



BÄSTA LIVSPLATSEN

**Region Halland**

**Kallelse/föredragningslista**  
2021-03-02

## **Skogsegendomsdelegationen**

Tid: kl. 08:00-09:30

Plats: Teams-möte

### **Ledamöter**

Per Stané Persson (S), vice ordförande

Elisabet Babic (M)

Therese Stoltz (S)

Christian Johansson (M)

### **Övriga**

Helene Andersson (C), ordförande

Helge Scharf Wramling, sekreterare

**1. Justering 2021**

HLS200007

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- utse Per Stané Persson att jämte ordföranden justera protokollet.

**2. Godkännande av föredragningslistan 2021**

HLS200008

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- godkänna den utsända föredragningslistan.

**3. Årsbokslut Hallands skogsallmänning 2020**

HLS210001

Staffan Johansson, John  
Ling, Thomas Davidsson**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar föreslå regionstyrelsen besluta att

- godkänna årsredovisning 2020 för Hallands skogsallmänning
- disponera vinstmedel enligt förslag
- överlämna årsredovisningen till Regionfullmäktige för kännedom.

**Sammanfattning**

En årsredovisning 2020 har upprättats för Hallands skogsallmänning, vilket är allmänningens 104:e verksamhetsår. Styrelse för skogsallmänningen är regionstyrelsen och förvaltningen i sin helhet sköts av skogsegenomsdelegationen. Under året antog styrelsen nya mål för skogsförvaltningen och verksamheten har under året ställts om efter dessa mål. Detta innebär bland annat en ökad tillgänglighet för allmänheten men också en större tonvikt på miljö- och klimatarbete och att verka för modeller för ett hållbart och ekonomiskt bärkraftigt halländskt skogsbruk. Samarbetet med Munkagårdsgymnasiet har också fördjupats under året.

Skogsallmänningen har omsatt 8,541 mkr. med ett resultat 3, 855 mkr. Skogsegenomsdelegationen föreslår att de medel som står till styrelsens förfogande om 4.437 disponeras så att 10% (386 kr) överförs till det bundna kapitalet, 3,400 mkr. delas ut till Region Halland för användande för användande inom regional utveckling samt att 651 tkr. förs i ny räkning.

**Beslutsunderlag**

- Årsbokslut Hallands skogsallmänning
- Årsbokslut Skogsallmänningen 2020

**4. Markköp på Uddared 2:1**

Staffan Johansson

HLS200031

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- meddela att en försäljning av åkermarken är möjlig under förutsättning att befintligt arrendeavtal övertas
- försäljning sker efter genomförd värdering och att köparen står för förrättningskostnaderna
- uppdra åt regionkontoret att upprätta förslag till köpekontrakt.

**Sammanfattning**

En granne till skogsallmännings marker i Uddared har inkommit med en förfrågan om tillköp av mark. Grannfastigheten är ursprungligen avstyckad från skogsallmännings fastighet men vid försäljningen framtogs till viss del den åkermark som ursprungligen tillhörde fastigheten. Jordbruksmarken är utarrenderad till en granne.

Förfrågan gäller ett område på cirka 4,3 hektar som är belägen mellan riksväg 15 och Markarydsbanan. Området består av cirka 2 hektar åker/hagmark och resten är skogsmark. Mestadelen av skogsbeståndet är cirka 35 årig gran. Kommande planerade åtgärd är sistagallring.

En bedömning är att en försäljning av åkermarken skulle stärka både grannfastigheten men också arrendatorns möjligheter till ett aktivt jordbruk eftersom det finns en nära relation mellan grannfastighetens ägare och arrendatorn.

Förslaget är att det meddelas att det finns ett intresse av att sälja den omgivande åkermarken. Förutsättningen är att en opartisk värdering görs, att befintligt arrendeavtal övertas och att köparen står för samtliga förrättningskostnader. Det försålda markområdet skulle i så fall vara cirka 2,2 hektar.

I sammanhanget har det också jämförelser gjorts hur tidigare avstyckningar skett i Uddared. Det har då konstaterats att försäljningar och avstyckningar i stora drag har följt åkergränserna.

Uddared är beläget cirka 4,5 kilometer från Knäreds samhälle som är utpekad som en utvecklingsort av Laholms kommun. Området i Uddared är dock inte berört av några utvecklingsplaner i programmet Program för utveckling av stationsorterna Knäred och Veinge.

**Beslutsunderlag**

- Markköp på Uddared 2:1
- Förfrågan om markköp på fastigheten Uddared 2:2

**5. Yttrande över förslag till bildande av  
Prästaskogens Naturreservat i Knäred**

Staffan Johansson

HLS210006

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- meddela att man inte har något att erinra mot förslaget till bildande av naturreservatet Prästaskogen i Knäred.

**Sammanfattning**

Länsstyrelsen har upprättat ett förslag till beslut om bildande av naturreservatet Prästaskogen i Knäred. Innan beslutet ska berörda markägare och innehavare av särskild rätt ges möjlighet att yttra sig. Hallands skogsallmanning är delägare i fiskesamfälligheten Knäred Fs:9 och har därför förelagt skogsegenomsdelegationen att yttra sig över förslaget. Anledningen är att uppgifter om innehållet i förslaget bättre ska kunna spridas till de som är berörda. I sammanhanget bildande av fiskevårdsområde för Krokån med biflöden håller på att bildas.

Det föreslagna naturreservatet ligger cirka sex kilometer från skogsallmanningens marker i Mästocka. Biflödet Blankan rinner genom markerna.

Skogsegenomsdelegationen föreslås besluta meddela att man inte har något att erinra mot förslaget till bildande av naturreservatet Prästaskogen i Knäred.

**Beslutsunderlag**

- Yttrande över förslag till bildande av Prästaskogens Naturreservat i Knäred
- Föreläggande om att inkomma med synpunkter på förslag till beslut och skötselplan för naturreservatet Prästaskogen i Laholms kommun

**Expedieras till**

Länsstyrelsen i Hallands län

**6. Nyttjanderättsavtal på Plönningemarken**

Staffan Johansson

HLS210003

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- godkänna förslag till nyttjanderättsavtal på Plönninge 1:4
- vid tecknande av nyttjanderättsavtal över 1 hektar så ska ersättning utgå.

**Sammanfattning**

Föreligger förslag på nyttjanderättsavtal mellan Region Halland och fem juridiska och fysiska personer på smärre markområden på Plönningemarken.



Regionkontoret föreslår skogsegenomsdelegationen att besluta godkänna förslag till nyttjanderättsavtal samt att vid nyttjanderätter över 1 hektar så ska ersättning utgå.

**Beslutsunderlag**

- Nyttjanderättsavtal på Plönningemarken
- Nyttjanderättsavtal Harplinge biodlarförening
- Nyttjanderättsavtal Anders Skön, hundrastplats
- Nyttjanderättsavtal Hallands astronomiska sällskap
- Nyttjanderättsavtal Anders Skön, hage
- Nyttjanderättsavtal Frisagård

**Expedieras till**

Nyttjanderättsinnehavarna

7. **Rapport rörande förnyelse av jaktarrende** Staffan Johansson  
**Plönninge 1:4**  
HLS200029

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- notera informationen.

**Sammanfattning**

Representanter från Regionkontoret och Munkagårdsgymnasiet har haft inledande överläggningar med Plönninge Jaktvårdsklubb angående den kommande arrendeperioden. Anledningen till diskussionen är att jakten på Plönningemarken behöver organiseras på ett annat sätt för att ge möjlighet för Munkagårdsgymnasiet att utveckla sina utbildningar samt att ge bästa möjliga förutsättningar när naturturismriktningen introduceras.

8. **Information från Södra skogsägarna** Thomas Davidsson John  
Ling

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- notera information.

**Sammanfattning**

Thomas Davidsson och John Ling, Södra Skogsägarna, informerar om följande ärenden:

9. **Anmälningar för kännedom** Staffan Johansson

**Förslag till beslut**

Skogsegenomsdelegationen beslutar att

- notera inkomna skrivelser.

**Sammanfattning**

Anmäls inkomna skrivelser till Skogsegendomsdelegationen.

**Anmälningar**

- HLS210007-1 Kallelse till lantmäterisammanträde 2021-03-04.  
Fastighetsreglering Laholm Källshult 1:10
- HLS200037-1 Begäran om grannyttrande. Fastighet LYNGÅKRA  
6:8 (MANNARP HUMLEGÅRDEN 454)
- HLS200037-2 Grannyttrande Mannarp 6:8
- HLS200035-2 Beslut om att återkalla tillstånd om fiskodling med  
signalkräfta
- HLS200034-1 Förfrågan rörande odlingsavtal ledningsgata  
Plönninge 1:4
- HLS210001-1 Södra Skogsägarna ekonomisk förening