dessa faktorer gör att bedömd budget för ambulansstationen blir 114,5 Mkr vilket är betydligt högre än de 69,5 Mkr som Regionstyrelsen beslutade om 2016.

Förvaltningen har nu till följd av de ökade kostnaderna tagit beslut om att göra en ny översyn över behovet kring lokalbehov för ambulanssjukvården i Halmstad. Detta innebär att befintligt förstudieuppdrag avslutas.

Bakgrund

Regionstyrelsen gav 2014-05-28 Regionfastigheter i uppdrag att utföra en förstudie gällande samlokalisering av ambulansverksamheten i Halmstad. Bakgrunden till uppdraget är att ambulansverksamheten sitter i två externt inhyrda lokaler som både är trångbodda och är inte heller optimalt placerade utefter det behov som finns.

2015 presenterades genomförd förstudie vilken godkändes av Driftsnämnd för ADH samt Regionstyrelsen. Regionstyrelsen beslutade i oktober 2016 om en total investering på 69,5 Mkr. 2018 gjordes ett programhandlingsutkast där man även inkluderade stabsfunktioner samt 1177.

Anledningen till att projektet i detta skede stoppades är att Region Halland informerades om att detaljplanearbetet på del av Kårap 1:15 som ligger på Prästjordens vattentäkt ska avbrytas då denna tomt kommer att hamna på primärt vattenskyddsområde. Efter noggranna utredningar har ny möjlig placering identifierats och en revidering av befintlig förstudie pågår sedan 2020 i syfte att utreda möjligheten att bygga på denna tomt. Denna förstudie delrapporterades i DNADH i mars 2021.

Då den nya tomten har stora nivåskillnader så får detta konsekvenser på byggnadens utformning samt mängden markarbeten som krävs. Hänsyn behöver även tas till trafiksituationen då byggnationen kommer att kräva förändrade trafikflöden både på bil samt gång- och cykelväg. Dessa faktorer gör att bedömd budget för ambulansstationen blir 114,5 Mkr vilket är betydligt högre än de 69,5 Mkr som Regionstyrelsen beslutade om 2016.

I verksamhetens interna utvecklingsarbeten har det framkommit ny information kring behovet vilket formulerades 2013. Förvaltningen väljer därför att ta ett steg tillbaks för att göra en ny översyn kring hur lokalbehovet ska se ut för ambulanssjukvården i Halmstad. Detta sammantaget med kostnadsökningen

innebär att verksamheten inte vill gå vidare kring ett beslut om en ny samordnad ambulansstation i Halmstad.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Regionfastigheter fakturerar beställande förvaltning (ADH) för nedlagda kostnader på 1 409 000 kr kopplat till ursprunglig samt reviderad förstudie.

Förvaltning

Jörgen Preuss
Regiondirektör

Per Karlsson
Ekonomidirektör

Bilaga:

Styrelsens/nämndens beslut delges

Driftnämnden för Ambulans, diagnostik och hälsa